0110-KLL2.261.64.2026.1 **Załącznik nr 2 do Zaproszenia**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytu instalacji elektrycznej oraz weryfikacja mocy przyłączeniowej w budynku Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Lesznie przy ul. Dekana 6, 64-100 Leszno, na potrzeby montażu 22 jednostek klimatyzacji (każda po 2kW, co przy jednoczesnej pracy wszystkich urządzeń wygeneruje stałe, dodatkowe obciążenie dla budynku na poziomie 44 kW).

Zakres wymaganych prac w ramach zlecenia:

1. **Weryfikacja mocy przyłączeniowej obiektu:** Ocena aktualnego przydziału mocy (zgodnie z umową dystrybucyjną) w odniesieniu do obecnego profilu zużycia energii w biurowcu (serwerownie, oświetlenie, sprzęt biurowy) oraz planowanego, dodatkowego obciążenia 44 kW.
2. **Analiza możliwości i procedury zwiększenia mocy:** W przypadku konieczności zwiększenia mocy przyłączeniowej – określenie technicznych warunków po stronie obiektu oraz przygotowanie wytycznych do formalnego wniosku do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD).
3. **Ocena stanu technicznego instalacji elektrycznej:**
    - Przegląd techniczny rozdzielnicy głównej (TG) budynku oraz rozdzielnic piętrowych/sekcyjnych pod kątem rezerwy miejsca i obciążalności szyn zbiorczych.
    - Weryfikacja stanu pionów zasilających, okablowania oraz aparatury zabezpieczającej (głównej i przedlicznikowej).
4. **Opracowanie raportu z zaleceniami:** Sporządzenie **pisemnej ekspertyzy** potwierdzającej możliwość bezpiecznego podłączenia klimatyzatorów lub wskazującej niezbędny zakres modernizacji (np. przebudowa rozdzielnic, wymiana zabezpieczeń, konieczność prowadzenia nowych tras kablowych) i dostarczenie jej w postaci dokumentowej do Delegatury Krajowej Informacji Skarbowej w Lesznie przy ul. Dekana 6, 64-100 Leszno **w dwóch egzemplarzach**.
5. **Weryfikacja możliwości zastosowania konkretnego systemu:** Ocena istniejącego stanu technicznego i dobór najlepszego rozwiązania do istniejącego budynku. Wybór układu/układów wraz z analizą możliwości montażu urządzeń wewnętrznych oraz zewnętrznych. Wstępna analiza tras prowadzenia przewodów freonowych. Dobór układu sterowania, dobór sposobu rozliczania, dobór konkretnych jednostek wewnętrznych w uzgodnieniu z Inwestorem kwestii wizualnych.
6. **Weryfikacja możliwości podłączenia skroplin** do istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej lub propozycja innego rozwiązania.

Uprawnienia.

Wykonawca przedmiotu zamówienia powinien posiadać aktualne:

1. uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej i sanitarnej bez ograniczeń,
2. uprawnienia SEP G1 w zakresie eksploatacji (E) i dozoru (D) z uprawnieniami kontrolno-pomiarowymi.

Wizja lokalna jest nieobowiązkowa.

Na potrzeby wizji lokalnej zamawiający udostępni istniejącą dokumentację techniczną budynku (w tym schematy jednokreskowe rozdzielnic) oraz aktualne faktury/umowę z zakładem energetycznym.