

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.:

„Remont zabudowy wytwornicy solanki w OD Miastko”

usytuowanego: 77-200 Miastko, ul. Kujawska 13

2. Ogólny zakres prac remontowych:

Na podstawie wymiarów zawartych w załączniku nr 1 do OPZ należy wykonać zabudowę wytwornicy solanki (dopuszczalnie $\pm$ 5cm).

Budowa szkieletu i zabudowy z OSB :

- Słupy pionowe nośne – należy użyć belek o przekroju minimum 6x12 cm lub 10x10 cm;
- Belka dolna (przy posadzce) oraz górna (zamykająca ściany) powinny mieć taki sam przekrój jak słupy pionowe;
- Wykorzystać płyty OSB 3 o grubości 12 mm lub 15 mm wykonując z nich zabudowę wewnętrzną i zewnętrzną
- przestrzeń ścian i sufitu między słupkami oraz płytami należy wypełnić wełną mineralną 12cm (izolacja termiczna);
- Belki stropowe o przekroju minimum 8x22 cm lub 10x20 cm (o długości 6 m) należy montować równolegle do ściany frontowej;
- Wszelkie przewody elektryczne wewnątrz ścian z OSB powinny być prowadzone w pieszlach samogasnących (niepalnych).

Wzmocnienie słupów i nadproża nad wrotami:

- Słupy ramowe: Słupy pionowe, na których zawisną wrota oraz słup rozdzielający wrota od drzwi, muszą być o przekroju minimum 14x14 cm ;
- Nadproże nad wrotami: zastosować belkę z drewna klejonego warstwowo (KVH / BSH) o przekroju 14x20 cm ;

Wrota:

- 2x Skrzydło o wymiarach 180 cm (szerokość) na 190 cm (wysokość)
- otwierane na zewnątrz i planowane są koła prowadzące aby odciążyć konstrukcję;
- Szkielet skrzydeł: Wykonaj go z kantówek suszonych (najlepiej świerk skandynawski KVH) o przekroju 4x8 cm lub 4x10 cm. Ustaw je węższą krawędzią (4 cm) do lica wrót, aby uzyskać jak największą sztywność na zginanie.
- Wzmocnienia: Poza ramą obwodową, wewnątrz każdego skrzydła zastosować zastrzały ukośne (w kształcie litery „Z” lub „X”);

- Poszycie z płyt OSB: płyta OSB 3 o grubości 9 mm obustronnie, a w środek wełnę (4-8 cm);
- Typ kół prowadzących: koła obrotowe (skrętne) z bieżnikiem poliuretanowym lub gumowym i łożyskiem kulkowym, zastosować zestawy kołowe z amortyzacją sprężynową.

3. TERMIN WYKONANIA ROBÓT

Roboty należy zrealizować w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

4. Sposób ustalenia ceny

Wynagrodzenie za wykonaną usługę ma charakter ryczałtowy. Zaoferowana cena powinna uwzględniać wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji zadania.

5. MATERIAŁY DO WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez WYKONAWCĘ. Kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

6. ODBIÓR ROBÓT

- 1) Roboty będą odbierane w całości po zakończeniu wszystkich prac.
- 2) ZAMAWIAJĄCY przystąpi do odbioru robót w terminie 7 dni od daty ich pisemnego zgłoszenia.
- 3) ZAMAWIAJĄCY będzie dokonywał odbioru wykonanej usługi przy udziale WYKONAWCY.
- 4) ZAMAWIAJĄCY sporządza „Protokół odbioru robót”, który podpisują przedstawiciele Stron.

7. REALIZACJA PŁATNOŚCI

Protokół odbioru końcowego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT. Faktura będzie płatna przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

8. Gwarancja i rękojmia

Zamawiający wymaga od Wykonawcy aby gwarancja i rękojmia obowiązywały przez okres 24 miesięcy od odbioru końcowego.

9.

10. UWAGI

- 1) Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej na terenie obiektu w dniu 21/09/2026 roku o godz. 10:30 w celu zapoznania się z zakresem i ilością robót do wykonania. Kontakt w sprawie umówienia wizji:

Tomasz Maślanka tel. 598429493;

- 2) Wszystkie roboty wycenione w formularzu „Kosztorys Ofertowy” obejmują swoim zakresem zarówno roboty przygotowawcze, główne jak i drobne naprawy łącznie ze sprzątaniem po robotach.
- 3) Materiały z rozbiórki Wykonawca wywiezie i zutylizuje na własny koszt.
- 4) Prace remontowe należy przeprowadzać w godzinach pracy jednostki tj od poniedziałku do piątku od 7-15, po ustaleniu z Zamawiającym harmonogramu prac.