

Lubań, dnia 9 stycznia 2026r.

GN.6840.10.2025



RPW/7530/2026 P
Data: 2026-01-13
Dolnośląski Urząd Wojewódzki
we Wrocławiu – Kancelaria

Wojewoda Dolnośląski

Plac Powstańców Warszawy 1

50-951 Wrocław

dot. Zarządzenia Wojewody Dolnośląskiego Nr 668 z dnia 19 grudnia 2025 roku.

sprawa znak NRS-OR.7582.398.2024.AP z dnia 22.12.2025r.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r., poz.1145 z późn. zm.), Starosta Lubański, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Wykaz obejmuje nieruchomość gruntową niezabudowaną, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1041/30 o pow.0,0450 ha, obr. Olszyna, gmina Olszyna dla której w Sądzie Rejonowym w Lubaniu prowadzona jest księga wieczysta KW nr JG1L/00034540/4.

Pełna treść wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaniu przy ul. Mickiewicza 2, na okres 21 dni, licząc od dnia 12 stycznia 2026 roku oraz umieszczona na stronie internetowej Starostwa Powiatowego (BIP – w zakładce ogłoszenia, komunikaty) a także przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość („Ziemia Lubańska”).

W załączeniu: wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia.

z up. Starosty Lubańskiego
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Smigielste
Elwira Smigielste

STAROSTA LUBAŃSKI

Lubań, dnia 12.01.2026 rok

WYKAZ
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
w trybie art. 37 ust 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości wraz z przeznaczeniem i sposobem jej zagospodarowania	Forma przekazania nieruchomości	Wartość nieruchomości wg wyceny
-1-	-2-	-3-	- 4-	-5-
1	Działka nr 1041/30 o pow. 0,0450 ha obr. Olszyna KW nr JG1L/00034540/4	Nieruchomość niezabudowana. W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Olszyna , zatwierdzonego Uchwałą Gminnej Rady Narodowej w Olszynie nr IX/55/2003r z dnia 10.12.2003r. Teren oznaczony jest symbolem: - RL – teren lasów ochronnych i zadrzewień.	Zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Olszyna, z przeznaczeniem na realizację zadań własnych Gminy, tj. zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie dróg, ulic i organizacji ruchu drogowego.	15.480,00 zł Zgodnie z art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dn.11.03.2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2025r., poz.775) przedmiotowa sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.

Uwaga: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu, tj. od dn. 12.01.2026r. Osobom, którym z art. 34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościach przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 09.02.2026 roku.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

STAROSTA

Zbigniew Zjawin

