

STAROSTA OSTRÓDZKI

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości
**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	obręb Reszki, gm. Ostróda
Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Działka nr 209/3 o pow. 0,4220 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr EL1O/00045476/7
Powierzchnia gruntu przeznaczonego do dzierżawy	0,2069ha
Opis dzierżawionego gruntu	Nieruchomość niezabudowana, grunty orne, nieużytki.
Termin dzierżawy	Do dnia 31 grudnia 2028r.
Zgodność ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą nr X/63/2024 Rady Gminy Ostróda z dnia 31 października 2024 r., działka przeznaczona jest: w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej; w części pod tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej; w części pod wody powierzchniowe.
Wysokość opłaty	Roczny czynsz dzierżawny wynosi 310,35 zł brutto.
Informacja o przeznaczeniu wydzierżawianego gruntu	Na cele rolne.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo, w terminie do dnia 30 września, na rachunek bankowy PKO Bank Polski S.A., nr: 94 1020 1811 0000 0102 0271 6868.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, licząc od dnia 27 sierpnia 2026 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, na stronie <http://bip.powiat.ostroda.pl>, oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 (pokój nr 325) lub telefonicznie pod nr telefonu (89) 642-98-56.

Ostróda, dnia 25 sierpnia 2026 roku

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski

