

Opole, dnia16.10..... 2024 r.

WYKAZ

Nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) – podaje się do publicznej wiadomości wyznaczoną do zbycia na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa

L.p.	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb, numer księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Opole, ul. Wojciecha Biasa 22-24	1586, obręb Szczepanowice OP1O/00071784/2	0,1848	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma budynkami o funkcji mieszkalnej i sakralnej, wraz z infrastrukturą towarzyszącą.	Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Opola nr XLIX/1022/17 z dnia 26 października 2017 r. zatwierdzającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Szczepanowice I” w Opolu, obszar lokalizacji przedmiotowej nieruchomości na rysunku planu oznaczony jest symbolem 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usług z zakresu obsługi ludności i przedsiębiorstw, usług obsługi komunikacji i usług kultury.	45 561,72 zł	sprzedaż w trybie art. 198g ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz użytkownika wieczystego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia16.10..... 2024 r. do dnia6.11..... 2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Opola w budynku przy Piastowskiej 17 (V piętro) oraz na Placu Wolności 7-8 (I piętro). Termin na realizację roszczenia wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy upływa z dniem24.11..... 2024 r.

z up. Prezydenta Miasta
Opola