

Wykaz nr 20/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026. poz.399).

| KW | obręb | Nr działki | Pow. | Położenie | Opis nieruchomości | Przeznaczenie | Czynsz dzierżawny |
|-----------------|----------------------|-----------------------|-------------------|---|--------------------------------|--------------------|---|
| GD1Y/00113377/6 | 0026, Śródmieście | część działki 3041 | 350m ² | Teren położony w Gdyni, w granicach przystani morskiej. | Nieruchomość niezabudowana. | - cele szkoleniowe | Czynsz miesięczny w kwocie: 3 430,00zł + podatek VAT 23%, ustalony przy zastosowaniu stawki 9,80zł/m ² wynikającej z Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. (L.p.19). Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS z mocą obowiązującą od 1 marca danego roku dzierżawy. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego. |

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 26 maja 2026 r. do dnia 16 czerwca 2026 r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

Mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

Województwo - pomorskie
Powiat - m. Gdynia
Jednostka ewidencyjna: 226/001.14. Gdynia
Obręb - 0106. Śródmieście

MAPA DO CEŁÓW INFORMACYJNYCH SKALA 1:1000

obr. ŚRÓDMIEŚCIE 0026
działka nr 3041



Z U.D. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA