MINISTERSTWO FINANSÓW
Biuro Administracyjne

Warszawa, dnia 6 maja 2022 r.

Nr sprawy: C/197/22/BAD/B/340

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Modernizacja oświetlenia elektrycznego w skrzydłach A2 i A1 i E1 budynku oraz w garażu podziemnym budynku, stanowiącego siedzibę Zamawiającego przy ul. Świętokrzyskiej 12 w Warszawie**”.

Ministerstwo Finansów informuje, iż na postawie:

1. art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129, z późn zm.), zwanej dalej „Ustawą Pzp” udziela odpowiedzi na poniższe pytania w tym pytania zadane w trakcie wizji lokalnej (pyt. 24 -37):

   Pytanie 12 (ciąg dalszy numeracji):
   W załączniku nr 1 do formularza ofertowego należy podać Producenta/wersje model oferowanej oprawy. Proszę o informacje czy należy w tym polu podać dane pozwalające na jednoznaczną identyfikacje oferowanego asortymentu?

   Odpowiedź:
   W Załączniku nr 1 do Formularza ofertowego należy podać dane pozwalające na jednoznaczną identyfikacje oferowanego asortymentu, tj. producenta, wersję/model oferowanej oprawy.

   Pytanie 13:
   Uprzejmie proszę o informację czy projektowana instalacja elektryczna ma zostać wykonana przewodami w klasie B2ca zgodnie z aktualną dyrektywą CPR?

   Odpowiedź:
   Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i aktualnymi zasadami wiedzy technicznej o czym mowa w §1 ust. 4 Załącznika H do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”.

   Pytanie 14:
   Uprzejmie proszę o informację czy Zamawiający przewiduje utworzenie harmonogramu, który szczegółowo będzie określał w jakim terminie które pomieszczenia będą udostępnione w celu przeprowadzenia prac instalacyjnych?

   Odpowiedź:
   Zamawiający nie przewiduje utworzenia takiego harmonogramu. Zgodnie z zapisami § 5 ust 2 pkt 1. Projektowanych postanowień umowy (załącznik H do Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”) „Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, a w szczególności przedstawienie do

akceptacji Zamawiającego, w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy, ramowego harmonogramu realizacji przedmiotu umowy ze szczególnym uwzględnieniem terminów realizacji prac wymagających wyłączenia napięcia z instalacji elektrycznych".

Pytanie 15:
Uprzejmie proszę o informację czy w środę 4 maja br. można przyjechać na wizję lokalną. Jeśli tak to proszę o podanie danych do zgłoszenia się na wizję. Przy tak bardzo złożonym zakresie prac chcielibyśmy obejrzeć obiekt w celu złożenia dobrej oferty.

Odpowiedź:
Patrz zmiana nr 9 SWZ - pismo z dnia 26.04.2022 r.

Pytanie 16:
Proszę o informację czy Zamawiający udostępni wykonawcy dwa miejsca parkingowe na czas wykonywania robót budowlanych na obiekcie ?

Odpowiedź:
Zamawiający nie udostępni Wykonawcy miejsc parkingowych na czas wykonywania robót budowlanych na obiekcie.

Pytanie 17:
Proszę o informację czy Zamawiający udostępni pomieszczenie, w celu przechowywania opraw oświetleniowych i narzędzi?

Odpowiedź:
Zamawiający na życzenie Wykonawcy udostępni pomieszczenie, w celu przechowywania narzędzi oraz do celów socjalnych.

Pytanie 18:
Proszę o informację czy Zamawiający akceptuje fakt, że akumulatory w oprawach awaryjnych są elementami eksploatacyjnymi i są objęte jedynie 24 miesięczną gwarancją?

Odpowiedź:
Zamawiający nie akceptuje faktu, że akumulatory w oprawach awaryjnych są elementami eksploatacyjnymi i są objęte jedynie 24 miesięczną gwarancją producenta. Należy zauważyć, iż okres gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert i nie może być krótszy niż co najmniej 5 lat.

Pytanie 19:
W związku z tym, że w poprzednim etapie Zamawiający wykonał już system monitoringu opraw na pozostałą część budynku i zapewne jest on objęty gwarancją proszę o informacje kto ma Wykonać integracje obu systemów? Jeśli jest to w zakresie tego zamówienia to czy wykonawca poprzedniej części zamówienia nie będzie żądał dodatkowych opłat lub też Zamawiający nie utraci gwarancji przez to, że do systemu będą podłączać się osoby trzecie?

Odpowiedź:
Wykonawca musi rozbudować istniejący u Zamawiającego system oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego zgodnie z przedstawioną w Załączniku 1 do SWZ dokumentacją projektową oraz uruchomić wykonaną przez siebie część w istniejącym systemie. Na swój zakres robót udziela gwarancji zgodnie ze złożoną ofertą. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy w tym za szkody wyrządzone osobom trzecim zgodnie z § 3 ust. 4 Projektowanych postanowień umowy (Załącznik H do SWZ).

Pytanie 20:
W załączniku nr 1 do formularza ofertowego w tabeli dotyczącej opraw oświetlenia ogólnego w pierwszej pozycji są oprawy o dwóch różnych rozmiarach tj. PANEL LED 60x60 cm i PANEL LED 120 x 30 cm. Natomiast jest tylko miejsce do wpisania na jeden model oprawy. Zatem proszę o poprawienie załącznika nr 1 do formularza ofertowego tak, aby każda oprawa miała osobne miejsce do podania wersji/modelu oferowanej oprawy. Zwracam na to uwagę, gdyż oprawy o różnych wymiarach występują pod innymi wersjami i numerami katalogowymi. Poniżej podgląd tabelki:

OPRAWY OŚWIETLENIA OGÓLNEGO PROJEKTOWANE W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH I POMIESZCZENIACH POZOSTAŁYCH W SKRZYDŁACH A1,A2, E1 I W GARAŻU BUDYNKU

Oznaczenie projektowe oprawy:	Opis parametrów	Nazwa producenta, wersja/model oferowanej oprawy	Spełnia / Nie spełnia
PANEL LED 60x60 cm , PANEL LED 120 x 30 cm	Źródło światła diody LED; moc maksymalna oprawy 40 W; strumień świetlny oprawy co najmniej 4400 lm; Temperatura barwy światła 4000 K ; UGR <19 (4H, 8H), współczynnik oddawania barw Ra - co najmniej 80; dyfuzor mikropryzmatyczny, bezszwowa ramka, LGP PMMA, wzmocniona konstrukcja obudowy z przetłoczeniami i krawędziami zagiętymi pod kątem 90°, zasilacz z odpornością do 1,5kV, możliwość podłączenia przelotowego. wersja natynkowa w sztywnej ramce aluminiowej przystosowanej do zawieszania na zawiesiach lub przykręcania. Wersja do sufitów podwieszanych przystosowana do sufitu ARMSTRONG 60x60 cm lub płyt GK z otworem 120x30 cm; możliwość wielokrotnego załączania bez skrócenia żywotności źródeł światła; liczba załączeń co najmniej 50 000 razy. Żywotność > 50 000 h. Brak efektu pulsowania światła Niska temperatura oprawy w trakcie pracy.	Producent: ..... Wersja/model:	Spełnia/Nie spełnia

Odpowiedź:
Patrz zmiana nr 1 SWZ.

Pytanie 21:
Czy Zamawiający wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych w postaci kart katalogowych oferowanych opraw?

Odpowiedź:
Zgodnie z Rozdziałem 3 pkt 3.1. SWZ - Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

Pytanie 22:
Proszę o informacje czy w ramach spełnienia warunków dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej Zamawiający uzna jedynie roboty budowlane zrealizowane w budynkach użyteczności publicznej? Pytam ponieważ tylko takie roboty można zweryfikować czy faktycznie zostały wykonane, jak również czy zostały wykonane należycie.

Odpowiedź:
Zamawiający nie zmienia wymagań SWZ w tym zakresie.

Pytanie 23:
Uprzejmie proszę o informacje czy na sufitach na których Wykonawca będzie prowadził prace znajdują się elementy objęte gwarancją? Przykładowo czy na sufitach podwieszanych są czujki PPOŻ lub kamery CCTV objęte gwarancją przez inne firmy wykonawcze? Jeśli tak to

czy Wykonawca będzie mógł zdemontować te elementy bez utraty gwarancji przez Zamawiającego?

Odpowiedź:
Systemy sygnalizacji pożarowej (SSP) oraz telewizji CCTV nie są objęte gwarancją. W przypadku konieczności usunięcia kolizji Wykonawca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z § 3 ust. 7 załącznika H do SWZ, a w przypadku wystąpienia szkód do poniesienia odpowiedzialności zgodnie z § 3 ust. 4 Załącznika H do SWZ.

Pytanie 24:
Czy windy zjeżdżają do piwnicy?

Odpowiedź:
Do piwnicy zjeżdżają windy w skrzydłach A1, A2, E1, D1(towarowa).

Pytanie 25:
Czy flota samochodowa wykonawcy będzie miała miejsca parkingowe?

Odpowiedź:
Patrz odpowiedź na pytanie 16.

Pytanie 26:
Czy można w ciągu dnia wykonywać roboty budowlane określone w przedmiocie zamówienia?

Odpowiedź:
Roboty budowlane mogą być wykonywane w ciągu dnia po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym zgodnie z § 3 ust. 16 Załącznika H do SWZ.

Pytanie 27:
Czy pracownicy Zamawiającego przebywają we wszystkich pokojach objętych przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź:
Tak.

Pytanie 28:
Czy w przypadku obostrzeń wynikających z pandemii Covid-19 może być utrudniony dostęp do pomieszczeń biurowych?

Odpowiedź:
Nie. W przypadku nieobecności użytkowników dostęp do pomieszczeń umożliwiają pracownicy wewnętrznej służby ochrony.

Pytanie 29:
Jaki procent pomieszczeń w budynku zamawiającego ma ograniczony dostęp?

Odpowiedź:
Dostęp jest możliwy do wszystkich pomieszczeń w budynku niezależnie od poziomu ograniczenia dostępu, jednak musi nastąpić po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym lub za zgodą bezpośredniego użytkownika pomieszczenia.

Pytanie 30:
Czy sufity podwieszane występują w każdym pomieszczeniu objętym przedmiotem zamówienia?

Odpowiedź:
Sufity podwieszane występują na korytarzach i w łazienkach na kondygnacjach 0-4 w skrzydłach A1,A2,E1 co wynika z dokumentacji projektowej oświetlenia ogólnego w pomieszczeniach biurowych i pozostałych zamieszczonych w Załącznikach nr 1 do umowy.

Pytanie 31:
Czy we wszystkich pomieszczeniach biurowych są instalacje trzyżyłowe?

Odpowiedź:
W pomieszczeniach biurowych instalacja oświetleniowa jest trójżyłowa.

Pytanie 32:
Jakie zabezpieczenia są w rozdzielniach?

Odpowiedź:
W rozdzielniach występują zabezpieczenia odpowiednie dla obwodów oświetleniowych.

Pytanie 33:
Jak układać instalację elektryczną natynkową w przestrzeniach nad sufitem podwieszanym?

Odpowiedź:
Instalację elektryczną w przestrzeniach nad sufitem podwieszanym należy układać zgodnie dokumentacją projektową zamieszczoną w Załącznikach nr 1 do umowy oraz z uwzględnieniem § 1 ust. 4 Załącznika H do SWZ

Pytanie 34:
Czy centralka Data2 ma dostęp zdalny?

Odpowiedź:
Centralka Data2 nie będzie miała możliwości dostępu zdalnego tzn. dostępu z sieci zewnętrznej znajdującej się poza budynkiem.

Pytanie 35:
Jaki rodzaj stropu znajduje się w budynku?

Odpowiedź:
W budynku znajdują się stropy Akermana z wyjątkiem garażu gdzie występuje strop betonowy.

Pytanie 36:
Jaki jest termin gwarancji na nowe, wymienione oświetlenie awaryjne?

Odpowiedź:
Gwarancja na wymienione oświetlenie awaryjne musi być zgodna z gwarancją złożoną w ofercie Wykonawcy.

Pytanie 37:
Czy Zamawiający zapewni Wykonawcy pomieszczenie do przebrania oraz do przechowywania oświetlenia?

Odpowiedź:
Patrz odpowiedź na Pytanie 17.

2. art. 137 ust. 1 Ustawy dokonuje zmiany SWZ:

1) Zmiana nr 1: w Załączniku nr 1 do formularza oferty „Specyfikacja Parametrów Techniczno-Eksploatacyjnych Opraw Oświetleniowych Będących Przedmiotem Zamówienia" w Tabeli: „OPRAWY OŚWIETLENIA OGÓLNEGO PROJEKTOWANE W POMIESZCZENIACH BIUROWYCH I POMIESZCZENIACH POZOSTAŁYCH W SKRZYDŁACH A1,A2, E1 I W GARAŻU BUDYNKU" wiersz pierwszy otrzymuje brzmienie:

PANEL LED 60x60 cm , PANEL LED 120 x 30 cm	Źródło światła diody LED; moc maksymalna oprawy 40 W; strumień świetlny oprawy co najmniej 4400 lm; Temperatura barwy światła 4000 K; UGR <19 (4H, 8H), współczynnik oddawania barw Ra - co najmniej 80; dyfuzor mikropryzmatyczny, bezszwowa ramka, LGP PMMA, wzmocniona konstrukcja obudowy z przetłoczeniami i krawędziami zagiętymi pod kątem 90°, zasilacz z odpornością do 1,5kV, możliwość podłączenia przelotowego. wersja natynkowa w sztywnej ramce aluminiowej przystosowanej do zawieszania na zawiesiach lub przykręcania. Wersja do sufitów podwieszanych przystosowana do sufitu ARMSTRONG 60x60 cm lub płyt GK z otworem 120x30 cm; możliwość wielokrotnego załączania bez skrócenia żywotności źródeł światła; liczba załączeń co najmniej 50 000 razy. Żywotność > 50 000 h. Brak efektu pulsowania światła Niska temperatura oprawy w trakcie pracy.	PANEL LED 60x60 cm - Producent: …… Wersja/model: …… PANEL LED 120 x 30 cm - Producent: …… Wersja/model: ……	Spełnia/Nie spełnia Spełnia/Nie spełnia

2) Zmiana nr 2:
Rozdział 11 pkt 11.1 SWZ otrzymuje brzmienie: „Wykonawca związany jest ofertą 90 dni, tj. do dnia 08.08.2022 r.".

3) Zmiana nr 3:
Rozdział 13 pkt 13.1 SWZ otrzymuje brzmienie: „Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem Platformy Marketplanet do dnia 11.05.2022 r. do godz. 12:00.". Godzina otwarcia ofert bez zmian – zgodnie z Rozdziałem 14 pkt SWZ w brzmieniu „Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert o godz. 13:00 za pośrednictwem Platformy w siedzibie Zamawiającego .".

Z upoważnienia
Dyrektora Generalnego Ministerstwa Finansów
Przewodniczący Komisji

Piotr Sadowski
(podpis na oryginale)