

zawarta w dniu r. w Szczecinie pomiędzy:

Zachodniopomorskim Urzędem Wojewódzkim w Szczecinie, ul. Wały Chrobrego 4, 70-502 Szczecin, NIP 851-10-21-591, REGON 000514354, reprezentowanym przez **Panią Annę Kołek Dyrektora Generalnego Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie** zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a:

..... z siedzibą:, NIP, REGON zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

Strony zawierają umowę o następującej treści:

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz.1320) ze względu na wartość mniejszą niż 130 000 zł.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór geologiczny podczas realizacji zadania pn.: „Izolacja pionowa pomieszczeń dyspozytorni medycznej w piwnicy budynku Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie polegająca na wykonaniu hydroizolacji i docieplenia ścian piwnicznych wraz z ich osuszeniem w poziomie piwnicy na odcinku elewacji 2-3 wzdłuż ulicy Wawelskiej”.

§ 2.

Obowiązki Wykonawcy

1. Obowiązki Wykonawcy obejmować będą w szczególności:
 - 1) udział w naradach, komisjach technicznych i odbiorach, w tym analiza, weryfikacja dokumentów w zakresie geologii, badań podłoża gruntowego,
 - 2) wykonanie badań sprawdzających poprawność wykonania (odtworzenia) zasypek fundamentów, w tym:
 - a) sondowanie DLP,
 - b) badanie nośności (i wskaźnika zagęszczenia) płytą dynamiczną - 5 pomiarów w ramach jednego przyjazdu na budowę,
 - c) badanie wskaźnika zagęszczenia met. Proctora - 5 pomiarów w ramach jednego przyjazdu na budowę;
 - 3) laboratoryjne badanie materiału pod kątem możliwości osiągnięcia wymaganego zagęszczenia $Is=1,00$
 - 4) ocena parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami;
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy z należytą starannością i na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości usług, przy czym działania jego w ramach nadzoru autorskiego nie mogą powodować przeszkód i opóźnień w realizacji zadania.

§ 3.

Termin realizacji przedmiotu umowy.

1. Nadzór geologiczny sprawowany będzie począwszy od dnia obustronnego podpisania umowy i trwał będzie nieprzerwanie do czynności odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Zakończenie realizacji robót budowlanych Zamawiający planuje najpóźniej do 15.12.2025 r.
2. Wykonawca pełnić będzie nadzór geologiczny, uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót, a także na każde wezwanie Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora nadzoru inwestorskiego, przy czym:

- 1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru geologicznego na i poza terenem budowy - jeżeli wynika to z potrzeb realizacji zadania; w takim przypadku za teren pełnienia nadzoru będzie uznawana siedziba Wykonawcy, Zamawiającego, wykonawcy robót budowlanych;
- 2) każdy pobyt musi być potwierdzony wpisem do dziennika pobytu na budowie;
- 3) czas reakcji Wykonawcy na wezwanie oraz dotyczący czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1), powinien nastąpić nie później niż w następnym dniu roboczym po zgłoszeniu, a w odniesieniu do czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2), 3) i 4) w ciągu trzech dni roboczych, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

§ 4.

Przedstawiciele stron i osoby realizujące przedmiot umowy

Osoby upoważnione do kontaktów w sprawach objętych niniejszą umową:

1. Ze strony Zamawiającego:
 - 1) Dyrektor Biura Logistyki i Zamówień Publicznych Roman Kapczyński, tel.: 91 43 03 439, adres e-mail: rkapczynski@zuw.szczecin.pl
 - 2) Kierownik Oddziału Inwestycji, Remontów i Administrowania Mieniem Cezary Rewolte... tel.: 91 43 03 404, e-mail: crewolte@zuw.szczecin.pl
2. Ze strony Wykonawcy:
 - 1)
 - 2)

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za przedmiot umowy wyraża się łączną kwotą **zł brutto**, (słownie brutto:00/100 zł.) w tym wynagrodzenie maksymalne za:
 - 1) 6 pobytych na naradach, komisjach technicznych i odbiorach i wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: złotych 00/100).
Cena jednostkowa za jeden pobyt wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych:00/100).
 - 2) 15 mb sondowania DLP wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: dwa tysiące czterysta sześćdziesiąt złotych 00/100).
Cena jednostkowa za jeden mb sondowania wynosi łącznie z podatkiem VAT: 00 brutto (słownie złotych:złote 00/100).
 - 3) 15 pomiarów badania nośności (i wskaźnika zagęszczenia) płytą dynamiczną i wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych:złote 00/100).
Cena jednostkowa za jeden pobyt na budowie i wykonania 5 pomiarów wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: sześćset piętnaście złotych 00/100).
 - 4) 15 pomiarów badania wskaźnika zagęszczenia met. Proctora i wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: złotych 00/100).
Cena jednostkowa za jeden pobyt na budowie i wykonania 5 pomiarów wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: złotych 00/100).
 - 5) 3 laboratoryjnych badań materiału pod kątem możliwości osiągnięcia wymaganego zagęszczenia $I_s=1,00$ wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: 00/100).
Cena jednostkowa za jeden pobyt na budowie i wykonania 5 pomiarów wynosi łącznie z podatkiem VAT: brutto (słownie złotych: 00/100).

Wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego wyliczane będzie na podstawie ilości pobytych, przeprowadzonych badań i pomiarów potwierdzonych przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru inwestorskiego, według ceny jednostkowej ryczałtowej za jeden pobyt/badanie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wykorzystania całej wartości zamówienia, a Wykonawcy nie służą w takim przypadku żadne roszczenia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone po całkowitym zakończeniu robót, potwierdzonych protokołem odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu zlecenia, o którym mowa w §1 umowy.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone Wykonawcy w terminie do 14 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, z zastrzeżeniem, że rachunek bankowy musi być zgodny

z numerem rachunku ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. Gdy w wykazie ujawniony jest inny rachunek bankowy, płatność wynagrodzenia dokonana zostanie na rachunek bankowy ujawniony w tym wykazie.

6. Faktura będzie przesłana na adres e-mail Zamawiającego tj. bl@szczecin.uw.gov.pl
7. Zmiana adresu e-mail wskazanego powyżej wymaga poinformowania w trybie zawiadomienia korespondencyjnego - zmiana ta nie będzie stanowiła zmiany zlecenia.

§ 6.

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności zaistnienia opóźnień w wykonywaniu obowiązków wymienionych w § 2 ust. 1 i uchybień terminom przewidzianym w § 3 ust. 2 pkt 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1,0 % kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy lub odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia jej przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust.1.
3. Zastrzeżenie kar umownych, o których mowa w ust. 1 i 2, nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do żądania naprawienia szkód wynikłych z nienależytego wykonania umowy przewyższających wysokość naliczonych kar umownych.
4. W przypadku zwłoki (braku reakcji) Wykonawcy stosownie do postanowień § 3 ust. 2 pkt. 3, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia czynności innemu projektantowi na koszt Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązany będzie do uzgodnienia rozwiązań projektowych bez odrębnego wynagrodzenia.

§ 7.

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikające z związku z realizacją Umowy, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie, będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W czasie trwania niniejszej umowy oraz w okresie rękojmi strony zobowiązane są do wzajemnego powiadamiania się o zmianie ich danych wskazanych w komparycji niniejszej umowy pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe dane za skutecznie doręczoną.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Zamawiający, 1 egz. otrzymuje Wykonawca.
7. Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:
 - 1) Załącznik Nr 1 — Oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: