



Warszawa, dnia 15 września 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.43.2021.AP.13

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d, art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”) oraz art. 104 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735, ze zm., zwanej dalej „Kpa”), po rozpatrzeniu wniosku Pana [REDAKTOWANE] i Pani [REDAKTOWANE] z dnia 14 maja 2021 r. (data wpływu do tutejszego organu w dniu 20 maja 2021 r.), który został skorygowany w dniu 14 grudnia 2021 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „zmiana lasu na użytek rolny” na działce o numerze ewidencyjnym 88, obręb Koźniewo Średnie, gm. Sońsk, powiat ciechanowski,

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 20 maja 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek Pana [REDAKTOWANE] i Pani [REDAKTOWANE] o wydanie „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla dz nr 88, obręb Koźniewo Średnie, gm Sońsk, powiat ciechanowski dla części oznaczonej konturem LsIV”. Uzupełnienie ww. wniosku wpłynęło w dniu 30 września 2021 r. Dodatkowo, w dniu 14 grudnia 2021 r. wpłynęła korekta przedmiotowego wniosku, w tym również w zakresie nazwy przedsięwzięcia, która otrzymała brzmienie: „zmiana lasu na użytek rolny” na działce o numerze ewidencyjnym 88, obręb Koźniewo Średnie, gm. Sońsk, powiat ciechanowski.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła - wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś oraz w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Sońsk z dnia 27 kwietnia 2021 r., znak: IP.6724.89.2021, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki inwestycyjnej.

Regionalny Dyrektor w dniu 2 marca 2022 r., pismem znak: WOOS-II.420.43.2021.AP.6, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Ciechanowie”). W dniu 29 kwietnia 2022 r. Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora ZZ w Ciechanowie z dnia 25 kwietnia 2022 r., znak:

WA.ZZŚ.1.435.1.43.2022.MZ, wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana zmiana lasu na użytek rolny będzie miała miejsce na części działki o nr ew. 88 w obrębie Koźniewo Średnie, gmina Sońsk. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 3,33 ha. Teren przeznaczony do zmiany na grunt rolny, oznaczony w ewidencji gruntów symbolem LsIV, zajmuje powierzchnię ok. 0,12 ha. Obszar przeznaczony pod inwestycję stanowi sad z pozostałościami karp po wyciętych drzewach owocowych oraz pojedynczymi egzemplarzami drzew. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że po zamianie lasu na użytek rolny, teren ten będzie służył do produkcji paszy dla zwierząt i planuje się na tym terenie również rozbudowę budynku mieszkalnego. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z wycinką drzew, nastąpi jedynie formalna zamiana przeznaczenia terenu.

Regionalny Dyrektor zaznacza, iż **niniejsza decyzja dotyczy jedynie zmiany lasu na użytek rolny**. Wydawanie decyzji dla przedsięwzięć dotyczących rozbudowy budynku mieszkalnego nie należy do właściwości Regionalnego Dyrektora.

Zgodnie z pismem Starosty Ciechanowskiego z dnia 7 marca 2022 r., znak: WR-RLP.6164.9.2022, nadzór nad gospodarką leśną na działce o nr ew. 88, obręb 0019 Koźniewo Średnie, na terenie gminy Sońsk prowadzi Nadleśniczy Nadleśnictwa Ciechanów. Z ww. pisma wynika, że dla ww. działki w ostatnich 10 latach nie były wydawane decyzje z zakresu gospodarki leśnej. Las znajdujący się na działce objętej wnioskiem nie jest lasem ochronnym w rozumieniu ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2022 r. poz. 672, ze zm.).

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 916, ze zm.).

Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014, znajduje się w odległości ok. 22,6 km w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji.

Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto formalna zmiana lasu na użytek rolny nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami - ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.

W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łąkowych. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy zmiany formalnej, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się

co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W trakcie prowadzonego postępowania do tutejszego organu wpłynął wniosek stron przedmiotowego postępowania o wykonanie wizji lokalnej przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podpisany przez Jerzego Wiśniewskiego i Wandę Wiśniewską. W dniu 15 września 2022 r. wpłynęło pismo, którym wnoszący wycofali przedmiotowy wniosek o wykonanie wizji lokalnej. Tym samym ww. wniosek stał się bezprzedmiotowy.

Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy o oś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach materiałów, biorąc pod uwagę opinię Dyrektora ZZ w Ciechanowie oraz uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, jak również mając na uwadze rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia stwierdza się, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, w tym na obszary chronione i nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

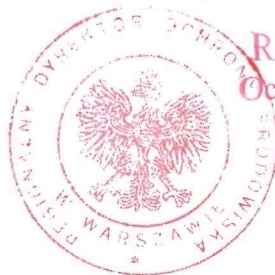
Z uwagi na powyższe, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 Kpa od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.



REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie

Arkadiusz Siembida

Załącznik:

– Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o oś

Otrzymują:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. [REDACTED]
8. [REDACTED]
9. Aa

Do wiadomości:

– Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
ul. Powstańców Warszawskich 11
06-400 Ciechanów



Warszawa, dnia 15 września 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.43.2021.AP.13

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.)

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana zmiana lasu na użytek rolny będzie miała miejsce na części działki o nr ew. 88 w obrębie Koźniewo Średnie, gmina Sońsk. Całkowita powierzchnia ww. działki wynosi ok. 3,33 ha. Teren przeznaczony do zmiany na grunt rolny, oznaczony w ewidencji gruntów symbolem LsIV, zajmuje powierzchnię ok. 0,12 ha. Obszar przeznaczony pod inwestycję stanowi sad z pozostałościami karp po wyciętych drzewach owocowych oraz pojedynczymi egzemplarzami drzew. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że po zamianie lasu na użytek rolny, teren ten będzie służył do produkcji paszy dla zwierząt i planuje się na tym terenie również rozbudowę budynku mieszkalnego. Realizacja przedsięwzięcia nie będzie się wiązała z wycinką drzew, nastąpi jedynie formalna zamiana przeznaczenia terenu.

Przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 916, ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Narwi PLB140014, znajduje się w odległości ok. 22,6 km w kierunku wschodnim od planowanej inwestycji. W rejonie oddziaływania inwestycji nie występują siedliska łąkowe. Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych oraz lasów łąkowych. Z uwagi na fakt, iż inwestycja dotyczy zmiany formalnej, nie nastąpi ograniczenie rozprzestrzeniania się i migracji zwierząt oraz nie dojdzie do zachwiania różnorodności biologicznej terenu.

Uwzględniając bardzo niską wartość i wskaźnik bioróżnorodności zbiorowisk roślinnych, stwierdza się, że nie nastąpi negatywne oddziaływanie na wykazaną szatę roślinną terenu inwestycji. Ponadto formalna zmiana lasu na użytek rolny nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu oraz zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru.



**REGIONALNY DYREKTOR
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida