

Opis przedmiotu zamówienia:
**„wykonanie i montaż szklanej ściany stałej w budynku Prokuratury Rejonowej
w Gorzowie Wlkp. przy ul. Moniuszki 2”**

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa oferta, uwzględniająca całkowity koszt wykonania, dostawy i montażu ściany stałej o konstrukcji z lekkiego metalu z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego, wydzielającej pomieszczenie z przestrzeni komunikacyjnej kondygnacji II piętra / poddasza Prokuratury Rejonowej w Gorzowie Wlkp. przy ul. Moniuszki 2.

1. Informacje ogólne

Miejszem realizacji zamówienia jest budynek Prokuratury Rejonowej w Gorzowie Wlkp. znajdujący się przy ul. Moniuszki 2.

Na I piętrze obiektu znajduje się wydzielona z przestrzeni komunikacyjnej w 2015 r. sala konferencyjna, która została zaprojektowana w formie przeszklenia wewnętrznego o konstrukcji z lekkiego metalu z profilami nieizolowanymi termicznie, malowanymi proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024. Szklenie zaprojektowano szybami VSG typu float, które w dolnych kwaterach wykończone zostały folią okienną, nieprzezierną od zewnątrz. W ww. konstrukcji zaprojektowano dwuskrzydłowe drzwi przesuwne – rozsuwane o szerokości skrzydła 90 cm.

Planowana do wydzielenia przestrzeń mieszcząca się na wyższej kondygnacji znajduje się dokładnie nad wydzieloną wcześniej salą konferencyjną (na I piętrze).

W strefie przeznaczonej do wydzielenia znajdują się na podłodze płytki gresowe, a na ścianie do ok. 1 m wysokości (od podłogi) ułożona jest glazura zakończona ceramiczną listwą zakończeniową. Sufit jest podwieszany wykonany z płyt gipsowo-kartonowych oraz kasetonów modułowych 60x60 na ruszcie stalowym.

2. Zakres prac

Wykonanie, dostawa i montaż szklanej ściany działowej w profilach o konstrukcji z lekkiego metalu z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego o całkowitej powierzchni ok. 11 m².

Wizualnie ww. ścianka stała ma odpowiadać istniejącej w obiekcie - na niższej kondygnacji, zabudowie w formie przeszklenia wewnętrznego, oddzielającego przestrzeń komunikacyjną od sali konferencyjnej. Przed montażem, w miejscu planowanej ścianki stałej, wymagane jest przekonstruowanie sufitu podwieszanego, dostosowujące go do wykonanej konstrukcji zabudowy.

Montaż konstrukcji aluminiowej z wypełnieniem ze szkła bezpiecznego, z drzwiami przesuwными musi zostać poprzedzone pracami przygotowawczymi opisanymi w pkt. 3.

3. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do zasadniczych prac montażowych, wyznaczone pomieszczenie w budynku należy z odpowiednim wyprzedzeniem przygotować do prowadzenia robót, a w szczególności:

- 3.1. Zabezpieczyć pomieszczenia poprzez oklejenie folią i taśmą drzwi, okien, klimatyzatorów, opraw oświetleniowych, opraw sufitowych, itp.
- 3.2. Wyrównać powierzchnię ściany w miejscu planowanego montażu konstrukcji, poprzez:
 - a) demontaż, oczyszczenie, odpowiednie docięcie glazury do szerokości ścianki stałej,
 - b) gruntowanie, szpachlowanie i wyrównanie powierzchni,
- 3.3. Przystosować konstrukcję sufitu do montażu ścianki stałej, poprzez:
 - a) demontaż niezbędnej części sufitu podwieszanego,
 - b) wykonanie nadproża w miejscu montażu ścianki stałej aluminiowo-szklanej, umożliwiające jej poprawne zakotwienie,
 - c) wyrównanie poziomu sufitu podwieszanego,

4. Charakterystyka materiałowo - technologiczna

- 4.1. Nadproże nad ścianką stałą należy wykonać w formie rusztu o lekkiej konstrukcji z profili ościeżnicowych 100x50.
- 4.2. Profile o konstrukcji z lekkiego metalu, nieizolowane termicznie, malowane proszkowo na kolor grafitowy RAL 7024.
Montaż poziomy górną (do stropu) i dolną, a pionowy w rozstawie co około 0,5 m.
- 4.3. Drzwi dwuskrzydłowe, rozsuwane, o szer. pojedynczego skrzydła 90 cm, z mechanizmem otwierania/zamykania.
- 4.4. Wypełnienie ze szkła bezpiecznego.
- 4.5. Kwatery przeszklenia (również drzwi) należy wykończyć folią okienną – nieprzezierną (od zewnątrz).
- 4.6. Uzupełnienia w suficie podwieszonym należy wykonać w formie obudowy z płyt gipsowo – kartonowych gr. 12 mm, malowanych od spodu lateksową farbą matową na kolor dostosowany do istniejącego otoczenia i uzgodniony z Zamawiającym.

5. Realizacja

- 5.1. Prace będą wykonywane w czasie funkcjonowania Prokuratury Rejonowej w Gorzowie Wlkp., należy w związku z tym zachować szczególną ostrożność i przed ich rozpoczęciem odpowiednio zabezpieczyć miejsce robót.
- 5.2. Wymiary konstrukcji przyjęte w dokumentacji (na podstawie własnych pomiarów i aneksu do projektu budowlanego), należy traktować pomocniczo. W celu prawidłowego dopasowania przedmiotu zamówienia do rzeczywistych potrzeb, przed rozpoczęciem prac zaleca się przeprowadzenie dokładnych pomiarów przez Wykonawcę.
- 5.3. Wszystkie czynności będą wykonywane w sposób jak najmniej uciążliwy dla funkcjonowania prokuratury, poprzez utrzymanie należytego porządku w miejscu pracy i otoczeniu, utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie i składowanie zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.

- 5.4. Wszystkie prace muszą być przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ppoż. oraz w ścisłej współpracy z Zamawiającym.
- 5.5. Dopuszcza się użycie materiałów równoważnych lecz o parametrach nie gorszych od wymienionych w dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania „równoważne” do opisywanych przez zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego podzespoły, osprzęt, materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
- 5.6. Całość prac remontowych musi być zrealizowana z należytą starannością z zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także z dokumentacją techniczną, opiniami i uzgodnieniami oraz zaleceniami Zamawiającego.
- 5.7. Po wykonaniu prac przygotowawczych i zasadniczych należy dokonać niezbędnych prac wykończeniowych związanych m. in. z uzupełnieniem ubytków, szczelin oraz pomalowaniem elementów ścian i sufitów, które były objęte ww. robotami.
Kolory należy dobrać do istniejącego otoczenia i uzgodnić je z Zamawiającym.
- 5.8. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej w 3 egz. uwzględniającej wykonane prace remontowe i inne czynności oraz zastosowane materiały wraz z dokumentacją producenta.

6. Prace porządkowe

- 6.1. Usunięcie folii i taśm z podłogi i drzwi, okien, klimatyzatorów, opraw oświetleniowych, opraw sufitowych, itp.
- 6.2. Sprzątnięcie i odkurzenie pomieszczeń po wykonanych pracach.
- 6.3. Prace porządkowe muszą być przeprowadzone w sposób umożliwiający natychmiastowe korzystanie z pomieszczeń.

7. Inne wymagania

- 7.1. Zapewnienie jak najmniejszej uciążliwości prowadzonych prac dla Zamawiającego, poprzez umożliwienie normalnego funkcjonowania prokuratury.
- 7.2. Zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót przed dostępem osób trzecich.
- 7.3. Utrzymywanie porządku w trakcie realizacji robót, systematyczne porządkowanie miejsc wykonywania prac oraz uporządkowanie po zakończeniu robót, przy użyciu własnych środków czystości i sprzętu.
- 7.4. Przywrócenie stanu pierwotnego i usunięcie szkód powstałych na skutek prowadzenia prac remontowych (naprawienie lub odtworzenie na własny koszt).
- 7.5. Stosowanie wyrobów spełniających wymagania obowiązujących przepisów oraz posiadanie dokumentów potwierdzających, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.
- 7.6. Na etapie realizacji należy umożliwić Zamawiającemu weryfikację dostarczanych elementów konstrukcji, a w przypadku stwierdzenia niezgodności, możliwa będzie natychmiastowa wymiana na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy.
- 7.7. Przed przygotowaniem oferty zaleca się dokonanie wizji lokalnej umożliwiającej zapoznanie się ze stanem pomieszczeń biurowych, w celu oszacowania przez Wykonawców, na ich własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyka oraz uzyskania ewentualnych danych uzupełniających dotyczących niniejszego zadania.

7.8. Odbycie wizji lokalnej ma stanowić jedynie źródło dodatkowych informacji, które uzupełnią wiedzę wykonawców o warunkach zamówienia. Aktywny udział wykonawców w pozyskiwaniu informacji o przedmiocie zamówienia może się okazać pomocny do prawidłowego sporządzenia oferty i oszacowania ceny.