



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W GDAŃSKU

RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.5
ePUAP/zpo

Gdańsk 10 kwietnia 2025 r.

PROJEKT DECYZJA

Na podstawie:

- art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572*), dalej jako kpa;
- art. 75 ust. 1 pkt 1 d) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.*), dalej jako ustawa ooś;
- § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.*),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.11.2024 r. (data wpływu 04.11.2024 r. ePUAP) Pana Stanisława Stenki w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny, na działce nr 151 – obręb Sucha, gmina Sulęczyń**”.

orzekam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w.

Uzasadnienie

W dniu 04.11.2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pana Stanisława Stenki z dnia 04.11.2024 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w. oraz prośba o wykorzystanie pierwotnej dokumentacji pozostawionej bez rozpatrzenia ze względu na braki formalne. Prośba dotyczyła następujących dokumentów:

- Karty informacyjnej przedsięwzięcia (2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 2 egzemplarze w wersji elektronicznej),
- Wypisu z rejestru gruntów działki nr 151 obręb Sucha,
- Zaświadczenia nr GP.6727.1.212.2024 z dnia 07.08.2024 r. w sprawie braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie,
- Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej z dnia 03.09.2024 r.

Do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dołączono m.in.:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (2 egzemplarze + 2 wersja CD);
- 2) wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.5

Strona 1 z 3

- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 4) informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru planowanej inwestycji;
- 5) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- 6) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 530 z późn. zm.*).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, z uwagi na fakt, iż przedmiotowy grunt leśny na terenie działki nr 151 położonej w obrębie Sucha w gminie Sulęczyno, nie stanowi własności Skarbu Państwa, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.1 z dnia 14.11.2024 r. zgodnie z art. 64 § 2 kpa, tutejszy organ wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku. Wnioskodawca pismem z dnia 24.11.2024 r. uzupełnił przedmiotową dokumentację w wymaganym zakresie.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.2 z dnia 03.12.2024 r. Informację o powyższym wniosku umieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych *Ekoportal* (<http://www.ekoportal.pl>) pod numerem 207/2025, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

W odpowiedzi na zawiadomienie RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.2 z dnia 03.12.2024 r. Nadleśnictwo Lipusz pismem znak ZG6.750.98.2024 z dnia 07.01.2025 r. negatywnie zaopiniowało ww. wniosek. Pismem z dnia 16.01.2025 r. w odpowiedzi na ww. pismo Nadleśnictwa Lipusz tutejszy organ poinformował, że zgodnie z ustawą z dnia 28 września 1991 r. o lasach (*t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 530 z późn. zm.*):

- art. 13 ust. 2 „*Zmiana lasu na użytek rolny jest dopuszczalna w przypadkach szczególnie uzasadnionych potrzeb właścicieli lasów.*”;
- art. 13 ust. 3 pkt 2 „*w stosunku do lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa decyzję wydaje starosta na wniosek właściciela lasu.*”.

Kolejno pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.4 z dnia 22.01.2025 r. tutejszy organ działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie do tutejszego organu nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Po szczegółowej analizie załączonych materiałów, tutejszy organ ustalił:

- 1) w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż przedmiotowe zamierzenie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny na terenie działki nr 151 położonej w obrębie Sucha, w gminie Sulęczyno, woj. pomorskie. Powierzchnia działki do zmiany wynosi 1,0308 ha i stanowią ją następujące oddziały: 10-c, 10-i, 10-o oraz 10-p;
- 2) z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że dotychczasowe zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie, na planowanej do zmiany powierzchni nie występują drzewa ani zakrzaczenia. Zgodnie z KIP wnioskowana powierzchnia do zmiany wykorzystywana jest rolniczo. Planowana zmiana lasu na użytek rolny nie będzie wiązała się z wykonywaniem żadnych prac w terenie, teren pozbawiony jest roślinności leśnej.

Przedsięwzięcie nie wiąże się z wycinką drzew oraz krzewów, przewiduje się jedynie dokonać zmiany geodezyjnego przeznaczenia sposobu użytkowania na rolę.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy ooś jako przedsięwzięcie definiuje się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu. Zamierzenie polega na formalno-prawnym uregulowaniu zapisów w ewidencji gruntów: nie dojdzie do jakichkolwiek przekształceń środowiska, wykorzystywania jego zasobów i zmian w sposobie wykorzystania. W związku z tym, w opinii tut. organu przedmiotowe zamierzenie nie spełnia ww. przesłanek wymienionych w definicji i nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy ooś. W związku z powyższym przedmiotowe postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

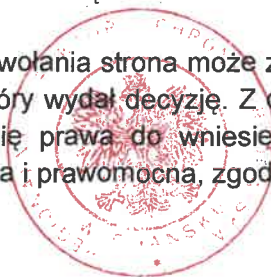
Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.*)). Zważywszy na fakt, iż tut. organ umorzył przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, Wnioskodawca może ubiegać się o zwrot zapłaconej opłaty skarbowej.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a kpa.



Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska
w Gdańsku
Anna Chórzewska

Otrzymują:

1. Pan Stanisław Stenka, Sucha 5, 83-320 Sulęczyno (ePUAP)
2. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipusz, ul. Brzozowa 2, 83-424 Lipusz (zpo)
3. Gmina Sulęczyno, ul. Kaszubska 26, 83-320 Sulęczyno (zpo)
4. Strony według załącznika niejawnego (3 zpo)
5. RDOŚ aa, sprawę prowadzi Jakub Kięczkowski nr kontaktowy 58 68 36 813

RDOŚ-Gd-WOO.420.77.2024.JK.5

Strona 3 z 3

SPECJALISTA Wydział Ochrony Środowiska

Jakub Kięczkowski

Agnieszka...