

Starosta Kętrzyński

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2023 r., poz. 344 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy/najmu/użyczenia¹ na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy	Terminy wnoszenia czynszu za najem lub dzierżawę oraz opłat związanych z eksploatacją przedmiotu: najmu dzierżawy lub użyczenia	Zasady aktualizacji czynszu i opłat eksploatacyjnych	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie
	Położenie nieruchomości	nr działki	Nr księgi wieczystej							
1.	Obręb Leginy Gmina Reszel	284/26	OL1K/0003 4931/1	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona bezpośrednio przy drodze wewnętrznej	Urząd Gminy w Reszlu zaświadczył, że na działkę nr 248/26 położoną w obrębie Leginy, brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Reszel, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Reszlu Nr LXI/405/2022 z dnia 29 września 2022 r., określa na przedmiotową działkę kierunek zagospodarowania i użytkowania terenów jako obszary zabudowanych wiejskich jednostek osadniczych – zwarta zabudowa. Dla przedmiotowej działki nie została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy oraz decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Nie jest również położona w Specjalnej Strefie Ekonomicznej oraz Specjalnej Strefie Rewitalizacji, nie figuruje też w gminnej ewidencji zabytków. Sposób zagospodarowania dzierżawy – zurbanizowane tereny niezabudowane lub będące w trakcie zabudowy.	po podpisaniu umowy	19,60 zł rocznie	zgodnie z umową	Stawka czynszu może ulec zmianie w przypadku zmiany zarządzenia ustalającego wysokość stawek określonych w odrębnych przepisach.	Na wniosek
		0,0028 ha 0,0028 ha								

Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kętrzynie Pl. Grunwaldzki 1, pokój nr 6 lub telefonicznie nr 897511736.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kętrzynie na okres 21 dni.
Ogłoszenie wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 06.11.2025 r.
Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

Sporządził:
Łukasz Jaskulski
897511736
ŁJ/BO

STAROSTA
/-/ Michał Kochanowski