

UMOWA nr

zawarta w dniu 2021 r. w Międzyrzecu Podlaskim pomiędzy:
Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Międzyrzec
ul. Leśna 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski, NIP: 5380004738 REGON: 030011026;
 reprezentowanym przez **Leszka Michalca – Nadleśniczego,**
 zwanym dalej **Zamawiającym,**
 a

.....
 NIP:..... REGON:.....
 wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS / lub CEIDG;
 reprezentowanym przez:.....
 zwaną dalej **Dostawcą.**

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru Dostawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia o wartości do kwoty 130 000,00 zł prowadzone w trybie przetargu uproszczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych prowadzonego pn.: **Dostawa z montażem agregatu chłodniczego z szafą zasilająco-sterującą oraz nawilżacza powietrza ze sterownikiem.**

Strony umowy oświadczają co następuje:

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **dostawa z montażem agregatu chłodniczego z szafą zasilająco-sterującą oraz nawilżacza powietrza ze sterownikiem** w chłodni szkółki leśnej.
 Parametry dostarczonych i zamontowanych urządzeń wymienionych wyżej powinny być dostosowane do wielkości pomieszczenia chłodni opisanego poniżej i zapewniać osiągnięcie zakładanej temperatury i wilgotności.
 Urządzenia mają być zamontowane i pracować w chłodni służącej do przechowywania materiału sadzeniowego (sadzonek). Chłodnia będzie użytkowana przez cały rok przy zróżnicowanej temperaturze otoczenia.
 Urządzenia powinny być tak zamontowane aby mogły współpracować ze sobą lub w razie potrzeby pracować niezależnie od siebie.
 Opis chłodni:
 Wymiary chłodni: 8 m x 7,5 m, wysokość: 5,8 m.
 Ilość pomieszczeń: 1 o wymiarach jak wyżej.
 Izolacja termiczna ścian chłodni: płyta warstwowa PU-F gr. 10 cm z wkładką z PIR o współczynniku przewodzenia $\lambda=0,022$
 Izolacja termiczna przestropienia chłodni: płyta warstwowa PU-F gr. 15 cm z wkładką PIR o wsp. przewodzenia $\lambda=0,022$
 Posadzka chłodni izolowana styropianem posadzkowym M 30 twardym 10 cm.
 Drzwi do chłodni: stalowe, izolowane termicznie o wsp. przewodzenia ciepła $U=1$
 Ściany konstrukcji, w której zainstalowana jest chłodnia wykonane są z blachy trapezowej T-50 gr. 0,6 mm ze stali S235, dach przykryty blachą trapezową z lekkim spadkiem.
 Zakładana temperatura w chłodni: od – 3 st. C do +5 st. C.
 Wilgotność: powyżej 90 %.
2. Dostarczony i zamontowany sprzęt, o którym mowa w ust.1 będzie fabrycznie nowy, nieużywany, posiadający zabezpieczenia zastosowane przez producenta, wolny od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
3. Zamawiający powierza, a Dostawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1 i 2.
4. Zamawiający zastrzega, iż przed złożeniem oferty Dostawca miał możliwość przeprowadzenia wizji terenowej w miejscu montażu i uruchomienia sprzętów (chłodnia szkółki leśnej w Leśnictwie Sitno) oraz wykonania pomiarów.

5. Dostawca oświadcza, że określony w ust. 1 i 2 sprzęt jest wysokiej jakości i spełnia wymagane polskim prawem normy.

§ 2.

1. Realizacja przedmiotu Umowy nastąpi w terminie do 31.12.2021 r.
2. Termin realizacji zadania może ulec zmianie na podstawie zapisów § 8.

§ 3.

1. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony a następnie zamontowany i uruchomiony w lokalizacji wskazanej przez Zamawiającego tj. Szkołki Leśnej w Leśnictwo Sitno, adres administracyjny: 21-560 Międzyrzec Podlaski, ul. Siteńska, w komorze chłodniczej.
2. Dostawca dokona montażu urządzeń stanowiących przedmiot umowy do istniejących przyłączy oraz przeszkoli załogę Zamawiającego z obsługi urządzeń.
3. Wraz ze sprzętem Dostawca zobowiązany jest dostarczyć:
 - 1) Instrukcję obsługi w języku polskim,
 - 2) Książkę gwarancyjną lub kartę gwarancyjną,
 - 3) Certyfikat CE.
4. Dostawca wyda przedmiot Umowy określony w §1 ust. 1 w sposób zapewniający jego całość i nienaruszalność oraz odpowiadający właściwościom przedmiotu Umowy.
5. Na potwierdzenie dostarczenia sprzętu do wskazanej przez Zamawiającego lokalizacji, wg zasad określonych w § 3 ust. 1 i 2 oraz elementów wskazanych w § 3 ust 3 zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący podstawę do wystawienia faktury VAT z dostawę sprzętu (etap I).
6. Na potwierdzenie prawidłowego zamontowania i uruchomienia sprzętu oraz przeszkolenia personelu zostanie sporządzony protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący podstawę do wystawienia faktury VAT za montaż, uruchomienie oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego a tym samym za realizację całości zamówienia (etap II końcowy).
7. Płatność za etap II (końcowy) nie może być niższa niż 20 % wynagrodzenia Dostawcy podanego w § 5, ust.1.
8. Na wniosek Wykonawcy, po realizacji całości przedmiotu umowy oraz za zgodą Zamawiającego, płatność może nastąpić jedną fakturą (końcową).
W takim przypadku sporządzony zostanie jeden protokół zdawczo-odbiorczy potwierdzający dostawę sprzętu, jego zamontowanie i uruchomienie oraz przeszkolenie personelu Zamawiającego. Stanowił on będzie podstawę do wystawienia faktury za realizację całości zamówienia.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia przedmiotu Umowy w chwili jego odbioru pod względem zgodności z otrzymaną ofertą oraz pod kątem ewentualnych widocznych wad. Zamawiający zastrzega sobie prawo powołania biegłego do oceny zgodności i odbioru. Po sprawdzeniu przedmiotu Umowy i stwierdzeniu braku zastrzeżeń, strony podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy przekazania i montażu. Podpisanie protokołu przez Zamawiającego z adnotacją „bez uwag” równoznaczne jest ze stwierdzeniem zgodności przedmiotu zamówienia. Ujawnienie wad lub braków podczas montażu wstrzymuje podpisanie potwierdzenia odbioru do czasu ich usunięcia.
2. Osobami uprawnionymi do odbioru ze strony Zamawiającego są: Łukasz Rumiński i Mirosław Szczepaniuk.
3. W przypadku wykrycia wad, których nie da się wykryć przy odbiorze przedmiotu umowy, Zamawiający ma obowiązek powiadomić Dostawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
4. Dostawca na dostarczany przedmiot Umowy udzieli gwarancji na podstawie warunków zawartych w niniejszej umowie począwszy od dnia przekazania i montażu:
 - 1) udzielona gwarancja obejmuje wady fizyczne i prawne rzeczy sprzedanej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.
 - 2) okres gwarancji będzie liczony od daty dokonania przez Zamawiającego protokolarnego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
 - 3) Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 12 miesięcy.
5. Dostawca zabezpieczy serwis techniczny w miejscu pracy przedmiotu zamówienia.

6. Dostawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich awarii i usterek powstałych lub ujawnionych w okresie objętym gwarancją w miejscu i terminach wymienionych poniżej licząc od daty zgłoszenia.
 - 1) czas naprawy awarii i usterek – maksymalnie 5 dni roboczych.
 - 2) za moment zgłoszenia przyjmuje się datę i godzinę zgłoszenia przez Zamawiającego pod numer wskazany przez Dostawcę tj. lub drogą elektroniczną na wskazany lub powszechnie używany przez Dostawcę email tj.:@.....
7. Zawiadomienie o wadach, awariach i usterek przedmiotu Umowy musi być złożone w formie pisemnej. Dostawca jest zobowiązany zająć stanowisko w kwestii wadliwości, awarii i usterek przedmiotu Umowy w ciągu 24 godzin od daty zawiadomienia.
8. Uwzględnienie reklamacji następować będzie na podstawie warunków gwarancji określonych w niniejszej Umowie.
9. Wszelkie reklamacje dotyczące przedmiotu zamówienia w okresie gwarancji Dostawca, jako gwarant będzie wykonywał osobiście lub przez autoryzowanych przedstawicieli wskazanych w karcie gwarancyjnej.
10. Kontakt w sprawie wad ukrytych, reklamacji i przeglądów odbywał się będzie, wedle wyboru Zamawiającego, albo bezpośrednio pomiędzy Zamawiającym a Dostawcą, albo pomiędzy Zamawiającym a autoryzowanymi przedstawicielami wskazanymi w karcie gwarancyjnej.
11. Dostawca zobowiązany jest do złożenia gwarancji pisemnie.
12. Dostawca przeprowadzi na swój koszt szkolenie dla pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi, bezpieczeństwa pracy i podstawowych czynności serwisowych. Szkolenie obejmie swoim zakresem szkolenie teoretyczne i szkolenie praktyczne.

§ 5.

1. Za wykonanie Umowy Dostawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **zł brutto** (słownie złotych: 00/100).
2. Wskazana wyżej kwota zawiera podatek VAT wg obowiązującej stawki% w kwocie zł
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Należność, o której mowa w ust. 1 Zamawiający wypłaci Dostawcy w dwóch etapach, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez Dostawcę za przekazany przedmiot umowy, z uwzględnieniem zapisów § 3 ust. 5 - 8.
5. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku nieterminowej płatności należności Dostawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 6.

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - c) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancyjnym w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Dostawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1;
 - e) z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1.
3. Zamawiający zapłaci Dostawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1;

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 7.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na kształt zawartej Umowy powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Dostawcę na piśmie w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wypadku określonym w ust. 1, postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.
3. W przypadku nie zrealizowania przedmiotu umowy z winy Dostawcy po upływie 14 dni od ostatecznego terminu określonego w § 2, Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 8.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Dostawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w umowie będzie możliwa, jeżeli:
 - a) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy;
 - c) złożenia przez Dostawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - d) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez Dostawców lub inne podmioty,
 - e) wystąpi stan siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy (siła wyższa – oznacza niezależne od stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności);
 - f) wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie zamówienia (powódzie, długotrwałe opady, podtopienia, pożar oraz z działań sił natury, które zostały uznane za stan klęski żywiołowej), w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
 - g) wystąpią okoliczności spowodowane nieprzewidzianymi warunkami terenowymi, w szczególności wystąpienie kolizji z sieciami zewnętrznymi,
 - h) wystąpi konieczności usunięcia błędów / niezgodności, których nie można było wykryć, a które zostały zauważone w trakcie wykonywania prac (po podpisaniu umowy) lub które wymagają wprowadzenia zmian w opisie zamówienia,
 - i) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy,
 - j) zmiany, a w tym terminu realizacji zamówienia, będące następstwem działania władzy i administracji publicznej / innych podmiotów wydających decyzje, zezwolenia, uzgodnienia. opinie itp., w przypadku konieczności ich wydania, czego nie można było przewidzieć na etapie opracowywania dokumentacji i podpisywania umowy o ile konieczność tych zmian nie nastąpiła z przyczyn za które Dostawca ponosi odpowiedzialność;

- 2) Zmiana wynagrodzenia umownego będzie możliwa w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany, stawki podatku od towarów i usług.
- 3) W przypadku zmiany, wartość netto wynagrodzenia nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
- 4) Zmiana zakresu i sposobu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
 - a) nastąpi zmiana stanu prawnego lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, mająca wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - b) wystąpi konieczność: zmiany zakresu przedmiotu niniejszej umowy lub uwzględnienia wpływu innych przedsięwzięć i działań powiązanych z przedmiotem umowy;
 - c) zastosowania nowych lub innych technologii, jeżeli zmiana jest korzystna z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,
3. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego);
 - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
4. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. d) termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.
5. Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmian upoważnionych przedstawicieli stron.
6. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.

§ 9

Wszelkie zaistniałe spory Strony w pierwszej kolejności postanawiają rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku rozstrzygnięcia w tym trybie, właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Oferta Dostawcy stanowi integralną część niniejszej Umowy.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Dostawca