

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargowej

STAROSTA JAROSŁAWSKI

działając na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

podaje do publicznej wiadomości, na okres 21 dni (od dnia 21 czerwca 2023 r. do dnia 12 lipca 2023 r.)

WYKAZ NIEZABUDOWANEJ NIERUCHOMOSCI GRUNTOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

Lp.	Jedn. ewid.	Nr KW	Nr dział- ki	Pow. [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości w PLN (netto)	Uwagi
	Obręb ewid.			użytek				
1.	180408_2 Radymno 180408_2.0012 Skołoszów	PR1J/00033226/4	1356	0,1931 (RII)	Teren obejmujący działkę nr 1356 położoną w obrębie Skołoszów, nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Radymno. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radymno, uchwaloną uchwałą NR VI/49/2007 Rady Gminy Radymno z dnia 29 marca 2007 r. działka nr 1356 położona w Skołoszowie zlokalizowana jest w obrębie obszaru określonego jako kierunki powiększenia terenów mieszkalno – usługowych przyjęte w Studium, obszary wymagające opracowania MPZP z uwagi na istniejące uwarunkowania. Ww. działka nie była i nie jest przedmiotem postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu lub lokalizacji inwestycji celu publicznego.	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 1356 położona jest w północno-wschodniej części miejscowości Skołoszów, w niewielkiej odległości od granicy administracyjnej miasta Radymna. Teren działki płaski, z miejscowymi nierównościami, kształt regularny w formie prostokąta. Dojazd z drogi publicznej ul. Jana Pawła II odcinkiem drogi gruntowej, śródpolnej, przystanek komunikacji publicznej oddalony. Otoczenie nieruchomości stanowią działki użytkowane rolniczo jako grunty orne, droga dojazdowa oraz w dalszej perspektywie pojedyncze budynki mieszkalne i gospodarcze, zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej wsi Skołoszów. Teren w którym położona jest nieruchomość nie posiada uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej, istnieje możliwość rozbudowy sieci od strony ul. Jana Pawła II.	25 000,00 ¹	Zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

¹ Do sprzedaży nieruchomości mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) obowiązujące w dniu sprzedaży.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informuję, że termin złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jarosławiu przy ul. Jana Pawła II 17.

Dodatkowe informacje dotyczące przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Jarosławiu ul. Jana Pawła II 17, (I piętro) pokój nr 125, w godzinach pracy urzędu lub telefonicznie pod nr (016) 624 62 74.

STAROSTA JAROSŁAWSKI

Stanisław Kłopot