



Świdnica, 24 marca 2025 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgą wieczystą nr SW1S/00060388/7, jest zabudowana, zlokalizowana w Świebodzicach, przy ul. Siennej 12, gmina Świebodzice, działka nr 616/2, pow. 0,1388 ha, grunt oddany w użytkowanie wieczyste i budynek stanowiący odrębną nieruchomość.

Nieruchomość dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgą wieczystą nr SW1S/00063495/1, zlokalizowana jest w Świebodzicach, przy ul. Siennej, gmina Świebodzice, działka nr 605/5, pow. 0,0302 ha, grunt oddany w użytkowanie wieczyste.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 16 kwietnia 2025 roku o godz. 10.00 w Świebodzicach, przy ul. Siennej 12
- zakończy się: 10 czerwca 2025 roku o godz. 9.00 w Urzędzie Skarbowym w Świdnicy, przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1-3, pok. 113

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu ([10.06.2025 r.](#)) zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP : /e3g816fqrm/SkrytkaESP lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Naczelnik Urzędu Skarbowego w Świdnicy, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 1-3, 58-100 Świdnica,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego.

Na wizytę w naszym urzędzie możesz umówić się na 3 sposoby:

- przez Internet korzystając ze strony podatki.gov.pl lub QR kodu
- telefonicznie pod nr 22 460 59 93,
- osobiście – stanowisko informacji na Sali Obsługi p. 118



Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 24 czerwca 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

74 856 14 06, 74 856 14 60



elektronicznie – napisz na adres:

anna.taradaj@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.gov.pl/us-swidnica>,
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.