

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **24 SİŁ. 2026** do dnia **14 WRZ. 2026** wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania lub przestrzennego lub w planie ogólnym	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	ul. Dąbrowszczaków	część działki nr 173/6 obręb 72	OL10/00110978/3	20 m ²	działka w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowana jako użytek gruntowy – dr, zabudowana jest schodami i podjazdem prowadzącymi do budynku	działka stanowi część chodnika, zabudowana jest schodami i podjazdem prowadzącymi do budynku biurowego, zlokalizowanego na działce sąsiedniej	brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; w planie ogólnym – strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną – 1314SW	dzierżawa na okres 1 roku	120,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 27,60 zł	miesięcznie – do 10 każdego miesiąca

Art. 35 ust 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warmińsko-mazurski.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

Justyna Sarni-Pezowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA