

Warszawa, dnia 3.08.2026 r.

BDG.WA.222.5.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące świadczenia usług w zakresie obsługi instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW i wykonanie konserwacji tych instalacji, w tym przeglądów bieżących na powyżej wskazanych instalacjach, w budynku siedziby Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych.

Zamawiający, przeprowadzając postępowanie w formie zapytania ofertowego, zaprasza do składania ofert na świadczenia usług w zakresie obsługi instalacji CO, CW i wodno-kanalizacyjnych oraz wykonanie konserwacji tych instalacji w budynku siedziby Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych.

1. DANE ZAMAWIAJĄCEGO

Naczelna Dyrekcja Archiwów Państwowych
ul. Rakowiecka 2D
02-517 Warszawa
NIP: 525-15-72-452
REGON: 000001005
e-mail: ndap@archiwa.gov.pl

Budynek objęty zapytaniem ofertowym jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych Wojewody Mazowieckiego pod nr A-1542.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- a. Wykonanie prac konserwacyjnych i przeglądów polegających na:
 - wykonanie dwóch okresowych przeglądów technicznych wszystkich elementów instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW, oraz sprawdzenie poprawności ich działania w roku kalendarzowym, w tym w szczególności przegląd naprawa, konserwacja, zaworów zamontowanych na instalacjach oraz zabezpieczenie instalacji przed zamarzaniem;
 - sprawdzeniu raz na 6 miesięcy poprawności działania zaworów na poziomach i pionach instalacjach wodnych;
 - bieżąca konserwacja instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW;
 - wykonanie na wezwanie Zamawiającego, w każdym roku kalendarzowym obsługę i uruchomienie instalacji grzewczej przed sezonem grzewczym oraz wyłączenia instalacji grzewczej na zakończenie sezonu grzewczego;
 - konserwacja instalacji kanalizacyjnej;
- b. wykonanie jednorazowego płukania instalacji CO w roku 2026 po okresie grzewczym oraz ponownego napełnienia instalacji CO czynnikiem grzewczym (wodą kotłową), w tym w szczególności inhibitorami korozji i zmiękczacami wody wraz z montażem magnetycznych separatorów zanieczyszczeń;
- c. zapewnienie dostępności hydraulika dla Zamawiającego w wymiarze 8 godzin roboczych w miesiącu (dwie wizyty) w terminie uzgodnionym z Zamawiającym;
- d. usuwanie stwierdzonych wad, usterek lub awarii instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW, w przypadku ich stwierdzenia w ramach przeglądu, bieżącej konserwacji bądź na podstawie zgłoszenia Zamawiającego;

3. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ WYKONAWCY, KTÓRZY:

- a. posiadają wiedzę i doświadczenie zawodowe;
- b. dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- c. wskazane jest, aby wykonawca odbył wizję lokalną w celu wykonania oględzin oraz pomiarów przed złożeniem oferty. Osobą do kontaktów w sprawie jest Pan Andrzej Kłos, tel. 22 565 46 07 e-mail aklos@archiwa.gov.pl

4. KRYTERIUM WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Złożona przez Wykonawcę Oferta będzie podlegać ocenie w oparciu o poniższe kryteria:

- cena – waga 70 %
- doświadczenie – waga 30 %,
- a. **cena** - maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium „cena” to 70 %. Ocena kryterium będzie dokonywana na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę Formularza oferty i podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za czynności opisane w części 2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA pkt 1. – 4. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$\frac{\text{cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 70 \%$$

- b. **doświadczenie** - wykaz wykonanych prac hydraulicznych, potwierdzający, spełnienie warunku, posiadają wiedzę i doświadczenia, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składnia ofert, wykonał usługi dotyczące wykonanych prac hydraulicznych o takim samym lub podobnym charakterze (naprawy i utrzymanie sprawności) za kwotę co najmniej 30 000 PLN każda. Wykonawca będzie zobowiązany do wskazania nazwy Zamawiającego, dla którego były wykonywane usługi, zakres wykonywanych czynności przy realizacji zamówienia sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do Zapytania;

Maksymalna liczba punktów, która może być przyznana w kryterium „Doświadczenie” to 30. punkty w kryterium „Doświadczenie” będą przyznawane według następującej zasady:

- **30 punktów** - otrzyma oferta Wykonawcy, który przedstawił dwa dokumenty potwierdzające wykonanie prac hydraulicznych;
- **15 punktów** - otrzyma oferta Wykonawcy, który przedstawił jeden dokument potwierdzające wykonanie prac hydraulicznych;
- **0 punktów** - otrzyma oferta Wykonawcy, która nie przedstawiła potwierdzenia wykonania prac hydraulicznych;

5. INFORMACJE DODATKOWE

- a. każdy z Wykonawców ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Pytania należy kierować na adres poczty elektronicznej: aklos@archiwa.gov.pl;
- b. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy, do złożenia dodatkowych wyjaśnień treści złożonej oferty i załączników, z zastrzeżeniem, że wyjaśnienia te nie będą miały wpływu na zmianę treści złożonej oferty;
- c. Zamawiający ma prawo do poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich w treści złożonej oferty, o czym niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona;
- d. niniejsze Zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks Cywilny* (Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 z późn. zm.);
- e. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia Zapytania, bez podania przyczyn.

6. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I UDZIAŁU W ZAMÓWIENIU

- a. Wykonawca odpowiedzialny będzie za wykonanie przedmiotu zamówienia a w szczególności za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w okresie realizacji umowy.
- b. Przedmiot zamówienia powinien być wykonany kompletnie, z należytą starannością, rozumianą jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi i europejskimi normami, standardami wiedzy technicznej i technologii.
- c. Przedmiot zamówienia musi być wykonany przez Wykonawcę, który:
 - posiada wiedzę i doświadczenie.
Zamawiający uzna wyżej wskazany warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat wykonał usługi dotyczące wykonanych prac hydraulicznych o takim samym lub podobnym charakterze (naprawy i utrzymanie sprawności) za kwotę co najmniej 30 000 PLN każda;
 - dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej dwoma osobami przeznaczonymi do realizacji przedmiotu zamówienia, które posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie naprawy i utrzymanie sprawności elementów instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW;
- d. ustalenia i decyzje dotyczące wykonania zamówienia uzgadniane będą wyłącznie przez ustalonych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
- e. wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będą w złotych polskich.
- f. pozostałe ustalenia określa wzór umowy, jaka zostanie zawarta w postępowaniu o udzielenie zamówienia, stanowiąca załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego oraz Opis przedmiotu zamówienia będący załącznikiem nr 1 do Zapytania ofertowego.

Zamawiający dopuszcza pozyskanie potencjału podmiotu trzeciego, przy czym wszelkie rozliczenia oraz odpowiedzialność za należyte wykonanie przedmiotu umowy spoczywać będzie na tym z podmiotów, który zostanie wskazany w umowie jako Wykonawca.

7. Dokumenty i oświadczenia wymagane od Wykonawcy, potwierdzające spełnienie warunków określonych w warunkach realizacji przedmiotu zamówienia i udziału w zamówieniu

Wykonawca wraz z Formularzem ofertowym, stanowiącym załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego, złoży następujące dokumenty i oświadczenia:

- a. wykaz wykonanych usług potwierdzający spełnienie warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia sporządzony o którym mowa w pkt 6 lit. c, tiret 1, według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do Zapytania ofertowego;
- b. wykaz osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 6 lit. c tiret 2, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego.

8. KOD CPV WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ:

- 50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych.
- 50712000-9 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych.
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

10. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiot zamówienia należy wykonać w okresie od 01 września 2026 r. do 31 sierpnia 2028 r.

11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Oferty należy złożyć do dnia 20 sierpnia 2026 r. do godziny 12⁰⁰ w Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych ul. Rakowiecka 2D, 02-517 Warszawa, lub przesłać na adres:

- skrzynki podawczej: /ydpfl9182g/SkrytkaESP
- e-doręczeń: ADE: AE:PL-41400-22157-TAWDG-20
- e-mail: ndap@archiwa.gov.pl

Dokumenty przesłane e-mailem muszą być podpisane przez upoważnione osoby i zeskanowane.

12. WARUNKI PŁATNOŚCI I DANE DO WYSTAWIENIA FAKTURY:

W ciągu 21 dni od daty dostarczenia do siedziby Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych prawidłowo wystawionej faktury nastąpi przelew bankowy na wskazany na fakturze nr konta bankowego.

13. ZASTRZEŻENIA

- a. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez podania przyczyny oraz do przesunięcia terminu składania ofert;
- b. niniejsze postępowania prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych a w szczególności przepisy działu IX ustawy Prawo zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej”;
- c. oferta cenowa złożona po terminie nie będzie rozpatrywana;
- d. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, gdyż zamówienie technicznie, organizacyjnie i ekonomicznie tworzy nierozzerwalną całość;
- e. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

14. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.) zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Naczelny Dyrektor Archiwów Państwowych z siedzibą w Warszawie przy ulicy Rakowieckiej 2D, 02-517 Warszawa.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych wysyłając informację na adres e-mail: iod@archiwa.gov.pl
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych prowadzonym w procedurze zapytania ofertowego (podstawa prawna art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO).
4. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednakże ich niepodanie spowoduje, odrzucenie oferty.
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane:
 - a. upoważnionym przez Administratora pracownikom i współpracownikom, w zakresie niezbędnym do wykonywania obowiązków;

- b. podmiotom przetwarzającym, wykonującym zadania w imieniu Administratora na podstawie zawartych umów powierzenia danych osobowych, w szczególności podmiotom informatycznym świadczącym usługi utrzymania i rozwoju systemów informatycznych;
 - c. instytucjom uprawnionym do ich otrzymania na mocy obowiązujących przepisów prawa.
6. Dane osobowe są przetwarzane do czasu wykonania wszystkich czynności związanych z realizacją celu przetwarzania oraz warunkowane długością okresów przechowywania dokumentów, określoną w przepisach kancelaryjnych Naczelniej Dyrekcji Archiwów Państwowych, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
 7. Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do treści danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych, z zastrzeżeniem ograniczenia tych praw w związku z wywiązywaniem się Administratora z prawnego obowiązku wymagającego dalszego przetwarzania Pani/Pana danych osobowych. W przypadku, gdy przetwarzanie odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
 8. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 9. Administrator nie przewiduje przekazywania danych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, poza uzasadnionymi przypadkami związanymi z realizacją obowiązków wynikających z umów międzynarodowych lub regulacji wynikających z prawa Unii.
 10. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, tzw. profilowaniu.

13. ZAŁĄCZNIKI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy;
3. Załącznik nr 3 – Klauzula poufności;
4. Załącznik nr 4 – Formularz oferty;
5. Załącznik nr 5 – Wykaz wykonanych usług;
6. Załącznik nr 6 – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH:

niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac konserwacyjnych, przeglądów i usuwanie awarii instalacji wodno - kanalizacyjnej, ciepłej wody oraz centralnego ogrzewania w budynku siedziby Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych.

1. Prace konserwacyjne i przeglądy polegają na:

- a. wykonaniu co najmniej dwóch okresowych przeglądów technicznych wszystkich elementów instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW, co najmniej raz w roku kalendarzowym to jest w szczególności:
 - usuwanie przecieków, wymianie uszczelek lub wymianie uszkodzonych zaworów czerpalnych lub przelotowych,
 - zabezpieczeniu instalacji przed zamarzaniem instalacji,
- b. wykonanie na wezwanie Zamawiającego, w każdym roku kalendarzowym, obsługę i uruchomienie pracy instalacji grzewczej przed sezonem grzewczym oraz wyłączenia pracy instalacji grzewczej na zakończenie sezonu grzewczego;
- c. sprawdzeniu raz na 6 miesięcy poprawności działania zaworów na poziomach i pionach instalacjach wodnych a w szczególności zamontowanych na pionach rozprowadzających wodę na poszczególne kondygnacje budynku urzędu;
- d. bieżącej konserwacji instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW a w szczególności:
 - odpowietrzanie grzejników;
 - wymiana pękniętego, uszkodzonego odcinka rury instalacji CO,
 - wymiana uszkodzonych zaworów na pionach oraz wymiana uszkodzonych termostatycznych zaworów grzejnikowych,
 - w sezonie grzewczym uzupełnienie wody w instalacji CO w budynku urzędu,
 - wymiana niesprawnego grzejnika (pękniętego, przerdzewiałego, wyeksploatowanego);
- e. konserwacji instalacji kanalizacyjnej polegającej na:
 - uszczelnianiu złączy,
 - oczyszczaniu studzienek rewizyjnych, wpustów podwórzowych,
 - udrażnianiu podejść odpływowych w pomieszczeniach urzędu,
 - przeczyszczaniu pionów i poziomów kanalizacyjnych w budynku wraz z usuwaniem osadów i szlamu,
 - sprawdzaniu drożności i wymianie kratki ściekowych,
 - ochronie elementów instalacji przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych,
 - usuwaniu zatorów powodujących wybijanie wód deszczowych z istniejących wpustów i studzienek,
 - wymianie lub uzupełnieniu uszkodzonych bądź niedrożnych elementów instalacji kanalizacyjnej, które powodują niesprawność instalacji lub stwarzają zagrożenie (np. włazów, wpustów deszczowych, odcinków rur spustowych).

2. Wykonanie jednorazowego płukania instalacji CO

wykonanie jednorazowego płukania instalacji CO w roku 2026 po okresie grzewczym oraz ponownego napełnienia instalacji CO czynnikiem grzewczym (wodą kotłową), w tym w szczególności inhibitorami korozji i zmiękczacami wody wraz z montażem magnetycznych separatorów zanieczyszczeń.

3. Dostępności hydraulika

Wykonawca zapewni NDAP dostępność hydraulika w wymiarze 8 godzin roboczych miesięcznie, obejmujących dwie wizyty w miesiącu, w terminach uzgodnionych telefonicznie z NDAP. Łącznie

wymiar dostępności hydraulika w okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 192 godzin roboczych. Dostępność, o której mowa powyżej, obejmuje usuwanie stwierdzonych wad, usterek lub awarii instalacji, na podstawie zgłoszenia dokonanego zgodnie z ust. 5.

4. Usuwanie stwierdzonych wad, usterek lub awarii

wysokość wynagrodzenia za usunięcie wad, usterek, awarii lub dokonania napraw nie objętych konserwacją i przeglądami, które zleci Zamawiający będzie ustalane w porozumieniu z Zamawiającym każdorazowo na podstawie sporządzonego kosztorysu przez Wykonawcę oraz po jego zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

5. W przypadku wystąpienia awarii:

- a. w przypadku wystąpienia awarii Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania awarii niezwłocznie (nie później niż w ciągu 4 godzin od otrzymania zgłoszenia). Przyjmowanie zgłoszeń oraz usuwanie awarii odbywać się będzie codziennie w godz. od godz. 6⁰⁰ do 22⁰⁰ oraz w dni wolne ustawowo od pracy i w święta;
- b. Wykonawca udostępni numer telefonu i adres email na które Zamawiający będzie składał zawiadomienia o awarii;
- c. przez awarie Zamawiający rozumie nagłe, niezamierzone uszkodzenie instalacji lub urządzenia technicznego, mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników budynku, narazić Zamawiającego na straty materialne, spowodować przerwę w dostawie wody i ciepła do pomieszczeń urzędu. Wykonawca podejmuje czynności polegające na usunięciu zabezpieczeniu instalacji i zapobieżeniu zwiększenia szkodliwych skutków awarii;
- d. zakres prac usuwania awarii ustalone będą z osobą wskazaną w umowie jako osobą upoważnioną do kontaktu ze strony Zlecającego. Ustalony termin przekazany zostanie w zgłoszeniu drogą mailową lub telefoniczną;
- e. Wykonawca zobowiązany jest przy wystąpieniu awarii instalacji wodnej zachować możliwość poboru wody a w przypadku instalacji centralnego ogrzewania wznowić bezzwłocznie dostarczanie ciepła do pomieszczeń urzędu w sezonie grzewczym.

Podstawowe dane dotyczące obiektu budowlanego będącego siedzibą Zamawiającego:

Północna część budynku wydzielona dwoma klatkami schodowymi jest obiektem niepodpiwniczonym, posiadającym cztery kondygnacje nadziemne z tego trzy kondygnacje przeznaczono na pomieszczenia biurowe oraz pomieszczenia magazynowe (PM – pomieszczenia archiwów) a na czwartej kondygnacji – poddaszu użytkowy zlokalizowano pokoje gościnne (ZL IV):

- powierzchnia zabudowy: 1 134,8 m²,
- powierzchnia całkowita: 4 102,2 m²,
- kubatura budynku: 16 114,20 m³,
- powierzchnia całkowita użytkowa: 3 286,93 m².

Ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne:

ściany wykonane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej. Grubość ścian zewnętrznych i wewnętrznych wynosi około 86 cm w poziomie parteru, około 75 cm w poziomie I i II piętra. Wszystkie ściany wewnątrz budynku w poziomie parteru I p. oraz II p. są otynkowane tynkiem cementowo-wapiennym.

Fundamenty:

wykonane jako ławy ceglane.

Budynek został oddany do użytku w roku 1905 i jest położony przy ul. Rakowieckiej 2D w Warszawie (dzielnica Mokotów) na działce 15 w obrębie 1-01-03. Jest wpisany do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod numerem A-1542.

Jest to teren dawnych koszar Keksholmskiego Pułku Piechoty Lejb-Gwardii armii carskiej.

UMOWA nr/2026

zawarta w dniu w Warszawie

pomiędzy

Skarbem Państwa – Naczelną Dyрекcją Archiwów Państwowych, ul. Rakowiecka 2D, 02-517 Warszawa, NIP 5251572452, REGON 000001005, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez Pana Jarosława Czubę – Dyrektora Generalnego Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych,

a

....., firma „.....”,
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, ul.
nr lok., NIP, REGON,
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy są czynności wymienione w Opisie przedmiotu zamówienia (dalej OPZ), a w szczególności:
 - a. wykonanie w trakcie trwania niniejszej umowy co najmniej dwóch okresowych przeglądów technicznych wszystkich elementów instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania (zwanej dalej CO), ciepłej wody (zwanej dalej CW) w podziale na każde z 12 miesięcy trwania niniejszej umowy;
 - b. wykonaniu na wezwanie Zamawiającego, w każdym roku kalendarzowym obsługę i uruchomienie instalacji grzewczej przed sezonem grzewczym oraz wyłączenia instalacji grzewczej na zakończenie sezonu grzewczego;
 - c. sprawdzeniu raz na 6 miesięcy poprawności działania zaworów zamontowanych na instalacjach a w szczególności zamontowanych na pionach rozprowadzających wodę na poszczególne kondygnacje budynku urzędu;
 - d. bieżącej konserwacji instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO, CW a w szczególności: odpowietrzanie grzejników, wymiana pękniętego, uszkodzonego odcinka rury instalacji CO, wymiana uszkodzonych zaworów na pionach oraz wymiana uszkodzonych termostatycznych zaworów grzejnikowych, w sezonie grzewczym uzupełnienie wody w instalacji CO w budynku urzędu, wymiana niesprawnego grzejnika (pękniętego, przerdzewiałego, wyeksploatowanego);
 - e. konserwacji instalacji kanalizacyjnej polegającej w szczególności na: uszczelnianiu złącz, oczyszczaniu studzienek rewizyjnych wpustów podwórzowych, udrażnianiu podejść odpływowych w pomieszczeniach urzędu, przeczyszczaniu pionów i poziomów kanalizacyjnych w budynku wraz z usuwaniem osadów i szlamu, sprawdzaniu drożności i wymianie kratki ściekowych, ochronie elementów instalacji przed niekorzystnym wpływem czynników atmosferycznych, usuwaniu zatorów powodujących wybijanie wód deszczowych z istniejących wpustów i studzienek, wymianie lub uzupełnieniu uszkodzonych bądź niedrożnych elementów instalacji kanalizacyjnej, które powodują niesprawność instalacji lub stwarzają zagrożenie (np. włazów, wpustów deszczowych, odcinków rur spustowych);
 - f. wykonanie jednorazowego płukania instalacji CO w roku 2026 po okresie grzewczym oraz ponownego napełnienia instalacji CO czynnikiem grzewczym (wodą kotłową), w tym w szczególności stosownymi dla instalacji CO budynku NDAP inhibitorami korozji i zmiękczacami wody wraz z montażem magnetycznych separatorów zanieczyszczeń;

- g. zapewnienie dostępności hydraulika w wymiarze 8 godzin roboczych miesięcznie, obejmujących dwie wizyty w miesiącu, w terminach uzgodnionych telefonicznie z Zamawiającym, o ile w danym miesiącu godziny, nie zostaną wykorzystane, przechodzą do wykorzystania w miesiącach kolejnych;
 - h. usuwanie innych wad, usterek, awarii instalacji: wodno-kanalizacyjnej, CO, CW zauważonych w trakcie eksploatacji;
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, kwalifikacje i umiejętności niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

TERMIN WYKONANIA UMOWY

1. Umowa została zawarta na czas oznaczony od dnia 1 września 2026 r. do 31 sierpnia 2028 r. to jest na okres 24 miesięcy, przy czym terminy wykonywania poszczególnych czynności, o których mowa w § 1, będą ustalane pomiędzy Stronami w bieżącym toku czynności w formie pisemnej lub elektronicznej;
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym złożono oświadczenie woli o wypowiedzeniu.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 1 lit. a. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne w dwóch równych częściach, po każdym wykonanym przeglądzie a odebranych przez Zamawiającego protokolarnie bez uwag, w wysokości zł brutto (słownie: złotych);
2. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 1 lit. b. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne w czterech równych częściach, po każdej obsłudze włączenia i wyłączenia instalacji grzewczej a odebranych przez Zamawiającego protokolarnie bez uwag, w wysokości zł brutto (słownie: złotych);
3. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 1 lit. c. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne w dwóch równych częściach po wykonanym sprawdzeniu działania zaworów a odebranych przez Zamawiającego protokolarnie bez uwag, w wysokości zł brutto (słownie: złotych);
4. Za wykonanie czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. d. i e. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne w 24 równych miesięcznych częściach, każde w wysokości zł brutto, płatnych z dołu za dany miesiąc świadczenia usług a odebranymi przez Zamawiającego protokolarnie bez uwag, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni od dnia jego doręczenia Zamawiającemu;
5. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy wymienionych w § 1 ust. 1 lit. f. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie:

- złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne po protokólnym odebraniu prac przez Zamawiającego bez uwag;
6. Za zapewnienie dostępności hydraulika oraz wykonanie czynności wymienionych w § 1 ust. 1 lit. g. i h. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto (słownie: złotych) – zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wynagrodzenie to będzie płatne w 24 równych miesięcznych częściach, każda w wysokości zł brutto, płatnych z dołu za dany miesiąc świadczenia usługi a odebranej przez Zamawiającego protokólnie bez uwag, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni od dnia jego doręczenia Zamawiającemu;
 7. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy wskazanych w ust. 1 - 6 Wykonawcy przysługuje łącznie maksymalne wynagrodzenie w wysokości do..... zł brutto (słownie:).
 8. Zapłata wynagrodzenia każdorazowo nastąpi na podstawie faktury wystawionych przez Wykonawcę przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury;
 9. W przypadku konieczności usunięcia innych wad, usterek lub awarii, a także wykonania napraw nieobjętych czynnościami wskazanymi w § 1 ust. 1 lit. d i e, których realizację NDAP zleci Wykonawcy, wynagrodzenie Wykonawcy będzie każdorazowo ustalane przez Strony na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę i zaakceptowanego przez NDAP. Kosztorys, o którym mowa powyżej, będzie uwzględniał jako jeden z elementów kalkulacji wartość roboczogodziny w wysokości zł brutto. Łączna wartość brutto kosztorysów sporządzonych i zaakceptowanych w okresie obowiązywania niniejszej umowy nie może przekroczyć kwoty 65 000,00 zł brutto.;
 10. Warunkiem wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy, o którym jest mowa w § 1 ust. 1. jest odbiór przedmiotu umowy przez Zamawiającego stwierdzony protokólnie, po dokonaniu ewentualnych poprawek. Wzór protokołu stanowi załącznik nr 1 do umowy.
 11. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
 12. Wynagrodzenie za czynności wskazane w § 1 ust. 1. obejmuje wszelkie koszty i wydatki poniesione przez Wykonawcę z tytułu zawarcia i wykonania niniejszej umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu zawarcia i wykonania umowy.

§ 4

PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca zapewnia, że wykona przedmiot umowy przy użyciu własnych materiałów, części zamiennych i środków adekwatnych do przedmiotu umowy oraz że będą one nowe i dobrej jakości i zobowiązuje się przedłożyć NDAP na jej żądanie wszelkie wymagane prawem atesty, certyfikaty i dokumenty dopuszczające na rynek materiałów i środków.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wymieniony w § 1 ust 1 lit. a. do h. w dni robocze w godzinach 8³⁰ – 16⁰⁰, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym czas i termin usuwania innych wad, usterek, awarii instalacji: wodno-kanalizacyjnej, CO, CW.
4. W przypadku stwierdzenia przez NDAP (zarówno w trakcie bieżącej eksploatacji jak i bezpośrednio po przeglądzie okresowym) nieprawidłowości w działaniu instalacji wodno - kanalizacyjnej, CO, CW (wady, usterki lub awarii), NDAP dokona odpowiedniego zgłoszenia. Zgłoszenie dokonane zostanie drogą elektroniczną lub telefoniczną.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z jego winy w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

6. Wykonawca odpowiada także za szkody wynikłe po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, jeżeli szkody były skutkiem nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
7. Wykonawca jest obowiązany do naprawienia szkód na własny koszt w terminie 7 dni roboczych (poniedziałek - piątek, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) od momentu podpisania protokołu odbiorczego.
8. NDAP bez jakichkolwiek roszczeń finansowych ze strony Wykonawcy z tym związanych, może odmówić przyjęcia czynności wykonanych w ramach przedmiotu umowy w całości lub części, jeżeli całość lub część przedmiotu umowy wykonanego dla NDAP przez Wykonawcę będzie niezgodna z niniejszą umową i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1.
9. NDAP i Wykonawca wskazują następujące osoby odpowiedzialne za kontakt z drugą Stroną w zakresie realizacji postanowień umowy:
 - a. ze strony NDAP:
 - Pan Andrzej Kłos, tel. 22 565 46 07, e-mail: aklos@archiwa.gov.pl,
 - Pan Marek Śliwiński, e-mail: msliwinski@archiwa.gov.pl,
 - Pan Szymon Murawski, tel. 22 56 54 668, e-mail: smurawski@archiwa.gov.pl,
 - b. ze strony Wykonawcy:
 - Pani/Pan
10. Zmiana osób, o których mowa w ust. 9, nie stanowi zmiany umowy, wymaga jednak dla swej skuteczności pisemnego poinformowania drugiej Strony o zmianie.
11. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania umowy jak i bezterminowo po jej zakończeniu do nieudostępniania osobom trzecim bez zgody NDAP jakichkolwiek informacji dotyczących systemów zainstalowanych w budynku NDAP i ich funkcjonowania oraz wszelkich informacji technicznych, prawnych, organizacyjnych dotyczących NDAP, o których dowiedział się w związku lub choćby tylko przy okazji realizacji przedmiotu umowy. Obowiązek ten dotyczy Wykonawcy, jak też jego pracowników, współpracowników i wszystkie innych podmiotów działających w jego imieniu i na jego rzecz.
12. Wszystkie informacje, w jakiegokolwiek formie, przekazane Wykonawcy przez NDAP w ramach niniejszej umowy lub uzyskane przez niego w związku z jej wykonywaniem, Wykonawca odpowiednio zabezpieczy przed dostępem nieupoważnionych pracowników oraz osób trzecich. Informacji tych Wykonawca nie będzie kopiować, ani powielać do celów innych niż związane z niniejszą umową, ani też nie będzie przekazywać ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody NDAP.

§ 5

GWARANCJA

1. W przypadku wymiany podzespołu lub innego elementu instalacji – w ramach przeglądu, bieżącej konserwacji bądź na podstawie zgłoszenia NDAP – Wykonawca udziela NDAP gwarancji na wykonane prace mające zapewnić prawidłowe funkcjonowanie instalacji na okres 12 miesięcy liczony od dnia dokonania protokolarnego odbioru danej czynności. Udzielona gwarancja nie ogranicza uprawnień NDAP z tytułu rękojmi.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy w ramach gwarancji polega również na obowiązku napraw innych szkód poniesionych przez NDAP, w szczególności powstałych na skutek wadliwego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć na swój koszt wady, usterki lub awarie stwierdzone w przedmiocie umowy, w okresie gwarancji w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia wady, usterki lub awarii z uwzględnieniem ust. 5.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad, usterek lub awarii w terminie określonym w ust. 3, NDAP przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy bez utraty praw wynikających z gwarancji oraz naliczania kar umownych określonych w § 6.
5. W razie niemożliwości dotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca poinformuje o tej okoliczności Zamawiającego.

§ 9

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy lub jej części, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz NDAP kary umownej w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 7.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części w terminie określonym na podstawie § 2 ust. 1 lub terminie ustalonym przez Strony w bieżącym toku czynności, o którym mowa w § 2 ust. 1, bądź zwłoki w wykonywaniu uprawnień wynikających z gwarancji określonej w § 5, NDAP przysługuje prawo naliczania kary umownej w wysokości 1 % wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 7, za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, NDAP przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności skutkującej prawem odstąpienia.
4. W razie zwłoki, o której mowa w ust. 2, powyżej 5 dni kalendarzowych, NDAP będzie uprawniona do odstąpienia od umowy lub jej części, bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu jej realizacji.
5. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty prawa dochodzenia zapłaty kary umownej.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy składa się w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku naruszenia obowiązków wynikających z § 4 ust. 10 lub 11 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz NDAP kary umownej w wysokości 30 % wartości maksymalnego wynagrodzenia brutto.
8. Kary umowne zostaną potrącone z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
9. W sytuacji, gdy przewidziane kary umowne, nie pokrywają poniesionej szkody, NDAP przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
10. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, mogą podlegać sumowaniu.

§ 7

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2026 poz. 795);
3. Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby NDAP.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół odbioru

1. Przedmiot umowy:

- ☐ robota budowlana
- ☐ dostawa
- ☐ usługa

2. opis wykonanych czynności, prac, naprawy, montażu itp.:

.....

.....

.....

3. Potwierdzenie wykonania przedmiotu umowy.

Ze strony **NDAP** wykonanie przedmiotu umowy potwierdza: Pan

Ze strony Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy potwierdza: Pani/Pan

Uwagi:

.....

.....

.....

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla NDAP, a kolejny dla Wykonawcy.

Strony niniejszym dokonały potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Klauzula o poufności informacji

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności – bezterminowo - wszelkich informacji i danych, jakie uzyskał w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z Umowy oraz informacji co do których może powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami albo danymi lub są jako takie traktowane przez Zamawiającego.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji lub danych, przed ich ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego o wskazanie - czy informację tę ma traktować jako poufną.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony przed nieuprawnionym ujawnieniem wszystkich danych i informacji uzyskanych w trakcie realizacji Umowy, w szczególności dotyczących Zamawiającego oraz jego pracowników, współpracowników i podmiotów z Zamawiającym współpracujących, jakie Wykonawca uzyska w toku realizacji Umowy.
4. Wszelkie informacje o Zamawiającym uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją prac będących przedmiotem Umowy mogą być wykorzystane tylko w celu wykonania tych prac.
5. Wykonawca obowiązany jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jego zlecenie lub w jego interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
6. Obowiązki określone w tym paragrafie nie dotyczą:
 - a. informacji publicznie dostępnych,
 - b. informacji, które były znane Stronie przed otrzymaniem od drugiej Strony,
 - c. obowiązku ujawnienia wynikającego z ustaw i rozporządzeń.
7. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia Umowy oraz w przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu lub do zniszczenia za zgodą Zamawiającego wszelkich materiałów, jakie otrzymał w związku z wykonywaniem Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani w jakikolwiek sposób nie rozpowszechniać, jakichkolwiek informacji, danych i materiałów, z wyjątkiem przypadków, w jakich jest to konieczne w celach realizacji Umowy i zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom Umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.

FORMULARZ OFERTOWY

Naczelna Dyrekcja
Archiwów Państwowych
ul. Rakowiecka 2D
02-517 Warszawa

Nazwa i adres Zleceniobiorcy

Nazwa.....

Adres.....

nr telefonu

e-mail.....

NIP.....REGON.....

Odpowiadając na Zapytanie ofertowe „dotyczące świadczenia usług w zakresie obsługi instalacji wodno-kanalizacyjnej, CO i CW i wykonanie konserwacji tych instalacji, w tym przeglądów bieżących na powyżej wskazanych instalacjach, w budynku siedziby Naczelnej Dyrekcji Archiwów Państwowych”,

działając w imieniu Wykonawcy/Wykonawców, zwanego/zwanych dalej „Wykonawcą” i będąc właściwie upoważnionym do jego reprezentowania, składam ofertę na poniższych warunkach.

Oferuję/my:

- a. wykonanie czynności wskazanych w ust. 1 lit. a. Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości% przy czym cena ta obejmuje całość wynagrodzenia za realizację czynności wskazanych w ust. 1 lit. a. Opisu przedmiotu zamówienia i będzie płatne dwóch równych częściach, po każdym wykonanym przeglądzie, każda w wysokości zł brutto;
- b. wykonanie czynności wskazanych w ust. 1 lit. b. Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości% przy czym cena ta obejmuje całość wynagrodzenia za realizację czynności wskazanych w ust. 1 lit. b. Opisu przedmiotu zamówienia i będzie płatne w czterech równych częściach, po każdej obsłudze włączenia i wyłączenia instalacji grzewczej, każda w wysokości zł brutto;
- c. wykonanie czynności wskazanych w ust. 1 lit. c. Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości% przy czym cena ta obejmuje całość wynagrodzenia za realizację czynności wskazanych w ust. 1 lit. c. Opisu przedmiotu zamówienia i będzie płatne w dwóch równych częściach po wykonanym sprawdzeniu działania zaworów, każda w wysokości zł brutto;
- d. wykonanie prac i czynności wskazanych w ust. 1 lit. d. i e. Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości% przy czym cena ta obejmuje całość wynagrodzenia za realizację czynności wskazanych w ust. 1 lit. d. i e. Opisu przedmiotu zamówienia i będzie płatna w 24 równych miesięcznych częściach, każda w wysokości zł brutto, z dołu za każdy miesiąc realizacji przedmiotu zamówienia;

- e. wykonanie jednorazowego płukania instalacji CO w roku 2026 po okresie grzewczym oraz ponownego napełnienia instalacji CO czynnikiem grzewczym (wodą kotłową), w tym w szczególności stosownymi dla instalacji CO budynku NDAP inhibitorami korozji i zmiękczacami wody wraz z montażem magnetycznych separatorów zanieczyszczeń, wskazanego w ust. 2 Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości%;
- f. dostępność hydraulika dla NDAP w wymiarze 8 godzin roboczych w miesiącu (dwie wizyty) w terminie i wymiarze godzinowym uzgodnionym z Zamawiającym, zgodnie ze wskazaniem z ust. 3 Opisu przedmiotu zamówienia za cenę zł brutto (słownie), w tym podatek VAT w wysokości% przy czym cena ta obejmuje całość wynagrodzenia za dostępność hydraulika dla NDAP i będzie płatna w 24 równych miesięcznych częściach, każda w wysokości zł brutto, z dołu za każdy miesiąc realizacji przedmiotu zamówienia;
- g. wartość roboczogodziny będącej podstawą do sporządzenia kosztorysu dla Zamawiającego w przypadku konieczności usunięcia innych wad, usterek lub awarii instalacji: wodno-kanalizacyjnej, CO, CW, w maksymalnej wysokości zł brutto (słownie).

Termin ważności oferty 90 dni.

....., dnia

(miejscowość, data)

.....

(czytelny podpis osoby uprawnionej)

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Zapytaniu ofertowym w ust. 6 lit. c. tiret 1.					
Lp.	Zakres U/D/RB	Odbiorca U/D/RB (nazwa i adres)	Data wykonywania U/D/RB (dzień/miesiąc/rok)		Wartość brutto U/D/RB (w zł)
			od	do	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej)

WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Lp.	Potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w Zapytaniu ofertowym w ust. 6 lit c. tiret 2.	
	<i>Imię</i>	<i>Nazwisko</i>

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej)