# Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
# Roboty budowlane
# Remont drogi leśnej nr 17 Smerek

## SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Cisna

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 370014679

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** Cisna 87A

**1.5.2.) Miejscowość:** Cisna

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 38-607

**1.5.4.) Województwo:** podkarpackie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL821 - Krośnieński

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** cisna@krosno.lasy.gov.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://cisna.krosno.lasy.gov.pl/

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Leśnictwo

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Nazwa zamówienia:**
Remont drogi leśnej nr 17 Smerek

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-380cd1cc-2f42-4741-a65e-e6e2b56d0463

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00487149

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-10-14

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2025/BZP 00488560/11/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Remont drogi leśnej nr 17 Smerek.

**2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

## SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**3.2.) Numer referencyjny:** ZP.270.55.2026

**3.3.) Rodzaj zamówienia**
Roboty budowlane

**3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**3.5.) Wartość zamówienia:** 305043,38 PLN

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**
1. Przedmiotem zamówienia jest „Remont drogi leśnej nr 17 Smerek”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w załączniku nr 4 - tj. Dokumentacji projektowej obejmującej: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiar robót.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia we wstępnej propozycji cenowej oraz ustalonej w toku negocjacji wszystkich kosztów za roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie ze sztuką, technologią robót określaną w Zaproszeniu oraz Załączniku nr 4.
4.Zakres prac remontowych obejmuje pas drogowy jako część sąsiedniego użytku leśnego zgodnie z wyznaczeniem na dołączonej mapie. Prace nie będą wykraczać poza wskazany zakres. Remont zostanie przeprowadzony na odcinku drogi leśnej o długości 446 mb. Zakres robót obejmuje w szczególności:
a) roboty pomiarowe i rozbiórkowe
b) roboty ziemne (czyszczenie rowu z namułu)
c) oczyszczenie istniejącej nawierzchni
d) uzupełnienie ubytków nawierzchni kruszywem łamanym
e) wykonanie nawierzchni jezdni i poboczy
f) zamontowanie wodospustów
g) uporządkowanie terenu budowy.
Szczegółowy opis robót budowlanych zawiera załącznik nr 4 do zaproszenia – Dokumentacja projektowa.

**3.10.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**3.11.) Dodatkowy kod CPV:**

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

## SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

**4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:**
Uzasadnienie prawne: art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp.
Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający (zamawiający publiczny wg art. 4 pkt 2 ustawy Pzp) zamierza udzielić zamówienia inhouse
spółce ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY "BIESZCZADY" Sp. z o.o. (KRS: 0000199397). Spełniono łącznie wszystkie warunki ustawowe:
1. Kryterium kontroli: 100% udziałów w spółce posiada Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe (Zamawiający). Zamawiający sprawuje nad Wykonawcą kontrolę odpowiadającą kontroli nad własnymi jednostkami, posiadając dominujący wpływ na jego cele strategiczne i decyzje zarządcze.
2. Kryterium kapitału: w spółce nie występuje bezpośredni ani pośredni udziału kapitału prywatnego.
3. Kryterium działalności: Spółka działa jako podmiot powołany do realizacji zadań Zamawiającego. W latach 2023–2025 osiągnęła z wykonywania zadań powierzonych przez PGL LP przychody wynoszące 97,45% całości swoich przychodów (powyżej wymaganych 90%), co potwierdza oświadczenie z 09.10.2026 r.

## SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY

**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):**
ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY "BIESZCZADY" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**5.1.2.) Ulica:** OGRODOWA 16A

**5.1.3.) Miejscowość:** PRZEŹMIEROWO

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 62-081

**5.1.5.) Województwo:** wielkopolskie

**5.1.6.) Kraj:** Polska

## SEKCJA VI NFORMACJE DODATKOWE

Zgodnie z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeśli zachodzi okoliczność, o której mowa w art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Pzp

Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zamówienie
udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 4 i art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:
a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje
inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób;
b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten Zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a;
c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W odniesieniu do przedmiotowego zamówienia Zamawiający jest zamawiającym publicznym, o którym mowa w art. 4 pkt 2 ustawy Pzp, a Wykonawca ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. to spółka kapitałowa, utworzona i działająca na podstawie art. 151-300 ustawy z dnia 15 września 2000 r. - Kodeks spółek handlowych („K.s.h."). Zgodnie z art. 12 K.s.h. spółki z ograniczoną odpowiedzialnością uzyskują osobowość prawną z chwilą wpisu do rejestru. Spółka ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. jest wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000199397, zatem należy stwierdzić, że Spółka jest osobą prawną. Spełnione są również łącznie wszystkie ww. warunki zastosowania trybu z wolnej ręki. W zakresie przesłanek określonych w lit. a oraz c – 100% udziałów w ZAKŁAD BUDOWLANO-DROGOWY „BIESZCZADY" Sp. z o.o. posiada Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, będące Zamawiającym w niniejszym postępowaniu. Z powyższego wprost wynika, że w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego ani pośredniego udziału kapitału prywatnego. Ponadto Zamawiający ma dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej. Ukształtowany w ten sposób mechanizm powoływania organów spółki powoduje, że Zamawiający posiada dominujący wpływ na jej działanie. Odnosząc się do spełnienia przesłanki określonej w lit. b, należy wskazać, że Spółka w latach 2023-2025 osiągnęła z wykonywania zadań powierzonych przez PGL LP przychody wynoszące powyżej 90% (dokładnie 97,45%) całości przychodów uzyskiwanych przez Spółkę. Działa ona jako podmiot powołany do wykonywania zadań powierzonych jej przez PGL LP. Potwierdzenie powyższego stanowi oświadczenie Wykonawcy z dnia 09.10.2026 r.