



Wojewoda
Zachodniopomorski

Szczecin, 06 marca 2025 r.
AP-4.7820.310.2024.JR(25)

DECYZJA
Nr 6/2025
O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1 w związku z art. 11f ust. 1, 2 art. 12 ust. 1-4, 4d, 4e, 6, art. 16, art. 17, art. 19, art. 20 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku

Prezydenta Miasta Szczecin

z 24.06.2024 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”

zezwalam

Prezydentowi Miasta Szczecin
pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

na realizację inwestycji drogowej:

„Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”

telefon: +48 91 4303 315
adres e-mail:
wojewoda@szczecin.uw.gov.pl

Adres: Wały Chrobrego 4
70-502 Szczecin
strona: [www.gov.pl/web/uw-](http://www.gov.pl/web/uw-zachodniopomorski)
zachodniopomorski

Działki przeznaczone pod inwestycję w całości lub podlegające podziałowi				
Lp.	Nr działki przed podziałem	Powierzchnia działki przed podziałem [ha]	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki po podziale [ha]
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2047 Szczecin				
1	4	2,1101	Nie dzielona pod inwestycję	
2	5/1	0,0283	Nie dzielona pod inwestycję	
3	5/4	1,8538	Nie dzielona pod inwestycję	
4	5/2	0,0056	Nie dzielona pod inwestycję	
5	5/3	0,0373	5/5	0,0302
			5/6	0,0072
6	1/1	24,4137	1/4	0,4287
			1/5	23,9850
7	1/2	15,9815	1/6	0,3134
			1/7	0,0220
			1/8	15,6461
8	1/3	7,2472	1/9	0,0338
			1/10	7,2134
9	3/18	0,0969	3/32	0,0009
			3/33	0,0960
10	3/19	0,0835	3/34	0,0027
			3/35	0,0808

Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2050 Szczecin				
11	11	1,2126	Nie dzielona pod inwestycję	
12	8/1	2,0450	8/41	0,1859
			8/42	1,8591
13	8/6	0,8080	8/43	0,0684
			8/44	0,7396
14	9/1	2,1956	9/3	0,2145
			9/4	1,9811
15	12	5,0529	12/1	1,9717
			12/2	3,0812
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2053 Szczecin				
16	13	0,6668	Nie dzielona pod inwestycję	
17	14/1	0,0686	Nie dzielona pod inwestycję	
18	11	11,4519	11/1	1,0678
			11/2	10,3841
19	14/2	2,2795	14/3	0,6037
			14/4	1,6758
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2054 Szczecin				
20	4/4	0,4064	Nie dzielona pod inwestycję	
21	37/5	0,0133	Nie dzielona pod inwestycję	
22	37/6	0,0389	Nie dzielona pod inwestycję	
23	37/7	0,0092	Nie dzielona pod inwestycję	
24	37/10	0,1210	Nie dzielona pod inwestycję	

25	37/18	0,0601	37/23	0,0151
			37/24	0,0450
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2091 Szczecin				
26	1/52	1,7478	Nie dzielona pod inwestycję	
27	1/53	1,8748	Nie dzielona pod inwestycję	
28	2	0,8805	Nie dzielona pod inwestycję	
29	7/1	9,6046	7/3	0,2906
			7/4	9,3140

Zatwierdzam podział nieruchomości

zgodnie z załącznikami do wniosku z 24.06.2024 r. dotyczącego wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”.

Nieruchomości lub ich części, przeznaczone pod pas drogowy dla przedmiotowej inwestycji, wyróżnione w powyższej tabeli (zaszarzone pola), nie będące własnością Skarbu Państwa, stają się nią z mocy prawa.

Zezwalam na ograniczenie korzystania z nieruchomości.

Działając w oparciu o art. 11f ust. 1 pkt 8 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustalam obowiązek: budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub budowy/przebudowy zjazdów i/lub budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych i/lub budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, zezwalając jednocześnie na wykonanie tych obowiązków na działkach wskazanych w poniższej tabeli.

Stosownie do treści art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dla realizacji obowiązków: budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub budowy/przebudowy zjazdów i/lub budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych i/lub budowy/przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, określám ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w poniższej tabeli, polegające na obowiązku udostępnienia w nieograniczonym zakresie całości lub części tych nieruchomości w celu wykonania ww. robót budowlanych, których szczegółowy zakres wynika z projektu budowlanego stanowiącego integralną część decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej. Do ograniczeń tych mają zastosowanie

przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, stosowane odpowiednio.

Działki z ograniczonym sposobem korzystania dla budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu i/lub obowiązku budowy/przebudowy innych dróg publicznych i/lub obowiązku budowy/przebudowy zjazdów i/lub obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych i/lub obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych i/lub obowiązku przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych					
Lp.	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Pow. działki po podziale [ha]	Rodzaj robót [pow. czasowego zajęcia w ha]	Rodzaj stałego ograniczenia [pow. ograniczenia trwałego ha]
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2047 Szczecin					
1	2	Nie dzielona		Przebudowa drogi gminnej nr DG190004Z (ul. Nowowiejska), przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej SN i nn [0,0288]	-
2	1/3	1/9	0,0338	Pod inwestycję	-
		1/10	7,2134	Przebudowa melioracji [0,0380]	-
3	1/1	1/4	0,4287	Pod inwestycję	-
		1/5	23,9850	Przebudowa zjazdów, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,7894]	-
4	1/2	1/6	0,3134	Pod inwestycję	-
		1/7	0,0220	Pod inwestycję	-
		1/8	15,6481	Przebudowa zjazdów, rozbiórka, przebudowa sieci elektroenergetycznej	-

				SN [0,5182]	
5	3/19	3/34	0,0027	Pod inwestycję	-
		3/35	0,0808	Przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci wodociągowej [0,0092]	Sieć wodociągowa [0,0001]
6	3/18	3/32	0,0009	Pod inwestycję	-
		3/33	0,0960	Przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci wodociągowej [0,0011]	Sieć wodociągowa [0,0003]
7	5/3	5/5	0,0302	Pod inwestycję	-
		5/6	0,0072	Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa sieci gazowej, przebudowa zjazdów [0,0040]	-
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2050 Szczecin					
7	12	12/1	1,9717	Pod inwestycję	-
		12/2	3,0812	Przebudowa zjazdów, rozbiórki [0,0464]	-
8	10/13	Nie dzielona		Przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej SN i nn [0,0039]	Sieć elektroenerge- tyczna doziemna [0,0002], sieć wodociągowa [0,0002]
9	10/11	Nie dzielona		Przebudowa zjazdów, rozbiórki, przebudowa sieci elektroenergetycznej SN, nn [0,0088]	-
10	8/1	8/41	0,1859	Pod inwestycję	-
		8/42	1,8591	Przebudowa zjazdów, rozbiórki [0,0349]	-
11	9/1	9/3	0,2145	-	-
		9/4	1,9811	Przebudowa zjazdów, rozbiórki, przebudowa	Sieć wodociągowa [0,0005]

				sieci wodociągowej [0,0426]	
12	16/13	Nie dzielona		Rozbiórki, przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0098]	Sieć elektroenergetyczna doziemna [0,0001]
13	10/10	Nie dzielona		Rozbiórki [0,0022]	-
14	8/6	8/43	0,0684	Pod inwestycje	-
		8/44	0,7396	Rozbiórki [0,0147]	-
15	8/15	Nie dzielona		Przebudowa sieci teletechnicznej [0,0004]	-
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2053 Szczecin					
16	14/2	14/3	0,6037	Pod inwestycje	-
		14/4	1,6758	Przebudowa zjazdów, rozbiórki, przebudowa sieci wodociągowej [0,0485]	Sieć wodociągowa [0,0001]
17	11	11/1	1,0678	Pod inwestycje	-
		11/2	10,3841	Przebudowa zjazdów, rozbiórki, przebudowa sieci wodociągowej [0,0600]	Sieć wodociągowa [0,0006] i [0,0001]
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2054 Szczecin					
18	37/18	37/23	0,0151	Pod inwestycje	-
		37/24	0,0450	Przebudowa zjazdów [0,0055]	-
19	37/21	Nie dzielona		Przebudowa zjazdów, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej [0,0045]	-
20	37/22	Nie dzielona		Przebudowa zjazdów, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci wodociągowej [0,0119]	Sieć wodociągowa [0,0001]
21	4/2	Nie dzielona		Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0035]	-

22	12/1	Nie dzielona	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0022]	-	
23	13	Nie dzielona	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0008]	-	
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2091 Szczecin					
24	7/1	7/3	0,2906	Pod inwestycje	-
		7/4	9,3140	Rozbiórki, przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0597]	-
25	1/5	Nie dzielona	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0015]	-	
Województwo zachodniopomorskie, powiat m. Szczecin, gmina m. Szczecin obręb 2092 Szczecin					
26	28	Nie dzielona	Przebudowa sieci elektroenergetycznej SN [0,0005]	-	

Zestawienie działek w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji (tereny wód płynących)			
Lp.	Obręb	Nr działki	Zakres robót / powierzchnia zajęcia [ha]
1	2053 Szczecin	15	Przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa sieci gazowej, przebudowa sieci wodociągowej, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej, przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0284]
2	2053 Szczecin	12	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0001]
3	2054 Szczecin	36/2	Przebudowa urządzeń wodnych, przebudowa sieci wodociągowej, sieci elektroenergetycznej nn i SN, przebudowa sieci teletechnicznej, przebudowa sieci kanalizacji deszczowej [0,0814]
4	2054 Szczecin	4/3	Przebudowa sieci elektroenergetycznej nn [0,0026]

Zestawienie obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania					
Lp.	Obręb	Nr działki przed podziałem	Nr działki po podziale	Rodzaj rozbieranego obiektu	Planowany termin rozbiórki
	2047 Szczecin	1/2	1/8	pętla autobusowa	15.05.2028 r.
	2047 Szczecin	5/4	Nie dzielona	garaż z wiatą	
	2047 Szczecin	5/3	5/5	garaż blaszany	
	2050 Szczecin	12	12/2	szklarnie, domy letniskowe, budynki gospodarcze, garaż blaszany, wiaty i altany, piwnica wolnostojąca	
	2050 Szczecin	10/11	Nie dzielona	rów drogowy	
	2050 Szczecin	8/1	8/42	domy letniskowe, budynki gospodarcze, wiaty, szklarnia	
	2050 Szczecin	9/1	9/4	domy letniskowe, wiaty i altany, budynki gospodarcze	
	2050 Szczecin	16/13	Nie dzielona	rów drogowy	
	2050 Szczecin	10/10	Nie dzielona	rów drogowy	
	2050 Szczecin	8/6	8/44	szklarnia	
	2053 Szczecin	14/2	14/4	domy letniskowe, budynek gospodarczy, wiaty i altana	
	2053 Szczecin	11	11/2	domy letniskowe, garaże blaszane, budynki gospodarcze, wiaty i altany	
	2054 Szczecin	37/10	Nie dzielona	budynek produkcyjny, garaż blaszany	
	2054 Szczecin	37/7	Nie dzielona	budynek produkcyjny, garaż blaszany	
	2054 Szczecin	37/6	Nie dzielona	garaż blaszany	
	2091 Szczecin	7/1	7/4	nawierzchnia ścieżki rowerowej i chodnika	

1. Na Prezydencie Miasta Szczecin, reprezentującym Skarb Państwa, ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń służących do

- przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń.
2. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie na zasadach i trybie określonym w Dziale 3 Rozdziale 5 – „Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145).
 3. Jeżeli założenie lub przeprowadzenie ciągów, przewodów i urządzeń, o których mowa w pkt 1, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Prezydent Miasta Szczecin, reprezentujący Skarb Państwa, nabył w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości.
 4. Właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, na których niniejszą decyzją zezwolono na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu, jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń o których mowa w pkt 1. Obowiązek wynikający z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ustanawiany jest na rzecz każdorazowego właściciela sieci bądź urządzenia. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
 5. Do ograniczeń, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145).
 6. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisu w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.
 7. Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, wydaje Wojewoda Zachodniopomorski, w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, decyzję ustalającą wysokość odszkodowania wydaje się w terminie 60 dni od dnia nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.
 8. Wysokość odszkodowania ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania niniejszej decyzji oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.
 9. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają.
 10. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna. Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

11. Odszkodowanie za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.
12. Do ustalenia wysokości i wypłacenia odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa niniejszą decyzją, stosuje się odpowiednio przepisy o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem art. 18 ustawy.
13. Nieruchomości, które z mocy prawa staną się własnością Skarbu Państwa, mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez Prezydenta Miasta Szczecin.
14. Jeżeli przejęta z mocy prawa na rzecz Skarbu Państwa jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, Prezydent Miasta Szczecin jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa tej części nieruchomości.

I. Ogólna charakterystyka inwestycji.

Zamierzenie inwestycyjne dotyczy budowy obwodnicy Mierzyna w ciągu DK10 na odcinku węzeł Dołuje (S6) – Szczecin wraz z rozbudowanym układem drogowym i elementami wyposażenia pasa drogowego.

Początek przedsięwzięcia znajduje się na projektowanym w ramach odrębnego zadania, węźle Dołuje w ciągu drogi ekspresowej S6. Koniec opracowania zlokalizowany jest na skrzyżowaniu istniejącej ulicy Ku Słońcu i Weleckiej w Szczecinie.

Drogę krajową projektuje się jako drogę dwujezdniową z pasem dzielącym, dwoma pasami ruchu w każdym kierunku oraz poboczem. Szerokość pasa ruchu wynosi 3,5 m. Pas dzielący, poza terenem zabudowanym wraz z opaskami wewnętrznymi o szer. 0,75 m, ma na całej długości drogi stałą szerokość równą 5,0 m, natomiast na terenie zabudowy 2,5 m.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykonanie następujących prac m.in.:

- roboty drogowe:
 - budowa drogi klasy GP o przekroju dwujezdniowym 2x2 na odcinku od planowanego węzła Dołuje w ciągu drogi S6 (wg. odrębnego opracowania Zachodniej obwodnicy Szczecina) do istniejącej drogi krajowej w rejonie ulicy Ku Słońcu (rejon centrum handlowego),
 - budowa skrzyżowań skanalizowanych z sygnalizacją świetlną projektowanej obwodnicy z ul. Nasienną/Nowowiejską oraz Topolową/Łukasińskiego,
 - budowa ronda turbinowego na skrzyżowaniu projektowanej obwodnicy z ul. Welecką/ Ku Słońcu,
 - przebudowa istniejących odcinków dróg publicznych i budowę jezdni dodatkowych,
 - przebudowa kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod i naziemnej,
 - budowa i przebudowa infrastruktury dla pieszych i rowerzystów,
 - budowa i przebudowa infrastruktury dla transportu publicznego,
 - budowa i przebudowa zjazdów,

- budowa zatok postojowych,
- budowa infrastruktury zatoki pomiarowej ITD,
- wzmocnienie podłoża gruntowego dla uzyskania właściwych warunków posadowienia dróg wraz z powierzchniowym umocnieniem skarp,
- budowa oznakowania (poziomego i pionowego) dróg oraz wyposażenie w urządzenia BRD m.in.: bariery ochronne, osłony przeciwoślśnieniowe, ogrodzenie drogi oraz wygrozdzenia ochronno-naprowadzające,
- rozbiórka kolidujących elementów dróg i ulic, odwodnienia i ogrodzeń;
- budowa zabezpieczenia przeciwhałasowego;
- obiekty inżynierskie:
 - budowa przejścia dla zwierząt – PZM 1+640,
 - budowa przepustów – P2, P4;
- kanalizacja deszczowa wraz z urządzeniami oczyszczającymi,
 - budowa systemu odwodnienia drogi w postaci rowów drogowych szczelnych, studni wpadowych, wpustów i kanalizacji deszczowej,
 - budowa zbiorników wód deszczowych ZB5.02P, ZB.6.92L,
 - zabudowa urządzeń oczyszczających wody opadowe przed ich wprowadzeniem do odbiorników;
- sieć sanitarna:
 - przebudowa kanalizacji sanitarnej,
 - przebudowa sieci wodociągowej,
 - przebudowa sieci gazowej;
- sieć elektroenergetyczna:
 - przebudowa pod- i nadziemnej sieci elektroenergetycznych SN i nN,
 - budowa i przebudowa oświetlenia drogowego trasy głównej, skrzyżowań, dróg poprzecznych i jezdni dodatkowych,
 - budowa sieci zasilania oświetlenia drogowego i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z drogą;
- budowa infrastruktury telekomunikacyjnej
 - budowa kanałów technologicznych,
 - budowa systemu monitoringu miejskiego,
 - budowa systemu zarządzania ruchem i informacji pasażerskiej,
 - przebudowa pod- i nadziemnej sieci infrastruktury telekomunikacyjnej;
- urządzenia melioracyjne:
 - przebudowa istniejących urządzeń melioracyjnych kolidujących z inwestycją,
 - oczyszczenie i udrożnienie istniejących urządzeń melioracyjnych i odbiorników dla skutecznego odprowadzenia wody z pasa drogowego;
- zieleń:
 - wycinka istniejącej zieleni w niezbędnym zakresie,
 - nasadzenia kompensacyjne;
- rozbiórki:
 - obiektów kubaturowych,
 - elementów dróg i ulic,
 - urządzeń infrastruktury technicznej,
 - elementów sieci uzbrojenia terenu,
 - ogrodzeń;

- wykonanie rekultywacji terenów po zakończeniu robót (zajętych przez zaplecze techniczne i socjalne, Plac Budowy, drogi tymczasowe wykonane na potrzeby Wykonawcy i budowy oraz wszelkich innych terenów przekształconych przez Wykonawcę);
- przebudowę i budowę układu komunikacyjnego istniejącej Strzelnicy Garnizonowej Bezrzecze w raz z ogrodzeniem i kolidującą infrastrukturą.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Projektowany odcinek obwodnicy przecina istniejącą sieć drogową, do której należą następujące drogi publiczne:

- droga gminna nr 190300Z – ul. Folwarczna,
- droga gminna nr 190262Z – ul. Zgodna,
- droga gminna nr 190210Z – ul. Łukasińskiego,
- droga gminna nr 190209Z – ul. Nasienna,
- droga gminna nr 190004Z – ul. Nowowiejska,
- droga powiatowa nr 5223Z – ul. Łukasińskiego,
- droga gminna nr 190195Z – ul. Topolowa,
- droga gminna nr 190217Z – ul. Zaciszna,
- droga gminna nr 190225Z – ul. Wykopaliskowa,
- droga gminna nr 190228Z – ul. Spółdzielców,
- droga krajowa DK10 – ul. Welecka i ul. Ku Słońcu.

III. Określenie linii rozgraniczających teren.

1. Linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru fioletowego), w tym granice pasów drogowych innych dróg publicznych (linia przerywana koloru pomarańczowego) wyznaczono na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500.
2. Linie rozgraniczające teren, w tym granice pasów drogowych ustalone niniejszą decyzją stanowią linie podziału nieruchomości.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

1. Do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162).
2. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych, zgodnie z art. 21 ust. 2 ww. ustawy.
3. Należy zachować warunki (adekwatnie do zakresu niniejszej inwestycji) wynikające z:
 - decyzji nr 9/2014 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WONS-OŚ.4200.2.2014.AT.8 z 19.05.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, w szczególności:
Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych

wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. W zakresie środowiska gruntowo-wodnego:

- a) przedsięwzięcie zrealizować i eksploatować w taki sposób, aby zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed przedostawaniem się do niego ponadnormatywnych zanieczyszczeń, w szczególności substancji ropopochodnych,
- b) należy utrzymywać porządek na terenie budowy i jej zaplecza,
- c) należy stosować maszyny i pojazdy sprawne technicznie,
- d) przewidziane do wykorzystania w fazie realizacji materiały, magazynować w wydzielonych do tego celu miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska,
- e) unikać zanieczyszczeń odpadami stałymi i ciekłymi podczas prowadzenia robót budowlanych,
- f) w zależności od warunków hydrogeologicznych, występujących na trasie przedsięwzięcia, należy zastosować odpowiedni sposób odwodnienia wykopów budowlanych, zapewniający utrzymanie ich w miarę możliwości bez wody stojącej i nie wpływających na stosunki wodne terenów sąsiadujących z inwestycją,
- g) zapewnić przykrywanie wykopów (jeśli mają być utrzymywane dłużej) matami w celu uniknięcia przesuszenia gruntu,
- h) w przypadku rozlewu produktów naftowych z maszyn i pojazdów, na terenie budowy należy zastosować odpowiednie środki zabezpieczające przedostanie się szkodliwych substancji do ziemi,
- i) należy zapewnić odpowiednie warunki funkcjonowania bazy budowlano-sprzętowej, w celu minimalizacji zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, w tym poprzez:
 - uszczelnienie (okresowe, to jest na czas budowy) podłoża w miejscach postoju pojazdów i maszyn budowlanych oraz w miejscach składowania materiałów i substancji mogących zanieczyścić glebę i wody gruntowe (paliwa, smary, różnego rodzaju płyny eksploatacyjne itp.),
 - kontrolę szczelności pojemników na odpady, zwłaszcza odpady niebezpieczne,
 - kontrolę stanu technicznego maszyn i pojazdów,
- j) stosować materiały budowlane gotowe lub przygotowane do bezpośredniego użytku,
- k) zachować ostrożność przy prowadzeniu prac w rejonie systemów melioracyjnych i drenarskich,
- l) drogi powinny być utwardzone i uszczelnione przed przeciekami wód i ścieków do gruntu,
- m) do usuwania gołoledzi oblodzenia lub ich zapobiegania stosować środki w sposób bezpieczny dla środowiska.

2. W zakresie zapewnienia prawidłowej gospodarki odpadami:

- a) odpady wytworzone podczas realizacji przedsięwzięcia w miarę możliwości zagospodarować we własnym zakresie, a w przypadku braku takiej możliwości należy je selektywnie magazynować w sposób i w miejscach do tego przystosowanych, poza obszarami cennymi przyrodniczo, w tym:
 - gleba i ziemia z wykopów, o ile nie będą zanieczyszczone, mogą zostać wykorzystane do wyrównania terenu i utworzenia ponownie warstwy próchniczej w sąsiedztwie pasa drogowego po wykonaniu prac budowlanych,

- gleba i ziemia zanieczyszczone (np. substancjami ropopochodnymi) powinny zostać wywiezione na składowisko odpadów niebezpiecznych,
 - drewno z wycinki zieleni powinno zostać przeznaczone do wykorzystania przez podmioty gospodarcze lub osoby prywatne,
 - odpady komunalne powinny być wywożone na składowisko odpadów.
- b) do magazynowania odpadów niebezpiecznych płynnych należy stosować pojemniki, które posiadają szczelne zamknięcie zabezpieczające przed przypadkowym rozproszeniem lub rozlewem odpadu w trakcie czasowego magazynowania, transportu i czynności załadunkowych oraz rozładunkowych,
 - c) niedozwolone jest mieszanie odpadów niebezpiecznych różnego rodzaju lub odpadów niebezpiecznych z odpadami innymi niż niebezpieczne,
 - d) w przypadku ewentualnego zanieczyszczenia gruntu paliwami, zanieczyszczony grunt zebrać do odpowiedniego pojemnika i przekazać do utylizacji uprawnionym podmiotom,
 - e) należy organizować prace w taki sposób, aby zminimalizować ilość powstających odpadów,
 - f) należy zapewnić regularny odbiór wytworzonych odpadów, przez podmioty posiadające stosowne uregulowania prawne w zakresie gospodarki odpadami.
- 3. W zakresie zminimalizowania emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do powietrza i ograniczenia emisji hałasu do środowiska:**
- a) zlokalizować zaplecza budowy, bazy sprzętu i drogi dojazdowe do placu budowy w możliwie, jak największym oddaleniu od terenów podlegających ochronie przed hałasem,
 - b) prowadzić prace budowlane emitujące wysoki poziom hałasu w pobliżu terenów chronionych akustycznie tylko w porze dziennej, tj. między godziną 6.00 a 22.00,
 - c) w miarę możliwości terenowych stosować przenośne ekrany akustyczne podczas prac realizowanych w pobliżu terenów chronionych akustycznie,
 - d) w przebiegu prac inwestycyjnych należy tak rozplanować harmonogram wykonywania poszczególnych operacji technologicznych, aby w trakcie ich realizacji wykluczyć lub istotnie ograniczyć powstawanie miejscowych koncentracji znacznej ilości równocześnie pracujących maszyn i pojazdów budowlanych,
 - e) stosować pojazdy, maszyny i urządzenia budowlane sprawne technicznie o niskim poziomie emisji hałasu,
 - f) ograniczyć do minimum czas pracy silników spalinowych, maszyn budowlanych i samochodów na biegu jałowym, minimalizować czas pracy silników na najwyższych obrotach,
 - g) ograniczyć prędkość jazdy pojazdów w rejonie budowy,,
 - h) uważnie ładować materiały sypkie na samochody,
 - i) przykrywać plandekami skrzynie ładunkowe samochodów transportujących materiały sypkie powodujące pylenie,
 - j) prace ziemne, w tym wykopy prowadzić w sposób minimalizujący emisję nieorganizowaną, w tym: w czasie wysokich temperatur oraz wietrznej, suchej pogody zaleca się okresowe zwilżanie powierzchni ziemi,
 - k) zastosować ekrany akustyczne pozwalające na dotrzymanie obowiązujących poziomów w zakresie emisji hałasu na tereny chronione akustycznie w fazie eksploatacji drogi.
- 4. W zakresie prawidłowego funkcjonowania gospodarki wodno-ściekowej:**

- a) ścieki sanitarne z zaplecza budowy należy odprowadzać do zbiorników bezodpływowych i wywozić do najbliższej oczyszczalni ścieków,
 - b) system odwodnieniowy drogi powinien być sprawny i należy go konserwować w tym:
 - urządzenia wodne powinny być sprawne i należy go konserwować,
 - usuwać po okresie zimowym wszelkie zanieczyszczenia mechaniczne nagromadzone w rowach trawiastych i udrażniając przepływ wody,
 - jesienią kosić wysoko trawę w rowach,
 - udrażniać przepusty dla wód (cieków) i przejścia dla małych zwierząt pod drogą dwa razy w roku (wiosną i jesienią).
5. W zakresie ochrony przyrody, w celu zminimalizowania wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze oraz wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji:
- a) przed rozpoczęciem realizacji inwestycji niezbędne jest wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej w zakresie dotyczącym zmian w rozprzestrzenianiu się gatunków chronionych i ich siedlisk na ww. terenie, której celem będzie stwierdzenie, czy na przebiegu realizacji inwestycji nie pojawiły się nowe stanowiska gatunków objętych ochroną,
 - b) w fazie budowy wprowadzić działania zabezpieczające zwierzęta poprzez następujące działania:
 - w celu uniknięcia wpadania zwierząt w wykopy, które powstaną w związku z planowanym przedsięwzięciem, należy je odpowiednio zabezpieczyć, np. przykrycie ich wytrzymałą siatką o drobnych oczkach lub poprzez ich ogrodzenie siatką z przewieszka,
 - zapobiegać przedostaniu się zanieczyszczeń powstałych w trakcie budowy do oczek wodnych,
 - przed przystąpieniem do prac ziemnych oraz lokalizacji zaplecza budowy, należy na ww. terenach usunąć wszelką roślinność, co uniemożliwi ptakom zakładanie gniazd,
 - c) podczas prac budowlanych nie naruszać powierzchni gruntów oraz nie zniszczyć roślinności poza terenem wyznaczonym do prowadzenia prac,
 - d) ograniczyć do niezbędnego minimum zasięg wymiany gruntów,
 - e) w trakcie prowadzenia robót ziemnych uwzględnić ochronę gleb, w tym glebę i humus gromadzić w przyzmach na czas budowy, a po jej zakończeniu wykorzystać przy zagospodarowaniu terenów zielonych,
 - f) masy ziemne w jak największym stopniu zagospodarować na terenach inwestycji,
 - g) zorganizować plac budowy i jego zaplecze z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację,
 - h) zaplecze budowy, drogi wspomagające i bazę budowlano-sprzętową zlokalizować poza terenami cennymi przyrodniczo, o najniższych walorach przyrodniczych z ubogą szatą roślinną,
 - i) tereny w sąsiedztwie: użytków ekologicznych, oczek wodnych, cieków i rowów melioracyjnych i siedliska przyrodniczego 3150-2 *eutroficzne starorzecza i drobne zbiorniki wodne* wykluczyć z lokalizowania zaplecza budowy, dróg dojazdowych, bazy materiałowo-sprzętowej i innych działań (np. składowanie

- odpadów, spływ zanieczyszczeń, pobór wód) mogących wpłynąć na obniżenie lustra wody w oczkach wodnych i zmianę stosunków wodnych oraz nie dopuszczać do niszczenia zieleni wokół oczek wodnych,
- j) niedopuszczalne jest magazynowanie na placu budowy niebezpiecznych przed przedostaniem się do gruntu materiałów zmieniających chemizm gleby (np. sole, impregnaty, rozpuszczalniki, paliwa, oleje, wapno, cement, gips, itp.) oraz składowanie, rozsypywanie lub wylewanie do gruntu odpadów, ścieków, środków niszczących lub pogarszających warunki środowiska,
 - k) prace ziemne i inne prace w okolicy drzew wykonywać w sposób najmniej szkodzący drzewom i krzewom, w tym m.in.:
 - zabezpieczyć drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi (np. poprzez owinięcie pnia matami zabezpieczającymi lub oszalowanie drzew deskami, a wszystkie młode drzewa rosnące pojedynczo lub w grupach ogrodzić płotem),
 - wszelkie prace prowadzić ze szczególną ostrożnością, aby nie spowodować uszkodzenia systemów korzeniowych,
 - w przypadku przerwania robót wykopy zabezpieczyć tak, by zapewnić korzeniom drzew ciągłą dostateczną wilgotność,
 - nie dopuszczać, aby pod drzewami poruszał się sprzęt mechaniczny oraz zlokalizowane zostały: drogi dojazdowe, zaplecze budowy, place składowe materiałów budowlanych, a także odpadów stałych i płynnych mogących zmienić chemizm gleby i spowodować zmiany poziomu gruntu pod drzewami,
 - drzewa uszkodzone w czasie prowadzenia prac powinno się poddać zabiegom pielęgnacyjnym w możliwie jak najszybszym czasie od ich uszkodzenia.
 - l) Niedopuszczalne jest poruszanie się pojazdów zagęszczających glebę pod drzewami oraz uszkodzających systemy korzeniowe oraz palenie ognisk pod drzewami lub sąsiedztwie krzewów, w celu np. podgrzewania mas bitumicznych, impregnatów, palenie odpadów budowlanych,
 - m) Ograniczyć do niezbędnego minimum wycinkę drzew i krzewów,
 - n) wycinkę drzew należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 30 września,
 - o) w razie konieczności kontynuowania wycinki poza wyżej wymienionym terminem dopuszcza się jej przeprowadzenie po stwierdzeniu, że w miejscu prowadzenia prac nie występują gatunki zwierząt objętych ochroną lub po uzyskaniu zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do zwierząt chronionych,
 - p) w przypadku zwierząt występujących na terenie przedsięwzięcia stosować się do zasady humanitarnego traktowania, w tym: w trakcie prowadzenia prac ziemnych i wykopów należy sprawdzać, czy do wykopu nie dostały się zwierzęta, jeżeli tak należy umożliwić im bezstresowe opuszczenie wykopu,
 - q) w przypadku konieczności wykonania czynności podlegających zakazom w odniesieniu do chronionych gatunków zwierząt należy przed rozpoczęciem przedsięwzięcia uzyskać zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.),
 - r) w przypadku konieczności wykonania czynności podlegających zakazom w odniesieniu do gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną, należy

- przed rozpoczęciem przedsięwzięcia uzyskać odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin objętych ochroną Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 ze zm.),
- s) przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych z powierzchni drogi należy zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne (w tym oczko wodne stanowiące siedlisko przyrodnicze o kodzie 3150-2 *eutroficzne starorzecza i drobne zbiorniki wodne*), tak aby nie spowodować zmiany warunków środowiskowych (ilościowo-jakościowe zmiany wód i warunków przyrodniczych).
6. W zakresie środowiska archeologicznego i ochrony zabytków:
- a) projekt budowlany przedmiotowej inwestycji powinien zostać przedłożony do zaopiniowania Zachodniopomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Szczecinie,
- b) rozpoczęcie prac ziemnych uzależnione jest od uzyskania stosownego zezwolenia od służb ochrony zabytków.

Konieczność zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w następujący sposób:

- a. Przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji i w jej trakcie należy prowadzić monitoring obejmujący:
- a. sprawdzenie miejsc lokalizacji zaplecza budowy, miejsca gromadzenia materiałów budowlanych, postoju maszyn roboczych, miejsca zaplecza sanitarnego pracowników pod kątem ich lokalizacji i zabezpieczenia,
- b. bezpośredni nadzór nad wykonywanymi pracami przygotowawczymi do budowy drogi takimi jak: wycinka kolidujących drzew i krzewów, usuwanie roślinności i humusu glebowego z powierzchni ziemi,
- c. kontrolę nad pracami budowlanymi: w zakresie ochrony środowiska wodnego, obszarów cennych przyrodniczo, gleb, prawidłowości wykonania przejść dla zwierząt, ogrodzenia ochronnego oraz konstrukcji naprowadzających zwierzęta na przejścia, wykonania ekranów akustycznych pod kątem ochrony ptaków przed rozbijaniem się o ich konstrukcję.
- b. W fazie budowy prowadzić ewidencję zużytych surowców, paliw i wytwarzanych odpadów, kontrolować prawidłowy stan utrzymania sprzętu budowlanego i pojazdów transportowych oraz prowadzić ewidencję ilościowo-jakościową odpadów, zgodnie z przyjętą klasyfikacją odpadów.
- c. W fazie eksploatacji wykonywać przeglądy eksploatacyjne urządzeń oczyszczających ścieki opadowe.
- d. Po zrealizowaniu inwestycji należy prowadzić monitoring przyrodniczy przez okres 3 lat. Celem monitoringu jest określenie wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym zmiany w składzie gatunkowym flory i fauny występującej w rejonie przedsięwzięcia (w tym w: rejonie oczek wodnych, siedliska przyrodniczego 3150 – *starorzecza i inne naturalne, eutroficzne zbiorniki wodne*, planowanych użytków ekologicznych) oraz skuteczność zastosowanych metod i środków ochrony dziko żyjącej fauny w rejonie wybudowanych przejść.

- e. Monitoring porealizacyjny w zakresie środowiska gruntowo-wodnego powinien określić:
 - a) czy eksploatacja drogi powoduje zmiany stosunków wodnych mające wpływ na skład gatunkowy flory i fauny występującej w otoczeniu przedsięwzięcia,
 - b) czy wykonane zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego w sposób wystarczający zabezpiecza te obszary,
 - c) wskazać, jakie zmiany zachodzą w tych obszarach na skutek eksploatacji drogi,
 - d) przedstawić propozycje ochrony tych obszarów, w przypadkach, gdy okaże się to konieczne.
- f. Monitoring przejść dla zwierząt powinien obejmować następujące czynności i zagadnienia:
 - a. określenie, czy przejścia są użytkowane przez zwierzęta, w tym gatunki, dla których zostały zaprojektowane,
 - b. określenie gatunków (grup gatunków) zwierząt wykorzystujących przejście,
 - c. określenie częstotliwości oraz intensywności wykorzystania przejścia przez poszczególne gatunki zwierząt,
 - d. identyfikację błędów konstrukcyjnych oraz niewłaściwych sposobów zagospodarowania powierzchni przejść i ich otoczenia, niesprzyjających wykorzystaniu przez zwierzęta oraz sformułowanie zaleceń dla koniecznych zmian poprawiających skuteczność obiektu,
 - e. analizę szczelności ogrodzeń ochronnych dla wszystkich gatunków występujących w zasięgu oddziaływania drogi wraz z koniecznymi działaniami poprawiającymi skuteczność ogrodzeń, w tym w rejonie przejść pod drogą dla zwierząt,
 - f. określenie gatunków oraz liczby zwierząt ginących w wyniku kolizji z pojazdami wraz z lokalizacją stwierdzonych kolizji.
- g. Okres realizacji:
 - a. wstępna kontrola wykorzystywania przejść – po oddaniu przejścia do eksploatacji nie później niż 6 miesięcy,
 - b. ocena skuteczności przejść – rozpoczęcie najwcześniej 1 rok po oddaniu przejścia do eksploatacji, zakończenie 2-3 lata później.
- h. Proponowane do zastosowania metody realizacji monitoringu pozwalające na identyfikację gatunku, liczby osobników oraz określenie liczby osobników przechodzących przez przejścia:
 - a. rejestracja tropów zwierząt na śniegu lub piasku w otoczeniu przejścia – identyfikacja gatunków i liczby osobników wykorzystujących obiekt,
 - b. rejestracja tropów zwierząt na śniegu lub piasku w otoczeniu przejścia – identyfikacja gatunków i liczby osobników omijających obiekt,
 - c. rejestracja tropów przy pomocy substancji barwiących (metoda zalecana dla przejść dolnych dla małych zwierząt) – identyfikacja gatunku, liczby osobników, określenie liczby gatunków przechodzących przez obiekt.
- i. Zakres monitoringu zawierający cele, przedmiot monitoringu, obszar i metodykę oraz harmonogram monitoringu przedłożyć do akceptacji Regulaminu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Szczecinie. Na podstawie wyników monitoringu przyrodniczego może on podlegać weryfikacji przez Regionalnego Dyrektora ochrony Środowiska i w razie potrzeby może zostać uzupełniony o kwestie wskazane przez ten organ.

- j. Wyniki i wnioski badań monitoringowych, w formie sprawozdania, przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska do końca pierwszego kwartału następnego roku kalendarzowego od zakończenia prac budowlanych. W uzasadnionych przypadkach termin ten może ulec zmianie.
- k. W przypadku stwierdzenia niekorzystnych zmian należy w sprawozdaniu zaproponować działania mające na celu zlikwidowanie negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze.
- l. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie na podstawie dostarczonych wyników monitoringu może podjąć decyzję, np. o zastosowaniu innych działań minimalizujących, m. in. W zakresie:
 - wykonywania dodatkowych zabezpieczeń przed przekraczaniem drogi przez zwierzęta,
 - poprawę drożności przejść,
 - ewentualnego wskazania budowy dodatkowych rozwiązań.

Obowiązek wykonania i przedłożenia analizy porealizacyjnej.

Zobowiązuje się inwestora do przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w terminie 12 miesięcy od oddania przedsięwzięcia do eksploatacji. Analiza porealizacyjna swoim zakresem powinna obejmować:

- a) określenie poziomu emisji hałasu drogowego z określeniem rzeczywistego oddziaływania akustycznego i wpływu eksploatacji zrealizowanego układu drogowego na klimat akustyczny na granicy terenów chronionych akustycznie zlokalizowanych w sąsiedztwie drogi,
- b) określenie poziomu emisji gazów i pyłów z eksploatowanej drogi,
- c) wpływ na wody, powierzchniowe i podziemne oraz ocenę skuteczności zastosowania systemu odwodnienia i urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe, w tym: wpływ na warunki środowiskowe w rejonie oczek wodnych, siedliska przyrodniczego 3150 – *starorzecza i inne naturalne, eutroficzne zbiorniki wodne* i planowanych użytków ekologicznych.

Metodologia przeprowadzenia analizy porealizacyjnej, stopień szczegółowości danych i informacji dzięki niej uzyskanych oraz wnioski powinny umożliwić ocenę skuteczności zastosowanych rozwiązań technicznych w zakresie minimalizacji lub redukcji powodowanych przez, drogę negatywnych oddziaływań środowiskowych. W przypadku, gdyby wyniki analizy porealizacyjnej wskazywały na przekroczenia norm środowiskowych, należy podjąć działania techniczno-technologiczne albo organizacyjne w celu ograniczenia bądź wyeliminowania tych przekroczeń. Analizę porealizacyjną przedłożyć w terminie 18 miesięcy od dnia oddania obiektu do użytkowania.

- postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie: znak WONS.4222.3.2024.MM.6 z dnia 05.12.2024 r. uzgadniającego realizację przedsięwzięcia:
 - I. **Uzgodnić realizację ww. przedsięwzięcia (obejmującego (według Projektu Budowlanego) odcinki w km 1+380 – 2+522, 2+610 – 3+490, 4+640 – 4+770) i ustalić następujące warunki.**
 - 1. W związku z planowanymi w ramach przedsięwzięcia likwidacjami i budowlami nowych urządzeń wodnych, prace budowlane należy prowadzić w taki sposób,

aby nie powodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Dla zachowania prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodnych należy zachować ich drożność, właściwy stan techniczny oraz kierunek odpływu wody.

2. Przed rozpoczęciem robót związanych z likwidacją i budową rowów poinformować właściwy terenowo Nadzór Wodny PGW WP.

II. Do decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie z dnia 19.05.2014 r. znak: WONS-OŚ.4200.2.2014.AT.8 wprowadzić następujące uzupełnienia, modyfikacje i zmiany:

1. Warunek wskazany w pkt II.3 lit. b) decyzji o treści: *przewodzą prace budowlane emitujące wysoki poziom hałasu w pobliżu terenów chronionych akustycznie tylko w porze dziennej, tj. między godziną 6.00 a 22.00* zastąpić zapisem:
prace budowlane emitujące wysoki poziom hałasu w pobliżu terenów chronionych akustycznie prowadzić w porze dziennej, tj. między godziną 6.00 a 22.00; z zastrzeżeniem, że prace, które z uwagi na swoją specyfikę wymagają ciągłego procesu technologicznego mogą być prowadzone całodobowo.
2. Warunek wskazany w pkt II.3 lit. c) decyzji o treści: *w miarę możliwości terenowych stosować przenośne ekrany akustyczne podczas prac realizowanych w pobliżu terenów chronionych akustycznie* zmodyfikować nadając mu brzmienie:
w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość związane z hałasem podczas prowadzenia prac budowlanych, w miarę możliwości terenowych zastosować przenośne ekrany akustyczne.
3. Warunek wskazany w pkt II.3 lit. j) decyzji o treści: *prace ziemne, w tym wykopy prowadzić w sposób minimalizujący emisję niezorganizowaną, w tym: w czasie wysokich temperatur oraz wietrznej, suchej pogody zaleca się okresowe zwilżanie powierzchni ziemi* uzupełnić o zapis:
przy wyjazdach z dróg technologicznych na drogi publiczne przygotować miejsca na czyszczenie kół pojazdów; materiały sypkie składować z dala od terenów mieszkalnych w sposób maksymalnie ograniczający pylenie, a w przypadku długotrwałego składowania rozważyć stabilizację cząstek materiału poprzez obsianie roślinnością.
4. Warunek wskazany w pkt II.5 lit. b) tiret pierwszej decyzji zmodyfikować, dodając tabelę pn.

Lokalizacja tymczasowych ogrodzeń dla pławów

Gmina	Lokalizacja [km PB]	Strona drogi	Wytyczne dotyczące tymczasowych ogrodzeń ochronnych dla pławów
Szczecin	1+380 – 1+800	lewa	– ogrodzenia wykonać pod nadzorem herpetologicznym przed okresem sezonowej aktywności pławów (15.02) i pozostawić funkcjonalne do 15.10, kontrolować szczelność
	1+500 – 1+800	prawa	
	3+400 – 3+500	lewa	

			ogrodzeń, usuwać wszelkie uszkodzenia i nieszczelności – wysokość części nadziemnej – min. 50 cm, – głębokość zakopania w gruncie – min. 10 cm, – odgięcie górnej krawędzi na zewnątrz drogi (w kierunku otaczającego terenu) pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o długości 10 cm – na odcinkach występowania gatunków o dużych zdolnościach wspinania się (ropucha szara); – zastosować materiał o trwałym naciągu, zwartej strukturze (jednorodny lub w postaci gęstej plecionki); – ogrodzenie montować na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 100-120 cm i rozstawie 150-200 cm; – zapewnić szczelne łączenia sąsiednich pasów materiału i zachowanie szczelności przy powierzchni gruntu; – zakończenia ogrodzeń wyposażać w „zawrotki” w kształcie litery U - końcowe odcinki ogrodzeń (o długości 5 m) skierować pod kątem prostym do pasa drogi/granicy
--	--	--	--

5. Warunek wskazany w pkt II.5 lit. i) decyzji o treści: *tereny w sąsiedztwie: użytków ekologicznych, oczek wodnych, cieków i rowów melioracyjnych i siedliska przyrodniczego 3150-2 eutroficzne starorzecza i drobne zbiorniki wodne wykluczyć z lokalizowania zaplecza budowy, dróg dojazdowych, bazy materiałowo-sprzętowej i innych działań (np. składowanie odpadów, spływ zanieczyszczeń, pobór wód) mogących wpłynąć na obniżenie lustra wody w oczkach wodnych i zmianę stosunków wodnych oraz nie dopuszczać do niszczenia zieleni wokół oczek wodnych.*

uzupełnić o zapis:

na przebiegu obwodnicy Mierzyna zaplecza budowy lokalizować w terenach przekształconych przez człowieka; ich lokalizacja nie może powodować konieczności likwidacji zbiorników wodnych i rozlewisk ani ingerować w ciek naturalne oraz rowy melioracyjne.

6. Warunek wskazany w pkt II.5 lit. s) decyzji o treści: *przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych z powierzchni drogi należy zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne (w tym oczko wodne stanowiące siedlisko przyrodnicze o kodzie 3150-2 eutroficzne starorzecza i drobne zbiorniki wodne), tak aby nie spowodować zmiany warunków środowiskowych (ilościowo-jakościowe zmiany wód i warunków przyrodniczych):*

na odcinku drogi w granicach miasta Szczecin uznać za bezzasadny.

7. W warunku wskazanym w pkt III.2 decyzji o treści: *określić w projekcie budowlanym miejsca lokalizacji zaplecza budowy, a w szczególności miejsca*

magazynowania materiałów i odpadów, tak aby zminimalizować oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne i przyrodnicze oraz na tereny chronione akustycznie,

wprowadzić zapis:

wykluczyć lokalizację baz magazynowanych materiałów i odpadów na odcinku zlokalizowanym na terenie strefy ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych, tj. poza odcinkiem od km 2+200 do końca obwodnicy.

8. Warunek wskazany w pkt III.3 lit. b) decyzji o treści: *Uszczelnić i w miarę potrzeby zadaszyć powierzchnie, na których składowane będą materiały budowlane i odpady niebezpieczne*

uszczegółowić, nadając mu brzmienie:

- odpady niebezpieczne magazynować selektywnie, w pojemnikach i kontenerach ustawianych na uszczelnionym podłożu tak, aby odcieki w przypadku ewentualnego uszkodzenia pojemnika/kontenera nie przedostawały się do gruntu i wód podziemnych;
 - podłoże zabezpieczyć 10 cm podsypką z piasku i wywiniętą folią – aby w przypadku przedostania się substancji do podsypki, została ona zebrana wraz z substancją chemiczną.

9. Warunek wskazany w pkt III.3 lit c) decyzji o treści: *Zaprojektować szczelną kanalizację zbierającą wody opadowe i roztopowe z odcinka drogi w kilometrażu ok. 5+000 do 8+254*

zastąpić zapisem odnoszącym się do kilometracji PB, tj.

Wykonać szczelną kanalizację deszczową zbierającą wody opadowe i roztopowe w przekroju ulicznym z wyniesionymi krawężnikami na odcinku w kilometrażu 1+590 – 4+770.

10. Warunek wskazany w pkt III.3 lit. e) decyzji o treści: *W miejscach, gdzie badania geologiczne wskażą podłoże przepuszczalne oraz niski poziom wód gruntowych zastosować budowę otwartych zbiorników retencyjno-infiltracyjnych, których zadaniem będzie retencjonowanie dodatkowych ilości wód deszczowych spływających ze zlewni projektowanej drogi*

zmodyfikować nadając mu brzmienie:

W celu wyrównania odpływu wód opadowych do odbiorników podczas ulewnych deszczy wykonać

zbiorniki retencyjne szczelne, które poprzez czasowe przetrzymanie wody, będą zabezpieczać przed nadmierną ilością wód opadowych, napływającą do odbiorników.

11. Uszczegółowić punkt III.3 lit. h) decyzji o treści: *Odbiorniki oczyszczonych wód opadowych zlokalizować w przybliżonym kilometrażu (tabela)*

- a) zapisy w wierszach 1-6 tabeli nie dotyczą przebiegu drogi – obwodnica Mierzyna

- b) zapisy w wierszach 7-10 tabeli zmodyfikować w następujący sposób:

- podstawowe parametry zbiorników retencyjnych (Gmina Miasto Szczecin)

Nr zbiornika	Typ zbiornika	Lokalizacja (km)	Lokalizacja (km DŚU)	Strona drogi	Pojemność retencyjna (m ³)	Wysokość czynna (m)	odbiornik
ZB5.02P*	Retencyjny szczelny	1+570	5+023	P	436	1,00	ZB6.92L
ZB6.92L	Retencyjny szczelny	3+420	6+873	L	966	0,80	ciek

* ZB5.02P zlokalizowany jest w zakresie dwóch gmin (Gmina Dobra i Gmina Miasto Szczecin)

- c) zbiornik retencyjny Zb 5.02P ogrodzić siatką o dużych oczkach 15x25 cm,
- d) zbiornik retencyjny ZB6.92L ogrodzić szczelnym ogrodzeniem o parametrach wskazanych w pkt 16 tiret pierwsze niniejszego postanowienia.
12. Warunki wskazane w pkt III.5 lit. a), b), c) , d), i) nie dotyczą analizowanego odcinka drogi.
13. Warunek wskazany w pkt III.5 lit e) decyzji o treści: *(należy zaprojektować dolne przejście dla płazów na km ok. 6+900 (wysokość 1,5 m, szerokość 1 m) zmodyfikować, nadając mu brzmienie:*
Wykonać przejścia dla płazów i małych zwierząt zgodnie z poniższą tabelą:

Nazwa obiektu	Lokalizacja PB [km]	Minimalne parametry obiektu	Typ obiektu	Gatunki zwierząt
P2	3+512 (pod DK10)	h = 2,0 m d = 3,0 m obustronne półki podwieszane o szerokości 1,0 m wysokość nad półką: 1,2 m	Przejście dolne dla małych zwierząt i płazów zintegrowane z rzeką Stobnica	Małe ssaki, bóbr, płazy
P4	0+015 pod ul. Zaciszną	h = 2,0 m d = 3,0 m obustronne półki podwieszane o szerokości 1,0 m wysokość nad półką: 1,0 m		

14. Wprowadzić do decyzji pkt III.5 lit. ee) nadając mu brzmienie:
Wykonać dolne przejście dla małych zwierząt i płazów (PZM) w km PB 1+640 pod DK 10, o min. parametrach h >1,0, d = 2,0.
15. Warunek wskazany w pkt III.5 lit. f) decyzji o treści *(należy zaprojektować dolne przejście dla małych i średnich zwierząt na km ok. 6+983 (szerokość > 6 m, wysokość 2,5 - 3,5 m, współczynnik względnej ciasnoty > 0,7) uznać za bezzasadny.*

16. Warunek wskazany w pkt III.5 lit. g) decyzji

uszczegółowić, nadając mu brzmienie:

- szczelne zabezpieczenia ochronno-naprowadzające płazy wykonać z siatki stalowej o oczkach 0,5 cm x 0,5 cm, o wysokości 50 cm z przewieszką min. 5 cm wywiniętą w stronę przechodzących płazów (na zewnątrz); dla zachowania szczelności siatkę należy wkopać w grunt na głębokość min. 10 cm;
- w granicach miasta Szczecin ogrodzenia ochronno-naprowadzające wykonać w następujących lokalizacjach: 1+375 – 1+644 (dł. 272 m) strona lewa; 1+503 – 1+644 (dł. 144 m) strona prawa, 1+646 – 1+700 (dł. 56 m) strona lewa, 1+646 – 1+699 (dł. 55 m) strona prawa, 3+366 – 3+386 (dł. 23 m) strona prawa, 3+506 – 3+519 (dł. 22 m) strona lewa; uszczelnienia zastosować także na bramach i furtkach zlokalizowanych na odcinkach drogi, gdzie przewidziano ogrodzenia ochronne,

17. Warunek wskazany w pkt III.6 decyzji uszczegółowić, nadając mu brzmienie:

- a) zrealizować ogrodzenie po obu stronach drogi z uwzględnieniem następujących wytycznych:
 - ogrodzenie prowadzić możliwie blisko krawędzi jezdni,
 - w przypadku przebiegu drogi na nasypie, ogrodzenie lokalizować przy podstawie nasypu,
 - ogrodzenia ochronne wzdłuż drogi łączyć w sposób szczelny z przyczółkami dolnych przejść dla zwierząt, z czołem przepustów, ekranami akustycznymi, osłonami antyolśnieniowymi,
- b) wykonać ogrodzenie o wysokości 2,4 m,
- c) parametry siatki ogrodzeniowej:
 - od podłoża do wysokości 50 cm wielkość oczek siatki: 2x15,
 - od wysokości 50 cm do wysokości 100 cm wielkość oczek siatki: 5x15 cm,
 - od wysokości 100 cm w górę wielkość oczek siatki: 15x15 cm.

18. Zmodyfikować i uszczegółowić dane zawarte w tabeli w warunku III.7 decyzji ośu, tj. w celu ochrony przed hałasem zabudowy mieszkaniowej wykonać ekrany akustyczne: lokalizacja i parametry geometryczne projektowanych ekranów akustycznych i rezerw (Gmina Miasto Szczecin)

Ekran	Strona	Wysokość [m]	Początek [km PB]	Koniec [km PB]	Długość [m]	Pow. [m ²]	Uwagi
EAK1P	P	3,0	1+458,00	1+562,11	104	312	Pochłaniający*
EAK2P	P	3,0	1+714,07	2+479,90	762	2286	Pochłaniający
EAK2L	L	3,0	2+529,94	Nasienna 0+168,25	46	138	Mieszany**
EAK5P	P	3,0	2+638,20	2+888,38	248,5	745,5	Pochłaniający
EAK2L	L	3,0	2+907,30	3+193,33	290	870	Pochłaniający

EAk6P	P	3,0	3+169,18	3+425,57	254	762	Pochłaniający
EAk7P	P	3,0	3+423,00	Topolowa 0+104,91	83,5	250,5	Mieszany
EAk3L	L	3,0	Łukasińskiego odc. 3 0+120,67	Łukasińskiego odc. 3 0+202,07	82	246	Pochłaniający
EAk8P	P	5,0	4+690,47	4+727,27	40	200	Pochłaniający
EAk9P	P	6,5	4+727,27	Rondo 0+045,00	52	338	Pochłaniający
EAk10P	P	6,0	Rondo 0+045,00	Rondo 0+050,00	8	48	Pochłaniający
EAk11P	P	5,0	Rondo 0+050,00	Welecka 0+036,50	44	220	Pochłaniający
EAk12P	P	4,0	Welecka 0+036,50	Welecka 0+038,00	1,5	6	Pochłaniający
EAk14P	P	3,0	Welecka 0+054,30	Ku Słońcu JP 0+047,46	76,5	229,5	Pochłaniający
EAk15P	P	3,0	Ku Słońcu JP 0+052,16	Ku Słońcu 0+118,11	72	216	Pochłaniający
EAkrez	L	3,0	2+757,65	2+907,30	152	456	Pochłaniający

*Wszystkie ekrany nieprzezroczyste muszą być wykonane z materiału pochłaniającego od strony drogi - jednolitego wskaźnik oceny pochłaniania dźwięku DL_{α} nie może być mniejszy niż 8 dB.

**1,5 m od dołu pochłaniający, pozostała część przezroczysta.

19. Warunek wskazany w pkt III.9 decyzji: uzupełnić o następujący zapis:
przezroczyste elementy wypełnienia ekranów akustycznych wyposażać w łatwo zauważalne trwałe znaki graficzne w kolorze czarnym w postaci pionowych pasów o szerokości 2 cm rozmieszczonych co 10 cm od siebie; dopuszcza się stosowanie pasów złożonych z kropek.
20. Wprowadzić do części III decyzji punkt 10 o treści:
Dla ochrony nietoperzy, do oświetlenia na etapie realizacji i eksploatacji stosować oprawy oświetleniowe LED, ograniczające przywabianie owadów nocą.
21. Na analizowanym odcinku drogi warunki wskazane w pkt IV.4, IV.5 lit. a), b), c), d) decyzji uznać za bezzasadne.
22. Warunki wskazane w punkcie IV.8 lit a) i b) decyzji zmodyfikować, nadając im następujące brzmienie:
Monitoring przejść dla zwierząt należy prowadzić w II, III i V roku po oddaniu drogi do eksploatacji.
23. Warunek wskazany w pkt V lit. a) decyzji: o treści *Zobowiązuje się inwestora do przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w terminie 12 miesięcy od oddania przedsięwzięcia do eksploatacji. Analiza porealizacyjna swoim zakresem powinna obejmować:*
a) *określenie poziomu emisji hałasu drogowego z określeniem rzeczywistego oddziaływania akustycznego i wpływu eksploatacji zrealizowanego układu drogowego na klimat akustyczny na granicy terenów chronionych akustycznie zlokalizowanych w sąsiedztwie drogi*
zmodyfikować, nadając mu następujące brzmienie

Analizę porealizacyjną wykonać w pierwszym roku po oddaniu do użytku całego projektowanego odcinka drogi ekspresowej S6 Zachodniej Obwodnicy Szczecina. Pomiary kontrolne w ramach analizy porealizacyjnej powinny zweryfikować dokładność prognoz akustycznych i prognoz natężenia ruchu przedstawionych w raporcie ponownej oceny, określić rzeczywistą wartość równoważnego poziomu dźwięku A w środowisku, potwierdzić dotrzymanie standardów akustycznych w środowisku lub wskazać na konieczność podjęcia dodatkowych działań, w tym utworzenia obszarów ograniczonego użytkowania.

Na etapie wykonywania analizy porealizacyjnej ustalić lokalizacje punktów pomiarowych zgodnie z obowiązującymi metodykami i przepisami w tym zakresie. W analizie uwzględnić następujące punkty pomiaru: PDH-7, PDH-6, PDH-4; PDH-1.

24. Warunek wskazany w pkt V lit. b) i c) decyzji o treści: *Zobowiązuje się inwestora do przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w terminie 12 miesięcy od oddania przedsięwzięcia do eksploatacji. Analiza porealizacyjna swoim zakresem powinna obejmować:*

b) określenie poziomu emisji gazów i pyłów z eksploatowanej drogi,

c) wpływ na wody powierzchniowe i podziemne oraz ocenę skuteczności zastosowanego systemu odwadniania i urządzeń podczyszczających wody opadowe i roztopowe, w tym: wpływ na warunki środowiskowe w rejonie oczek wodnych, siedliska przyrodniczego 3150 – starorzecza i inne naturalne, eutroficzne zbiorniki wodne i planowanych użytków ekologicznych.

Uznaje się za bezzasadny.

- postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie: znak WONS.4222.3.2024.MM.7 z 19.12.2024 r. prostującego oczywiste omyłki w postanowieniu z 05.12.2024 r. znak WONS.4222.3.2024.MM.6, w następującym zakresie:

1. Zapis w pkt. II.17 postanowienia w brzmieniu:

Warunek wskazany w pkt. III.6 decyzji uszczegółowić, nadając mu brzemienne:

a) zrealizować ogrodzenie po obu stronach drogi z uwzględnieniem następujących wytycznych:

- ogrodzenie prowadzić możliwie blisko krawędzi jezdni,
- w przypadku przebiegu drogi na nasypie, ogrodzenie lokalizować przy podstawie nasypu,
- ogrodzenia ochronne wzdłuż drogi łączyć w sposób szczelny z przyczółkami dolnych przejść dla zwierząt, z czołem przepustów, ekranami akustycznymi, osłonami antyolśnieniowymi,

b) wykonać ogrodzenie o wysokości 2,4 m,

c) parametry siatki ogrodzeniowej:

- od podłoża do wysokości 50 cm wielkość oczek siatki: 2x15,
- od wysokości 50 cm do wysokości 100 cm wielkość oczek siatki: 5x15 cm,
- od wysokości 100 cm w górę wielkość oczek siatki: 15x15 cm,

zastępuje się następującym brzmieniem:

Warunek wskazany w pkt. III.6 decyzji uszczegółowić, nadając mu brzmienie:

- a) zrealizować ogrodzenie po obu stronach drogi, poza terenem zabudowy, z uwzględnieniem następujących wytycznych:
 - ogrodzenie prowadzić możliwie blisko krawędzi jezdni,
 - w przypadku przebiegu drogi na nasypie, ogrodzenie lokalizować przy podstawie nasypu,
 - ogrodzenia ochronne wzdłuż drogi łączyć w sposób szczelny z przyczółkami dolnych przejść dla zwierząt, z czołem przepustów, ekranami akustycznymi, osłonami antyolśnieniowymi,
- b) wykonać ogrodzenie o wysokości 2,4 m,
- c) parametry siatki ogrodzeniowej:
 - od podłoża do wysokości 50 cm wielkość oczek siatki: 2x15,
 - od wysokości 50 cm do wysokości 100 cm wielkość oczek siatki: 5x15 cm,
 - od wysokości 100 cm w górę wielkość oczek siatki: 15x15 cm.

2. Zapis w pkt II.18 postanowienia w brzmieniu:

Zmodyfikować i uszczegółowić dane zawarte w tabeli w warunku III.7 decyzji ośu, tj. w celu ochrony przed hałasem zabudowy mieszkaniowej wykonać ekrany akustyczne: lokalizacja i parametry geometryczne projektowanych ekranów akustycznych i rezerw (obwodnica Mierzyna - Gmina Dobra)

Ekran	Strona	Wysokość [m]	Początek [km PB]	Koniec [km PB]	Długość [m]	Pow. [m ²]	Uwagi
EAK1P	P	3,0	1+458,00	1+562,11	104	312	Pochłaniający*
EAK2P	P	3,0	1+714,07	2+479,90	762	2286	Pochłaniający
EAK2L	L	3,0	2+529,94	Nasienna 0+168,25	46	138	Mieszany**
EAK5P	P	3,0	2+638,20	2+888,38	248,5	745,5	Pochłaniający
EAK2L	L	3,0	2+907,30	3+193,33	290	870	Pochłaniający
EAK6P	P	3,0	3+169,18	3+425,57	254	762	Pochłaniający
EAK7P	P	3,0	3+423,00	Topolowa 0+104,91	83,5	250,5	Mieszany
EAK3L	L	3,0	Łukasińskiego odc. 3 0+120,67	Łukasińskiego odc. 3 0+202,07	82	246	Pochłaniający
EAK8P	P	5,0	4+690,47	4+727,27	40	200	Pochłaniający
EAK9P	P	6,5	4+727,27	Rondo 0+045,00	52	338	Pochłaniający
EAK10P	P	6,0	Rondo 0+045,00	Rondo 0+050,00	8	48	Pochłaniający
EAK11P	P	5,0	Rondo 0+050,00	Welecka 0+036,50	44	220	Pochłaniający
EAK12P	P	4,0	Welecka	Welecka	1,5	6	Pochłaniający

			0+036,50	0+038,00			
EAK14P	P	3,0	Welecka 0+054,30	Ku Słońcu JP 0+047,46	76,5	229,5	Pochłaniający
EAK15P	P	3,0	Ku Słońcu JP 0+052,16	Ku Słońcu 0+118,11	72	216	Pochłaniający
EAKrez	L	3,0	2+757,65	2+907,30	152	456	Pochłaniający

*Wszystkie ekrany nieprzezroczyste muszą być wykonane z materiału pochłaniającego od strony drogi - jednolite, wskaźnik oceny pochłaniania dźwięku $DL\alpha$ nie może być mniejszy niż 8 dB.

**1,5 m od dołu pochłaniający, pozostała część przezroczysta.

zastępuje się następującym brzmieniem:

Zmodyfikować i uszczegółowić dane zawarte w tabeli w warunku III.7 decyzji ośu, tj. w celu ochrony przed hałasem zabudowy mieszkaniowej wykonać ekrany akustyczne: lokalizacja i parametry geometryczne projektowanych ekranów akustycznych i rezerw (obwodnica Mierzyna - Gmina Dobra)

Ekran	Strona	Wysokość [m]	Początek [km PB]	Koniec [km PB]	Długość [m]	Pow. [m ²]	Uwagi
EAK1P ***	P	3,0	1+458,00	1+562,11	104	312	Pochłaniający*
EAK2P	P	3,0	1+714,07	2+479,90	762	2286	Pochłaniający
EAK1L	L	3,0	2+529,94	Nasienna 0+168,25	46	138	Mieszany**
EAK5P ***	P	3,0	2+638,20	2+888,38	248,5	745,5	Pochłaniający
EAK2L	L	3,0	2+907,30	3+193,33	290	870	Pochłaniający
EAK6P	P	3,0	3+169,18	3+425,57	254	762	Pochłaniający
EAK7P	P	3,0	3+415,62	3+423	7,5	22,5	Mieszany
EAK3L	L	3,0	Łukasińskiego odc. 3 0+120,67	Łukasińskiego odc. 3 0+202,07	82	246	Pochłaniający
EAK8P	P	5,0	4+690,47	4+727,27	40	200	Pochłaniający
EAK9P	P	6,5	4+727,27	Rondo 0+045,00	52	338	Pochłaniający
EAK10P	P	6,0	Rondo 0+045,00	Rondo 0+050,00	8	48	Pochłaniający
EAK11P	P	5,0	Rondo 0+050,00	Welecka 0+036,50	44	220	Pochłaniający
EAK12P ***	P	4,0	Welecka 0+036,50	Welecka 0+038,00	1,5	6	Pochłaniający
EAK14P ***	P	3,0	Welecka 0+054,30	Ku Słońcu JP 0+047,46	76,5	229,5	Pochłaniający
EAK15P	P	3,0	Ku Słońcu JP 0+052,16	Ku Słońcu 0+118,11	72	216	Pochłaniający
EAKrez1	L	3,0	2+757,65	2+907,30	152	456	Pochłaniający

*Wszystkie ekrany nieprzezroczyste muszą być wykonane z materiału pochłaniającego od strony drogi -

jednoliczbowy wskaźnik oceny pochłaniania dźwięku $DL\alpha$ nie może być mniejszy niż 8 dB.

**1,5 m od dołu pochłaniający, pozostała część przezroczysta.

***Ekran posiada kontynuację w zakresie sąsiedniej gminy.

3. Zapis znajdujący się w uzasadnieniu do postanowienia, w części zatytułowanej „Ogrodzenie główne”, zdanie trzecie o treści: Przewiduje się wykonanie obustronnego ogrodzenia (o wysokości 2,4 m)

Zastępuje się następującym brzmieniem:

Przewiduje się wykonanie obustronnego ogrodzenia (o wysokości 2,4 m) poza terenem zabudowy.

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

Zgodnie z opinią Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie znak: Z.Arch.5152.7.2024.AK z 05.04.2024 r. przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest częściowo na terenie stanowisk archeologicznych zaewidencjonowanych pod nr.: Krzekowo, stan. 14(AZP 30-05/35), Mierzyn, stan. 29 (AZT 30-05/44), ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, które nie są wpisane do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ochronie bez względu na stan zachowania podlegają zabytki archeologiczne będące w szczególności pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa i reliktnami działalności gospodarczej, religijnej i artystycznej.

Na obszarze objętym działaniami inwestycyjnymi mogą znajdować się nieznane dotąd stanowiska archeologiczne i one również objęte są ochroną prawną zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 31 ww. ustawy osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych. zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

Na terenach objętych ochroną konserwatorską, przebieg prac inwestycyjnych realizować należy pod bezpośrednim nadzorem archeologicznym, a w przypadku odkrycia nieruchomych obiektów zabytkowych, warstwy kulturowej lub ruchomych zabytków, niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Inwestor/Wykonawca prac, w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, zobowiązany jest do:

- wstrzymania robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot,
- zabezpieczenia przy użyciu dostępnych środków miejsca jego odkrycia,
- niezwłocznego zawiadomienia o tym fakcie wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe właściwego wójta/burmistrza/prezydenta miasta.

Zgodnie z przywołaną powyżej opinią Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie na obszarze inwestycji brak jest zieleni wpisanej do rejestru zabytków i wojewódzkiej ewidencji zabytków. Ponadto działki geodezyjne objęte zamierzeniem inwestycyjnym nie są ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycję zaprojektowano z uwzględnieniem wszelkich warunków i norm wynikających z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, a szczególnie zapewniających:

- dostęp do drogi publicznej,
- możliwość korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej,
- ochronę przed ponadnormatywnymi uciążliwościami spowodowanymi hałasem,
- ochronę przed ponadnormatywnym zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany

pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania „budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”

autor projektu zagospodarowania terenu:

mgr inż. Michał Pitera, nr upr. KUP/0127/POOD/08

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej.

Wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr KUP/BD/0111/09,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 11f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 42 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zatwierdzonym projektem budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót;
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
- istotne odstępienie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie;

- realizacja inwestycji nie może spowodować naruszenia stabilizacji punktów osnowy geodezyjnej, podlegających ochronie na podstawie art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2021 r. poz. 1990);
 - elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektronicznego Dziennika Budowy (Dz. U. z 2023, poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z § 6, pkt 6 lit. b rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).
- Inwestor na podstawie § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554) jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności:
 - drogowej,
 - mostowej,
 - konstrukcyjno – budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń kanalizacyjnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektroenergetycznych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.
3. Istniejące sieci uzbrojenia terenu przebudować zgodnie z zatwierdzonymi projektami przebudowy tych sieci.
4. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany;
 - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 699).
6. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:
Nie dotyczy.

Określenie terminu odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych **nadaje niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.**

W związku z nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności niniejsza decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

UZASADNIENIE

Dnia 24.06.2024 r. na podstawie art. 11a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Prezydent Miasta Szczecin wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”.

Do wniosku inwestor załączył następujące dokumenty:

- Mapę w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- Określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego;
- Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- Trzy egzemplarze projektu wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnym na dzień opracowania projektu;
- Opinię Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego znak: ZRU.40261.16.2024 z 13.03.2024 r.;
- Opinię Prezydenta Miasta Szczecin znak WAI-B-VI.671.3.2024.DS z 19.03.2024 r.;
- Oświadczenie projektanta z 20.05.2024 r. o braku wydania opinii przez Ministra Klimatu i Środowiska w ustawowym terminie;
- Opinię właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej – pismo Dyrektora PKP PLK S.A. znak IZ18IN.2161.151.2024.3 z 19.03.2024 r.;
- Opinię Regionalnego Dyrektora Lasów Państwowych w Szczecinie znak ZS.224.4.7.2024 z 10.03.2024 r.;

- Opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie znak: S.RPP.430.15.2024.mp z 08.05.2024 r.;
- Opinię Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie znak: Z.Arch.5152.7.2024.AK z 05.04.2024 r.;
- Opinię Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji znak: CWCROZ.Sz.WO.0732.47.2022 z 28.05.2024 r.;
- Decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie znak SZ.RUZ.4210.176.2023.ZK z 20.05.2024 r. o pozwoleniu wodnoprawnym;
- Decyzję nr 9/2014 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WONS-OŚ.4200.2.2014.AT.8 z 19.05.2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
- Postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie znak WONS-OŚ.420.58.2018.KS z 25.09.2018 r. potwierdzające, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo;
- Decyzja Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska znak WONS-OŚ.4200.2.2014.AT.AG z 17.06.2024 r. przenosząca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach nr 9/2014 z 19.05.2014 r. znak WONS-OŚ.4200.2.2014.AT.8 na rzecz Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w Warszawie oraz na Prezydenta Miasta Szczecin;
- Załącznik graficzny do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określający przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. a, b, c, ga ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy Wojewoda Zachodniopomorski w odniesieniu do drogi krajowej wysłał zawiadomienie (znak: AP-4.7820.310.2024.JR(1) z 28.06.2024 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń wywieszonych w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi, tj. w Urzędzie Miasta Szczecin oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej powyższych urzędów. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania 03.07.2024 r. zostało opublikowane w prasie lokalnej (Kurier Szczeciński).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 §1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania.

Strony postępowania, Pan Radosław Zawartko pismem z 19.07.2024 r. oraz Pani Martyna Mikołajczyk i Pan Jakub Mikołajczyk pismem z 29.07.2024 r. - zwrócili się o

wyjaśnienia dotyczące lokalizacji ekranów akustycznych realizowanych w ramach niniejszej inwestycji.

Inwestor pismem znak WZP-II.7011.2.2024.OS z 28.08.2024 r. oraz znak WZP-II.7012.13.2024.ML z 28.08.2024 r. poinformował ww. strony postępowania, że na potrzeby raportu ponownej oceny oddziaływania na środowisko na podstawie aktualnych danych projektowych oraz aktualnej prognozie ruchu została wykonana analiza akustyczna, dla roku oddania inwestycji do użytku (2027), jak również dla drugiego horyzontu (2032). Obliczenia akustyczne wykazały na możliwe wystąpienie przekroczeń poziomów dopuszczalnych hałasu związanych z pojazdami poruszającymi się po przebudowywanym odcinku ul. Łukasińskiego na granicy terenu chronionego – receptor nr 156. W celu dotrzymania standardów środowiska zaprojektowano na odcinku przebudowywanej ul. Łukasińskiego ekran akustyczny EAK1L.

Jednocześnie wskazał, że wyniki obliczeń w pozostałych receptorach zlokalizowanych na fasadach budynków podlegających ochronie jak również na granicy terenu chronionego na wysokości osiedla przy ulicy Wilejki (w tym działek nr 16/31 oraz 16/13 obręb 2050) nie wykazały możliwości wystąpienia przekroczeń poziomów dopuszczalnych tak w porze dnia jak i nocy. Z tego też względu brak jest podstaw do zaprojektowania i wykonania zabezpieczeń akustycznych w postaci ekranów.

Na przedmiotowym odcinku obwodnica Mierzyna została odsunięta od zabudowy kosztem wejścia w tereny Rodzinnych Ogródków Działkowych (ROD). Przesunięcie trasy do terenów ROD spowodowało, że znajdują się one w strefie ponadnormatywnego oddziaływania hałasu. Koniecznym w tym przypadku jest zatem zastosowanie zabezpieczeń akustycznych w postaci ekranu EAK5P.

Po oddaniu przedmiotowej inwestycji do użytku będzie wykonana analiza porealizacyjna, której celem będzie weryfikacja przyjętych na etapie raportu założeń, w tym prognozy ruchu oraz potwierdzenie skuteczności zaprojektowanych i wykonanych ekranów akustycznych.

W przypadku, gdy wykonane zabezpieczenia okażą się nieskuteczne lub też zostaną przekroczone poziomy dopuszczalne w miejscach gdzie nie przewidziano wystąpienia ekranów akustycznych, zostaną one uzupełnione.

Dnia 05.08.2024 r. spółka ZYK Poland Sp. z o.o., będąca właścicielem CH Ster jako następcą CH Szczecin sp. z o.o. wniosła uwagi dotyczące rozwiązań projektowych zaplanowanych na działce ewidencyjnej nr 7/1 obręb 2091 Szczecin, w zakresie obsługi komunikacyjnej planowanego obiektu budowlanego na działkach 942/2 i 943/1. Jak wskazano w piśmie, na etapie opiniowania rozwiązań drogowych oraz sposobu skomunikowania projektowanej obwodnicy, nie przewidziano lokalizacji parku handlowego na działkach nr 942/2 i 943/1, którego zjazdy będą skomunikowane z drogą wewnętrzną CH Ster w Szczecinie.

Spółka zawnioskowała o ograniczenie ilości zjazdów obsługujących planowaną inwestycję do dwóch, zlokalizowanych na drodze zbiorczo-rozprowadzającej, nazwanej drogą dojazdową DK10. Wnioskodawca stoi na stanowisku, że lokalizacja zjazdu z ul. Ku Słońcu na dz. 942/2 nie może mieć miejsca, ponieważ prowadzi do naruszenia § 55 rozporządzenia. Tym samym sprzeciwia się wywłaszczeniu z części działki nr 7/1 obręb 2091 Szczecin, na której miałby zostać zlokalizowany zjazd na działkę 942/2. Spółka stoi na stanowisku, że zakres wywłaszczenia na działce 7/1 jest nadmierny i wywłaszczenie jej jest sprzeczne z zasadniczym celem ustawy.

W odpowiedzi na ww. uwagi, Inwestor pismem znak WZP-II.7012.17.2024.ML z

29.08.2024 r. poinformował, że dla przedmiotowego zadania nie mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 oraz (WiS) wytyczne i standardy wydane przez Ministra Infrastruktury na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy o drogach publicznych. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 1 sierpnia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Wobec powyższego przytoczony przez Spółkę przepis § 55 rozporządzenia z 2022 r. oraz zapisy wytycznych do projektowania WiS, dla niniejszej inwestycji nie mają zastosowania.

Ponadto Inwestor wskazał, że wniosek o ograniczenie ilości zjazdów z zaprojektowanych w dokumentacji trzech do dwóch nie ma podstaw prawnych. Podkreślił, że zjazdy projektowane są z drogi kl. L „lokalna” o prędkości projektowej ($V_p=30$ km/h). Wobec powyższego zapewniona jest hierarchizacja sieci drogowej, zgodnie z którą obsługa terenów przyległych zapewniona jest przez drogi najniższej kategorii. Warunki połączeń dróg oraz warunki stosowania zjazdów, uzależnione od klasy drogi, są spełnione i zapewniają odpowiedni poziom bezpieczeństwa.

Inwestor wyjaśnił jednocześnie, że załączone do pisma spółki ZYK Poland rozwiązania sytuacyjne parku handlowego zgodnie z załącznikiem nr 2 oraz wnoszone do niego zastrzeżenia nie są przedmiotem niniejszej inwestycji.

Zakres wyłączenia części działki 7/1 obręb 2091 Szczecin jest wynikiem rozwiązań projektowanego układu drogowego ul. Ku Słońcu i fakt lokalizacji w przedmiotowym miejscu zjazdu na działkę 942/2 nie ma żadnego wpływu na kształt i zakres projektowanych linii rozgraniczenia pasa drogowego. Ulica Ku Słońcu w zakresie km 0+024,00 – 0+049,01 przebiega łukiem poziomym, a to zgodnie z warunkami technicznymi jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie wymaga poszerzenia każdego pasa ruchu. Wobec powyższego na całym zakresie projektowanego łuku kołowego szerokość jezdni nie jest większa niż szerokość jezdni istniejącej. Ponadto w miejscu projektowanego łuku kołowego istniejąca jezdnia ul. Ku Słońcu przebiega łukiem kołowym w odwrotnym kierunku. Miejsce powiązania projektowanego i istniejącego układu drogowego ul. Ku Słońcu jest wynikiem rozwiązań projektowych uwzględniających powyższe uwarunkowania.

Inwestor zaznaczył, że docelowe wyłączenie części działki 7/1 nie jest nadmierne. Przebieg projektowanych linii rozgraniczających wynika z zaprojektowanych rozwiązań geometrii drogi – ul. Ku Słońcu i lokalizacja zjazdu nie ma tu znaczenia. Linie rozgraniczające zaprojektowane są w niezbędnym zakresie dla przebudowy ul. Ku Słońcu. Wyłączenie jest zgodne z celem ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Dnia 21.08.2024 Pani Ewa Winiarska wniosła uwagi do projektu zagospodarowania terenu dla niniejszej inwestycji wskazując, że projektowana droga mająca stanowić obwodnicę Mierzyna będzie przebiegać, tuż przy istniejących zabudowaniach mieszkalnych zlokalizowanych wzdłuż ulicy Łukasińskiego. Strona postępowania wskazała, że tak ustalony przebieg projektowanej obwodnicy nie zapewnia w sposób prawidłowy poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, a mianowicie właścicieli nieruchomości zabudowanych zlokalizowanych przy ulicy Łukasińskiego.

Z projektu zagospodarowania terenu wynika, że działka 5/3 obręb 2047 Pogodno, będzie podlegać w całości wyłączeniu pod pas drogowy, wobec czego granica pasa drogowego pokrywać się będzie z granicą zabudowanej działki 24/11. Strona wskazała, że

ustalenie granicy pasów drogowych tuż przy granicy zabudowanych nieruchomości skutkować będzie znacznym zwiększeniem natężenia ruchu, zwiększeniem emisji uciążliwych hałasów w porze dziennej jak i nocnej, wzrostem emisji spalin i kurzu.

Jednocześnie, strona zaproponowała nowy podział działki 5/3 obręb 2047 Pogodno w taki sposób, by pod pas drogowy przeznaczyć część ww. działki niezabudowanej schodami prowadzącymi do budynku zlokalizowanego na działce nr 24/11 obręb 2047 Pogodno.

Odpowiadając na powyższe uwagi pismem znak WZP.III.7011.16.2024.KS z 19.19.2024 r. Inwestor oznajmił, że możliwy zakres przejęcia terenu dla realizacji inwestycji jest zgodny z wymaganiami strony wojskowej reprezentowanej przez RZi w Szczecinie. Zgodnie z ustaleniami możliwe było przejęcie wyłącznie minimalnego, wymaganego dla realizacji zadania zakresu powierzchni terenów wojskowych – zgodnego z zakresem przewidywanym na etapie STEŚ i decyzji środowiskowej. Wobec powyższego wskazana przez stronę postępowania, propozycja przesunięcia pasa drogowego obwodnicy o kilkanaście metrów w kierunku północnym, jest niemożliwa do wprowadzenia.

Jednocześnie Inwestor wyjaśnił, że na potrzeby raportu ponownej oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie aktualnych danych projektowych oraz aktualnej prognozie ruchu, została wykonana analiza akustyczna oraz analiza emisji zanieczyszczeń powietrza, tak dla ruchu oddania inwestycji do użytku (2027) jak również dla drugiego horyzontu (2032). W przedmiotowym miejscu pomiędzy budynkami a projektowana obwodnica zaprojektowany został ekran akustyczny (EAK2P), wobec czego wszystkie wymagane przepisami wymagania środowiskowe zostały zapewnione. Wyniki obliczeń w receptorach zlokalizowanych na fasadzie budynku podlegającego ochronie (na dz. nr 24/11) jak również na granicy terenu chronionego nie wykazały możliwości wystąpienia przekroczeń poziomów dopuszczalnych w porze dnia jak i nocy. Po oddaniu przedmiotowej inwestycji do użytku będzie wykonana analiza porealizacyjna, której celem będzie weryfikacja przyjętych na etapie raportu założeń w tym prognozy ruchu oraz potwierdzenie skuteczności zaprojektowanych i wykonanych ekranów akustycznych.

Jednocześnie Inwestor przychylił się do uwag Pani Ewy Winiarskiej w zakresie rozwiązań sytuacyjno-wysokościowych w sąsiedztwie działki 24/11. Zgodnie z powyższym wprowadzono rozwiązania pozwalające na wydzielenie i pozostawienie właścicielowi fragmentu działki 5/3 zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem. W tym celu na szerokości działki 5/3 maksymalnie możliwie odsunięto w kierunku obwodnicy przebieg drogi dojazdowej (ul. Łukasińskiego odc. 1), mając na względzie zapewnienie miejsca niezbędnego na zlokalizowanie infrastruktury technicznej. Korekta rozwiązań sytuacyjno-wysokościowych pozwala przesunąć granice pasa drogowego na wysokości wejścia do budynku o około 3,5 m. Powyższe pozwoli na pozostawienie w dotychczasowym układzie istniejących schodów wraz z wewnętrznym ciągiem komunikacyjnym wokół budynku.

Wniosek o wydanie niniejszej decyzji zawierał również, zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy, wniosek o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Inwestor wskazał, że podstawowymi celami inwestycji jest poprawa komfortu jazdy i bezpieczeństwa ruchu drogowego dla użytkowników dróg, poprawa przepustowości ruchu na odcinku Szczecin – droga ekspresowa S6 – Granica Państwa, zmniejszenie obciążenia ruchem odcinka istniejącej drogi krajowej nr 10 oraz dróg lokalnych i dojazdowych, poprawa dostępności w sąsiedztwie korytarza projektowanej drogi krajowej, poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz zmniejszenie ryzyka wypadków i kolizji, oszczędności czasu oraz zmniejszenie kosztów eksploatacji pojazdów oraz ograniczenie emisji spalin i hałasu. W istniejącym układzie komunikacyjnym droga krajowa nr 10 odgrywa istotną rolę

zapewniając połączenie zachodu i wschodu kraju – aglomeracji Warszawy z Toruniem, Bydgoszczą i Szczecinem. Droga obsługuje ruch międzynarodowy, krajowy, regionalny i lokalny, łączy sieć dróg województwa mazowieckiego, kujawsko-pomorskiego, wielkopolskiego i zachodniopomorskiego. Istniejąca droga krajowa nr 10 na odcinku poza terenem zabudowy posiada przekrój drogowy, w obszarze miejskim – uliczny. Powiązana jest z siecią dróg publicznych poprzez skrzyżowania o zróżnicowanej geometrii – skrzyżowania skanalizowane, skrzyżowania z sygnalizacją świetlną, ronda. Wzdłuż drogi występują liczne zjazdy, a w obszarze zabudowy również zatoki autobusowe. Według Generalnego Pomiaru Ruchu z 2020 r. istniejący odcinek drogi krajowej nr 10 w Gminie Dobra obciążony jest ruchem średnio 13072 P/dobę.

Planowana inwestycja w znacznym stopniu przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców Szczecina i Gminy Dobra poprzez stworzenie alternatywnego ciągu komunikacyjnego do istniejącego przebiegu drogi krajowej nr 10. Przełoży się to w bezpośredni sposób na zmniejszenie ryzyka wypadków, skrócenie czasu podróży mieszkańców przyległych terenów, zapewnienie komfortu jazdy, odciążenie przyległych nieruchomości od ruchu lokalnego, skrócenie czasu dojazdu służb ratunkowych i utrzymaniowych oraz przede wszystkim zwiększy się istotnie poziom bezpieczeństwa użytkowników istniejącej drogi krajowej. Ponadto z uwagi na realizację zadania ze środków budżetu państwa spełniony jest warunek ważnego interesu gospodarczego a uzyskana decyzja pozwoli na bezzwłoczne przystąpienie do realizacji robót.

Mając powyższe na uwadze, w ocenie organu nadanie inwestycji rygoru natychmiastowej wykonalności leży w ważnym interesie społeczno-gospodarczym.

Zgodnie z art. 89 ust. 1 w związku z art. 88 ust.1 pkt 1 oraz art. 88 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094), Wojewoda Zachodniopomorski 28.06.2024 r. wystąpił z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia dla postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”.

Na wniosek Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie Wojewoda Zachodniopomorski zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu dotyczącym uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w terminie 30 dni, tj. od dnia 13.09.2024 r. do 13.10.2024 r., poprzez podanie do publicznej wiadomości, że Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie prowadzi postępowanie w ww. sprawie. Obwieszczenie z ww. informacją wywieszone zostało w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie, a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi, tj.: w Urzędzie Miasta Szczecin.

Wojewoda Zachodniopomorski pismem z 16.10.2024 r. poinformował Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, że zapewnił udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz że w powyższej sprawie nie zostały wniesione przez społeczeństwo żadne uwagi i wnioski.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie postanowieniem znak: WONS.4222.3.2024.MM.6 z dnia 05.12.2024 r., sprostowanym postanowieniem znak WONS.4222.3.2024.MM.7 z 19.12.2024 r. i znak WONS.4222.3.2024.MM.8 z 28.01.2025 r.

określił środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa obwodnicy Mierzyna w ciągu drogi krajowej nr 10 (odc. Dołuje – Szczecin)”.

Pismem znak: WZP.II.7012.2.2025.ML z 21.01.2025 r. inwestor przedłożył opracowania zawierające uszczegółowienia i korekty. Przedłożone dokumenty uwzględniają zmiany wynikające m.in. z przeprowadzonego postępowania w sprawie ponownej oceny przedsięwzięcia na środowisko oraz wymogi ww. postanowienia RDOŚ. W załączeniu do pisma inwestor przekazał również oświadczenie Projektanta, informujące że dokumentacja jest zgodna z wymogami postanowienia RDOŚ.

Z uwagi na powyższe oraz zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego, mówiącym iż organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, Wojewoda Zachodniopomorski wystąpił zawiadomienie znak: AP-4.7820.310.2024.JR(21) z 31.01.2025 r. informujące o toczącym się postępowaniu wnioskodawcę oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania w świetle zapisów ustawy zostały poinformowane w drodze obwieszczenia wywieszonego w Zachodniopomorskim Urzędzie Wojewódzkim w Szczecinie a także w urzędzie gminy właściwej ze względu na przebieg drogi, tj. w Urzędzie Miasta Szczecin oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynach Informacji Publicznej powyższych urzędów. Obwieszczenie o toczącym się postępowaniu zostało również opublikowane 04.02.2025 r. w prasie lokalnej (Gazeta Wyborcza).

Strony miały możliwość złożenia ewentualnych uwag do 04.03.2025 r.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji lub w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

Adam Rudawski

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Załączniki:

1. Projekt (projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany)
2. Projekt podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Szczecin (5 egz. decyzji + 1 egz. projektu + 5 egz. projektu podziału nieruchomości)
2. a/a (2 egz. decyzji + 1 egz. projektu + 1 egz. projektu podziału nieruchomości)

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarki Nieruchomościami ZUW
2. Zachodniopomorski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego w Szczecinie

POUCZENIE

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.
2. Do oddawania do użytkowania drogi stosuje się przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane.
3. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwego Okręgowego Inspektora Pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy dla robót trwających dłużej niż 30 dni i zatrudniających co najmniej 20 osób albo planowany zakres robót przekracza 500 osobodni zgodnie z § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401).
4. W myśl art. 16 ust. 2 ww. ustawy niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej określa 120-dniowy termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna.
5. Jeżeli decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadany został rygor natychmiastowej wykonalności, zobowiązuje ona do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń oraz uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi;
6. W przypadku gdy ww. decyzja dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest obowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie 120-go dnia, licząc od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, właściwy zarządca drogi nie ma obowiązku do wskazania lokalu zamiennego.