

Miętne, 17.07.2025 r.

Zn. spr.: SA.270.12.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nadleśnictwo Garwolin zaprasza do złożenia oferty na wykonanie usługi polegającej na opracowaniu: „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie przebudowy budynku mieszkalnego na kancelarię leśnictwa Żelechów i punkt obserwacyjny ppoż.”.

KODY CPV:

72210000-6 Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Zamawiający: Nadleśnictwo Garwolin
Miętne ul. Główna 3, 08-400 Garwolin
NIP: 826-000-61-04
tel. 25 684 11 40
e-mail: garwolin@warszawa.lasy.gov.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Opis przedmiotu zamówienia: wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz dopełnieniem procedury administracyjnobudowlanej koniecznej do rozpoczęcia robót budowlanych (uzyskanie pozwolenia na budowę). Opis przedmiotu zamówienia zawarto w załączniku do zapytania.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

Opracowanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w budynku biurowym nadleśnictwa, w tym opis przedmiotu zamówienia, STWIOR, przedmiar, kosztorys inwestorski i ofertowy (pdf oraz ath.).

Wymagania dotyczące wykonawcy:

- Wykonawca powinien posiadać odpowiednie uprawnienia projektowe w zakresie projektowania projektowanych instalacji,
- Doświadczenie w realizacji podobnych projektów (dokumenty potwierdzające),
- Posiadanie aktualnego ubezpieczenia OC,
- Przestrzeganie norm i przepisów prawa budowlanego oraz innych regulacji,

- Znajomość obowiązujących norm ekologicznych i energooszczędnych.

3. Warunki, których spełnienie jest wymagane od wykonawców:

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia wykonawcy zamówień uzupełniających.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy

Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Złożenie większej liczby ofert lub oferty wariantowej spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.

Oferta musi obejmować cały przedmiot zamówienia.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi wykonawca.

Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym – zał. nr 2.

Ofertę należy złożyć z rozdzieleniem na kwotę netto i brutto w PLN.

Oferowana kwota musi uwzględniać całość prac opisanych w zapytaniu ofertowym.

Oferta powinna zawierać wymagania techniczne, które znajdują się w opisie zamówienia.

Zamawiający przewiduje protokolarny odbiór dokumentacji.

Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją wzoru umowy stanowiącego załącznik do zapytania.

4. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji całości zamówienia 15.12.2025 r.

5. Kryteria oceny ofert: 100% najniższa cena

6. Osoba uprawniona do kontaktu z Oferentami:

Anna Bolesta tel. 539 390 912, anna.bolesta@warszawa.lasy.gov.pl

7. Termin składania ofert:

Oferty można składać do dnia **25.07.2025 r.** do godziny **11:00.**

Oferty dostarczone po terminie nie będą rozpatrywane.

Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

8. Wynagrodzenie Wykonawcy i sposób rozliczenia:

Zamawiający wypłaty należności dokona w dwóch etapach

I etap - po protokolarnym odbiorze wskazanej dokumentacji – 80 % wynagrodzenia. Wykonawca wystawi fakturę z 14 dniowym terminem płatności, podstawą wystawienia faktury jest zatwierdzony protokół odbioru dokumentacji.

II etap – po uzyskaniu pozwolenia na budowę – 20 % wynagrodzenia. Wykonawca wystawi fakturę z 14 dniowym terminem płatności, podstawą wystawienia faktury będzie wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.

9. Sposób składania ofert:

a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta powinna być złożona wraz z załącznikami na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania.

b) Ofertę należy przesłać podpisaną kwalifikowalnym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym na adres: garwolin@warszawa.lasy.gov.pl; w tytule wiadomości należy wpisać: „Oferta na przebudowę budynku mieszkalnego na kancelarię I. Żelechów i punktu oberw. ppoż.” lub dostarczyć w formie tradycyjnej na adres: Miętne, ul. Główna 3, 08-400 Garwolin, kopertę z ofertą, należy opisać „Oferta na przebudowę budynku mieszkalnego na kancelarię I. Żelechów i punktu oberw. ppoż.”

10. Wybór oferty

Wyniki postępowania będą publikowane na stronie BIP Nadleśnictwa Garwolin.

11. Informacja dot. ochrony danych osobowych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Garwolin. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), w związku z udzielaniem zamówień zwolnionych ze stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Więcej informacji, na temat przetwarzania danych osobowych przez Administratora oraz opis przysługujących Pani/Panu praw z tego tytułu, są dostępne na stronie internetowej <http://www.garwolin.warszawa.lasy.gov.pl/ochrona-danych-osobowych> lub na tablicy informacyjnej w siedzibie Administratora

Kontakt do inspektora ochrony danych osobowych: iod@comp-net.pl

W niektórych sytuacjach, możemy pozyskiwać Pana/Pani dane z innych źródeł, niż bezpośrednio od Państwa. W przypadku pozyskiwania danych osobowych w sposób inny

niż od osób, których dane dotyczą, źródłem danych mogą być rejestry publiczne CEIDG, REGON

12. Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Formularz ofertowy.
3. Projekt umowy.

Z poważaniem,
Piotr Uścian-Szaciłowski
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie certyfikatem
kwalifikowanym/