

UMOWA NR O.PO.F-2.

W dniu w Poznaniu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad, w imieniu którego działają:

Patryk Kosicki – p.o. Dyrektora

Mieczysława Cellary - Zastępca Dyrektora

Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu, ul. Siemiradzkiego 5a,
60-763 Poznań, zwanym dalej „Zamawiającym”,
a

reprezentowana przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”

została zawarta umowa o następującej treści:

Niniejsza umowa została zawarta jako zamówienie publiczne wyłączone spod stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1) tej ustawy, (zamówienie o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych).

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sporządzenie i dostawa świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków będących w dyspozycji Oddziału GDDKiA w Poznaniu zgodnie z wykazem stanowiącego integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków znajdujących się w Rejonie/Oddziale, zgodnie z zadaniem nr, po trzy egzemplarze dla każdego budynku.
3. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej w 3 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w formacie pdf. oraz doc. na płycie CD lub DVD.
4. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy sporządzić z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osoby uprawnionej.
4. Za datę wykonania przedmiotu umowy Strony przyjmują datę podpisania przez obie Strony protokołu odbioru usługi bez zastrzeżeń.
5. Zamawiający ma prawo do weryfikacji i wnoszenia uwag do przekazanej dokumentacji w terminie 7 dni od dnia przekazania, chyba, że opracowanie ma wady, których w toku weryfikacji Zamawiający nie mógł zauważyć.
6. Jeżeli przekazana dokumentacja ma wady, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do ich usunięcia, ustalony w protokole podpisanym przez obie Strony, nie dłuższym jednak niż 7 dni. Uchybienie temu terminowi spowoduje naliczenie kar umownych za opóźnienie od dnia, w którym zamówienie miało zostać wykonane bez wad zgodnie z umową.
8. Odebranie wykonanego zgodnie z postanowieniami umowy świadectwa charakterystyki energetycznej przez Zamawiającego potwierdzone będzie protokołem odbioru usługi.
9. Wykonawca w trakcie realizacji umowy zobowiązany jest do przestrzegania przepisów bhp. oraz p.poż.

10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej oraz ich rejestrację w centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej.

§ 2.

1. Świadectwa charakterystyki energetycznej Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi w dacie ich sporządzenia przepisami:
 - a. Ustawą prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 682)
 - b. Ustawą o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 497)
 - c. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376).
2. Wykonawca oświadcza że posiada uprawnienia do wykonania świadectw energetycznych, widnieje w Wykazie osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej znajdującym się w Centralnym rejestrze charakterystyki energetycznej budynków prowadzonym przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii pod numerem
3. Wykonawca na potwierdzenie uprawnień dostarczy ksero zaświadczenia o wpisie do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków .

§ 3.

Termin realizacji niniejszego zamówienia ustala się na dni od dnia podpisania umowy.

§ 4.

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego § 1 strony zgodnie ustalają..... **na kwotę netto:** plus 23% podatku)..... co łącznie stanowi **cenę brutto:**
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą określonej w ust. 1 procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana w drodze aneksu do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie po wykonaniu usługi na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury i podpisaniu przez obie strony protokołu odbioru usługi bez zastrzeżeń.

§ 5.

1. Należność za wykonane usługi regulowana będzie przez Zamawiającego na podstawie faktury Wykonawcy – przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
2. Należność z tytułu faktury będzie płatna przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy:
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy (nr konta) wskazany w ust. 2 jest oraz będzie w dacie płatności, widniał w wykazie podmiotów prowadzonym w postaci elektronicznej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931, z późn. zm.), (tzw. „białej liście” podatników VAT).
4. Zmiana numeru rachunku może nastąpić na pisemny wniosek Wykonawcy (podpisany przez umocowane osoby). Zmiana ta wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku nie powiadomienia Zamawiającego o zmianie numeru konta najpóźniej w dniu złożenia przez Wykonawcę faktury VAT za dany okres rozliczeniowy,

należność przekazana na dotychczasowy rachunek uważana będzie za skuteczną. W przypadku zmiany rachunku bankowego Wykonawca oświadczy, że rachunek ten widnieje w wykazie podmiotów, o których mowa w ust. 3.

5. Za datę zapłaty uważać się będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6.

1. W przypadku opóźnień w realizacji usługi Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia netto określonej w paragrafie 5 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, jest on zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust.1 niniejszej umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, jest on zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Za naliczone kary umowne zostanie wystawiona nota obciążeniowa.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych na numer rachunku bankowego Zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.
6. Jeżeli wartość szkody przewyższa kwoty kar umownych Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy oprócz kar umownych odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości rzeczywistej szkody.

§ 7.

Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

- a) gdy Wykonawca straci uprawnienia zawodowe niezbędne do wykonani przedmiotu umowy,
- b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy, bądź zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
- c) nie wywiązywania się bądź nie należytego wykonania przez Wykonawcę z nałożonych obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po dwukrotnym pisemnym ostrzeżeniu. § 8.
- d) W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§ 8.

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest

3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego stanowi załącznik nr (albo Treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf). Treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr
5. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 9.

1. Za całość zamówienia po stronie Zamawiającego odpowiedzialny będzie Naczelnik Wydziału Administracji, Informatyki i Zaplecza Technicznego.
2. Po stronie Wykonawcy odpowiedzialna(y) będzie
3. Kontakty pomiędzy tymi osobami w celu prawidłowego wykonania zamówienia będą odbywały się osobiście, telefonicznie, drogą e-mail, a w szczególnych przypadkach w formie pisemnej na adres Zamawiającego lub Wykonawcy.

§ 10.

1. W związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy każda ze Stron będzie samodzielnie i niezależnie od drugiej strony odpowiadać za przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).
2. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest
3. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiegokolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
4. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej https://www.gddkia.gov.pl/frontend/web/userfiles/articles/i/informacje-dotyczace-przetwarzan_40963/klauzla%20dla%20kontrahent%C3%B3w.pdf).
5. Treść klauzuli informacyjnej Wykonawcy stanowi załącznik nr
6. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

§ 11.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.
2. W przypadku powstania sporów na tle postanowień niniejszej umowy, strony poddają ich rozstrzygnięcie właściwemu Sądowi Powszechnemu w Poznaniu.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający

§ 12.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis Przedmiotu Zamówienia

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: