

WYKAZ NR XVI/2024
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg		Łączna powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość/cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Uwagi
	Księgi wieczystej	Katastru nieruch.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	GD1W/00138136/5	254/1 obr. Barlomino gm. Luzino	3203 m²	Działka stanowi drogę gminną	Dla działki nr 254/1 obr. Barlomino - brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Luzino, zatwierdzone uchwałą nr XX/137/2000 Rady Gminy Luzino z dnia 31 sierpnia 2000r., w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Luzino (tekst jedn. Uchwała nr XVI/172/2012 Rady Gminy Luzino z dnia 15 marca 2012r. z późn. zm.), działka położona jest na terenach oznaczonych jako tereny leśno-rolne.	77 000,00	Darowizna na rzecz Gminy Luzino	Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa
2	GD1W/00138139/6	536/4 obr. 11 gm. Rumia	330 m²	Działka stanowi drogę gminną	Działka nr 536/4 obr. 11 – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr VII/66/2011 z dnia 31.03.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „CEYNOWY” (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 13.05.2011r., poz. 1259), w którym znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 30.KDL – teren drogi publicznej ul. lokalna	1 030 000,00	Darowizna na rzecz Gminy Rumia	Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 2 kwietnia 2024 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa
3	GD1W/00138139/6	536/6 obr. 11 gm. Rumia	184 m²	Działka stanowi drogę gminną	Działka nr 536/6 obr. 11 – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr VII/66/2011 z dnia 31.03.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w Rumi, zwanego „CEYNOWY” (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 13.05.2011r., poz. 1259), w którym znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem 30.KDL – teren drogi publicznej ul. lokalna	230 000,00		
4	GD1W/00116771/8	264/3 obr. 12 gm. Rumia	15357 m²	Działka stanowi drogę serwisową wraz z ciągiem pieszym i placem zieleni	Dla działki nr 264/3 obr. 12 – zgodnie z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonymi uchwałą rady Miejskiej Rumi: nr VI/57/2011 z dnia 24.02.2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi dla układu komunikacyjnego ul. Dębogórskiej (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 31.03.2011r., poz. 807), w którym znajduje się w obszarach oznaczonych symbolem 20.KDD – teren drogi publicznej klasy dojazdowej (tzw. ulica serwisowa); 05.ZP, 06.ZP, 07.ZP, 08.ZP – terem zieleni urządzonej; 14. KDZ – ul. Dębogórska – droga powiatowa; nr XI/161/2019 z dnia 03.10.2019r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi w rejonie ul. Dębogórskiej i ul. Gdańskiej (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 13.11.2019r., poz. 4938), zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr XLII/570/2022 z dnia 23.06.2022r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XI/161/2019 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 3 października 2019r. w rejonie ul. Dębogórskiej i ul. Gdańskiej (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 01.08.2022r., poz. 2982), w którym znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: 7. KDZ – teren drogi publicznej – ulica zbiorcza (fragment ul. Dębogórskiej).	4 714 000,00		Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

5	GD1W/00090321/0	260/47 obr. 12 gm. Rumia	810 m ²	Działka stanowi drogę gminną oraz ogólnodostępny parking	Dla działki nr 260/47 obr. 12 – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej Rumi nr XI/161/2019 z dnia 03.10.2019r. w sprawie uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rumi w rejonie ul. Dębogórskiej i ul. Gdańskiej (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 13.11.2019r., poz. 4938), zmienionym uchwałą Rady Miejskiej Rumi Nr XLII/570/2022 z dnia 23.06.2022r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą nr XI/161/2019 Rady Miejskiej w Rumi z dnia 3 października 2019r. w rejonie ul. Dębogórskiej i ul. Gdańskiej (Dz. U. Woj. Pomorskiego z dnia 01.08.2022r., poz. 2982), w którym znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: 9.KDD – teren drogi publicznej – ulica dojazdowa (fragment ul. Królowej Bony); 6.IT,KS – teren infrastruktury technicznej oraz obsługi transportu drogowego – parking, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami.	359 000,00		
---	-----------------	--------------------------------	--------------------	---	--	------------	--	--

Wykaz zakończono na poz. 5.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) upływa **23 października 2024 r.**
Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń od dnia **11 września 2024 r.** do dnia **2 października 2024 r.**
Wejherowo, dnia 5 września 2024r.
Sporządziła: Monika Grzenkowicz

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)