

L.p. 6

Znak sprawy : 1012-SEE.7114.450.2023.1
z dnia 04.08.2023 r

WŁAŚCICIEL ŚRODKA TRWAŁEGO

Wycena Techniczna

z ustaleniem wartości rynkowej ruchomości
wykonana na zlecenie:

NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO
ŁÓDŹ - POLESIE

90-646 Łódź

ul. 6go Sierpnia 84/86

Dział Egzekucyjny

Ocena wykonana przez biegłego skarbowego
Izby Skarbowej w Łodzi

LPW Sp.A. (1)

ul. Wigury 21

90-319 Łódź

KAZIMIERZ MARGAS

* Rzeczoznawca maszyn i urządzeń
oraz środków technicznych

Miejsce wyceny : 90-319 Łódź, ul. Wigury 21 / dawniejsze pomieszczenie firmowe produkcyjne /					
Nazwa środka trwałego	Typ – model Klasa	Nr ewidencyjny	Rok produkcji	Data nabycia	Data szacowania ruch.
Stół prasowalniczy	LW 72.1	-	2006	-	10.08.2023.
Rodzaj środka trwałego	Nr fabryczny	Nr fabryczny silnika	Ład. udźwig kg - osoby	Rodzaj silnika	Moc silnika
Stół prasowalniczy do prasowania ręcznego	014	-	70 kg	-	-

- * W czasie oględzin i badania nie okazano dokumentu zakupu maszyny, ani żadnego innego dokumentu tożsamości.
- * **Maszyna od ponad 5 lat unieruchomiona.**
- * Ocenę Techniczną z ustaloną wartością rynkową opracowano dla potrzeb Urzędu Skarbowego Dział Egzekucyjny.
- * W miejscu przewidzianym przez producenta jest zamontowana tabliczka firmowa oryginalna identyfikacyjna znamionowa z oznaczeniami identyfikacyjnymi maszyny :
- * **Brak żelazka elektryczno-wodnego.**

OPIS STANU TECHNICZNEGO :

Producent : PROMETR Zakłady Prototypów Maszyn i Urządzeń P.L. Sp. z o.o. Łódź
90-753 Łódź, Żeligowskiego 8/10

W dniach badania Stół prasowalniczy z rękawnikiem do prasowania jest przechowywany w dawnym pomieszczeniu produkcyjnym nie podłączony do zasilania zabezpieczony przed warunkami atmosferycznymi.

Stwierdzono –brak żelazka. Dobry stan techniczny maszyny.

Badanie i oględziny przeprowadzono w stanie unieruchomionym.

Zakres Oceny Technicznej.

Ocena Techniczna obejmuje:

- zasadnicze dane techniczne dla celów kontrolno - identyfikacyjnych,
- podstawowe dane eksploatacyjne w zakresie niezbędnym do wydania prawidłowej oceny,
- charakterystyka warunków i metod badania maszyny. - opis oraz ocena stanu technicznego maszyny,
- dokładna dokumentacja fotograficzna,

Metoda i warunki badania maszyny :

- oględziny maszyny przeprowadzono w stanie unieruchomionym / metodą oględzin zewnętrznych /,
- maszyna jest przechowywana w pomieszczeniu zamkniętym nie podłączona do zasilania, zabezpieczona przed warunkami atmosferycznymi,

Stół prasowniczy :

W skład zestawu wchodzi :

- stół (157x50) cm z regulowanym podgrzewaniem,
- rękawnik,
- moc zainstalowana 900 Kw,
- napięcie zasilające 230V
- odsysaniem posiadającego półkę), o sztywnej konstrukcji.

Dane techniczne :

/ wielkości charakterystyczne /

masa 70 kg

Wymiary gabarytowe :

wysokość 190 cm

dlugość 157 cm

szerokość 50 cm

KORPUS :

- konstrukcja stołu metalowa spawana z kształtowników o przekroju zamkniętym w stanie technicznym dobrym,
- pokrycie stołu i prasulców / płaskie płyty / odbarwione, przegrzane,
- płyta stołu płaska nie posiada uszkodzeń mechanicznych,
- powłoka lakiernicza w kolorze białym, zmatowiała miejscami porysowana z odpryskami emalii,
- układ wentylacyjny kompletny,
- pulpit sterujący w dobrym stanie, wskaźniki, pokrętła, wyłącznik temperatury - kompletne,
- przewody do odsysania wilgoci i nadmuchu powietrza – zużycie eksploatacyjne,
- ramie obrotowe i prasulce nie posiadają uszkodzeń mechanicznych,
- wieszak przewodów żelazka – wad i niesprawności nie stwierdzono,
- pedał do włączania nadmuchu powietrza, odsysania – zużycie eksploatacyjne,
- wbudowane ssawy do odsysania nadmiaru nadmiaru wilgoci z powierzchni płyty oraz wentylatory do nadmuchu powietrza na prasowaną odzież i prasulców,

WYPOSAŻENIE ELEKTRYCZNE:

- instalacja elektryczna podłączeniowa: bez widocznych śladów uszkodzeń mechanicznych.

Włącznik główny:

- zewnętrznie w stanie technicznym dobrym.

OCENA OGÓLNA I UZASADNIENIE :

Stół prasowniczy Typ LW72.1

Producent : Zakłady Prototypów Maszyn i Urządzeń P.L. Łódź

90-753 Łódź, Żeligowskiego 8/10

Przy opracowaniu protokołu oceny stanu technicznego oraz wyceny wartości rynkowej korzystan,

- z prospektu i oferty producenta maszyny o takich samych i podobnych parametrach,
- z informacji dotyczącej stanu technicznego w czasie oględzin i badania w miejscu zainstalowania maszyny,
- z informacji o sprzedaży tego typu maszyn przez przedsiębiorstwa specjalistyczne w cenach wolnorynkowych
- z informacji o przetargach w tym ogłoszenia z dzienników „ Rzeczpospolita ” , „ Gazeta Wyborcza ” i inne,
 - notowania własne,
 - realiów rynku maszyn używanych oraz korekt mających wpływ na ich wartość,
 - opinię opracowano bezstronnie, zgodnie z wiedzą i praktyką zawodową rzeczoznawcy,

Wartość rynkowa – to wartość rzeczy lub praw majątkowych określona na podstawie cen rynkowych stosowanych w obrocie rzeczami lub prawami tego samego rodzaju i gatunku, z uwzględnieniem w szczególności ich stopnia zużycia oraz czasu i miejsca odpłatnego zbycia.

Sposób przeprowadzenia wyceny

Ocenę stanu technicznego wykonano na podstawie oględzin maszyny Stół prasowniczy PROMETR LW72.1

Pod uwagę brano stan zewnętrzny i wewnętrzny maszyny w tym wszystkie zespoły i podzespoły.

Maszyna jest kompletna, zużycie umiarkowane, wymaga sprawdzenia, przeprowadzenia konserwacji, regulacji, oczyszczenia maszyny i przeglądu technicznego.

Ocenę stanu technicznego maszyny wykonano na podstawie oględzin.

Pod uwagę brano stan zewnętrzny i wewnętrzny w tym wszystkie zespoły i podzespoły.

Na tej podstawie oceniono aktualny stan techniczny i eksploatacyjny maszyny, uwzględniając czasookres eksploatacji, jego intensywność pracy a także występujące w urządzeniu usterki, braki, i niesprawności biorąc pod uwagę znaczenie danej usterki w prawidłowym przebiegu prawidłowej eksploatacji.

Uwzględniano również ceny ofertowe proponowane przez firmy trudniące się sprzedażą maszyn używanych o podobnych parametrach technicznych.

Na podstawie tak zebranych informacji o ocenianej maszynie ustalono jej wartość rynkową

brutto w wysokości : **900 PLN**

słownie : dziewięćset złotych.

w tym VAT (23,0%) 168,29 PLN

Zastrzeżenia :

- *stan techniczny określono na podstawie cech zewnętrznych, dostępnej dokumentacji eksploatacyjnej, bezpośredniej informacji użytkownika.*
- *wycena opiera się na wizji lokalnej, informacjach i udostępnionych dokumentach uzyskanych oraz , aktualnych cen używanych identycznych lub podobnych,*
- *wydając niniejszą Ocenę Techniczną biegły skarbowy zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte w maszynie i zmiany jej stanu po przeprowadzonych badaniach,*
- *opracowanie ma charakter poufny i może być użyte wyłącznie do celu określonego przez zlecającego,*

Uwagi ogólne :

- *właściciel nie przedstawił rachunków, paragonów za wcześniejsze naprawy maszyny, zakup części i t.p.,*

Załączniki :

- *załączone fotografie maszyny szwalniczej szt. 6*

Uwagi !

** Rzeczoznawca (nr certyfikatu 16/RzM/2007. W-wa dn. 15 lutego 2007 Nr uprawnień 932)*

w zakresie kompetencji :

- *ocena stanu technicznego,*
- *wycena wartości i identyfikacji maszyn i urządzeń oraz środków technicznych,*

RZECZOZNAWCA MASZYN I URZĄDZEŃ ORAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH:
OGÓLNOPOLSKIEGO STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW
CONSULTING WARSZAWA

Aparat cyfrowy Sony DSC-H10 (srebrny)

STÓŁ PRASOWALNICZY PROMETR LW72.1

Producent : Zakłady Prototypów Maszyn i Urządzeń P.L. Łódź

Łódź, Żeligowskiego 8/10



