



WOJEWODA ŁÓDZKI

Łódź, dnia 6 maja 2025 r.

PNIK-I.4131.351.2025

Rada Miejska w Łodzi

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XVI/412/25 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 kwietnia 2025 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki, ulic Żubardzkiej i gen. Kazimierza Pułaskiego, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 17 kwietnia 2025 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, organ nadzoru stwierdził co następuje:

- 1) Na rysunku planu szerokość strefy kontrolowanej dla gazociągu niskiego ciśnienia Dn 200 mm została ustalona na poziomie 3 m (1,5 m od osi przewodu). Nie wskazano jednak roku budowy gazociągu, by móc ocenić czy ww. parametr ustalono zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r.

poz. 640). Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., w trakcie prowadzonej procedury planistycznej, pismem z dnia 29 maja 2024 r., znak: LO.RODZ.422.188.MSz.2024 wskazała, że szerokość stref kontrolowanych dla przewodów gazowych wynosi standardowo 1 m (0,5 m od osi gazociągu) dla gazociągów wybudowanych po 12 grudnia 2001 r., a dla gazociągów wybudowanych przed tą datą szerokość określa Tabela nr 2 ww. rozporządzenia i waha się w zależności od rodzaju obiektów terenowych od 1 do 30 m. W związku z powyższym, w celu weryfikacji ustalonej na rysunku planu ww. szerokości strefy, należy wskazać datę budowy przedmiotowego gazociągu.

- 2) Skala liniowa na załączniku graficznym do przedmiotowej uchwały, nie odpowiada skali liczbowej 1:1000, co oznacza że 1 cm nie odpowiada 10 m.
- 3) Do dokumentacji prac planistycznych nie dołączono zwrotnego potwierdzenia odbioru, świadczącego o wystąpieniu o uzgodnienie projektu przedmiotowego planu do Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego, co jest wymagane na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b tiret czwarte ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z § 11 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).
- 4) Załączone „dane projektowe” w pliku danych przestrzennych, nie dotyczą obszaru objętego ww. planem miejscowym.

Wobec powyższego, proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie do 13 maja 2025 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Łodzi