

Strzelin, 9 czerwca 2026 roku

ZNS.9022.5.3.2026.JO

## Wg rozdzielnika

### POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 3 pkt 2, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz.416 ) i art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023., poz. 1094 z późn. zm.)

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelinie** po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Miasta i Gminy Wiązów z dnia 22.05.2026 r. znak OŚ.6220.1.4.2026 (data wpływu do PSSE 25.05.2026 r.) dotyczącym wydania opinii w sprawie obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z magazynami energii i infrastrukturą techniczną o mocy do 125 MW”

**Adres obiektu:** dz. Nr 438, 429, 391, 534 obręb Księżyce, oraz 135, 136, 134/1 obręb Bryłów, Gmina Wiązów

**Inwestor:** VALPOL KAPPA Sp. z o.o., z siedzibą ul. Złota 59, 00-120 Warszawa

**Pełnomocnik:** Pan Marek Benedyktyński oraz Pani Adrianna Maćkowiak EKO – PROJEKT Sp. z o.o. S.k. z siedzibą w Poznaniu, ul. Grochowska 19/1, 60 – 277 Poznań.

- **wyraża opinię** o potrzebie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko pod nazwą: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z magazynami energii i infrastrukturą techniczną o mocy do 125 MW ” i opracowania raportu w zakresie określonym w art.66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

- **określa** pełen zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania, ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji i zagospodarowania terenów sąsiednich

### UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów działając zgodnie z art.64 ust.1 pkt 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023., poz. 1094 z późn. zm.) zwrócił się z wnioskiem do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelinie, o wydanie opinii dotyczącej obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z magazynami energii i infrastrukturą techniczną o mocy do 125 MW”

Organ występujący o opinię przedłożył kartę informacyjną przedsięwzięcia. Do wniosku

dołączono: poświadczoną kopię zaświadczenia o braku obowiązującego, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, poświadczoną kopię pełnomocnictwa do występowania w imieniu spółki oraz poświadczoną kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Przedsięwzięcie zgodnie z §3 ust. 1 pkt 54 lit. a), lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839) zostało zakwalifikowane jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Po analizie przedłożonej dokumentacji, w szczególności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelinie stwierdza, że planowana inwestycja cechuje się bardzo dużą skalą zarówno pod względem mocy zainstalowanej, jak i powierzchni zajmowanego terenu, co może skutkować wystąpieniem istotnych oddziaływań na środowisko oraz zdrowie ludzi. Z punktu widzenia właściwości organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej szczególne znaczenie ma potencjalny wpływ przedsięwzięcia na warunki życia i zdrowia ludzi. W tym kontekście należy wskazać, iż:

- przy tej skali inwestycji nie można wykluczyć oddziaływania pól elektromagnetycznych, generowanych przez inwertery, linie kablowe oraz stacje transformatorowe; mimo że ich poziomy mogą mieścić się w dopuszczalnych normach, konieczna jest ich szczegółowa analiza w odniesieniu do terenów dostępnych dla ludności,
- w fazie realizacji inwestycji oraz w ograniczonym zakresie w fazie eksploatacji mogą występować emisje hałasu, związane z pracą sprzętu budowlanego oraz funkcjonowaniem urządzeń infrastruktury technicznej, które mogą oddziaływać na najbliższą zabudowę mieszkaniową,
- ze względu na znaczną powierzchnię paneli fotowoltaicznych oraz ich rozmieszczenie, nie można całkowicie wykluczyć wystąpienia zjawiska odbicia promieniowania słonecznego (efektu oślepienia), co może powodować okresowe uciążliwości dla ludzi, w tym mieszkańców terenów sąsiednich oraz użytkowników dróg,
- rozległość przedsięwzięcia może wpływać na lokalne warunki bioklimatyczne, w tym zmianę albedo powierzchni oraz lokalnych warunków termicznych, co w sposób pośredni może oddziaływać na komfort życia ludzi,
- skala inwestycji oraz liczba elementów infrastruktury technicznej mogą generować oddziaływania skumulowane, które wymagają kompleksowej oceny w kontekście ochrony zdrowia ludności.

Ponadto planowane przedsięwzięcie, ze względu na znaczną powierzchnię zajmowanego terenu, może powodować istotne przekształcenia środowiska, w tym zmianę sposobu użytkowania gruntów oraz wpływ na komponenty przyrodnicze i krajobrazowe, co również pośrednio może oddziaływać na warunki życia ludzi.

W ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelinie informacje zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia nie pozwalają na dokonanie pełnej, jednoznacznej i kompleksowej oceny wpływu planowanej inwestycji na środowisko oraz zdrowie ludzi, w szczególności w zakresie oddziaływań długoterminowych i skumulowanych. Mając na uwadze powyższe, w tym skalę przedsięwzięcia, jego charakter oraz potencjalny wpływ na zdrowie ludzi, uznano za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który umożliwi szczegółową analizę wszystkich istotnych aspektów inwestycji, w tym ocenę dotrzymania obowiązujących standardów jakości środowiska oraz wymagań higieniczno-zdrowotnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

## **POUCZENIE**

Na niniejsze postanowienie nie służy stronie prawo wniesienia zażalenia .

Liczba stron postępowania przekracza 10 i zgodnie z art. 74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.1029 z późn. zm. ) o przebiegu postępowania administracyjnego strony są powiadamiane zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 775 z późn. zm.)

Małgorzata Krochmalna  
Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelinie  
/dokument podpisano elektronicznie

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Wiązów, Plac Wolności 37, 57-120 Wiązów (e-doręczenie)
2. Pan Marek Benedyktyński oraz Pani Adrianna Maćkowiak EKO – PROJEKT Sp. z o.o. S.k. z siedzibą w Poznaniu, ul. Grochowska 19/1, 60 – 277 Poznań (e-doręczenie)
3. A/a (EZD)