

Wykaz nr 23/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026. poz.399).

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00094520/4	0026, Śródmieście	działka 785	54 m ²	Gdynia ul.Polska	Nieruchomość niezabudowana.	- na parking oraz celem obsługi komunikacyjnej działki nr 809 obręb nr 0026 Śródmieście.	Czynsz miesięczny w wysokości: 369,90zł + podatek VAT 23%; - przy zastosowaniu stawki 6,85zł/m ² na teren przeznaczony na działkę przydomową. Stawka czynszu ustalona na podstawie Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 marca danego roku dzierżawy. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 2 czerwca 2026 r. do 23 czerwca 2026 r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Magdalena Bekacz

KIEROWNIK

DEPARTAMENT MIENIA SKARBU PAŃSTWA

Województwo: pomorskie
Powiat: m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226201.L.1.M. Gdynia
Okręg: 0026: ŚRÓDMIEŚCIE

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH SKALA 1:500

obr. ŚRÓDMIEŚCIE 0026: dz. 785



Z U.P. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr *Mieczysław Bekacz*
KSZCZERNIK

REFERATU MIENIA SIKARBU PAŃSTWA