

STAROSTA MILICKI

GM.SP.6840.6.2024

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie art. 198g. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Starosta Milicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Numer działki, obręb, numer KW,	Pow. w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości zł
- nr 4/1 i 4/2 AM-22, - obręb 0001 Milicz, - księga wieczysta WR1M/00009111/6	0,6198	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu „C” położonego w obrębach: Milicz, Miłochowice, Duchowo w gminie Milicz- część 1 uchwalonego przez Radę Miejską w Miliczu uchwałą Nr XXXV/226/2016 z dnia 28 grudnia 2016 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego poz. 322 z dnia 19 stycznia 2017 r. działka nr 4/1 AM-22 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UP3.3 natomiast działka nr 4/2 AM-22 położona jest na terenie oznaczonym symbolem UP3.3 oraz KDL9. Teren UP3.3 - tereny usług i produkcji - przeznaczenie podstawowe:	Przedmiotowa nieruchomość jest częściowo zabudowana budynkami niemieszkalnymi, ogrodzona, o kształcie wielokąta, położona w pośredniej części miasta. Teren ma zapewnioną obsługę komunikacyjną za pośrednictwem urzędzonej drogi publicznej: ul. Poprzeczna. Na terenie nieruchomości znajdują się sieci infrastruktury technicznej:	sprzedaż	486 000,00 zł

		1) produkcja, bazy, składy, magazyny, 2) zabudowa usługowa nie związana z oświatą, kulturą i zdrowiem, 3) handel hurtowy i magazynowanie oraz logistyka, 4) odzysk, przetwarzania lub unieszkodliwiania odpadów oraz składowanie, zbieranie, przeładunek odpadów dotyczy również pojazdów, 5) obsługa komunikacji, 6) stacje paliw za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolem UP1,UP2.2, 7) zespoły garaży, wiaty garażowe na terenie oznaczonym symbolem UP3.3. Teren KDL9- drogi publiczne lokalne. Ponadto działki leżą w granicach: -strefy „B” ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego, - strefy „OW” ochrony zabytków archeologicznych, - obszaru Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 303 (GZWP) „Pradolina Barycz- Głogów (E), -obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Dolina Baryczy” (kod obszaru PLB 20001), - Parku Krajobrazowego „Dolina Baryczy”, -na części działki nr 4/2 zlokalizowane jest stanowisko archeologiczne.	elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej.		
--	--	--	---	--	--

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 19.02.2025 r. do dnia 12.03.2025 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Miliczu przy ulicy Wojska Polskiego 38, na stronach internetowych urzędu: www.milicz-powiat.pl, www.bip.milicz-powiat.pl. oraz na stronie Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Głos Milicza.