

ZARZĄDZENIE NR 272/2024
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

z dnia 11 grudnia 2024 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Prezydenta Miasta Łodzi, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Uniwersytetu Łódzkiego darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w Łodzi, w obrębie S-3, przy:

- 1) ul. Pomorskiej 152 oznaczonej jako działka nr 99/6 o pow. 0,1082 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00240866/6,
- 2) ul. Pomorskiej 156 oznaczonej jako działka nr 99/7 o pow. 0,1208 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00241440/1,
- 3) ul. Pomorskiej 158 oznaczonej jako działki nr 99/8 o pow. 0,3021 ha i nr 99/9 o pow. 0,1285 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00123693/6,
- 4) ul. Patrice Lumumby 1, ul. Pomorskiej 152 oznaczonej jako działka nr 99/2 o pow. 0,4294 ha, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr LD1M/00118442/4,
- 5) ul. Patrice Lumumby 1, oznaczonej jako działka nr 99/3 o pow. 0,0142 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00030167/1,
- 6) ul. Strajku Łódzkich Studentów w 1981 r. nr 1, oznaczonej jako działka nr 99/1 o pow. 0,2390 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00126079/7,
- 7) ul. Strajku Łódzkich Studentów w 1981 r. nr 13, oznaczonej jako działka nr 99/16 o pow. 0,7310 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00028544/1,
- 8) ul. Strajku Łódzkich Studentów w 1981 r. nr 5, 7 i b. nr oznaczonej jako działki nr 99/22 o pow. 1,9765 ha i nr 99/19 o pow. 0,0032 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00000648/8.

§ 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na cel publiczny wskazany w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami tj. utrzymywanie pomieszczeń dla uczelni publicznych,
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy określić cel darowizny opisywanych nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności zbycia nieruchomości lub ich części).

Zastrzeżenie o możliwości odwołania darowizny należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 4. W umowie darowizny należy zastrzec, że Obdarowany tj. Uniwersytet Łódzki w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów, które poniesie na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1 ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl