



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

AG.240.8.2026

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego
w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na:

**Wykonanie prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej
oraz renowacja tynków budynku
Instytutu Ekspertyz Sądowych
przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie**

Zamówienie klasyczne o wartości równej lub przekraczającej kwotę 170.000 złotych

Z A T W I E R D Z A M:

ZASTĘPCA DYREKTORA INSTYTUTU
ds. naukowych

prof. dr hab. Wojciech Branicki

Kraków, dnia 16 czerwca 2026 r.

I. ORGANIZATOR PRZETARGU

1. Instytut Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie – państwowa jednostka budżetowa podległa Ministrowi Sprawiedliwości, zwany dalej „Zamawiającym” lub „Instytutem”

Adres: 31-033 Kraków, ul. Westerplatte 9

Tel/fax: tel. 48 12 61 85 725

2. Adres poczty elektronicznej: ies@ies.gov.pl,
3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której będą udostępniane zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem: <https://www.gov.pl/web/ies/zamowienia-publiczne3>, <https://ezamowienia.gov.pl>.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie poniższego zamówienia publicznego prowadzone będzie w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji zgodnie z art. 275 pkt. 1 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) zwanej w dalszej treści „Ustawą Pzp”, lub „Pzp” oraz zgodnie z niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”, a w sprawach nieuregulowanych w Pzp w oparciu o przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
2. Postępowanie prowadzone jest przez Komisję Przetargową powołaną do przeprowadzenia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej z wykorzystaniem portalu e-zamówienia i poczty elektronicznej Zamawiającego. Szczegółowe instrukcje użytkownika portalu e-zamówienia dostępne są na stronie internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/instrukcje/>.
4. Zamówienie współfinansowane jest ze środków **Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa** na zadanie pn. „**Remont konserwatorski tarasu oraz stolarki okiennej parteru – II rok realizacji PWE**”.
5. Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnym oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Zastosowany ewentualnie podział zamówienia na części nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem postępowania jest wyłonienie Wykonawcy na wykonanie prac konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowacji tynków budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-833, zgodnie z Programem prac konserwatorskich.
Szczegółowy zakres prac konserwatorskich oraz sposób realizacji przedmiotu zamówienia określa Opis Przedmiotu Zamówienia, na który składają się załączone do SWZ następujące dokumenty:
 - 1) „Program Prac Konserwatorskich dla tarasu z kamienia naturalnego Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie”. Mgr Katarzyna Feć-Sfora z roku 2024 r. – dalej zwany „PPK” – Załącznik nr 2 do SWZ;
 - 2) Aneks Programu Prac Konserwatorskich tarasu z kamienia naturalnego Programu Prac Konserwatorskich parteru budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych w narożu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora; z roku 2025 r. – dalej zwany „PPK” – Załącznik nr 3 do SWZ;
 - 3) Program Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora z roku 2021 r. – dalej zwany „PPK” – Załącznik nr 4 do SWZ;
 - 4) Przedmiar robót dla zadania „Remont konserwatorski tarasu oraz stolarki okiennej parteru – II rok realizacji PWE” - stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ;
 - 5) Pozwolenie nr ZR-I.5142.112.2024 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.2024 r. (remont tarasu) – stanowiące Załącznik nr 6 do SWZ.
 - 6) Pozwolenie nr ZR-I.5142.260.2025 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.12.2025 r. (remont elewacji) – stanowiące Załącznik nr 7 do SWZ.
 - 7) Pozwolenie nr ZR-I.5142.307.2021 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.12.2021 r. (remont stolarki okiennej) – stanowiące Załącznik nr 8 do SWZ.
 - 8) Decyzja nr ZR-I.5142.54.2023 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 05.04.2023 r. w sprawie zmiany pozwolenia nr ZR-I.5142.307.2021 z dnia 23.12.2021 r. (wydłużenie terminu ważności pozwolenia do 31.12.2024 r.) – stanowiące Załącznik nr 9 do SWZ.
 - 9) Decyzja nr ZR-I.5142.307.2021 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.09.2024 r. w sprawie zmiany pozwolenia nr ZR-I.5142.307.2021

z dnia 23.12.2021 r. oraz nr ZR-I.5142.54.2023 z dnia 05.04.2023 (wydłużenie terminu ważności pozwolenia do 31.12.2027 r.) – stanowiące Załącznik nr 10 do SWZ.

2. Zakres prac konserwatorskich objętych przedmiotem zamówienia obejmuje:
 - 1) Pełna **konserwacja okien zewnętrznych parteru** w tym uzupełnienie kwater zewnętrznych o uszczelki wrębowe i szklenie termoizolacyjne (szczegóły zgodnie z PPK: Program Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora; z roku 2021 r.
 - 2) Pełna **konserwacja drzwi balkonowych zewnętrznych parteru** w tym uzupełnienie kwater zewnętrznych o uszczelki wrębowe i szklenie termoizolacyjne (szczegóły zgodnie z PPK).
 - 3) **Renowacja tynków** w budynku Instytutu. Zakres prac obejmuje renowację tynków wewnętrznych w budynku oraz tynków zewnętrznych muru granicznego przy wejściu głównym do Instytutu przy ulicy Westerplatte 9 w Krakowie (szczegóły zgodnie z PPK).
 - 4) **Dokumentacja powykonawcza** z prac konserwatorskich fotograficzno-opisowa.
 - 5) **Rusztowania i inne prace pomocnicze** – montaż, demontaż, dzierżawa w tym wykonanie oznakowania zmiany organizacji ruchu zgodnie z projektem i pozwoleniem dotyczącym zajęcia chodnika na czas trwania prac oraz inne konieczne prace pomocnicze.
3. Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia, a w szczególności w „Technologicznym programie postępowania konserwatorskiego” zawartym w Programie, zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródła lub normy, Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, produkty, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca zamierzający realizować zamówienie z zastosowaniem równoważnych materiałów, produktów lub technologii obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu w ofercie odpowiednie atesty, certyfikaty, gwarancje, aprobaty techniczne dotyczące proponowanych do zastosowania materiałów, w celu uzyskania zgody Zamawiającego na ich zastosowanie. Za rozwiązanie równoważne Zamawiający uzna takie rozwiązanie, które pod względem technologii, wydajności, trwałości i funkcjonalności wykazuje taką samą lub bardzo zbliżoną wartość użytkową. Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, ale muszą gwarantować spełnienie zdefiniowanych tam wymagań Zamawiającego.

4. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac konserwatorskich wszystkie elementy budynku i ogródka frontowego, nie objęte niniejszym zadaniem. Wykonane zabezpieczenie powinno obejmować zabezpieczenie przed zapyleniem, o którym mowa w ust. 18 pkt 1 lit. a niniejszego rozdziału.
5. Wykonawca musi zaoferować wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami Zamawiającego określonymi w SWZ, projekcie umowy, Programach prac konserwatorskich oraz warunkami zawartymi w pozwoleniach konserwatorskich Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
6. Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym szczegółowy harmonogram prac w poszczególnych pomieszczeniach z podaniem terminów i rodzajów prac do wykonania
7. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie prowadzić na bieżąco dokumentację konserwatorską oraz po ukończeniu prac sporządzić dokumentację powykonawczą konserwatorską, obejmującą część opisową i fotograficzną. Dokumentacja ta zostanie protokolarnie przekazana Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej, na CD lub pendrivie, w terminie 12 tygodni od dnia dokonania odbioru prac konserwatorskich stanowiących przedmiot zamówienia.

Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości wykonanych prac do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu krótkie sprawozdanie (abstrakt) z wykonanych prac konserwatorskich, zawierające skrótowy opis poszczególnych etapów wykonanych prac konserwatorskich, z podaniem zastosowanych metod, technik i użytych materiałów (wraz z kopiami atestów lub kart zgodności a normą PL) oraz fotografiami i rysunkami ilustracyjnymi.
8. Realizacja części prac odbywać się będzie w obiekcie czynnym, gdyż budynek Instytutu na czas prowadzonych prac nie zostanie wyłączony z użytkowania.
9. Wykonawca musi zaoferować co najmniej 60 miesięczny okres gwarancji i rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace konserwatorskie.
10. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w ofercie kosztów wykonania zabezpieczenia budynku Instytutu, o którym mowa w ust. 4, oraz kosztów opracowania dokumentacji konserwatorskiej, o której mowa w ust. 7.
11. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej obiektu w celu zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz należytego wykonania zamówienia. **Zamawiający zaprasza wszystkich zainteresowanych Wykonawców do udziału w wizji lokalnej, która przeprowadzona zostanie w dniu 24 czerwca 2026 r. o godz. 10⁰⁰ – zbiórka przy portierni na parterze budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie. Osoba do kontaktów: Pan mgr inż. Tomasz Porąbka – tel. 12 61 85 729. Zamawiający**

informuje, iż do złożenia oferty obecność przedstawiciela Wykonawcy w wizji lokalnej nie jest obowiązkowa. Koszty udziału w wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

12. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały we wzorze Umowy stanowiącej **Załącznik nr 20 do SWZ**.
13. Oryginał SWZ podpisany przez Dyrektora Instytutu, stanowiący podstawę do rozstrzygnięcia ewentualnych sporów związanych z treścią tego dokumentu, dostępny jest w formie papierowej u Zamawiającego i udostępniony na stronie internetowej: <https://www.gov.pl/web/ies/zamowienia-publiczne3>, i może być przekazany nieodpłatnie Wykonawcom w formie elektronicznej (e-mail lub płytka CD).
14. Nazwy i kody CPV dotyczące przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:
 - **45453100-8 – Roboty renowacyjne**
 - **45454100-5 – Odnawianie**
16. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania za wyjątkiem art. 261 Pzp.
17. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek.
18. Wymagania dotyczące bezpiecznego wykonania prac (BHP):
 - 1) Wykonawca ma obowiązek wykonać zabezpieczenia przed zapyleniem przy pracach konserwatorskich stolarki okiennej oraz podczas prac na elewacji:
 - a) W zakresie zabezpieczeń technicznych należy stosować siatki przeciwpyłowe na rusztowania, odkurzacze przemysłowe i ewentualnie zraszanie wodą w celu związania pyłów aby zapobiec ich unoszeniu się w powietrzu.
 - b) W zakresie środków ochrony indywidualnej pracownicy powinni być wyposażeni w maski w odpowiedniej klasie ochrony, szczelne okulary ochronne oraz ewentualnie kombinezony chroniące osoby przed zapyleniem.
 - c) W zakresie organizacji pracy należy często usuwać zanieczyszczenia z rusztowań oraz sprzątać stanowiska pracy aby pyły i odpady nie były roznoszone przez wiatr i nie zaśmiecały nieruchomości sąsiednich.
 - 2) „Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej, w szczególności zgodnie z przepisami Państwowej Inspekcji Pracy oraz przepisami wykonawczymi do Kodeks Pracy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników i osób trzecich podczas realizacji robót, zapewnia środki ochrony indywidualnej, odpowiednie zabezpieczenie miejsca pracy oraz dopuszcza do wykonywania prac wyłącznie osoby posiadające wymagane kwalifikacje, szkolenia i aktualne badania lekarskie.

Prace prowadzone na wysokości będą wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP dotyczącymi prac szczególnie niebezpiecznych, z zastosowaniem wymaganych zabezpieczeń technicznych.”

3) Podstawa prawna:

- a) ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.), w zakresie działu X „Bezpieczeństwo i higiena pracy”,
- b) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,
- d) ustawa z dnia 7 lipca 1994. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 524 ze zm.),
- e) ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 188).

IV. WSPÓLNE UBIEGANIE SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty – nie dotyczy to spółki cywilnej, o ile upoważnienie do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
2. Dopuszcza się, aby wadium zostało wniesione przez pełnomocnika (lidera) lub jednego z Wykonawców wspólnie składających ofertę.
3. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę.
4. Warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej dotyczący wykonanych prac musi być spełniony:
 - 1) przez Wykonawcę samodzielnie,
 - 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, samodzielnie przez minimum jednego z Wykonawców występujących wspólnie.

Nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) doświadczenia dotyczącego wykonanych prac w ramach doświadczenia różnych Wykonawców zaangażowanych w realizację zamówienia.
5. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 121 pkt 1 Pzp), wymaga, by kluczowa część zamówienia tj. czynności polegające na konserwacji i renowacji stolarki okiennej i drzwiowej zostały wykonane osobiście przez tego z Wykonawców, który wykazał, iż dysponuje doświadczeniem zawodowym oraz personelem spełniającym wymogi kwalifikacyjne określone w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 SWZ. Celem wykazania spełnienia powyższego warunku udziału

w postępowaniu, Wykonawcy składają oświadczenie stanowiące **Załącznik nr 10 do SWZ.**

6. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
7. Na podstawie art. 121 pkt 1 Pzp w związku z art. 118 ust. 2 Pzp Zamawiający nie dopuszcza, by Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu w odniesieniu do zamówienia lub jego części, polegał na zdolnościach innych podmiotów w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykształcenia i kwalifikacji zawodowych, o których mowa w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 SWZ.

V. PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
2. Zamawiający **zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia**, tj. czynności polegających na renowacji i konserwacji okien i drzwi (art. 121 pkt 1 Pzp).
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec podwykonawcy podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 i art. 109 Pzp. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego podwykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4, jeżeli wobec podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany

wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 Pzp stosuje się.

7. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z podwykonawcami uregulowane są we wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 20 do SWZ. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, **jeżeli są już znani**. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca jest zobowiązany przystąpić do realizacji zamówienia w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy i ukończyć je w terminie **do dnia 31 października 2026 r.**
2. Zamawiający zaznacza, iż dopuszcza możliwość wcześniejszego ukończenia realizacji zamówienia.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu, na zasadach określonych w rozdziale VIII SWZ oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
 - 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie,
 - 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie,
 - 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż **300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100)**,
 - 4) zdolności technicznej lub zawodowej – Warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:

- 4.1) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, tj. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wykonał co najmniej dwa zamówienia obejmujące swoim zakresem prace renowacyjne i konserwatorskie dotyczące historycznej stolarki okiennej i drzwiowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków o wartości każdego z zamówień co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) brutto,
- 4.2) dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia o kwalifikacjach zawodowych:
- a) kierownikiem prac konserwatorskich posiadającym odpowiednie kwalifikacje wynikające z art. 37a ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292). Kierownik prac konserwatorskich powinien posiadać co najmniej 10 letnie doświadczenie zawodowe oraz powinien wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert kierował realizacją co najmniej **dwóch zamówień** o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto, z których każde swoim zakresem obejmowało prace renowacyjne i konserwatorskie dotyczące historycznej stolarki okiennej i drzwiowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków (*dodatkowo punktowane zgodnie z rozdz. XVI SWZ*),
 - b) zespołem realizującym prace konserwatorskie składającym się z wykwalifikowanej kadry, posiadającej kwalifikacje zawodowe adekwatne do przedmiotu zamówienia, tj.:
 - ba) dwoma osobami posiadającymi doświadczenie w prowadzeniu prac renowacyjnych i konserwatorskich dotyczących historycznej stolarki okiennej i drzwiowej.
 - bb) Osoby te muszą posiadać co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe we wskazanej specjalizacji. Przez „doświadczenie zawodowe” Zamawiający rozumie okres zatrudnienia (na podstawie umowy o pracę lub na podstawie umowy cywilnoprawnej) w podmiotach realizujących prace konserwatorskie związane z restauracją dzieł sztuki lub konserwacją zabytków, jeśli wykonywane przez daną osobę czynności były związane z tymi usługami.
 - c) Zamawiający nie dopuszcza łączenia kompetencji przez osoby wskazane pkt 4.2) lit. a oraz w pkt 4.2) lit. ba.

Uwaga: Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom innych niż Rzeczpospolita Polska państw członkowskich Unii

Europejskiej, państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

3. Zamawiający wymaga, aby do wykonania przedmiotu umowy był kierowany personel, którego wynagrodzenie za pracę jest równe lub przekracza obowiązującą w 2026 roku równowartość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, o których mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1773).
4. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego informacji o naruszeniu przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w ust. 3, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Państwową Inspekcję Pracy celem podjęcia przez nią stosownego postępowania wyjaśniającego w tej sprawie.
5. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
 - 1) w art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 514),
 - 2) w art. 108 ust. 1 Pzp ,
 - 3) w art. 109 ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10 Pzp, tj.:
 - a) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - b) w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego

działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

- c) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów;
 - d) który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady;
 - e) który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych podmiotowych środków dowodowych,
 - f) który bezprawnie wpływał lub próbował wpływać na czynności Zamawiającego lub próbował pozyskać lub pozyskał informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - g) który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd, co mogło mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. Wykluczenie Wykonawcy może nastąpić na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia na okres wyliczony zgodnie z art. 111 Pzp.
 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5, 7-10 Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 Pzp.
 4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 Pzp, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia oraz w celu potwierdzenia, że oferowany przedmiot zamówienia spełnia wymagania określone przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do formularza KARTY OFERTOWEJ (załącznik nr 1 do SWZ) następujące oświadczenia i dokumenty:
 - a) Kosztorys ofertowy,
 - b) potwierdzenie wniesienia wadium, jeżeli wnoszone jest w innej formie, niż w pieniądzu,
 - c) oświadczenie o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 Pzp oraz w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10 Pzp – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 11 do SWZ**. Oświadczenie to, stanowi dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia, spełnienie warunków udziału w postępowaniu, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 1 lit. c, składa każdy z Wykonawców.
3. Zamawiający na podstawie art. 274 ust 1 ustawy Pzp, przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych:
 - 1) potwierdzających brak podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:
 - a) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego w Rozdziale VIII SWZ. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 12 do SWZ**.
 - b) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
 - c) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.

- 1616 ze zm.), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – **Załączniki nr 13 i nr 14 do SWZ**,
- d) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 2) potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej – warunek: Rozdział VII ust. 2 pkt 3 SWZ:
- a) aktualnego zaświadczenia naczelnika właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków i opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- b) dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100);
- 3) potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej i zawodowej – warunek: Rozdział VII ust. 2 pkt 4 SWZ:
- a) wykazu prac konserwatorskich wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat od dnia w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których prace te zostały wykonane – stanowiącego **Załącznik nr 16 do SWZ**;
- b) dowodów określających czy usługi zawarte w „wykazie zrealizowanych zamówień” zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji prac konserwatorskich, wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy prac konserwatorskich, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

- c) Oświadczenie w sprawie doświadczenia Kierownika prac konserwatorskich, stanowiące potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu opisanych w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 ppkt 4.2) lit. a SWZ – stanowiącego **Załącznik nr 17 do SWZ**. Do oświadczenia Wykonawca obowiązany jest załączyć dowody z dokumentów potwierdzających doświadczenie zawodowe Kierownika prac konserwatorskich.
 - d) wykazu osób uczestniczących w realizacji zamówienia zawierający informacje pozwalające na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu opisanych w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 ppkt 4.2) lit. b SWZ – stanowiącego **Załącznik nr 18 do SWZ**. Do wykazu Wykonawca obowiązany jest załączyć dowody z dokumentów potwierdzających kwalifikacje oraz doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia.
- 4) oświadczenia, z którego wynika, który z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dysponuje doświadczeniem zawodowym wymaganym przez Zamawiającego oraz które prace konserwatorskie wykonają poszczególne Wykonawcy – stanowiące Załącznik nr 15 do SWZ.

(Dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

4. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.
5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej:
 - 1) zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit. b składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem.
 - 2) zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit. d, składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku ta-

- kiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
- 3) zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit. e, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.
6. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 5, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków wskazanych w SWZ, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy. Wymagania dotyczące terminu wystawienia dokumentów lub oświadczeń są analogiczne jak w ust. 5.
7. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1557 ze zm.), o ile Wykonawca wskazał w jednolitym dokumencie dane umożliwiające dostęp do tych środków, a także wówczas gdy podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp. Ponadto, Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
- X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**
1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z uwierzytelnionym tłumaczeniem na język polski. W przypadku wątpliwości uznaje się, iż polskojęzyczna wersja dokumentu jest wiążąca.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.
3. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.
4. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <http://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.
5. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.
6. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415 ze zm.) – zwanym dalej „r.p.ś.d.” oraz rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 poz. 2452) – zwanym dalej „r.d.e.”, to jest:
 - 1) Dokumenty lub oświadczenia, w tym oferta składane są w oryginale w formie elektronicznej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub podpisu osobistego.
 - 2) Jeżeli oryginał dokumentu lub oświadczenia lub inne dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, Wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia, opatrując je kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym co jest równoznaczne z poświadczeniem ich za zgodność z oryginałem.
 - 3) W przypadku przekazywania przez Wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez Wykonawcę albo odpowiednio przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 118 ustawy PZP, jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.
 - 4) W przypadku przekazywania przez Wykonawcę dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane (*.zip), kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z poświadczeniem przez Wy-

- konawcę za zgodność z oryginałem wszystkich elektronicznych kopii dokumentów zawartych w tym pliku, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego Wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, lub przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca.
7. Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 r.d.e., sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1703 ze zm.), a w **szczególności** rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 773) – **zwanym dalej „rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności”**, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, regulacje, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nie będą miały bezpośredniego zastosowania.
 8. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 r.d.e., przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:
 - 1) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub
 - 2) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).
 9. W przypadku, gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu o udzielenie zamówienia, składane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 85), Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji, składa je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku wraz z jednoczesnym zaznaczeniem polecenia „Załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa” a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowane do jednego pliku archiwum w formacie *.zip.
 10. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa poprzez złożenie stosownych informacji, wyjaśnień i/lub dokumentów. W przypadku, gdy Wykonawca nie wyodrębni i nie zabezpieczy w ten sposób poufności informacji, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za ewentualne ujawnienie ich treści razem z informacjami jawnymi.
 11. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych **na Platformie e-Zamówienia** w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do ko-

- munikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).
12. W przypadku załączników, które zgodnie z ustawą Pzp lub r.d.e. opatrzone zostały kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). Opatrzenie podpisem zaufanym lub podpisem osobistym dopuszczalne jest w postępowaniach o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne.
 13. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.
 14. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez Wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.
 15. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).
 16. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): **<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/tenders/ocds-148610-430611cb-bfb8-4169-9a74-e49368716756>**
 17. Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przełóżaj postępowania/konkursy”).
 18. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: **ocds-148610-430611cb-bfb8-4169-9a74-e49368716756**
 19. Odpowiedzi na pytania Wykonawców Zamawiający zamieszcza na Platformie e-Zamówienia w zakładce „Informacje podstawowe” oraz na własnej stronie internetowej pod adresem: <https://www.gov.pl/web/ies/zamowienia-publiczne3>.
 20. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e- Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

21. W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację Wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: ies@ies.gov.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).
22. Godziny pracy Zamawiającego: 8⁰⁰ - 16⁰⁰ (z wyjątkiem sobót, niedziel i świąt).

XI. WADIUM

1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości 5.000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 98).
4. Wadium w pieniądzu należy wnieść przez dokonanie przelewu bankowego na konto Zamawiającego **NBP O/O Kraków nr konta 32 1010 1270 0010 4913 9120 0000**. Za moment wniesienia wadium uważa się wpis na rachunku bankowym Zamawiającego.
5. W przypadku złożenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dowodu wniesienia wadium musi zostać złożony wraz z ofertą w formie elektronicznej (odrębny plik) opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę uprawnioną, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę należy skompresować go do jednego pliku archiwum w formacie *.zip.
6. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca winien powołać się na nazwę przetargu oraz numer sprawy.
7. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:
 - 1) upływu terminu związania ofertą;
 - 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
 - 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
8. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;

- 2) którego oferta została odrzucona;
 - 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
 - 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.
9. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 1, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX Pzp.
 10. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
 11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.
 12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2–4 ustawy Prawo zamówień publicznych, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:
 - 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
 - 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. upływa z dniem **01 sierpnia 2026 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 2 następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania.
2. Wykonawca winien złożyć jedną ofertę obejmującą całość zamówienia.
3. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem wymagań dotyczących formy elektronicznej w formacie ***.doc *.docx, *.pdf, *.odt** i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Postanowienia zdania poprzedzającego w zakresie zachowania postaci elektronicznej i opatrzenia dokumentów kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym dotyczą wszystkich oświadczeń i dokumentów składanych wraz z ofertą.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami powinna być sporządzona przez Wykonawcę według treści postanowień niniejszej SWZ oraz według treści formularza oferty i jego załączników SWZ, w szczególności oferta winna zawierać:
 - a) wypełnioną i podpisaną Kartę Ofertową wraz z załącznikami (wypełnionymi i uzupełnionymi lub sporządzonymi zgodnie z ich treścią),
 - b) oryginał pełnomocnictwa (pełnomocnictw) lub notarialnie poświadczoną kopię, o ile oferta będzie podpisana przez pełnomocnika [wymagane w szczególności, gdy ofertę składają podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), a oferta nie jest podpisana przez wszystkich członków konsorcjum]. W tym przypadku, oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie poświadczonej kopii musi zostać złożony wraz z ofertą w formie elektronicznej (odrębny plik) opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę udzielającą pełnomocnictwa lub notariusza, a następnie wraz z plikami stanowiącymi ofertę należy je skompresować do jednego pliku archiwum w formacie ***.zip**.
5. W celu złożenia oferty należy przejść do szczegółów postępowania, wybrać zakładkę oferty/wnioski (widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy), a następnie przycisk „złóż ofertę”.
6. **UWAGA! Zamawiający nie udostępnia interaktywnego formularza ofertowego na platformie e- Zamówienia lecz udostępnia własny formularz ofertowy. Należy więc zignorować komunikat pojawiający się przy składaniu oferty, iż „Postępowanie nie posiada opublikowanego formularza do tego etapu postępowania. Plik nazwa_pliku.pdf nie jest poprawnym formularzem interaktywnym wygenerowanym na Platformie”.**

7. Wykonawca potwierdza chęć złożenia oferty poprzez wybranie przycisku „**Tak, chcę kontynuować.**” Oferta winna zostać złożona z wykorzystaniem formularza ofertowego udostępnionego przez Zamawiającego.
8. Zamawiający informuje, że załączniki zamieszczone na Platformie e-Zamówienia oraz na stronie internetowej Zamawiającego są tożsame. Wykonawca chcąc wypełnić Formularz oferty jak i pozostałe załączniki może pobrać je z Platformy e-Zamówienia lub ze strony internetowej Zamawiającego, na której jest prowadzone postępowanie.
9. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające złożenie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola „drag&drop” („przeciągnij i upuść”) służące do dodawania plików.
10. Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz ofertowy” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.
11. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przyjęcia i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO). EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.
12. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.
13. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.
14. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
15. Po upływie terminu składania ofert nie będzie możliwe wycofanie lub zmiana złożonej oferty/wniosku.
16. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Po potwierdzeniu oferta zostanie wycofana i będzie można pobrać dokument potwierdzający wycofanie oferty, tzw. Elektroniczne Potwierdzenie Wycofania (EPW).
17. Zaleca się sporządzenie oferty i oświadczenia w formacie PDF i podpisanie podpisem w formacie PAdES. Nie zaleca się stosowania podpisu zewnętrznego XAdES (2 pliki do przekazania).

18. Sposób złożenia oferty został opisany na stronie <https://ezamowienia.gov.pl/pl/komponent-edukacyjny/> oraz w niniejszym Rozdziale XIII SWZ.

XIV. TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy złożyć do dnia **03 lipca 2026 r. do godz. 10⁰⁰**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03 lipca 2026 r., o godzinie 12⁰⁰**, w Instytucie Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie, ul. Westerplatte 9.
3. Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert na stronie <https://e-zamowienia.gov.pl>.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Najpóźniej przed otwarciem ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości zamówienia.
6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje o:
 - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzania jawnej sesji otwarcia ofert z udziałem Wykonawców, jak też transmitowania sesji otwarcia ofert za pośrednictwem elektronicznych narzędzi do przekazu wideo on-line.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) i wyliczyć na podstawie indywidualnej kalkulacji Wykonawcy, odpowiednio dla całości zamówienia, uwzględniając wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Określone w umowie wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, którego wartość nie może ulec zwiększeniu. Wynagrodzenie należy obliczyć w taki sposób, by obejmowało wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym także koszty nie wynikające bezpośrednio z opisu przedmiotu zamówienia i wzoru umowy, ale możliwe do przewidzenia przez Wykonawcę przed złożeniem oferty. Elementy prac nieujęte w ofercie lub niewycenione, Zamawiający uzna za wycenione i ujęte w ofercie, bez możliwości jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy z tego tytułu. W związku z powyższym wymagana jest od Wykonawców bardzo wnikliwa analiza załączonej dokumentacji oraz zalecany udział w wizji lokalnej.
3. Przedmiar robót, stanowiący załącznik do SWZ, służyć będzie Wykonawcy jedynie pomocniczo w celu zapoznania się z przedmiotem zamówienia i w trakcie realizacji

zamówienia nie może stanowić podstawy roszczenia Wykonawcy, z tytułu informacji w nim zawartych. Zamawiający wymaga, aby do oferty Wykonawca załączył **kosztorys ofertowy**, sporządzony metodą uproszczoną w oparciu o udostępniony Przedmiar robót.

4. Ocenie podlega CENA OFERTOWA BRUTTO podana w Karcie Ofertowej i winna ona uwzględniać wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki do których jest zobowiązany Wykonawca, wynikające z obowiązujących przepisów, w szczególności podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z właściwych przepisów.
5. W ofercie należy podać cenę ryczałtową brutto realizacji zamówienia, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami matematycznymi. Nie dopuszcza się zaokrągleń poprzez odrzucenie miejsc po przecinku.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji ceny. W razie zmiany wysokości obowiązujących stawek VAT dotyczących przedmiotu umowy w okresie obowiązywania niniejszej umowy Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia uwzględniającego aktualną wysokość stawek podatku VAT.
8. Zamawiający nie przewiduje żadnych przedpłat ani zaliczek na poczet realizacji przedmiotu zamówienia. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy dokonana zostanie w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur częściowych i faktury końcowej, na zasadach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 20 do SWZ.
9. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 507), Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny kwotę podatku od towarów i usług, jaki miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

W ofercie, Wykonawca ma obowiązek:

- a) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
- b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
- d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

Informacje wskazane w ust. 9 lit. a - d. Wykonawca składa z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 19 do SWZ**.

XVI. KRYTERIA WYBORU OFERTY

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, spośród ważnych ofert złożonych w postępowaniu (tj. Wykonawców niewykluczonych z postępowania i ofert nieodrzuconych).

Przy wyborze oferty brane pod uwagę będą następujące kryteria oceny oferty:

PROPOZYCJA ZAWARTA W OFERCIE	pkt.		
1. Cena	0	-	60
2. Okres gwarancji na całość przedmiotu zamówienia	0	-	10
3. Doświadczenie kierownika prac konserwatorskich	0	-	10
4. Termin wykonania robót	0	-	20
Łącznie:	0	-	100

Kryterium cena:

Za zaoferowanie wykonania prac konserwatorskich za najniższą cenę Wykonawca otrzyma maksymalną ilość punktów w kryterium cena. Pozostałym ofertom, przypisana zostanie odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów, przyjmując, iż waga 1 punktu stanowi 1 % łącznej oceny oferty, możliwej do uzyskania na podstawie poniższego wzoru:

$$C = (C_{\text{najniższa}} : C_{\text{ofertowa}}) \times 60$$

Gdzie:

1 % odpowiada w punktacji końcowej 1 pkt

C - ilość punktów w kryterium cena

$C_{\text{najniższa}}$ - najniższa cena spośród ważnych ofert

C_{ofertowa} - cena podana przez Wykonawcę dla którego obliczany jest wynik

Kryterium okres gwarancji:

Za zaoferowanie okresu gwarancji wydłużonego o każde 12 miesięcy kalendarzowych Wykonawca otrzyma 5 punktów, natomiast za zaoferowanie 60 miesięcznego okresu gwarancji, Wykonawca otrzyma 0 punktów. Maksymalnie Wykonawca może otrzymać 10 punktów za zaoferowanie co najmniej 84 miesięcznego okresu gwarancji.

Kryterium doświadczenie w realizacji zamówień o podobnym charakterze:

Zamawiający przyzna w tym kryterium punkty dodatkowe za zamówienia o podobnym charakterze (inne niż wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu) wykonane w okresie 5 lat przed terminem składania ofert, w których kierownik prac konserwatorskich skierowany do realizacji niniejszego zamówienia pełnił funkcję kierownika prac konserwatorskich wykonywanych w obiektach zabytkowych, które obejmowały prace renowacyjne i konserwatorskie dotyczące historycznej stolarki okiennej i drzwiowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków. W tym kryterium punktowana będzie ilość wykonanych umów w powyższym zakresie, zrealizowanych przez kierownika prac konserwatorskich. Za każdą kolejną umowę (trzecią i następną) zrealizowaną w tym okresie przez kierownika prac konserwatorskich Wykonawca otrzyma 5 punktów dodatkowych. Maksymalnie w ramach tego kryterium Wykonawca może uzyskać 10 punktów.

Kryterium termin realizacji zamówienia:

Za zaoferowanie terminu wykonania robót **skróconego o co najmniej 14 dni kalendarzowych** w stosunku do terminu wymaganego w rozdz. VI ust. 1 SWZ Wykonawca otrzyma 10 pkt., natomiast za zaoferowanie terminu wykonania robót zgodnego z wymaganiami Specyfikacji, Wykonawca otrzyma 0 punktów. Maksymalnie Wykonawca może otrzymać 20 pkt za zaoferowanie terminu realizacji zamówienia krótszego o **28 dni kalendarzowych** niż wymagany w niniejszej SWZ.

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans wszystkich kryteriów (najwyższa suma punktów we wszystkich kryteriach) zostanie uznana za najkorzystniejszą.

W przypadku równych wyników w pozostałych kryteriach decyduje wysokość ceny, tj. za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy z najniższą ceną.

XVII. WALUTY W JAKICH BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA

Zamawiający nie przewiduje możliwości prowadzenia rozliczeń za przedmiot zamówienia w walutach obcych. Rozliczenia będą dokonywane w polskich złotych.

XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

1. Warunki na jakich Zamawiający zamierza zawrzeć umowę z Wykonawcą określa projekt umowy stanowiący **Załącznik nr 20 do SWZ**. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacji.

2. Umowę może podpisać w imieniu Wykonawcy osoba (osoby) upoważniona (upoważnione) do reprezentowania Wykonawcy wymieniona (wymienione) w aktualnym odpisie z właściwego rejestru albo w aktualnym zaświadczeniu o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub pełnomocnik, który przedstawi stosowne pełnomocnictwo wraz z ofertą lub przed zawarciem umowy, wystawione przez osobę (osoby) wymienioną (wymienione) w powyższym dokumencie - oryginał dokumentu lub kopia (odpis) poświadczona(-y) notarialnie.
3. W przypadku wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców – oryginał dokumentu lub kopia (odpis) poświadczona (-y) notarialnie.

XX. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

Wykonawcy, lub innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej wyszczególnione w art. 506 – 595 Prawa zamówień publicznych.

XXI. ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 214 UST. 1 PKT. 7 PZP

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

XXII. OFERTY CZĘŚCIOWE I WARIANTOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Wykonawca winien złożyć jedną ofertę na całość zamówienia.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

XXIII. INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 – dalej „RODO”, informujemy, że:
 - ◆ administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Instytut Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna w Krakowie
 - ◆ kontakt z Inspektorem Ochrony Danych (IOD):
 - tel. 12 618 57 26,
 - mail : iod@ies.gov.pl

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w następujących celach:
 - 1) przeprowadzenia postępowania nr AG.240.8.2026 o udzielenie zamówienia publicznego objętego niniejszą SWZ,
 - 2) zawarcia i wykonania umowy - w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO - w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną, osób uprawnionych do reprezentowania lub działających na podstawie pełnomocnictwa Wykonawcy,
 - 3) wynikających z uzasadnionych interesów prawnych obejmujących realizację umowy z kontrahentem - w myśl art. 6 ust. 1 lit. f RODO - w przypadku osoby wskazanej przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy,
 - 4) wypełnienia obowiązków prawnych dotyczących prowadzenia ksiąg rachunkowych i dokumentacji podatkowej - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. z art. 74 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości,
 - 5) wynikających z uzasadnionych interesów prawnych obejmujących ustalenie, dochodzenie lub obronę ewentualnych roszczeń z tytułu realizacji umowy, w myśl art. 6 ust. 1 lit. f RODO,
 - 6) wypełnienia obowiązków prawnych dotyczących przechowywania dokumentacji - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w zw. ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
3. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych, bezpośrednio Pani/Pana dotyczących, jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
4. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 74 ust. 3 i 4 ustawy Pzp,
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
10. Skorzystanie przez Panią/Pana, z uprawnienia wskazanego w ust. 8 pkt 2 powyżej, do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp, ani nie może naruszać integralności protokołu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego załączników.
11. Skorzystanie przez Panią/Pana, z uprawnienia wskazanego ust. 8 pkt 3 powyżej, polegającym na żądaniu ograniczenia przetwarzania danych, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz również po ukończeniu postępowania w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego).

XXIV. POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
2. Zamawiający nie zamierza ustanawiać dynamicznego systemu zakupów.
3. Zamawiający nie przewiduje możliwości zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Serdecznie zapraszamy do współpracy !

Instytut Ekspertyz Sądowych
w Krakowie

Do niniejszej Specyfikacji dołączone zostały jako:

- załącznik nr 1 – KARTA OFERTOWA,
- załącznik nr 2 – Program prac konserwatorskich dla tarasu z kamienia naturalnego Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dr Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie, opracowany przez mgr Katarzynę Feć-Sfora
- załącznik nr 3 – Aneks Programu Prac Konserwatorskich tarasu z kamienia naturalnego Programu Prac Konserwatorskich parteru budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych w narożu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora; 2025 r. – dalej zwany „PPK”
- załącznik nr 4 – Program Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora z dnia 23.12.2021 r. – dalej zwany „PPK”
- załącznik nr 5 – Przedmiar robót dla zadania „Remont konserwatorski tarasu oraz stolarki okiennej parteru – II rok realizacji PWE”
- załącznik nr 6 – Pozwolenie nr ZR-I.5142.112.2024 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 30.04.2024 r. (remont tarasu)
- załącznik nr 7 – Pozwolenie nr ZR-I.5142.260.2025 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 01.12.2025 r. (remont elewacji)
- załącznik nr 8 - Pozwolenie nr ZR-I.5142.307.2021 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 23.12.2021 r. (remont stolarki okiennej)
- Załącznik nr 9 - Decyzja nr ZR-I.5142.54.2023 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 05.04.2023 r. w sprawie zmiany pozwolenia nr ZR-I.5142.307.2021 z dnia 23.12.2021 r. (wydłużenie terminu ważności pozwolenia do 31.12.2024 r.)
- Załącznik nr 10- Decyzja nr ZR-I.5142.307.2021 Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 27.09.2024 r. w sprawie zmiany pozwolenia nr ZR-I.5142.307.2021 z dnia 23.12.2021 r. oraz nr ZR-I.5142.54.2023 z dnia 05.04.2023 (wydłużenie terminu ważności pozwolenia do 31.12.2027 r.)
- Załącznik nr 11 - Oświadczenie w trybie art. 125 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
- Załącznik nr 12 - Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 Pzp
- Załącznik nr 13 - Oświadczenie w trybie art. 108 ust. 1 pkt 5 Prawa zamówień publicznych
- Załącznik nr 14 - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej,
- Załącznik nr 15 - Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

- Załącznik nr 16 - Wykaz zrealizowanych zamówień
- Załącznik nr 17- Oświadczenie w sprawie doświadczenia Kierownika prac konserwatorskich
- Załącznik nr 18- Wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia
- Załącznik nr 19- Informacja o powstaniu obowiązku podatkowego
- Załącznik nr 20- Projekt Umowy

Załącznik nr 1

....., dnia.....

pieczęć Wykonawcy

Instytut Ekspertyz Sądowych
im. Prof. dra Jana Sehna
w Krakowie

KARTA OFERTOWA

Odpowiadając na zaproszenie w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **wykonanie prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowacja tynków budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie** oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami i wymogami zawartymi w SWZ, „Programie prac konserwatorskich dla tarasu z kamienia naturalnego Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dr Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie” oraz Programie Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej, opracowanych przez mgr Katarzynę Feć-Sfora oraz przedmiarze robót:

I. Dane Wykonawcy:

1. Nazwa Wykonawcy		
2. Adres:		
Telefon :	Fax:	E-mail:
3. Imię, nazwisko i stanowisko służbowe osoby (osób) uprawnionej (-ych) do reprezentowania Wykonawcy:		
4. NIP	5. REGON	
6. Nazwa i numer rejestru stanowiącego podstawę prowadzenia działalności gospodarczej, do którego wpisany jest Wykonawca		

/adres internetowy bezpłatnej bazy danych/	
--	--

II. Oferowane warunki realizacji zamówienia:

1. Cena całości zamówienia w PLN:	Netto: VAT: Brutto:
2. Słownie brutto:	
3. Okres gwarancji <i>dodatkowo punktowany zgodnie z rozdz. XVI SWZ</i>	
4. Termin wykonania robót <i>dodatkowo punktowany zgodnie z rozdz. XVI SWZ</i>	

- III.** Oświadczamy, że cena określona w pkt II.1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji zamówienia.
- IV.** Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń.
- V.** Oświadczamy, że uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania i złożenia niniejszej oferty.
- VI.** Oświadczamy, iż pozostajemy związani niniejszą OFERTĄ przez okres **30 dni** tj. do dnia **01 sierpnia 2026 r.**
- VII.** Oświadczamy, iż wyrażamy zgodę na przetwarzanie udostępnionych przez nas danych osobowych w zakresie wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów prawa w celu oceny i porównania ofert oraz wyboru oferty najkorzystniejszej, jak i w celu realizacji umowy jaka zostanie z nami zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz zgodnie ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, oraz z klauzulą informacyjną dołączoną do dokumentacji postępowania.
- VIII.** Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub

art. 14 RODO wobec osób fizycznych uczestniczących po stronie Wykonawcy w procedurze przetargowej, od których dane osobowe pozyskaliśmy bezpośrednio lub pośrednio w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

IX. Prosimy o zwrot pieniędzy wniesionych tytułem wadium na konto*:
..... (dotyczy tych Wykonawców, którzy wnoszą wadium w formie pieniężnej) *

X. Zobowiązujemy się – w przypadku wyboru naszej oferty – do zawarcia z Zamawiającym umowy w terminie ustalonym przez Zamawiającego w zawiadomieniu o wyborze oferty.

XI. Oświadczamy, że faktury za wykonanie zamówienia będziemy dostarczać:*

1. w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na Platformie Elektronicznego Fakturowania (<https://efaktura.gov.pl>).
2. w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF)

XII. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z projektem umowy załączonym do SWZ i w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę w zaproponowanym brzmieniu.

XIII. Oświadczamy, iż jesteśmy /wybrać ad A), B) albo C)/ przedsiębiorcą.

*Ad. A) Mały przedsiębiorca to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

1. zatrudniał średniorocznie mniej niż 50 pracowników,
2. osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 10 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 10 milionów euro.

Ad. B) Średni przedsiębiorca to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

1. zatrudniał średniorocznie mniej niż 250 pracowników,
2. osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 50 milionów euro, lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 43 milionów euro.

Ad. C) Mikroprzedsiębiorca to przedsiębiorca, który w co najmniej jednym z dwóch ostatnich lat obrotowych:

1. zatrudniał średniorocznie mniej niż 10 pracowników,
2. osiągnął roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych nieprzekraczający równowartości w złotych 2 milionów euro,

lub sumy aktywów jego bilansu sporządzonego na koniec jednego z tych lat nie przekroczyły równowartości w złotych 2 milionów euro.

XIV. Oświadczamy, iż osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w zakresie złożonej oferty oraz w sprawach dotyczących ewentualnej realizacji umowy jest:, e-mail:, tel: (można wypełnić fakultatywnie).

XV. Ofertę niniejszą składamy na stronach.

Do KARTY OFERTOWEJ załączamy:

1.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

* skreślić niewłaściwe

Załącznik nr 11

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

**OŚWIADCZENIE W TRYBIE ART. 125 ust. 1
PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania**

Działając w imieniu Wykonawcy

.....

oświadczam (-my):

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
2. że nie podlegam (-y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust 1 ustawy Pzp.
3. że nie podlegam (-y) wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1, 4, 5, 7, 8, 9, 10 ustawy Pzp.
4. że nie zachodzą w stosunku do mnie / nas przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514)

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Oświadczam (-y), że zachodzą w stosunku do mnie / nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp. Jednocześnie oświadczam (-y), że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem / podjęliśmy następujące środki naprawcze:
.....

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam (-y), że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 12

**Oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu
o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu***

Wykonawca:

.....
reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

na potrzeby postępowania **nr AG.240.8.2026** na wyłonienie Wykonawcy prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowacji tynków budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie dla zadania pod nazwą „**Remont konserwatorski tarasu oraz stolarki okiennej parteru – II rok realizacji PWE**”, oświadczam (- y), że informacje zawarte w załączonym przez nas do Oferty oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego **są aktualne.**

*Na podstawie § 3 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń , jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415 ze zm.).

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 13

Pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

OŚWIADCZENIE W TRYBIE ART. 108 ust. 1 pkt 5
PRAWA ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Działając w imieniu Wykonawcy

.....
oświadczam (-my), że:

- I. nie należymy do tej samej, co którykolwiek spośród Wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu, grupy kapitałowej – w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1714)*,
- II. należymy do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu art. 4 pkt 14 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów – załącznik lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej,*
- III. pomimo naszej przynależności do powyższej grupy, oraz złożenia przez nas odrębnej oferty w niniejszym postępowaniu, istniejące między nami powiązania nie prowadzą do naruszenia uczciwej konkurencji pośród Wykonawców biorących udział w niniejszym postępowaniu*.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom (- a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu Karnego.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

* skreślić niewłaściwe

Załącznik nr 14

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

**LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH
DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Działając w imieniu Wykonawcy

.....

składam (-y) listę podmiotów razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów:

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres
1.		
2.		
3.		
4.		
....		

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 15

....., dnia.....

OŚWIADCZENIE

Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w trybie art. 117 ust. 4 Prawa Zamówień Publicznych

My, niżej wymienieni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego w postępowaniu nr AG.240.8.2026 o wykonanie prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowacji tynków budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie:

Pełna nazwa Wykonawcy	Siedziba (miejscowość, adres)	NIP / Nr KRS	Osoby uprawnione do reprezentacji

niniejszym oświadczamy, że:

1. Warunek dotyczący doświadczenia w zakresie wykonywania prac konserwatorskich opisany w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 ppkt 1 SWZ spełnia w naszym imieniu Wykonawca:

Pełna nazwa Wykonawcy	Siedziba (miejscowość, adres)	Usługi – prace renowacyjne i konserwatorskie, które będą wykonywane przez Wykonawcę

2. Warunek dotyczący kwalifikacji zawodowych w zakresie posiadanych uprawnień konserwatorskich opisany w rozdz. VII ust. 2 pkt 4 ppkt 2 SWZ spełnia w naszym imieniu Wykonawca:

Pełna nazwa Wykonawcy	Siedziba (miejscowość, adres)	Usługi - prace renowacyjne i konserwatorskie , które będą wykonywane przez Wykonawcę

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 16

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ

Działając w imieniu i z upoważnienia Wykonawcy

.....
oświadczam (-y), że reprezentowany przeze mnie / przez nas podmiot zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, następujące zamówienia, z których każde obejmowało prace renowacyjne i konserwatorskie dotyczące historycznej stolarki okiennej i drzwiowej w obiektach wpisanych do rejestru zabytków o wartości co najmniej 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) brutto każde:

Lp.	Opis zamówienia (data ukończenia, przedmiot zamówienia)	Wartość zamówienia	Nazwa i adres zamawiającego
1.			
2.			
3.			
4.			

Na potwierdzenie zrealizowania powyższych zamówień z należytą starannością przedkładam (-y) w załączeniu następujące dokumenty:

- 1.
- 2.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 17

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

OŚWIADCZENIE

w sprawie doświadczenia Kierownika prac konserwatorskich

Działając w imieniu i z upoważnienia Wykonawcy

.....
oferujemy realizację zamówienia przez Kierownika prac konserwatorskich:
..... (*imię i nazwisko*), tj. osobę posiadającą
odpowiednie do wykonywanego zakresu prac wykształcenie i praktykę, **zgodnie z art. 37a**
ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, oraz
oświadczam (-y), że kierownik prac konserwatorskich skierowany do realizacji niniejszego
zamówienia pełnił w okresie 5 lat przed terminem składania ofert funkcję kierownika prac
konserwatorskich wykonywanych w następujących obiektach zabytkowych:

Lp.	Zakres umowy (zamówienia) konieczny do wykazania punktowanego doświadczenia Kierownika prac konserwatorskich	Zleceniodawca (nazwa i adres)	Nazwa i adres obiektu	1. Nr z rejestru zabytków/ewidencji 2. Data wykonania robót od – do (dzień/miesiąc/rok)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Na potwierdzenie zrealizowania powyższych umów przez Kierownika prac konserwatorskich przedkładam (-y) w załączeniu następujące dokumenty:

- 1.
- 2.
- 3.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 18

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

WYKAZ OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Działając w imieniu i z upoważnienia Wykonawcy

.....

oświadczam (-y), że przedmiotowe zamówienie będą realizowały poniżej wskazane osoby:

Lp.	Imię i Nazwisko	Posiadane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia	Podstawa prawna dysponowania pracownikiem (data zawarcia i rodzaj umowy, czas na jaki została zawarta)	Doświadczenie zawodowe (pełne przepracowane lata)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

Na potwierdzenie kwalifikacji zawodowych i doświadczenia zawodowego osób skierowanych do realizacji zamówienia, wymienionych w powyższej tabeli, przedkładam (- y) w załączeniu następujące dokumenty:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Zobowiązuję (-my) się ponadto przedłożyć przed zawarciem umowy kopie umów zawartych z pracownikami wymienionymi w tabeli.

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Załącznik nr 19

pieczęć Wykonawcy

....., dnia.....

INFORMACJA O POWSTANIU OBOWIĄZKU PODATKOWEGO

Działając w imieniu Wykonawcy

.....

informujemy, że wybór naszej oferty prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Lista towarów lub usług, których dostawa lub świadczenie prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego:

Lp.	Nazwa towaru / usługi	Wartość bez kwoty podatku
1.		
2.		
3.		
4.		
Łączna wartość bez podatku		

Uwaga : Dokument opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

U M O W A

zawarta w dniu złożenia ostatecznego podpisu przez Stronę, w Krakowie pomiędzy:
Skarbem Państwa - **Instytutem Ekspertyz Sądowych im. Prof. dr Jana Sehna w Krakowie**, państwową jednostką budżetową podległą Ministrowi Sprawiedliwości, z siedzibą: 31-033 Kraków, ul. Westerplatte 9, posiadającą NIP 676-23-96-844, reprezentowaną przez:

1. Dyrektora Instytutu – prof. dr hab. Dariusza Zubę,
przy kontrasygnacie finansowej Głównego Księgowego – mgr Anny Krupy,
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

zwaną (-ym) w dalszej treści umowy „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca zwani są też w dalszej treści umowy „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) - zwanej w dalszej treści umowy „Pzp”.
2. Zamówienie współfinansowane jest ze środków Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa na zadanie pn. **„Remont konserwatorski tarasu oraz stolarki okiennej parteru – II rok realizacji PWE”**.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace renowacyjne i konserwatorskie stolarki okiennej i drzwiowej oraz renowację tynków budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych przy ul. Westerplatte 9 w Krakowie.
2. Na zakres prac konserwatorskich objętych przedmiotem zamówienia składa się:
 - 1) Pełna **konserwacja okien zewnętrznych parteru** w tym uzupełnienie kwater zewnętrznych o uszczelki wrębowe i szklenie termoizolacyjne (szczegóły zgodnie z PPK: Program Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora; 23.12.2021 r.

- 2) Pełna **konserwacja drzwi balkonowych zewnętrznych parteru** w tym uzupełnienie kwater zewnętrznych o uszczelki wrębowe i szklenie termoizolacyjne (szczegóły zgodnie z PPK).
- 3) **Renowacja tynków** w budynku Instytutu. Zakres prac obejmuje renowację tynków wewnętrznych w budynku oraz tynków zewnętrznych muru granicznego przy wejściu głównym do Instytutu przy ulicy Westerplatte 9 w Krakowie (szczegóły zgodnie z PPK).
- 4) **Prowadzenie na bieżąco dokumentacji konserwatorskiej oraz sporządzenie po ukończeniu prac dokumentacji powykonawczej konserwatorskiej**, obejmującej część opisową i fotograficzną. Dokumentacja ta zostanie protokolarnie przekazana Zamawiającemu w czterech egzemplarzach w wersji papierowej i elektronicznej, na CD lub pendrivie, w terminie 12 tygodni od dnia dokonania odbioru prac konserwatorskich stanowiących przedmiot zamówienia.
- 5) **Ustawienie rusztowań oraz wykonanie innych koniecznych prac pomocniczych** –m.in. montaż, demontaż, dzierżawa oraz wykonanie oznakowania zmiany organizacji ruchu zgodnie z projektem i pozwoleniem dotyczącym zajęcia chodnika na czas trwania prac.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień: **2026 r.**
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień: **31 października 2026 r.**

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad zamówionymi pracami Zamawiający powierza Panu mgr inż. Tomaszowi Porąbka, tel. 12 61 85 729,
- 2) ustalenie miejsca dla zaplecza robót (miejsca składowania materiałów i sprzętu),
- 3) wskazanie Wykonawcy źródła zasilania w energię elektryczną oraz miejsca poboru wody,
- 4) przystąpienie do odbioru końcowego przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.

§ 5

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej, aktualną wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami prawa oraz wymogami PN ustalonymi dla danych robót, a także wymogami Zamawiającego określonymi w SWZ postępowania przetargowego nr AG.240.8.2026 i w treści niniejszej umowy,
- 2) naprawienie własnym kosztem i staraniem wszelkich uszkodzeń tynku i innych elementów budynku oraz uszkodzonych powłok malarskich powstałych z winy Wykonawcy w trakcie wykonywania prac konserwatorskich,

- 3) utrzymywanie czystości, ładu i porządku w pomieszczeniu będącym przedmiotem prac konserwatorskich i na terenie posesji Zamawiającego oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
 - 4) zabezpieczenie przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania prac konserwatorskich stolarki okiennej i drzwiowej, posadzki oraz innych elementów budynku i podwórca, nie objętych przedmiotem umowy, a w szczególności zabezpieczenie pomieszczenia sekretariatu i znajdującego się w nim wyposażenia,
 - 5) przestrzeganie zasad BHP, przepisów ochrony przeciwpożarowej i ochrony obiektów oraz pomieszczeń obowiązujących w budynkach Zamawiającego, a także podporządkowywanie się wszelkim poleceniom wydawanym w tym zakresie przez uprawnionych pracowników Zamawiającego.
2. Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt **tablicę** zgodną z wymogami określonymi w „Regulaminie działań w zakresie informacji o wykorzystaniu środków z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa”, zwanym dalej „Regulaminem”, przyjętym Uchwałą Prezydium Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa nr 6/2011 z dnia 15.02.2011 r. oraz umieści ją na terenie prowadzonych prac w terminie do 4 dni po ich rozpoczęciu.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymywania ważnej polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną ubezpieczenia nie mniejszą niż **300.000,00 zł** (słownie: trzysta tysięcy złotych) przez cały okres obowiązywania umowy. Zamawiający uzależni przekazanie Wykonawcy miejsca wykonywania robót od wydania mu przez Wykonawcę kserokopii polisy ubezpieczeniowej OC, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, wraz z dowodem uiszczenia składki.
 4. Wykonawca oświadcza, że obowiązki Kierownika prac konserwatorskich pełnić będzie Pani /Pan..... Tel. e-mail.....
 5. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy będzie wykonywany przez osoby wskazane w Wykazie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, załączonym do umowy (załącznik nr 2). Osoby wskazane w Wykazie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia będą wykonywać powierzone im obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia niespodziewanych przeszkód w ich wykonywaniu, Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić na swój koszt zastępstwo dla tych osób. Zastępcy ustanowieni w ten sposób a w szczególności nowy Kierownik prac konserwatorskich, będą posiadać nie niższe uprawnienia i nie gorsze doświadczenie zawodowe, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu określone w SWZ oraz nie gorsze doświadczenie, niż to wskazane do punktacji w kryterium oceny ofert przez osobę wskazaną pierwotnie w Wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wykonawca niezwłocznie powiadomi pisemnie Zamawiającego o zamiarze zmiany osób wskazanych w Wykazie osób uczestniczących w wykonywa-

- niu zamówienia, ze wskazaniem nazwiska/nazwisk zastępcy/zastępców, ich uprawnień oraz informacji na temat doświadczenia zawodowego potwierdzającego spełnianie warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej oraz doświadczenia zawodowego wymaganego w kryterium oceny ofert wraz z uzasadnieniem zmiany.
6. Ustanowienie zastępstwa wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej pisemnie. Zgoda zostanie wyrażona, jeżeli zostaną spełnione warunki określone w ust. 5 niniejszego paragrafu. Ustanowienie zastępstwa stanowi zmianę niniejszej umowy wymagającą pisemnego aneksu.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do udostępnienia dokumentacji robót i umożliwienia wstępu na miejsce wykonywania robót przedstawicielom organów administracji państwowej i samorządowej oraz poddania się w każdej chwili wszelkim niezbędnym kontrolom dokonywanym przez upoważnionych przedstawicieli Wydziału Rewaloryzacji Zabytków Krakowa i Dziedzictwa Narodowego Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków Krakowa oraz Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
 8. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego wykonania wszystkich robót nie będących przedmiotem umowy, a koniecznych do wykonania ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią. Konieczność wykonania tych robót zostanie potwierdzona zgłoszeniem, a następnie poparta pisemnym zleceniem Zamawiającego. Wynagrodzenie za te roboty zostanie rozliczone kosztorysem powykonawczym.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie /art. 10 Prawa Budowlanego/ oraz wymaganiom określonym w „Programie prac konserwatorskich dla tarasu z kamienia naturalnego Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dr Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie” oraz Programie Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej, opracowanych przez mgr Katarzynę Feć-Sfora.
2. Wykonawca przejmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność za materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez uzyskania uprzednio pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek na każde żądanie Zamawiającego przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą oraz fakturę zakupu i inne dokumenty pozwalające ustalić producenta materiałów wprowadzanych na miejsce wykonywania prac konserwatorskich. Dotyczy to wszystkich materiałów, które zostaną wykorzystane do realizacji przedmiotu umowy.

4. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą przebywać na miejscu wykonywania robót (kadra kierownicza, pracownicy bezpośrednio realizujący zamówienie) z podaniem: funkcji, zawodu, numeru dowodu osobistego. Wykaz ten będzie przez Wykonawcę na bieżąco aktualizowany i przekazywany Zamawiającemu.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest wyłącznie uprawniony z tytułu majątkowych praw autorskich do wszelkich utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, a w szczególności do dokumentacji powykonawczej konserwatorskiej.
2. Utwory wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte są ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 24).
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy w zakresie wielokrotnego wykorzystania jej na potrzeby Zamawiającego.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy z Wykonawcy na rzecz Zamawiającego, następuje z dniem przekazania jej Zamawiającemu. W tym też terminie przejdzie na Zamawiającego własność egzemplarzy dokumentacji wykonanej w ramach realizacji przedmiotu umowy.
5. Autorskie prawa majątkowe do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy przeniesione przez Wykonawcę na Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, obejmują od dnia przeniesienia, bezterminowe prawo Zamawiającego do wykorzystywania dokumentacji powykonawczej, zgodnie z art. 50 ustawy prawo autorskie, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalania utworów bez żadnych ograniczeń ilościowych, dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, reprograficzną, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, poprzez zapis magnetyczny, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD,
 - 2) zwielokrotniania utworów bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, reprograficznej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej, fotograficznej, poprzez zapis magnetyczny, optycznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, Blu-ray,
 - 3) wprowadzenia utworów do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, sieci wewnętrznych typu Intranet, bez żadnych ograniczeń ilościowych, jak również przesyłania utworów w ramach ww. sieci, w tym w trybie online,
 - 4) rozpowszechniania utworów, w tym wprowadzania go do obrotu, w szczególności drukiem, w postaci książkowej, w czasopiśmie, w ramach produktów elektronicznych, na nośnikach magnetycznych, cyfrowych, optycznych, elektronicznych, również w postaci e-book, CD-ROM, dyskietek, DVD, Blu-ray,

- 5) wypożyczania, najmu, użyczenia, dzierżawy lub wymiany nośników, na których utwory utrwalono, utrwalonych i zwielokrotnionych stosownie do niniejszego ustępu pkt. 1 i pkt. 2, przy zastosowaniu techniki udostępnienia utworu określonej w pkt. 3 i 4 niniejszego ustępu,
 - 6) publicznego udostępniania utworów w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego przeróbek, zmian i adaptacji utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, a ponadto wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z tych zmienionych opracowań w zakresie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu.
 8. W razie wniesienia przeciwko Zamawiającemu przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń pozostających w związku z utworami wykonanymi w ramach realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązuje się niniejszym do zaspokojenia tych roszczeń, a także do pokrycia wszelkich kosztów związanych z tymi roszczeniami.
 9. Wykonawca udziela niniejszym zgody na wykonywanie przez Zamawiającego lub osoby przez niego wskazane nieodpłatnych praw autorskich zależnych do utworów wykonanych w ramach niniejszej umowy, poprzez ich opracowywanie i wprowadzanie zmian.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w kwocie brutto (słownie:.....) zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia oraz kosztorysem ofertowym.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zakresem zamówienia i ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych, które nie są ujęte w zakresie robót, wymaga protokołu konieczności sporządzonego przez Zamawiającego, pisemnego zlecenia oraz zawarcia aneksu do niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że za roboty dodatkowe Strony uznają tylko te roboty, które nie zostały ujęte w niniejszej umowie i nie są następstwem wadliwego wykonania robót przez Wykonawcę.

§ 9

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie realizowana na podstawie faktury końcowej, którą Wykonawca wystawi w oparciu o protokół odbioru końcowego całości robót stanowiących przedmiot umowy, o którym mowa w § 10 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że faktury i faktury korygujące za wykonanie zamówienia będzie wystawiał w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).

3. Wykonawca zobowiązuje się przesłać Zamawiającemu wizualizację faktury (w formacie PDF) na adres e-mail: [ies.faktury@ies.gov.pl] niezwłocznie po jej wystawieniu w KSeF.
4. Za datę doręczenia faktury uznaje się dzień jej wystawienia w KSeF (data nadania numeru KSeF).
5. W okresie trwania awarii zwykłej lub całkowitej Krajowego Systemu e-Faktur (art. 106nf ust. 1 i 3 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.), Wykonawca będzie wystawiać faktury w postaci elektronicznej oraz udostępniać faktury z adresu e-mail: na adres e-mail Zamawiającego: ies.faktury@ies.gov.pl.
6. Wykonawca, do celów dokonywania rozliczeń z Zamawiającym, zobowiązany jest do wskazania numeru rachunku bankowego, który został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”). W razie rozbieżności między rachunkiem bankowym wskazanym na fakturze, a rachunkiem bankowym wskazanym w „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany w „Białej liście”, jako rachunek bankowy Wykonawcy.
7. Faktury częściowe i faktura końcowa zapłacone zostaną przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty ich wystawienia przez Wykonawcę.
8. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie realizowana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
9. Opóźnienie w zapłacie faktur rodzi po stronie Zamawiającego obowiązek zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie, w wysokości obowiązującej w okresie opóźnienia, zgodnie z postanowieniem art. 4 pkt 3 lit. b i art. 8 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790 ze zm.).
10. W przypadku, jeśli treść faktury będzie kwestionowana przez Zamawiającego i będzie wymagała poprawienia ze strony Wykonawcy, za datę otrzymania faktury uznana zostanie data wpływu faktury korygującej.

§ 10

1. Zamawiający dokona odbioru końcowego całości robót stanowiących przedmiot umowy,
2. Gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy zostanie zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie do Zamawiającego. Zamawiający powoła komisję odbiorową i ustali termin odbioru najpóźniej w 5 dniu roboczym od daty otrzymania zgłoszenia o gotowości do odbioru. Odbioru końcowego przedmiotu umowy dokonuje Zamawiający w obecności przedstawiciela Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Najpóźniej w dniu zgłoszenia gotowości wykonanych prac do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu krótkie sprawozdanie (abstrakt) z wykona-

- nych prac konserwatorskich, zawierające skrótowy opis poszczególnych etapów wykonanych prac konserwatorskich lub prac restauratorskich, z podaniem zastosowanych metod, technik i użytych materiałów (wraz z kopiami atestów lub kart zgodności a normą PL) oraz fotografiami i rysunkami ilustracyjnymi.
4. Z prac komisji odbiorowej zostanie sporządzony protokół. Za datę faktycznego wykonania przedmiotu odbioru uznaje się datę, na którą Wykonawca zgłasza gotowość prac konserwatorskich do odbioru, pod warunkiem – że zostały uprzednio spełnione przez Wykonawcę wszystkie postanowienia niniejszej umowy.
 5. Zamawiający ma prawo:
 - a) odmowy odbioru robót w przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy nie jest gotowy,
 - b) odmowy odbioru w przypadku stwierdzenia – w trakcie czynności odbiorowych – wad fizycznych robót nadających się do usunięcia.
 6. Jeżeli w trakcie czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia, Zamawiający:
 - 1) w przypadku, gdy wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – obniży wynagrodzenie Wykonawcy stosownie do obniżonej wartości technicznej, użytkowej i estetycznej przedmiotu odbioru,
 - 2) w przypadku, gdy wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – zażąda wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy, lub gdy Wykonawca nie daje gwarancji poprawnego wykonania – odstąpi od umowy i zleci wykonanie przedmiotu odbioru innemu wykonawcy, lecz na koszt dotychczasowego Wykonawcy.
 7. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w ust. 6 pkt 1 i 2, Zamawiającemu przysługują roszczenia z tytułu rękojmi o naprawienie szkody poniesionej na skutek istnienia wad fizycznych wykonanych robót.
 8. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wady fizyczne ujawnione w okresie odbioru końcowego i w okresie gwarancji oraz rękojmi.
 9. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu odbioru /rękojmią/ zostaje rozszerzona poprzez udzielenie przez Wykonawcę pisemnej gwarancji. **Okres rękojmi trwa: 60 miesięcy.** Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się następnego dnia po zakończeniu czynności odbioru końcowego.
 10. Wykonawca udziela gwarancji jakości wykonanych robót. **Okres gwarancji trwa miesięcy.** Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po zakończeniu czynności odbioru końcowego, a kończy się w dacie zakończenia odbioru pogwarancyjnego. Odbiór pogwarancyjny przeprowadza Zamawiający.
 11. Wady wykonanych robót ujawnione w okresie gwarancji będą kwalifikowane przy udziale Zamawiającego i Wykonawcy w dacie ich protokolarnego spisania. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o terminie kwalifikacji wad na 14 dni przed dokonaniem oględzin. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy, prawidłowo powiadomionego, nie uniemożliwia odbycia komisji i podjęcia wiążących Wykonawcę ustaleń.

12. Terminy usunięcia ujawnionych wad będą uzgadniane z Wykonawcą w trakcie komisyjnego ich ustalania. Jeżeli Strony nie ustalą w drodze porozumienia innego terminu, Wykonawca obowiązany będzie usunąć wady w ciągu 30 dni od daty ich protokolarnego spisania.
13. Odpowiedzialność Wykonawcy za wady fizyczne wykonanych robót, ujawnione w okresie gwarancji, będzie realizowana poprzez ich usunięcie na koszt Wykonawcy. W przypadku gdy Wykonawca nie usunie wad w dwu do tego celu wyznaczonych terminach, Zamawiający może skorzystać z uprawnień z tytułu rękojmi, a w szczególności zlecić osobie trzeciej wykonawstwo zastępcze na koszt Wykonawcy.
14. W przypadku przerwania realizacji robót w trakcie trwania umowy, Zamawiający może zlecić osobie trzeciej wykonawstwo zastępcze na koszt Wykonawcy.

§ 11

1. Strony postanawiają, że – z zastrzeżeniem postanowień § 10 niniejszej umowy – obowiązującą je formę odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy stanowią będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, licząc za każdy dzień zwłoki,
 - 3) w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w czasie odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, lecz nie więcej niż 10 % wynagrodzenia za przedmiot umowy,
 - 4) w przypadku realizowania zamówienia przez osoby inne niż wskazane w wykazie osób, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 5) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu zapłaty określonego w umowie o podwykonawstwo,
 - 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy, za każde zdarzenie,
 - 7) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek,
 - 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek,

- 9) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia za przedmiot umowy, określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Strony wyłączają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej. Za siłę wyższą uznaje się zdarzenie zewnętrzne, nagłe, którego wystąpienia nie można było przewidzieć i którego skutkom nie można było zapobiec nawet przy dochowaniu należytej staranności. Okoliczność wystąpienia epidemii oraz jej skutków, mających wpływ na wykonanie przedmiotowej umowy uznaje się za przejaw siły wyższej.
5. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej przez nie szkody.
6. Naliczane kary umowne mogą być potrącane z faktury za wykonane roboty.

§ 12

1. Strony postanawiają, iż oprócz sytuacji przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, w przypadku:
 - 1) gdy Wykonawca – mimo wezwania do zmiany wadliwego sposobu wykonywania przedmiotu umowy, w dalszym ciągu realizuje roboty wadliwie lub niezgodnie z wiedzą techniczną albo z warunkami wykonania zamówienia określonymi w § 5 i § 6 niniejszej umowy,
 - 2) gdy Wykonawca opóźnia się w stosunku do postanowień § 3 ust. 1 niniejszej umowy z rozpoczęciem robót lub ich realizacją przez okres dwóch tygodni i staje się niemożliwe, by ukończył przedmiot umowy w umówionym terminie,
 - 3) w razie stosowania przez Wykonawcę materiałów nie posiadających odpowiednich atestów i nie dopuszczonych do stosowania na terytorium RP,
 - 4) gdy zostanie ogłoszone wszczęcie postępowania naprawczego lub upadłość firmy Wykonawcy, albo likwidacja jego firmy,
 - 5) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 2 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 6) powzięcia informacji o wydaniu nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w toku egzekucji w zakresie uniemożliwiającym wykonanie niniejszej umowy,
 - 7) stwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego lub przez organy Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Państwowej Inspekcji Pracy albo inne organy uprawnione do kontroli wykonywanych robót, że prace konserwatorskie wykonywane są przez pracowników firmy podwykonawcy, o zaangażowaniu której Zamawiający nie został poinformowany,

- 8) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i winno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy:
 - 1) Wykonawca sporządzi protokół inwentaryzacji robót na dzień ich przerwania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i przy jego udziale,
 - 2) Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych.
4. Koszty inwentaryzacji robót oraz odbioru robót przerwanych, o których mowa w ust. 3, ponosi Strona odpowiedzialna za odstąpienie od umowy.

§ 13 *

1. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części zamówienia, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
2. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia albo dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy, określone w SWZ.
3. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
4. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy/ów na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wskazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca/y lub Wykonawca samodzielnie spełnia/ją warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ustawy Pzp, w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Strony ustalają, iż w umowach zawartych z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą termin zapłaty będzie wynosił nie więcej niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca lub dalszy podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót.
7. Za działania lub zaniechania realizacji części przedmiotu umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i ich pracowników, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego jak za własne działanie lub zaniechanie.

**W przypadku realizacji zamówienia w całości przez Wykonawcę postanowienia § 13 zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy)*

§ 14 *

1. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części przedmiotu umowy określonego w § 2 niniejszej umowy podwykonawcom, stosuje się poniższe postanowienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, którą zamierza zawrzeć, a której przedmiotem są **roboty budowlane** na co najmniej 14 dni przed planowanym przystąpieniem podwykonawcy do wykonywania robót.
3. Umowa z podwykonawcą, o której mowa w ust. 2:
 - 1) musi zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
 - 2) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenia obejmującego zakres robót wykonanych przez podwykonawcę.
 - 3) musi zawierać postanowienia dotyczące w szczególności:
 - a) określenia szczegółowego zakresu (przedmiotu) robót budowlanych przewidzianych do wykonania przez podwykonawcę, zgodnie z dokumentacją i zobowiązaniami Wykonawcy,
 - b) terminów realizacji prac, zgodnych z niniejszą umową,
 - c) wynagrodzenia w kwocie nie przewyższającej wynagrodzenia należnego samemu Wykonawcy za powierzoną do wykonania podwykonawcy część zamówienia, a wynikającego z treści złożonej oferty,
 - d) terminów płatności wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy zgodnie z postanowieniem § 9 ust. 6 niniejszej umowy,
 - e) wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Programie prac konserwatorskich,
 - f) okresu odpowiedzialności za wady, który nie może być krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,

- g) rozwiązania umowy z podwykonawcą w przypadku rozwiązania niniejszej umowy.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, o której mowa w ust. 3, nie zgłosi do niej w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy w przedstawionym brzmieniu.
 5. W terminie 30 dni od dnia doręczenia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą Zamawiający może ponadto złożyć podwykonawcy i Wykonawcy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, sprzeciw wobec wykonywania przez podwykonawcę zakresu robót budowlanych określonego w projekcie umowy (art. 647¹ § 1 k.c.).
 6. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć umowę z podwykonawcą o treści zgodnej z projektem, na który Zamawiający wraził zgodę zgodnie z ust. 4.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2 i 3, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 8. Nie zgłoszenie sprzeciwu w formie pisemnej do zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 14 dni od dnia jej przedstawienia uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 9. Wymogi, o których mowa w ust. 2 – 8 niniejszego paragrafu, stosuje się odpowiednio do projektu zmiany umowy o podwykonawstwo oraz do zmiany umowy o podwykonawstwo.
 10. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami z tym, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca obowiązany jest załączyć do projektu umowy o podwykonawstwo zgodę w formie pisemnej Wykonawcy lub podwykonawców na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
 11. Zlecenie robót podwykonawcom bez wiedzy lub zgody Zamawiającego stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o naruszeniu przez Wykonawcę powyższego obowiązku.

**W przypadku realizacji zamówienia w całości przez Wykonawcę postanowienia § 14 zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy)*

§ 15*

1. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za wykonany przedmiot Umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich wymagalnych na dzień podpisania przedmiotowego oświadczenia zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego.

2. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy do czasu przedłożenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 1. W takim przypadku Wykonawca nie jest uprawniony do naliczania Zamawiającemu odsetek za okres wstrzymania zapłaty.
3. W przypadku, gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty należnego wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego, Zamawiający jest zobowiązany zapłacić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy należne wynagrodzenie, będące przedmiotem żądania na zasadach określonych w art. 465 Pzp.
4. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.

**W przypadku realizacji zamówienia w całości przez Wykonawcę postanowienia § 15 zostaną usunięte z ostatecznej wersji umowy)*

§ 16

1. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
2. Do umowy ma zastosowanie przepis art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy w następujących przypadkach:
 - 3.1. zmiany w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, które nie są istotne w rozumieniu art. 454 ust. 1 ustawy – prawo zamówień publicznych,
 - 3.2. zmiany, w tym zmian istotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy – pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego tj.:
 - 1) zmiana terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 i niniejszej umowy, wywołana wystąpieniem siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Siła wyższa, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, to zdarzenie niezależne od Wykonawcy, nie stanowiące jego problemów organizacyjnych, którego strony umowy nie mogły przewidzieć, któremu nie mogły zapobiec, ani któremu nie mogły przeciwdziałać, a które uniemożliwiają Wykonawcy wykonanie w części lub w całości jego zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy albo mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót. Strony za okoliczności siły wyższej uznają: ogłoszone stany klęski żywiołowej, w tym powódź i trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, strajki generalne lub lokalne, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, atak terrorystyczny, stan epidemii,

- 2) zmiany sposobu wykonania poszczególnych robót konserwatorskich oraz zmiany kwoty wynagrodzenia i terminu wykonania zamówienia w przypadku gdy konieczność dokonania zmian wyniknie z przeprowadzonych dodatkowych badań, analiz i ekspertyz albo z wytycznych Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub komisji konserwatorskiej,
 - 3) zmiany postanowień umowy związane ze:
 - a) zmianą danych identyfikacyjnych (w tym adresowych i teleadresowych) stron umowy i osób reprezentujących strony (w szczególności z powodu nieprzewidzianych zmian organizacyjnych, choroby, wypadków losowych);
 - b) zmianą numerów rachunku bankowego Wykonawcy wskazanego w niniejszej umowie,
 - c) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści niniejszej umowy,
 - d) zmianą w KRS, wpisie do CEIDG w trakcie realizacji zamówienia dotyczące Wykonawcy,
 - e) zmianą numeru katalogowego materiałów objętych przedmiotem umowy lub ich loga/znaku firmowego,
 - f) zmianą nazwy przedmiotu umowy przez producenta przy zachowaniu ich parametrów,
 - 4) zmiany postanowień umowy korzystne dla Zamawiającego, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenie wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego,
 - 5) zmiana terminu wykonania zamówienia, zmiana postanowień umowy wskutek zmiany przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego.
4. Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3. Wniosek o zmianę postanowień niniejszej umowy musi być wyrażony na piśmie.

§ 17

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie warunków niniejszej umowy.
3. Strony zobowiązane są do wzajemnego powiadomienia się o zmianach ich adresów i nazw (firm) wskazanych w komparycji umowy, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej na dotychczasowe adresy i dane za doręczoną ze skutkiem prawnym.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
- 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
- 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- 4) ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
- 5) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 19

Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z wykonaniem niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego, jako wyłącznie właściwych miejscowo dla rozpoznania sporu.

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki podpisane przez każdą ze Stron (po ich opracowaniu):

- 1) Program prac konserwatorskich dla tarasu z kamienia naturalnego Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dr Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie z dnia 30.04.2024 r. – Załącznik nr 1,
- 2) Aneks Programu Prac Konserwatorskich tarasu z kamienia naturalnego Programu Prac Konserwatorskich parteru budynku Instytutu Ekspertyz Sądowych w narożu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora; 2025 r. – dalej zwany „PPK” – Załącznik nr 2 ;
- 3) Program Prac Konserwatorskich dla stolarki okiennej i drzwiowej Instytutu Ekspertyz Sądowych im. Prof. dra Jana Sehna u zbiegu ulic Westerplatte 9 i Marii Skłodowskiej Curie 1 w Krakowie. Mgr Katarzyna Feć-Sfora z dnia 23.12.2021 r. – dalej zwany „PPK” – Załącznik nr 3;
- 4) Wykaz osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia – załącznik nr 4,
- 5) Specyfikacja Warunków Zamówienia – załącznik nr 5,
- 6) Przedmiar robót – załącznik nr 6,
- 7) Kserokopia polis/-y ubezpieczeniowej/ych poświadczona/-e za zgodność z oryginałem, ogólne warunki ubezpieczenia OC oraz dowód/-y opłacenia składki – załącznik nr 7,
- 8) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej dla Wykonawcy – załącznik nr 8.

§ 21

Niniejszą umowę sporządzono w języku polskim w jednym egzemplarzu, podpisanym przez Strony w sposób określony w § 17 niniejszej umowy.

§ 22

Niniejsza umowa zostanie zawarta przez Strony w formie elektronicznej i obowiązywać

będzie od dnia jej podpisania kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez każdą ze Stron (zaleca się złożenie podpisu w formacie PAdES).

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY