



Zn. Spr.: ZG.2217.56.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający

Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Łomża
ul. Nowogrodzka 60,
18-400 Łomża
NIP: 718-000-28-71

2. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu operatu szacunkowego w celu określenia aktualnej wartości rynkowej czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowej.
2. Charakterystyka nieruchomości:
 - **Powierzchnia łączna:** 12,3739 ha
 - **Lokalizacja:** województwo podlaskie, powiat zambrowski, gmina Zambrów, obręb Czerwony Bór
 - **Oznaczenie geodezyjne:** działki nr 583, 584 oraz 48/3
3. **Cel i stan użytkowania:** Przedmiotowe działki są aktualnie wydierżawione Miastu Zambrów z przeznaczeniem pod wysypisko odpadów. Informację tę należy uwzględnić przy określaniu przeznaczenia i sposobu korzystania z nieruchomości w procesie wyceny.

3. Lokalizacja i oznaczenie nieruchomości

- **Województwo:** podlaskie
- **Powiat:** zambrowski
- **Gmina:** Zambrów
- **Obręb geodezyjny:** Czerwony Bór
- **Numery działek:** 583, 584, 48/3

4. Warunki realizacji zamówienia

- Wykonawca musi posiadać uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości.
- Operat należy sporządzić zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Wycena musi uwzględniać aktualne standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych.

5. Termin wykonania zamówienia

- Wymagany termin realizacji: do dnia **30.08.2026r.**

6. Kryteria oceny ofert

- Cena brutto za realizację całego zamówienia – 100%

7. Miejsce i termin składania ofert

- Ofertę należy złożyć drogą elektroniczną na adres e-mail: lomza@bialystok.lasy.gov.pl lub osobiście w sekretariacie Nadleśnictwa.
- Termin składania ofert upływa dnia **31.07.2026** o godzinie **10:00**

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego „RODO”, Nadleśnictwo Łomża informuje, iż:

1. Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Łomża ul. Nowogrodzka 60, 18-400 Łomża zwane dalej Administratorem Danych, tel.: 86 216 54 94, e-mail: lomza@bialystok.lasy.gov.pl
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych proszę kontaktować się pod adresem e-mail lub telefonem wskazanym w pkt 1.
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest przeprowadzenia postępowania przetargowego na dzierżawę gruntu oraz realizacji czynności niezbędnych do zawarcia i wykonania umowy dzierżawy.
4. Podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
5. Administrator może przetwarzać Państwa dane osobowe jako prawnie uzasadniony interes realizowany przez Administratora o ile prawnie uzasadniony interes wystąpi.
6. Dane osobowe mogą zostać ujawnione jednostkom organizacyjnym PGL Lasy Państwowe, dostawcom usług prawnych i doradczych w dochodzeniu należnych roszczeń (w szczególności kancelariom prawnym), dostawcom usług informatycznych, podmiotom, z którymi administrator będzie współpracował w ramach umów cywilnoprawnych.
7. Dane osobowe nie są przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy lub organizacji międzynarodowej.
8. Ma Pan/Pani prawo do:

- 1) dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
- 2) sprostowania danych (art. 16. RODO),
- 3) usunięcia danych (art. 17 RODO),
- 4) ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
- 5) przenoszenia danych (art. 20 RODO),
- 6) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych (art. 21 RODO),
- 7) niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),
- 8) wniesienia skargi do organu nadzorczego (Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa) nadzorującego zgodność przetwarzania danych z przepisami o ochronie danych osobowych.
9. Administrator ma obowiązek przechowywać dane osobowe nie dłużej niż w terminach przewidzianych prawem oraz przez okres wynikający z aktualnego Zarządzenia Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych w sprawie jednolitego rzeczowego wykazu akt Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
10. Podanie danych osobowych jest wymogiem umownym lub warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencja niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
11. Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.

Dariusz GODLEWSKI

Nadleśniczy

*(podpisano elektronicznym podpisem
kwalifikowanym)*

Załączniki:

1. Formularz ofertowy (wzór poniżej).