

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.656.2025

Łódź, 26 września 2025 r.

Rada Miejska w Kamieńsku

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XVIII/216/25 Rady Miejskiej w Kamieńsku z dnia 18 września 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego na terenach wsi Gałkowice Stare, Gałkowice Nowe i Podjezioro, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 23 września 2025 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzą nieczytelne numery działek na zastosowanym podkładzie mapowym oraz zastosowana zbyt mała skala załącznika graficznego, co uniemożliwia precyzyjne zweryfikowanie granic planu miejscowego. Wątpliwości budzi czy w granicach objętych przyszłym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, znalazły się m.in. działki o numerach ewidencyjnych 116/1, 117/1 oraz 799/2, obręb 0004 Gałkowice Nowe. Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) integralną częścią uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu. Funkcją załącznika graficznego do uchwały intencyjnej jest jednoznaczne wyznaczenie granic takiego obszaru. Przepisy z zakresu zagospodarowania przestrzennego nie określają wymagań co do skali mapy lub podkładu mapowego, jednakże wyznaczenie tych granic na

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Id: E58E0209-8318-43CD-B8E2-DB20AA9BAAE4

odpowiedniej mapie powinno być na tyle precyzyjne i jednoznaczne, by nie powstały wątpliwości czy dana nieruchomość została objęta procedurą planistyczną. Właściciele nieruchomości muszą bowiem mieć realną możliwość sprawdzenia, czy ich nieruchomość planowana jest do objęcia przyszłym planem miejscowym.

Wobec powyższego, w terminie do 2 października 2025 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cępa

**Radca Prawny - Koordynator
Oddziału nadzoru prawnego
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego
w Wydziale Prawnym, Nadzoru
i Kontroli**

Do wiadomości:

Burmistrz Kamieńska

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Id: E58E0209-8318-43CD-B8E2-DB20AA9BAAE4