



**PODKARPACKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW**

ul. Jagiellońska 29
37-700 Przemyśl

ZARZĄDZENIE NR 37/2026

Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu

z dnia 17 czerwca 2026 r.

w sprawie wyłączenia z wojewódzkiej ewidencji zabytków z terenu województwa podkarpackiego kart ewidencyjnych zabytków nieruchomych niewpisanych do rejestru zabytków województwa podkarpackiego

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.), w oparciu o przepis § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 5.), a także § 8 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 91/19 Wojewody Podkarpackiego z dnia 18 kwietnia 2019 r. zmieniony zarządzeniem Nr 158/19 Wojewody Podkarpackiego z dnia 5 września 2019 r., zarządza się, co następuje:

§ 1

Z wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa podkarpackiego wyłącza się kartę ewidencyjną: **budynku mieszkalnego położonego na działce nr 3395, obr. Lubaczów (1), o adresie Jana Kochanowskiego 24, gmina Lubaczów, powiat lubaczowski.**

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi do spraw rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń, na stronie www.wuozprzemyśl.pl oraz BIP Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Przemyślu.

UZASADNIENIE

W myśl art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2023 r. o ochronie zabytków i opiece na zabytkami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292 ze zm.) Wojewódzki Konserwator Zabytków prowadzi wojewódzką ewidencję zabytków w formie kart ewidencyjnych zabytków znajdujących się na terenie województwa.

Zgodnie z § 16 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 56.) kartę ewidencyjną nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem wyłącza się z wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz przechowuje w archiwum zakładowym wojewódzkiego urzędu ochrony zabytków wraz ze zbiorem dokumentów tejże nieruchomości lub rzeczy ruchomej.

Wojewódzki Konserwator Zabytków wyłącza z wojewódzkiej ewidencji zabytków kartę ewidencyjną nieruchomości lub rzeczy ruchomej, która przestała być zabytkiem.

Budynek mieszkalny położony na działce nr 3395, obr. Lubaczów (1), o adresie Jana Kochanowskiego 24, gmina Lubaczów, powiat lubaczowski, ujęty dotychczas w wojewódzkiej ewidencji zabytków, w wyniku ponownie przeprowadzonej analizy architektoniczno-historycznej oraz szczegółowej oceny stanu technicznego i walorów kulturowych, stwierdzono, że utracił cechy uzasadniające jego dalsze ujęcie w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

Obiekt od wielu lat pozostaje nieużytkowany, co doprowadziło do postępującej degradacji technicznej. Brak nadzoru, zabezpieczeń oraz jakichkolwiek działań konserwatorskich skutkowało poważnymi uszkodzeniami strukturalnymi. Budynek wykonany w konstrukcji drewnianej znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. W wyniku długotrwałego oddziaływania niekorzystnych warunków atmosferycznych oraz wieloletniego braku izolacji przeciwwilgociowej doszło do znacznego przegnicia ścian zrębowych, w szczególności w partiach przyziemia. W wielu miejscach zaobserwowano również ślady intensywnego żerowania owadów szkodników drewna. Stopień zniszczenia substancji zabytkowej jest na tyle wysoki, że uniemożliwia przeprowadzenie jakichkolwiek skutecznych zabiegów konserwatorskich z zachowaniem oryginalnych materiałów.

Ewentualne działania naprawcze musiałyby opierać się na niemal całkowitej wymianie elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych, co oznaczałoby rekonstrukcję, a nie konserwację. Tym samym obiekt utracił swoją autentyczność materiałową, stanowiącą podstawową wartość konserwatorską. W świetle powyższego uznano, że nie spełnia on już kryteriów przypisanych obiektom kwalifikującym się do ujęcia w ewidencji zabytków.

Decyzja o wyłączeniu budynku z Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków została podjęta zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, w celu

zapewnienia aktualności, przejrzystości i wiarygodności danych zawartych w wojewódzkich zasobach ewidencyjnych.

Przed wyłączeniem karty z wojewódzkiej ewidencji zabytków poinformowano o zamiarze jej wyłączenia z tej ewidencji w trybie i na zasadach określonych w § 15 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. 2021 r., poz. 56).

(-)

wz. Podkarpackiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

Edyta Dawidziak

Zastępca Podkarpackiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)