

---

**UMOWA nr .....**

---

(wzór)

zawarta w..... dnia..... pomiędzy:

**Państwową Inspekcją Pracy Okręgowym Inspektorem Pracy w Kielcach** z siedzibą w Kielcach, 25-314 Kielce, Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4, NIP: 657 17 47 712, REGON 000870379 reprezentowanym przez: Adama Derzę – Okręgowego Inspektora Pracy zwanym w dalszej treści niniejszej Umowy „**Zamawiającym**”,

**a**

.....z siedzibą w ....., przy ul. ...., wpisanym/ą do ....., NIP:..... REGON:....., reprezentowanym/ą przez: ..... zwaną w dalszej treści niniejszej Umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi w dalszej treści niniejszej Umowy „**Stronami**”, z osobna zaś „**Stroną**”,

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż oraz świadczenie usługi dystrybucji na potrzeby Okręgowego Inspektoratu Pracy w Kielcach.
2. Sprzedaż oraz usługa dystrybucji odbywać się będą na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 t.j.), przepisami kodeksu cywilnego, zasadami określonymi w koncesji, postanowieniach niniejszej umowy, a także zgodnie z Taryfą Wykonawcy i Taryfą OSD.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego do budynku biurowego położonego w Kielcach, Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4 z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych określonych w Taryfie, Prawie energetycznym oraz aktach wykonawczych do tej ustawy;
  - b) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
  - c) udostępnienia Zamawiającemu danych pomiarowo - rozliczeniowych w zakresie sprzedaży energii elektrycznej do pomieszczeń objętych Umową;
  - d) obsługi i utrzymania z należytą starannością urządzeń sieci dystrybucyjnej, w tym licznika,

urządzeń przyłączy, w części stanowiącej sieć OSD;

- e) przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji od Zamawiającego dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci;
- f) bezzwłocznego przystąpienia do usuwania bezzwłocznego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci dystrybucyjnej;
- g) udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostaw energii elektrycznej przerwanych z powodu awarii w sieci;
- h) powiadamiania Zamawiającego, z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej;
- i) ograniczenia przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w przypadku awarii do niezbędnego minimum.

2. Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
- b) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych ze sprzedażą tej energii,
- c) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo - rozliczeniowym,
- d) umożliwienia przedstawicielom Wykonawcy lub OSD dokonania odczytów wskazań licznika oraz dostępu wraz z niezbędnym sprzętem, do wszystkich elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego, jak również do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Zamawiającego,
- e) utrzymywania wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach.

3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię.

### § 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na następujących warunkach:  
Wartość przedmiotu umowy wynosi netto ..... plus podatek VAT,  
co stanowi wartość brutto ..... (słownie:  
.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy.
3. Ceny jednostkowe zawarte w szczegółowym formularzu cenowym są stałe i obowiązują przez cały okres obowiązywania Umowy. Powyższe nie dotyczy zmian spowodowanych zmianami powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług lub zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy w przyjętym okresie rozliczeniowym obliczane będzie na podstawie faktycznego zużycia energii elektrycznej w okresach rozliczeniowych odnotowanych na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie wskazań liczników w miesięcznych okresach rozliczeniowych i obejmować będzie opłaty za obrót i dystrybucję energii elektrycznej dla grupy taryfowej C11.
6. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia wobec Zamawiającego w przypadku, gdy łączne wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy, będzie niższe od kwoty maksymalnej wartości umowy, o której mowa w ust 1.
7. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
8. Do każdej faktury Wykonawca załączy specyfikację określającą ilości energii elektrycznej pobranej.
9. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo rozliczeniowego, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za pobraną energię Wykonawca dokona korekt uprzednio wystawionych faktur VAT.
10. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury, Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty jej otrzymania.
12. Wynagrodzenie za dany miesiąc rozliczeniowy Zamawiający będzie uiszczał z dołu po zakończeniu miesiąca rozliczeniowego w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury VAT przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
13. Za dzień zapłaty uznaje się obciążenie rachunku Zamawiającego.
14. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w fakturze VAT a wskazanym w niniejszej umowie, przyjmuje się za obowiązujący termin określony w niniejszej umowie.
15. Cesja wierzytelności lub umowa przekazu wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
16. W przypadku opóźnienia w stosunku do uzgodnionego terminu zapłaty Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie.

#### **§ 4**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez Strony i obowiązuje przez okres oznaczony, tj. od dnia 01.04.2023 r. do dnia 31.03.2024 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia zawarcia Umowy do OSD.
3. Wykonawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej.

4. Umowa rozwiązuje się z upływem terminu, na który została zawarta, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń.

## **§ 5**

1. Zamawiający wyznacza w ramach niniejszej umowy Wykonawcę do realizacji funkcji podmiotu odpowiedzialnego za swoje bilansowanie handlowe. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na energię elektryczną do Operatora Systemu Dystrybucyjnego oraz Operatora Systemu Przesyłowego.

## **§ 6**

Każda ze stron ma prawo wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 7**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w § 3 ust 1 umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Maksymalna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu przy realizacji Umowy nie może przekroczyć 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 Umowy.
4. Jeżeli szkoda poniesiona przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, będzie on uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy - na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego - odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywistej szkody.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy z jakichkolwiek należności Wykonawcy przysługującej od Zamawiającego.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadku:
  - a. gdy z przyczyn dotyczących Wykonawcy nie nastąpiło rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji w terminie wskazanym w § 4 ust. 1, pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy;
  - b. wygaśnięcia w trakcie trwania Umowy koncesji na obrót energią i nieprzedstawienia przez Wykonawcę nowej koncesji.
8. Odstąpienie od umowy wymaga pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie na piśmie w

terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności albo powzięcia informacji o wystąpieniu okoliczności uprawniającej do odstąpienia od umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia jej rozwiązania.

## **§ 8**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem następujących przypadków:
  - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - b) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
2. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
  - 1) terminu wykonania umowy, w szczególności w związku z zaistnieniem odpowiednio udokumentowanych przez Wykonawcę okoliczności od niego niezależnych;
  - 2) osób kluczowych dla realizacji umowy oraz osób reprezentujących strony z uwagi na niezależne od stron okoliczności (tj. choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne);
  - 3) danych teleadresowych stron zapisanych w umowie;
  - 4) numeru rachunku bankowego Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo do zmiany, co najmniej 1 raz w ciągu roku, zamówionej mocy bez obowiązku ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych opłat.
4. Zmiana mocy umownej wymaga w każdym przypadku zawarcia aneksu do Umowy w formie pisemnej.
5. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji o jednostkach Państwowej Inspekcji Pracy uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy pochodzących od tych jednostek oraz od instytucji i osób z nimi związanych jakimkolwiek stosunkiem faktycznym lub prawnym,
  - b) przestrzegania zaleceń Zamawiającego o ochronie udostępnionych informacji,
  - c) przestrzegania przepisów o ochronie danych osobowych.
2. Obowiązek zachowania tajemnicy jest nieograniczony w czasie. Jego uchylenie może być dokonane wyłącznie przez Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Wykonawca jest zobowiązany przed rozpoczęciem przetwarzania danych do podjęcia środków zabezpieczających dane osobowe, zgodnie z art. 32 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

4. Wykonawca odpowiada za szkody jakie powstaną wobec Zamawiającego i jego jednostek organizacyjnych lub osób trzecich w wyniku niezgodnego z prawem i niniejszą umową przekazanie powierzonych danych.

#### **§ 10**

1. Bieżący nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego pełni:

Pan/i ..... tel. .... e-mail: .....

2. Bieżący nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy pełni:

Pan/i ..... tel. .... e-mail: .....

3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1-2 nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga sporządzenia aneksu, wymaga jednak poinformowania drugiej Strony w formie pisemnej.

#### **§ 11**

1. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), Okręgowy Inspektor Pracy w Kielcach, informuje że:

- a) administratorem danych osobowych jest Okręgowy Inspektor Pracy w Kielcach, z siedzibą przy Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego 4, 25 – 314 Kielce
- b) administrator powołał inspektora ochrony danych nadzorującego prawidłowość przetwarzania danych osobowych, z którym można skontaktować się za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@kielce.pip.gov.pl](mailto:iod@kielce.pip.gov.pl);
- c) dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- d) odbiorcą danych osobowych mogą zostać: inne jednostki organizacyjne PIP, uprawnione organy publiczne, podmioty wykonujące usługi niszczenia i archiwizacji dokumentacji, podmioty które wystąpią o udostępnienie danych stosownie do ustawy o dostępie do informacji publicznej;

2. Dane przechowywane będą przez czas określony w przepisach prawa.
3. Istnieje prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz ich sprostowania.
4. Istnieje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
5. Podanie danych jest wymagane do realizacji celów do jakich zostały zebrane.
6. Dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.

#### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### **§ 13**

1. Strony będą dążyły do ugodowego rozwiązania wszelkich sporów powstałych na tle niniejszej umowy, w przypadku niedojścia do porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**