

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

Temat:

**PRZEBUDOWA PLACU MANEWROWEGO WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI
DESZCZOWEJ, WYKONANIEM OGRODZENIA, ROZBIÓRKĄ BUDYNKÓW
GOSPODARCZYCH, BUDOWĄ PLACU DO ĆWICZEŃ I ZASILANIA
AWARYJNEGO DO BUDYNKÓW KOMENDY POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ
STRAŻY POŻARNEJ W KOLNIE**

Adres: **Kolno, ul. Strażacka 4**

Nr ewid. Działek: **2004**

Jednostka ewidencyjna : **KOLNO**

Obręb : **KOLNO**

Inwestor:

KOMENDA POWIATOWA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W KOLNIE

UL. STRAŻACKA 3, 18-500 KOLNO

Zespół autorski:

Branża drogowa: mgr inż. Dariusz Boryszewski
upr. bud WAM/0032/POOD/13.

Łomża, czerwiec 2022 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIA I UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

I CZĘŚĆ OPISOWA.

1. Zakres opracowania	str. 2
2. Podstawy opracowania	str. 2
3. Stan istniejący	str. 3
4. Przyjęte rozwiązania projektowe	str. 4
5. Technologia wykonywania robót	str. 5
6. Organizacja ruchu i bezpieczeństwo ruchu	str. 6
7. Urządzenia obce	str. 6
8. Oddziaływanie inwestycji	str. 6

II ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

III CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys A01 Plan sytuacyjny – projekt zagospodarowania	skala 1:500
Rys A02 Szczegóły konstrukcyjne nawierzchni	skala 1:10

IV BIOZ

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego:

PRZEBUDOWA PLACU MANEWROWEGO WRAZ Z BUDOWĄ KANALIZACJI DESZCZOWEJ, WYKONANIEM OGRODZENIA, ROZBIÓRKĄ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH, BUDOWĄ PLACU DO ĆWICZEŃ I ZASILANIA AWARYJNEGO DO BUDYNKÓW KOMENDY POWIATOWEJ PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W KOLNIE

1. Zakres opracowania – branża Drogowa

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na przebudowie placu manewrowego polegającej na rozbiórce istniejących nawierzchni, zieleńców, rozbiórce części podziemnych zbiorników, elementów małej architektury oraz budowie placu manewrowego, ciągu komunikacyjnego, dojazdu dla wozów bojowych Straży Pożarnej oraz utwardzenia terenu.

Zakres robót budowlanych inwestycji obejmuje:

Roboty rozbiórkowe, budowa placu manewrowego, komunikacji, przebudowa chodnika i wykonanie utwardzeń terenu oraz założenie trawników. Budowa placu do ćwiczeń – stanowi odrębne opracowanie branży architektoniczno-budowlanej.

Zakres terenu objętego opracowaniem dotyczy obszaru oznaczonego granicami opracowania na mapie sytuacyjnej, obejmującego działkę o numerze geodezyjnym:

2004 w m. Kolno

2. Podstawy opracowania

- umowa z inwestorem
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 do celów projektowych,
- wizja lokalna w terenie,
- uzgodnienia robocze z inwestorem,
- „Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie” – Dz. U. Nr 43, poz., 430 z dn. 02.03.1999 r. z późn. zm.

3. Opis stanu istniejącego

Teren objęty inwestycją stanowi plac wewnętrzny Państwowej Straży Pożarnej w Kolnie. Posiada nawierzchnię z trylinki, kostki polbruk oraz trylinki pokrytej masą mineralno-asfaltową. Nawierzchnia jest nierówna, nie zapewnia bezpiecznej możliwości poruszania się przez pojazdy i pieszych. Istniejące spadki terenu nie zapewniają sprawnego odpływu wód opadowych. Istniejąca wpusty deszczowe są niedrożne i nie spełniają swojej funkcji. W północno-wschodniej części placu po wystąpieniu obfitych opadów zbiera się woda opadowa, która musi być odpompowywana.

Istniejący teren wymaga przebudowy, budowy nowej nawierzchni o odpowiedniej nośności oraz spadkach podłużnych odprowadzających wody opadowe do projektowanej kanalizacji deszczowej.

1) Uzbrojenie podziemne:

- przyłącza wodociągowe
- sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej
- sieć i przyłącza teletechniczne
- sieć i przyłącza ciepłownicze

2) Uzbrojenie nadziemne:

- brak

4. Przyjęte rozwiązania projektowe

4.1 Plac manewrowy/komunikacja/utwardzenie terenu/ dojazd dla wozów bojowych

4.1.1. Sytuacja

Projektuje się wymianę nawierzchni istn. nawierzchni. Zostały zaprojektowane nawierzchnie z kostki polbruk gr. 8cm oraz przebudowa chodnika z kostki polbruk gr. 6cm. Kolor i typ kostki zostanie ustalony na etapie realizacji z Inwestorem. Typ nawierzchni oznaczono na planie zagospodarowania terenu przy pomocy odpowiedniego kreskowania.

Zaprojektowano Krawężniki wyniesione 12cm ponad poziom nawierzchni – linia ciągła. Miejsca obniżonych obrzeży oznaczono na planach sytuacyjnych linią przerywaną. Zastosowano krawężniki betonowe 20x30 na ławie betonowej C12/15 z oporem. Obrzeża 12X25 – na ławie betonowej C12/15 z oporem.

Konstrukcja przebudowywanych chodników:

- kostka betonowa typu POLBRUK gr. 6cm
- podsypka cem – piaskowa 1:4 gr. 5cm
- podbudowa z kruszywa niezwiązanego łamanego (C_{50/30}) 0/31,5 gr. 10cm

Konstrukcja placu manewrowego/komunikacji/dojazdu dla wozów bojowych:

- kostka betonowa typu POLBRUK gr. 8cm
- podsypka cem – piaskowa 1:4 gr. 5cm

- podbudowa z kruszywa niezwiązanego łamanego (C_{50/30}) 0/31,5 gr. 25cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego gr. 20cm

Konstrukcja utwardzenia/placu reprezentacyjnego:

- kostka betonowa typu POLBRUK gr. 8cm
- podsypka cem – piaskowa 1:4 gr. 5cm
- podbudowa z kruszywa niezwiązanego łamanego (C_{50/30}) 0/31,5 gr. 20cm
- warstwa odsączająca z piasku średniego gr. 15cm

4.1.3 Odwodnienie terenu

Odwodnienie zapewnią zaprojektowane spadki poprzeczne i podłużne kierujące wody opadowe do projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano spadki poprzeczne i podłużne od 0,46 % do 3 %

4.1.5. Roboty ziemne

Roboty ziemne ograniczają się do wykopów związanych z wykonaniem koryta pod projektowane nawierzchnie oraz rury i studnie kanalizacji deszczowej.

Kategoria gruntu w podłożu drogi – II.

Po wykonaniu koryta pod nawierzchnię należy dogęścić grunty walcami i zagęszczarkami, zwracając uwagę na płytko posadowione elementy uzbrojenia, tak aby ich nie uszkodzić.

Grunt w dnie koryta do głębokości 0,2 m powinien osiągnąć wskaźnik I_s=1,00, a do głębokości 0,3 m - 0,97.

Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować ostrożność ze względu na możliwość wystąpienia nie umieszczonych na mapie sytuacyjno-wysokościowej elementów uzbrojenia.

5. Technologia wykonywania robót

Przed przystąpieniem do robót geodeta powinien wytyczyć punkty charakterystyczne nawierzchni, uzbrojenia i lokalizację obiektów na sieciach.

Przy wykonywaniu robót ziemnych należy zachować ostrożność ze względu na możliwość wystąpienia nie umieszczonych na mapie sytuacyjno-wysokościowej elementów uzbrojenia.

Na skrzyżowaniach z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz w bezpośredniej jego bliskości wykopy należy wykonać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Odkopane kable zabezpieczyć rurami osłonowymi.

Układanie warstwy podsypki, montaż rurociągów oraz roboty budowlane, winny odbywać się w wykopie suchym i zabezpieczonym zgodnie z PN-84/B-10735.

6. Organizacja ruchu i bezpieczeństwo robót

Roboty należy zabezpieczyć wg zasad BHP przy prowadzeniu robót ziemnych, rozbiórkowych i konstrukcyjnych drogowych.

7. Urządzenia obce

W obrębie projektowanych robót znajduje się kablowe przyłącze energetyczne, kanalizacja sanitarna, wodociąg, infrastruktura telekomunikacyjna i sieć i przyłącze ciepłownicze.

8. Oddziaływanie inwestycji

8.1 Warunki i wymogi ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

W/w zamierzenie nie wpływa ujemnie ani nie zmienia istniejącego zagospodarowania działek sąsiednich, nie koliduje z funkcją i zagospodarowaniem terenu. Po zakończeniu prac należy uporządkować i doprowadzić teren do poprzedniego stanu.

8.2 Ochrona w zakresie dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren inwestycji znajduje się na terenie wpisanym do rejestru zabytków – wydzielona część miasta przy placu Wolności pod nr rej. 128 z dnia 14.05.1958r.

8.3 Dane o ochronie terenu i obszar „NATURA 2000”

Obszar inwestycji nie leży oraz nie wpływa na strefę ochronną NATURA 2000 i nie podlegają ochronie formy przyrody.

8.4 Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia inwestycyjnego

Działki na których będzie realizowana inwestycja:

nie znajdują się w strefie wpływów eksploatacji górniczej.

W związku z powyższym realizowana przebudowa nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze

8.5 Geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz.463) warunki zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych. W związku z powyższym nie ma konieczności opracowania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej.

8.6 Ochrona środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi przebywających w jej otoczeniu. Obszar oddziaływania projektowanej przebudowy zamyka się w obrębie działki objętej wnioskiem. Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie jest więc konieczne sporządzenie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (z późn. zm.) inwestycję projektuje się zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projektowana przebudowa nie zagraża środowisku oraz nie wpływa ujemnie na higienę oraz zdrowie użytkowników działek i są spełnione wymagania art. 5, ustęp 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo budowlane (z późn. zm.).

8.7 Obszar oddziaływania obiektu

Dla przedmiotowej inwestycji nie określa się strefy oddziaływania obiektu na działki inwestycyjne oraz sąsiednie z uwagi na to, że obszar oddziaływania projektowanego obiektu zamyka się w granicach działki, po których projektowana jest inwestycja.

8.8 Inne dane uzupełniające

Na trasie projektowanej inwestycji występuje konieczność wycięcia drzewa, kolidującego z projektowaną drogą. Decyzja na wycinkę drzewa

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obrębie obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi. Nie jest wymagane pozwolenie wodno-prawne.

Realizacja przedmiotowej inwestycji w żaden sposób nie naruszy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, ani też nie wpływa na warunki, o których mowa w art. 30.ust. 7 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. (Prawo budowlane), a mianowicie:

- nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia,
- nie powoduje pogorszenia stanu środowiska lub stanu zachowania zbytków,
- nie powoduje pogorszenia warunków zdrowotno-sanitarnych,
- nie powoduje wprowadzania, utrwalania bądź zwiększania ograniczeń lub uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Sporządził: mgr inż. Dariusz Boryszewski