

Nr sprawy: OOL.F-2.2431.5.2026

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU
o zamówieniu o wartości mniejszej niż 170.000,00 PLN lub wyłączonym spod
stosowania przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych

Zamawiający: SKARB PAŃSTWA - GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W OLSZTYNIE UL. WARSZAWSKA 89, 10-083 OLSZTYN

Przedmiot zamówienia:

„ŚWIADCZENIE USŁUG NAPRAWCZO-KONSERWACYJNYCH W NIERUCHOMOŚCIACH STANOWIĄCYCH ZASOBY GDDKiA ODDZIAŁ OLSZTYN W PODZIALE NA 3 ZADANIA”

W obiektach:

- 1) BUDYNEK ODDZIAŁU GDDKiA - UL. WARSZAWSKA 89, 10-083 OLSZTYN
WRAZ Z PODLEGŁĄ INFRASTRUKTURĄ
- 2) BUDYNEK LABORATORIUM DROGOWEGO UL. SOKOŁA 4B, 11-042 OLSZTYN
WRAZ Z PODLEGŁĄ INFRASTRUKTURĄ
- 3) BUDYNEK REJONU W OLSZTYNIE UL. SOKOŁA 4, 11-042 OLSZTYN
WRAZ Z PODLEGŁĄ INFRASTRUKTURĄ
- 4) BAZA SOCJALNA W KRETOWINACH 277, 14-300 MORĄG
- 5) BAZA SOCJALNA W NARTACH UL. DŁUGA 44, 12-122 JEDWABNO

Termin realizacji zamówienia: Zamówienie należy wykonać w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2026 r.

Warunki płatności: Płatność wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie (jeżeli dotyczy) nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Rozliczenie będzie prowadzone w cyklu miesięcznym na podstawie zatwierdzonego kosztorysu powykonawczego. Za datę realizacji płatności uważa się datę, obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Termin składania ofert: Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami: oświadczeniami i dokumentami wskazanymi w OPZ, należy złożyć w **terminie do 27.02.2026 r., do godziny 9:00**

Miejsce składania ofert:

Za pośrednictwem operatora pocztowego na adres:

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie
Al. Warszawska 89
10-083 Olsztyn

Lub osobiście dostarczyć na w/w adres,
pok. 15 – Kancelaria

lub drogą elektroniczną na adres kancelaria_olsztyn@gddkia.gov.pl

Ofertę oraz oświadczenia składa się w formie elektronicznej (tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej profilem zaufanym lub podpisem osobistym. Dokumenty te powinny być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Niniejsze zamówienie jest zamówieniem do 170.000,00 zł (netto)

Oferty należy przesłać na załączonym formularzu ofertowym – załącznik nr 2

Do formularza ofertowego należy załączyć załączniki;

- Załącznik nr 3 - Wykaz osób, które mogą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień

Osoba prowadząca sprawę:

St. inspektor - Grzegorz Greszta – tel.: 885-559-140, email: ggreszta@gddkia.gov.pl

Otwarcie ofert: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.02.2026 o godz. 9:30 w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr. 102 (I piętro).

Kryterium oceny ofert: Cena: 100%= 100 pkt

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto z formularza ofertowego (suma wartości brutto usług naprawczo – konserwacyjnych i usług awaryjnych) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający w ofercie o najniższej cenie przyzna **100 punktów** a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru:

	$C = \frac{(1 + C_{\min}/C_o)}{2} \times 100 \text{ pkt}$
gdzie:	$C_{\min}$ – najniższa cena brutto z ocenianych ofert (zł)
	C_o – cena brutto badanej oferty (zł)

Inne dane:

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów.

W pierwszej kolejności ocenie będzie podlegać spełnienie przez wykonawców warunków formalnych.

W dalszej kolejności komisja oceni zgodność treści oferty z treścią OPZ. Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwraca się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawcy o zaistniałej omyłce rachunkowej. Obliczenia będą prowadzone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług,

który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowania lub zadania w każdym momencie bez podania przyczyny.

AKCEPTUJĘ

Jolanta Soroko
Zastępca Dyrektora Oddziału

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 3 - Wykaz osób, które mogą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- Załącznik nr 4 – Oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień
- Załącznik nr 5 - Wzór umowy
- Załącznik nr 6 – Wykaz nieruchomości

Aktualne informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych pracowników wykonawców i podwykonawców znajdują się pod adresem:

<https://www.gov.pl/web/gddkia/przetwarzanie-danych-osobowych-pracownikow-wykonawcow-i-podwykonawcow>.

Realizując obowiązek, o którym mowa w art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r., poz. 928), informujemy, że w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad funkcjonuje „Wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych” (por.: Załącznik do Zarządzenia nr 22 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad w sprawie wprowadzenia Wewnętrznej procedury zgłaszania naruszeń prawa i podejmowania działań następczych w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16 września 2024 r. (Dz. Urz. GDDKiA z 2024 r., poz. 22). Celem wprowadzenia procedury jest umożliwienie dokonywania zgłoszeń osobom fizycznym, które uzyskały informacje o naruszeniu prawa w Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w kontekście związanym z pracą. Przekazanie rzetelnego zgłoszenia pozwoli wykryć naruszenie prawa oraz podjąć właściwe działania następcze, przyczyniając się do poprawy funkcjonowania Urzędu. Szczegółowe informacje dotyczące sposobów dokonywania zgłoszeń wewnętrznych oraz funkcjonowania procedury dostępne są na stronie internetowej Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w zakładce „Procedura zgłoszeń wewnętrznych”.

<https://www.gov.pl/web/gddkia/procedura-zgloszen-wewnetrznych>

Ochrona danych osobowych

Zamawiający informuje, że Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel. (022) 375 88 88, e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl.

W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl.

Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyłączonego spod stosowania przepisów ustawy- Prawo zamówień publicznych oraz w celu archiwizacji.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi zarządzenie Nr 51 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie realizacji, przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad, zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130.000,00 PLN (netto) oraz wyłączonych spod stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych. Ponadto w przypadku Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa, podstawę przetwarzania danych stanowi art. 6 ust. 1 lit. B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej „Rozporządzeniem RODO”, gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zawartej umowy.

Dane osobowe mogą być ujawniane wykonawcom oraz osobom zainteresowanym, a także podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów.

Dane osobowe Wykonawcy, będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie 5 lat, począwszy od dnia 1 stycznia roku kalendarzowego następującego po zakończeniu okresu obowiązywania umowy. Okresy te dotyczą również Wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane, jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi Wykonawcami umowy).

Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia RODO, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

1) Np. 14 dni od dnia złożenia pisemnego (e-mailem) zamówienia przez Zamawiającego albo 14 dni od podpisania umowy.

2) Wskazać w szczególności kryteria oceny ofert, opis tych kryteriów oraz ich wagi, a także wymagania co do zakresu usług, dostaw, robót budowlanych które powinna obejmować oferowana przez Wykonawcę cena, oraz istotne postanowienia umowy (jeżeli są znane na tym etapie postępowania)