

2026 -09- 2 2

2026 -10- 1 3

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4,
Niniejszy wykaz znajduje się na stronie internetowej www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz.399 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości,
że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z przeznaczeniem pod garaż (blaszak) na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczna wysokość czynszu w [zł]netto	Termin wnoszenia opłat	Forma zbycia
1.	AZOTY Gmina Kędzierzyn- Koźle	Część działki nr 4/63 z karty mapy 1 KW OP1K/00054660/8 Pow. do dzierżawy 0,0018 ha	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny rekreacyjno- wypoczynkowe	Część nieruchomości przeznacz a się do dzierżawy pod garaż (blaszak). W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kędzierzyn- Koźle, przedmiotowa działka posiada oznaczenie MWNU- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej niskiej i usług nieuciążliwych)	36,00	do 15 każdego miesiąca	Dzierżawa na 3 lata

W księdze wieczystej brak jest wpisów dotyczących obciążeń i hipotek

Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

Stawka czynszu będzie waloryzowana corocznie ze skutkiem od 1 stycznia o prognozowany na dany rok w ustawie budżetowej średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia2026-11-03.....

Wszelkie informacje dostępne w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości tel.774826243

STAROSTA
Artur Maruszczak