

Starosta Dębicki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość położona w Dębicy obr. 4 oznaczona jako działka nr 1798/3 o pow. 0,3285 ha i nr 1798/4 o pow. 0,0223 ha stanowi własność Skarbu Państwa w udziale 3/27.
Opis nieruchomości	Działka nr 1798/4 jest niezabudowana, porośnięta, stanowi skarpgę potoku, natomiast działka nr 1798/3 jest zabudowana połową domu jednorodzinnego w stanie do rozbiórki.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Teren, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium oznaczenie ZO 5 – obszary ogródków działkowych i rolne.
Cena nieruchomości	Cena dopłaty na rzecz Skarbu Państwa wynosi <u>32 368,00 zł</u> (słownie złotych: trzydzieści dwa tysiące trzysta sześćdziesiąt osiem) tj. cena zbywanego udziału 3/27 w działce 1798/3 wynosząca <u>40 113 zł</u> pomniejszona o wartość nabywanego w drodze zamiany udziału 24/27 w działce 1798/4 - kwota <u>7 745 zł</u> .
Opłaty dodatkowe	Nabywca pokrywa wszelkie opłaty i koszty związane z zawarciem aktu notarialnego.
Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona jest do zamiany w drodze bezprzetargowej Zarządzeniem nr 13/2024 Starosty Dębickiego z 8.03.2024 r. <i>w sprawie przeznaczenia do zamiany udziału w nieruchomości stanowiącego własność Skarbu Państwa</i> .
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2.	6 tygodni od dnia wywieszania wykazu.

Podpisano
STAROSTA DĘBICKI
mgr Piotr Chęciek

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* wykaz wywiesza się na okres 21 dni.