

**Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Usługi****Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn. „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”****SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Nazwa zamawiającego:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Strzebielino z siedzibą w Luzinie**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 190036766**1.4.) Adres zamawiającego****1.4.1.) Ulica:** Ofiar Stutthofu 47**1.4.2.) Miejscowość:** Luzino**1.4.3.) Kod pocztowy:** 84-242**1.4.4.) Województwo:** pomorskie**1.4.5.) Kraj:** Polska**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL634 - Gdański**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia.strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://strzebielino.gdansk.lasy.gov.pl/>**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej**1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Środowisko**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.2.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00345386**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.4.) Data ogłoszenia:** 2025-07-25**SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU****3.1.) Nazwa zamówienia**

Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn. „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”

3.2.) Rodzaj zamówienia: Usługi**3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:** Strona internetowa prowadzonego postępowania, dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej Zamawiającego (BIP), pod adresem:<https://www.gov.pl/web/nadleśnictwo-strzebielino/przebudowa-drogi-lesnej-chynowska>

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określony jest w Załączniku nr 1 do Zapytania – Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) z załącznikami do OPZ. Wszystkie dokumenty zamówienia dostępne są na stronie prowadzonego postępowania.

1. Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej dotyczącej zadania pn. „Przebudowa drogi leśnej w leśnictwie Chmieleniec (nr DSD 15-13-0311 – nazwa zwyczajowa: Chynowska)”, o długości ok. 4,06 km, zlokalizowanej na dz. ewid. nr 233, 234, 36/2, obr. Chmieleniec oraz nr 27/3, 18/3, 15/8, obr. Łęczyn, gmina Łęczyce, pow. Wejherowo oraz świadczenie usługi nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia objętego dokumentacją projektową, zgodnie z OPZ.

2. Opracowanie Dokumentacji Projektowej ma na celu:

- 1) uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń oraz wszelkich wymaganych prawem decyzji administracyjnych, niezbędnych dla wykonania robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową,
 - 2) sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz podstawę ustalenia wartości zamówienia na wykonanie robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową,
 - 3) sporządzenie projektu budowlanego jako podstawy wykonania robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją Projektową oraz podstawę eksploatacji.
3. Orientacyjny zakres Dokumentacji Projektowej:

1) Zgodnie ze wstępnym rozpoznaniem sytuacji formalno-prawnej istniejącej drogi leśnej, w szczególności w kontekście jej lokalizacji na terenie chronionym, a także pod względem spodziewanych procedur poprzedzających wykonanie projektowanych robót i udzielenie zamówienia na roboty budowlane, sporządzenie Dokumentacji Projektowej może obejmować w szczególności:

- wykonanie inwentaryzacji stanu wyjściowego istniejącej drogi leśnej wraz z obiektami towarzyszącymi (place składowe, miejsca postoju pojazdów, itp.) oraz ukształtowania terenu na obszarze Przedmiotu zamówienia (inwentaryzacji geodezyjnej, przyrodniczej, dokumentacji fotograficznej),
- pozyskanie materiałów wyjściowych (map, informacji, zaświadczeń, itp.) oraz opracowanie dokumentacji, niezbędnej dla uzyskania wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń,
- opracowanie projektu budowlanego, w tym projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i projektu technicznego, w zakresie odpowiednim do zakresu przedsięwzięcia i specyfiki robót,
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego (na podstawie udzielonego pełnomocnictwa) wymaganych przepisami prawa opinii, uzgodnień, decyzji i pozwoleń,
- opracowanie projektu wykonawczego i przedmiaru robót,
- opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB),
- sporządzenie kosztorysu inwestorskiego.

2) Projektując rodzaj i zakres robót budowlanych, Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić obiekty istniejące, będące podstawą projektowanej przebudowy drogi leśnej, graficznie przedstawione na mapach oraz zdjęciach, zawartych w Załączniku nr 1.1 do OPZ, w tym wziąć pod uwagę następujące informacje:

- stanem wyjściowym jest istniejąca droga leśna o nawierzchni gruntowej ulepszonej – na różnych odcinkach – kruszywem kamiennym (niesortowanym) oraz przekruszem z gruzu betonowego (niesortowanym), odcinkowo zapiaszczonej piaskiem drobnym w stanie luźnym naniesionym przez wodę opadową lub posiadającej podłużne i/lub poprzeczne wyrwy i wyboje, z miejscowo także wypłukaną frakcją drobną kruszywa wbudowanego w nawierzchnię,
- pobocza istniejącej drogi są odcinkowo wyniesione ponad rzędną jezdni (miejscowo do wysokości ok. 1 m), ograniczając skrajnię i uniemożliwiając odprowadzenie wody opadowej poza jezdnię,
- istniejące rowy i zbiorniki chłonno-odparowujące są całkowicie zamulone i zarośnięte i nie spełniają swoich funkcji,
- przy istniejącej drodze istnieją:

- trzy place składowo-manipulacyjne, z nierówną nawierzchnią gruntową nieulepszoną, częściowo porośnięte krzakami, także nie spełniające swoich funkcji;
- trzy miejsca postoju pojazdów (MPP), z czego dwa o nawierzchni gruntowej ulepszonej kruszywem kamiennym w stanie dobrym, jeden z nierówną nawierzchnią gruntową nieulepszoną, częściowo porośnięty krzakami, nie spełniający swojej funkcji,;

3) Oczekiwanym efektem przedsięwzięcia jest przebudowa istniejącej drogi leśnej w takim zakresie, aby droga leśna po przebudowie spełniała:

- warunki techniczne, stawiane dojazdowi pożarowemu, wynikające z § 7 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r. poz. 1065), przy czym przewiduje się zastosowanie wariantu nawierzchni gruntowej w rozumieniu § 4 pkt. 11 lit. a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1518), ułożonej na podbudowie stabilizowanej cementem,

- warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne, wynikające z Działu II oraz Działu III (te, które dotyczą) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518), przy założeniu przyjęcia następujących rozwiązań projektowych:

- kategoria ruchu KR1,
- klasa drogi D (dojazdowa),
- prędkość projektowa 30 km/h,
- droga jednojezdniowa dwukierunkowa (odpowiednik przekroju 1/2-1 bez oznaczeń poziomych, z dodatkowymi mijankami),
- szerokość pasa ruchu 3,50 m, z ewentualnym poszerzeniem na łuku kołowym w planie umożliwiającym przejazd pojazdu miarodajnego w postaci pojazdu ciężarowego z przyczepą (zgodnie z Załącznikiem nr 1 do ww. Rozporządzenia),
- pobocza dwustronne o szerokości standardowej 0,75 m;

- warunki dla dróg leśnych, w tym aspekty środowiskowe, zawarte w opracowaniu Dyrekcji Generalnej Lasów Państwowych „Drogi leśne – Poradnik drogowy”, wprowadzonym do stosowania Zarządzeniem nr 60 Dyrektora Generalnego LP z dnia 9 lipca 2025 r., z którego wyciąg stanowi Załącznik nr 1.2 do OPZ;

4) Zamawiający wstępnie zakłada, że powierzchnia docelowa zajęta pod drogę leśną wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 36 000 m², tym:

- jezdnia: ok. 4 061 m x 3,50 m – łącznie ok. 14 200 m²,
- pobocza: 2x ok. 4 061 m x 0,75 m – łącznie ok. 6 450 m²,
- pas zadarniony: 2x ok. 4 061 m x 0,25 m – łącznie ok. 2 100 m²,
- mijanki: ok. 13 szt. – łącznie ok. 1250 m²,
- zjazdy na leśne drogi boczne: 13 szt. – łącznie ok. 1550 m²,
- place składowe: 3 szt. – łącznie ok. 1500 m²,
- miejsca postoju pojazdów: 3 szt. – łącznie ok. 200 m²,
- rowy: obustronne – łącznie ok. 4 100 m x średnio 2,0 m – łącznie ok. 8 200 m²,
- doły chłonno-odparowujące: ok. 20 szt. – łącznie ok. 550 m²;

5) Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu wstępną koncepcję rozwiązań projektowych, które zamierza zawrzeć w Dokumentacji Projektowej z określeniem orientacyjnych nakładów finansowych, jakie będą niezbędne do realizacji przedsięwzięcia oraz ze zwięzłym opisem ingerencji w środowisko, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań optymalnych pod względem ww. nakładów oraz ingerencji w środowisko;

6) Zamawiający ma prawo wyrazić sprzeciw do wstępnej koncepcji, jeżeli rozwiązania w niej zawarte będą znacząco odbiegały od wstępnych założeń, o których mowa w pkt. 4 oraz będą generowały zbyt wysokie nakłady na ich wykonawstwo lub zbyt dużą ingerencję w środowisko;

7) W przypadku sprzeciwu, o którym mowa w pkt. 6, Wykonawca zobowiązany jest do poprawienia wstępnej koncepcji w sposób ograniczający niezbędne nakłady na realizację przedsięwzięcia lub ingerencję w środowisko – odpowiednio do uwag

Zamawiającego;

8) Czynności, o których mowa w pkt. 5 – 7 wykonuje się do czasu uzyskania akceptacji wstępnej koncepcji przez Zamawiającego.
str. 6

4. Uwarunkowania wynikające z lokalizacji przedsięwzięcia:

1) Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest na obszarze objętym formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 z późn. zm.):

a) Obszar Natura 2000 – Lasy Łęborskie, określony Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011 r. Nr 25 poz. 133 z późn. zm.), dla którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 13 października 2017 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Lasy Łęborskie PLB220006 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2017 r. poz. 3586)

b) Obszar Chronionego Krajobrazu – Pradoliny Redy-Łeby, określony Uchwałą Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2016 r. poz. 2942).

2) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodność projektowanych rozwiązań technicznych z wymaganiami i ograniczeniami wynikającymi z objęcia obszaru ww. formami ochrony, jak również dochować wszelkich wymaganych przepisami prawa procedur administracyjnych w toku uzyskiwania opinii, uzgodnień i decyzji.

5. Sprawowanie nadzoru autorskiego:

1) W okresie realizacji obiektów i robót budowlanych określonych Dokumentacją Projektową, autor (autorzy) Dokumentacji są zobowiązani do pełnienia nadzoru autorskiego.

2) Czynności w ramach nadzoru autorskiego Wykonawca podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek Zamawiającego.

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2025-08-04 09:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia:

1) Termin wykonania zamówienia w części dotyczącej wykonania Dokumentacji Projektowej zgodnie z OPZ: 150 dni od dnia zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

2) Zamawiający informuje, że termin, o którym mowa w pkt. 4.1, został wyznaczony przy założeniu, że czas przeznaczony na prace projektowe wynosi łącznie 30 dni, a pozostały czas przypada na procedury administracyjne, związane z uzyskaniem wymaganych opinii, uzgodnień, decyzji lub dokonaniem zgłoszeń oraz przy założeniu, że właściwe organy będą podejmowały czynności i rozpatrywały sprawy w terminach wynikających z przepisów prawa.

3) Wykonawca jest zobowiązany do optymalizowania działań w toku realizacji Przedmiotu Zamówienia w taki sposób, aby – w miarę możliwości formalnych – w pierwszej kolejności wykonywać te opracowania lub czynności, które są niezbędne dla złożenia wniosków przed organami władzy publicznej, których rozpatrzenie jest najbardziej długotrwałe, a w trakcie rozpatrywania tych wniosków przez organy władzy publicznej, wykonywać pozostałe opracowania lub czynności.

4) Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy w zakresie wykonania Dokumentacji Projektowej uważa się dzień przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym kompletnej Dokumentacji Projektowej, w tym kosztorysu inwestorskiego oraz wymaganego pozwolenia na budowę, wydanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej lub skutecznie dokonane zgłoszenie do tego organu (tj. z zaświadczeniem organu o braku sprzeciwu).

5) Przedmiot Umowy w części dotyczącej świadczenia usługi nadzoru autorskiego, zostanie zrealizowany w terminie zbieżnym z terminem wykonawstwa i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją zamierzenia objętego Dokumentacją Projektową.

6) Zamawiający informuje, że roboty budowlane, o których mowa w pkt. 4.5 planowane są wstępnie na lata 2026 – 2028 (z podziałem na etapy). Dokładny termin wykonawstwa robót budowlanych zostanie ustalony w dokumentach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonawstwo tych robót.

2. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1) Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zawiera wzór umowy stanowiący Załącznik nr 5 do Zapytania.

2) Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.

3) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił Zamawiającemu gwarancji jakości wykonanych opracowań na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od dnia przekazania Przedmiotu zamówienia protokołem zdawczo-odbiorczym. Zarówno wzór Umowy (Załącznik nr 5 do Zapytania) jak i Formularz oferty (Załącznik nr 2 do Zapytania), zawierają stosowne zapisy dotyczące minimalnego okresu gwarancji.

4) Okres udzielanej gwarancji Wykonawca deklaruje w Ofercie. Deklaracja Wykonawcy o okresie gwarancji krótszym niż 36 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty, jako niezgodnej z Zapytaniem.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian zawartej Umowy w okolicznościach wskazanych we wzorze Umowy (Załącznik nr 5 do Zapytania).

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

Sposób oraz termin składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – jako wiadomość e-mail na adres zamowienia.strzebielino@gdansk.lasy.gov.pl.

2. Ofertę należy złożyć do dnia 04.08.2025 r., godz. 09:00.

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Treść oferty musi być zgodna z wymaganiami zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia.

5. Ofertę należy sporządzić czytelnie, w języku polskim, na formularzu oferty, stanowiącym Załącznik nr 2 do Zapytania.

6. Oferta musi zostać sporządzona w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
7. W przypadku, gdy ofertę w imieniu Wykonawcy składa pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, w oryginale lub w kopii poświadczonej notarialnie.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą oceniane.
10. Po upływie terminu do składania ofert, wykonawca nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.
11. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.