

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

HARMONOGRAM dodatkowy

Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**
w województwie **zachodniopomorskim**

na miesiąc: MARZEC 2025 ROKU

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95
[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

Sekcja Zamiejscowa w Sławnie

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

Sekcja Zamiejscowa w Wałczu

78-600 Wałcz ul. Dąbrowskiego 6, tel. 67 387 38 73, fax. 67 387 38 72

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/obręb/numery działek)	Forma rozdysponowania (sprzedaż/dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	17.03.2025 13:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 2/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV	decyzja o warunkach zabudowy - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,0992	0,0992	23 154,00 zł
2	17.03.2025 14:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 166/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RVI	decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,3400	0,3400	55 705,00 zł
3	18.03.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 22/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi; 19.1 KDD - projektowana ulica -klasy dojazdowej	0,1262	0,1262	219 451,00 zł
4	18.03.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 22/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1220	0,1220	212 205,00 zł
5	18.03.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 22/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi;	0,1226	0,1226	213 239,00 zł
6	18.03.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 22/10 wraz z udziałem 1/4 w 22/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	41 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1239	0,1239	215 655,00 zł
7	18.03.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 22/11 wraz z udziałem 1/4 w 22/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	41 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1249	0,1249	217 381,00 zł
8	18.03.2025 13:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulino/ Kiełpino/ 35/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana sady S-RIVb	tereny wielofunkcyjne zabudowy wiejskiej o różnej intensywności	0,2100	0,2100	66 444,00 zł
9	18.03.2025 14:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulino/ Jeziorna/ 60	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne kl. RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym Lzr - RV	Budownictwo letniskowe. Dopuszcz się lokalizację małej gastronomi w zespole domków letniskowych. Chłoność terenu 100 osób	0,8900	0,3200	202 657,00 zł
10	20.03.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Parzęcko/ 151/2	dzierżawa	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV		0,6607	0,6607	0,80 dt
11	25.03.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ obręb Karsino/ 71/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana zurbanizowane tereny niezab. Lub w trakcie zab. Bp	obszar zainwestowany do rehabilitacji	0,0986	0,0000	31 256,00 zł
12	27.03.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/11	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb, pastwiska PsIV	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami	0,1341	0,1341	170 704,00 zł
13	27.03.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/12	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN, U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,0822	0,0822	105 392,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	27.03.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/13	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,1090	0,1090	139 117,00 zł
15	27.03.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/14 i 50/15	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 47 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 109 TR - wolnostojące stacje transformatorowe 15/0,4 kVj	0,1015	0,1015	129 679,00 zł
16	27.03.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 16/ 50/17	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	45 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami; 9MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej	0,1355	0,1355	172 465,00 zł
17	27.03.2025 12:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Stępień/ 170	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV, ŁV; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym Lzr-ŁIV; lasy LsIV		1,2200	1,0500	31 970,00 zł
18	27.03.2025 12:15	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 5/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV	decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,0947	0,0947	41 598,00 zł
19	27.03.2025 12:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Drzonowo/ 78	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, RIV		0,5000	0,5000	28 953,00 zł
20	27.03.2025 12:45	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kielpino/ 59	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb,RV łąki trwałe ŁIV		1,200	1,200	31 473,00 zł
21	27.03.2025 13:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kragi/ 5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RVI	budownictwo mieszkalno- produkcyjne, jednorodzinne i zagrodowe	0,2400	0,2400	59 418,00 zł
22	27.03.2025 13:15	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kragi/ 117/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna zabudowana inne tereny zabudowane Bi	budownictwo mieszkalno- produkcyjne, jednorodzinne i zagrodowe	0,0088	0,0088	4 536,00 zł

NA MIESIĄC KWIECIEŃ 2025 ROKU

1	01.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 21/4 wraz z udziałem 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi.	0,1539	0,1539	237 083,00 zł
2	01.04.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 21/5 wraz z udziałem 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi.	0,1627	0,1627	250 749,00 zł
3	01.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 21/6 wraz z udziałem 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi.	0,1410	0,1410	217 050,00 zł
4	01.04.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 21/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi.	0,1344	0,1344	210 240,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5	01.04.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawnieński/ miasto Darłowo/ obręb 07/ 21/9	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi.	0,1086	0,1086	170 177,00 zł
6	11.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Dziki/ 8/14	sprzedaż	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 21.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVb, łąki trwałe ŁIV, ŁV; pastwiska trwałe PsIII, PsIV; grunty pod stawami; nieużytki		12,5672	12,3990	352 550,00 zł
7	14.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 2/18	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 24.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa, RIVb, las, nieużytki		16,2343	14,2234	73,20 dt
8	14.04.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 2/19	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 24.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa, RIVb,RV, las, nieużytki		16,1866	15,0745	66,20 dt
9	14.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 202/5	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 24.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIA, RIIIB, RIVa, RIVb,grunty pod rowami, lasy, nieużytki		63,5755	50,0964	298,20 dt
10	15.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawnieński/ miasto Sławno/ obręb 02/ 740/3, 740/4, 740/5, 741/1, 741/2, 741/3, 741/4, 741/5, 741/6, 741/7, 741/8, 741/9	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 25.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIA, RIVa, RIVb, pastwiska trwałe PsIII		5,0754	5,0754	32,70 dt
11	15.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 204/2	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 25.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa, RIVb, nieużytki		20,4582	20,2882	108,10 dt
12	15.04.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 3/21 i udział 1/4 w 3/22	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 25.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIA, RIIIB, RIVa, RIVb,RV, RVI, łąki trwałe PsIV, PsV, PsVI, grunty pod rowami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rol., lasy, nieużytki		44,6154	39,1752	161,00 dt
13	15.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawnieński/ Postomino/ Masłowice/ 53/2	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 25.03.2025 r.	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁIV, ŁV		2,0000	2,0000	4,30 dt
14	15.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 3/23 i udział 1/4 w 3/22	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 25.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIA, RIIIB, RIVa, RIVb, pastwiska trwałe PsIV, PsV, grunty pod rowami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rol., lasy, nieużytki		24,7731	21,1215	116,10 dt
15	16.04.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 3/25 i udział 1/4 w 3/22	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 26.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIIIA, RIIIB, RIVa, RIVb, RV, RVI, łąki trwałe ŁIII, ŁIV, ŁV, pastwiska trwałe PsV, PsVI, grunty pod rowami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rol., lasy, nieużytki		41,9610	32,0233	102,50 dt
16	16.04.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Przybkowo/ 91/3	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 26.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV, RVI, las V		6,6400	6,3900	19,90 dt
17	16.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Przybkowo/ 5	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 26.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV, RVI		8,8100	8,8100	20,50 dt
18	16.04.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Przybkowo/ 37, 38/1	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 26.03.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb, RV, RVI, las V		7,7200	6,8100	22,50 dt

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
19	23.04.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Gościno/ Ramlewo/ 106	sprzedaż	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 02.04.2025 r.	rolna niezabudowana grunty orne kl. V, pastwista PsVI		3,2800	3,2800	157 200,00 zł
20	23.04.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Siemyśl/ Morowo/ 15	sprzedaż	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 02.04.2025 r.	rolna niezabudowana łąki kl. IV,V		1,8500	1,8500	97 330,00 zł
21	23.04.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Siemyśl/ Morowo/ 66	sprzedaż	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 02.04.2025 r.	rolna niezabudowana łąki kl. IV		1,1800	1,1800	64 970,00 zł

LEGENDA:

1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego.

Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2025 r. wyniosła 107,34 zł za 1 dt