

3017-21.1124⁻¹ 122. 2022

OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora

Właściwy urząd skarbowy
Urząd Skarbowy w _____

Ja, niżej podpisany(a) **Ewa Małgorzata Cieśla – Leśniak z domu Cieśla**
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)
urodzony(a) _____

zatrudniony (a) w **Prokuraturze Rejonowej w Oświęcimiu na stanowisku prokuratora**
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.¹⁾) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I
Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: 154.000 zł
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: **nie posiadam**

II
Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom:
powierzchnia: **126,66 m²**
położony na działce o powierzchni: **207 m²**
adres: _____
tytuł prawny: **własność na prawach małżeńskiej wspólności ustawowej**
2. Mieszkanie:
powierzchnia: **65,70 m² + pomieszczenia przynależne 23,81 m²**
adres: _____
tytuł prawny: **własność**
3. Inne nieruchomości:
 - a. powierzchnia: **616 m²**
adres: _____
tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane):
własność, niezabudowana działka gruntowa o numerze ewidencyjnym _____
objęta księgą wieczystą _____
 - b. **udział do 2/8 części we współwłasności działki ewidencyjnej nr _____**
położonej w _____ objętej księgą wieczystą
numer _____
 - c. **udział do 2/48 części we współwłasności działki ewidencyjnej _____**

Handwritten signature

położonej w
księgą wieczystą

o powierzchni 446 m² objętej

- d. udział do 8961/54679 części we współwłasności działki ewidencyjnej numer
o powierzchni 325 m² położonej w zabudowanej
budynkiem wielomieszaniowym położonym w
objęta księgą wieczystą numer

Udziały we współwłasności nieruchomości wskazanych w podpunktach b, c i d są nierozdzielnie związane z własnością lokalu mieszalnego wskazanego w punkcie II pkt 2 oświadczenia majątkowego.

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: **nie posiadam gospodarstwa rolnego**

powierzchnia: m²

adres:

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł,
podać jaki):

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Samochód osobowy marki Mitsubishi ASX o nr

rok produkcji 2019

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.²⁾) inne niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora³⁾

42

Nie osiągnęłam osobiście z żadnego tytułu w 2021r. tego typu dochodów.
Do majątku wspólnego, stosownie do treści art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o., należy przekraczające sumę 10.000 zł, pobrane w 2021r. przez mojego męża
wynagrodzenie za pracę osiągnięte z tytułu zatrudnienia na stanowisku sędziego Sądu Rejonowego w _____ i objęte dokumentem PIT -11, rozliczane w zakresie podatku dochodowego od osób fizycznych w Urzędzie Skarbowym

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu
(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłam takiego mienia, jak też nie nabył go mój małżonek

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł
(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1.W dniu 18 sierpnia 2015r. pomiędzy mną i mężem _____
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą w _____ i zawarta została w Kancelarii Notarialnej notariusz _____ umowa deweloperska o budowę domu jednorodzinnego w zabudowie szeregowej przy ul. _____

Na poczet realizacji zaciągniętego zobowiązania dokonaliśmy wpłaty w dniach 17 sierpnia 2015r. i 24 października 2015r. dwóch rat na rzecz dewelopera w wysokości po 79.000 zł każda. Wpłacone środki pochodziły z posiadanych przez nas oszczędności, wykazywanych w oświadczeniach majątkowych za ubiegłe lata.

Celem wywiązania się z pozostałej części zaciągniętego wyżej powołaną umową deweloperską zobowiązania zawarliśmy w dniu 14 grudnia 2015 r. w ING Bank Śląski SA w _____ a umowę o kredyt budowlano - hipoteczny w złotych nr _____ na sumę 350.000,00 (trzysta pięćdziesiąt tysięcy) złotych z okresem spłaty ustalonym na 20 lat.

W dniu 20 października 2016r. pomiędzy mną i mężem _____
a INWADO Spółka z o.o. z siedzibą w _____ i zawarta została w Kancelarii Notarialnej notariusz _____ i umowa przeniesienia własności w wykonaniu umowy deweloperskiej nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr _____ powstałej z podziału działki nr _____ której częścią składową jest dom jednorodzinny w zabudowie szeregowej położony przy ul. _____ i. Nieruchomość objęta jest księgą wieczystą nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
Spłata kredytu zabezpieczona została hipoteką do sumy 525.000 złotych.

Do dnia 31 grudnia 2017r. kredyt został uruchomiony w całości. W roku 2017 rozpoczęła się też jego spłata, która kontynuowana jest w kolejnych latach, w tym

22

w roku 2020. Spłata kredytu odbywa się w cyklu miesięcznym. Wysokość raty w dniu 31 grudnia 2021r. wynosiła 1787,26 zł. Na dzień 31 grudnia 2021r. do spłaty pozostała suma 289.093 zł 08 gr.

2. W dniu 7 lutego 2020r. pomiędzy Santander Consumer Bank SA we _____ jako kredytodawca a mną i moim mężem _____ iak jako kredytobiorcami zawarta została umowa kredytu złotowego nr _____ ; w wysokości 51.808,43 zł, który w całości przeznaczony został na częściowe pokrycie ceny nabycia samochodu osobowego wskazanego w pkt III oświadczenia majątkowego oraz opłat związanych z udzieleniem kredytu i ubezpieczeniem pojazdu. Kredytu udzielono na okres 4 lat. Jest spłacany w 48 comiesięcznych ratach, poczynsz od marca 2020 r. Wysokość raty w dniu 31 grudnia 2021r. wynosiła 1210,36 zł. Na dzień 31 grudnia 2021r. do spłaty pozostała kwota 29.775,72 zł.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

Wykazane w pkt I ppkt 1 oświadczenia środki finansowe w walucie polskiej oraz wskazany w pkt III oświadczenia samochód osobowy marki Mitsubishi ASX zakupiony w 2020r. stanowią przedmiot małżeńskiej wspólności ustawowej (art. 31 § 2 pkt 1 K.r.i o.) z moim mężem _____.

Pozostałe środki pieniężne pochodzące ze zbycia w 2017r. stanowiących mój majątek osobisty: niezabudowanej nieruchomości położonej w _____ i oraz udziałów we współwłasności zabudowanej nieruchomości położonej w _____, które wykazywałam w oświadczeniach majątkowych za lata ubiegłe, stanowią – stosownie do treści art. 33 pkt 2 K.r.i o. - mój majątek osobisty.

Od nabycia przeze mnie tytułu prawnego do nieruchomości zbytych w 2017r. upłynął znacznie wcześniej okres pięciu lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło nabycie tytułu prawnego, stąd środki pieniężne pozyskane z odpłatnego zbycia nieruchomości nie stanowiły źródła przychodu w rozumieniu art. 10 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 26 lipca 1991r. o podatku dochodowym od osób fizycznych.

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
dnia 20 kwietnia 2022r.
(miejscowość, data)

NA ORYGINALE
WŁASNORĘCZNY PODPIS
(podpis)