

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 8 czerwca 2026 r.

w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na zbycie przez Starostę Skierniewickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości Skarbu Państwa położonej w gminie Kowiesy, w obrębie Zawady, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 131/4 o pow. 0,1918 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Rawie Mazowieckiej, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1R/00045772/7.

§ 2. Zbycie nieruchomości, o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia może nastąpić z zastrzeżeniem następujących warunków:

1) cena wywoławcza zarówno w pierwszym, drugim i kolejnych przetargach nie może być niższa niż kwota 180 000 zł, powiększona o koszty, które poniósł Skarb Państwa w związku z jej przygotowaniem do zbycia (tj. koszty ogłoszeń prasowych, sporządzenia operatów szacunkowych itp.) oraz podatku VAT (jeżeli istniałby obowiązek jego naliczenia),

2) w wyniku zbycia nie powstanie roszczenie właściwej gminy (miasta), z tytułu jednorazowej opłaty związanej ze wzrostem nieruchomości w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianą,

3) dla zbycia nieruchomości w drodze rokowań wymagana jest odrębna zgoda wojewody wyrażona w formie zarządzenia.

§ 3. Zgoda na dokonanie czynności opisanej w § 1 i 2 jest ważna w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl