

**OGŁOSZENIE
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 5 grudnia 2025r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 135/2025 z dnia 27 listopada 2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz użytkownika wieczystego

STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego, na podstawie art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości
Działka nr 106/14 o pow. 0,0236 ha, obr. Lubkowo, gmina Krokowa	GD2W/00019194/6	Nieruchomość w kształcie prostokąta zabudowana nietrwale z gruntem związanym parterowym domkiem letniskowym z poddaszem użytkowym oraz ogrodzeniem	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Lubkowo w gminie Krokowa, zatwierdzonym uchwałą XLIV/394/2018 Rady Gminy Krokowa z dnia 25 stycznia 2018 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 22 marca 2018 r., poz. 1094, przedmiotowa działka leży na terenie oznaczonym symbolem 45.ZL, z przeznaczeniem „tereny lasów”.	2 400,00 zł (słownie: dwa tysiące czterysta złotych) ww. kwota nie podlega VAT	Sprzedaż prawa własności w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego – art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Szczegółowe warunki sprzedaży określone zostaną w protokole uzgodnień.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) powinny złożyć wniosek o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673-41-92.

z up. Starosty
WICESTAROSTA

Tomasz Herrmann

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia