

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Powiatu Świdwińskiego podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona zostaje do sprzedaży **nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa**.

L.p	Adres nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Działka nr 38/8 o pow. 0,2799 ha obr. Bolkowo gm. Polczyn-Zdrój B – 0,2799 ha Powiat Świdwiński Województwo Zachodniopomorskie KO2B/00003199/4 (wzmianka o odłączeniu działki i założeniu dla niej nowej KW)	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym (stanowiącym dawne zaplecze socjalne SKR) o pow. użytkowej 124,40 m ² zblokowanym z budynkiem dawnego warsztatu o pow. użytkowej 139,37 m ² . Budynek mieszkalny jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, posiada instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Polczyn-Zdrój nieruchomość oznaczona symbolem „P”- przemysł, tereny lasów. W sąsiedztwie rozproszona zabudowa mieszkaniowa i lasy. Dojazd do nieruchomości z drogi wojewódzkiej	56 000 zł brutto	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego

Adnotacje:

- Wykaz nieruchomości publikowany będzie w dniach od **07.09.2023 r.** do **28.09.2023 r.** na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Świdwinie, a także urzędów poszczególnych miast i gmin Powiatu Świdwińskiego oraz na stronach internetowych: bip.powiatswidwinski.pl i www.powiatswidwinski.pl, ponadto informację o publikacji wykazu zamieszczono w serwisie internetowym monitorurzedowy.pl, spełniającym wymogi prasy o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość (wymóg art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym w myśl art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości upływa **19.10.2023 r.**
- Szczegółowych informacji dotyczących wykazu można zasięgnąć w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Świdwinie przy ul. Kołobrzeskiej 43 (pokój nr 11) lub telefonicznie pod nr (94) 36 50 220.

Świdwin dn. **04.09.2023 r.**

Sporz. S. Śluga

STAROSTA
Mirosław Majka