

Pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych

Termin składania ofert: 15.12.2025 godzina 08⁰⁰.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Nadleśnictwo Olecko ul. Kościuszki 32 19-400 Olecko woj. warmińsko-mazurskie tel. 875234261, fax 875234467 ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na dzierżawę gruntów rolnych będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Olecko.

Przedmiotem przetargu są grunty rolne wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

1. Oferty należy składać wyłącznie na wzorach nadleśnictwa. Wzór oferty stanowi załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia. Oferty niekompletne, niepodpisane oraz nieczytelne zostaną odrzucone.
2. Oferta winna zawierać:
 - a) Imię i nazwisko i adres oferenta, Pesel, nr telefonu,
 - b) leśnictwo, adres leśny, adres administracyjny, numer działki, rodzaj użytku, klasę użytku, powierzchnię działki,
 - c) proponowany czynsz netto w PLN za jeden hektar za rok dzierżawy.
3. Oferta może zawierać jedną działkę - określającą jeden adres leśny (wzór oferty - załączniki nr 2), z wyjątkiem nieruchomości oznaczonych w załączniku nr 1.
4. Jeden oferent może złożyć oferty na nieograniczoną liczbę działek.
5. Wybrana zostanie oferta z najwyższym czynszem.
6. Oferowany czynsz nie może być niższy od czynszu wywoławczego.
7. Przed złożeniem oferty, oferent powinien zapoznać się ze wzorem umowy dzierżawy gruntu rolnego. Wzór umowy stanowi załącznik nr 3a oraz 3b (wyłącznie dla nieruchomości oznaczonych w załączniku nr 1 jako podlegające umowie 3b) do niniejszego ogłoszenia, jest także do wglądu w biurze Nadleśnictwa.
8. Umowy zawierane będą na czas ograniczony z mocą obowiązywania od 31.12.2025r. do 31.12.2026r.
9. W przetargu mogą brać udział osoby, które nie zalegają z opłatami za dzierżawę gruntów z zasobów Skarbu Państwa w zarządzie Lasów Państwowych. Po wygranej w przetargu należy złożyć stosowne oświadczenie.
10. Dodatkowe informacje oraz niezbędne druki w tym instrukcję dla oferentów uczestniczących w przetargu nieograniczonym, uzyskać można w biurze

Nadleśnictwa Olecko u Edyty Orzechowskiej pok. nr 105 - tel. 875234261 wew. 673 oraz w leśnictwach właściwych dla położenia gruntów rolnych.

11. Oferty w zamkniętej kopercie z napisem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych leśnictwo” można przesłać pocztą lub złożyć w sekretariacie Nadleśnictwa Olecko – pok. nr 111 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **15.12.2025r.** do godz. 8⁰⁰.
12. **Publiczne otwarcie i odczytanie ofert nastąpi w dniu 15.12.2025r. o godz. 8³⁰** w sali konferencyjnej Nadleśnictwa Olecko - sala nr 001.
13. Oferty niezgodne z warunkami niniejszego ogłoszenia zostaną odrzucone.
14. O wynikach przetargu oferenci zostaną powiadomieni na piśmie w ciągu 5 dni od daty zatwierdzenia protokołu komisji przetargowej.
15. Termin związania ofertą upływa z dniem 31.12.2025r.
16. Jedynym kryterium wyboru ofert będzie wysokość oferowanego czynszu. W przypadku, gdy wybór oferty będzie niemożliwy z uwagi na równą cenę, Nadleśnictwo wezwie oferentów do złożenia ofert dodatkowych w odrębnym terminie. W ofercie dodatkowej oferent nie może zaoferować ceny niższej niż podana w ofercie podstawowej.
17. Nadleśnictwo Olecko zastrzega, iż bez podania przyczyn może:
 - przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia,
 - zamknąć przetarg bez wybrania którejkolwiek z ofert,
 - odwołać przetarg w każdym czasie oraz odstąpić od wyboru oferty bez podania przyczyn oraz bez prawa do protestów i odwołań,
 - nie zatwierdzić wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.
18. Niniejsze ogłoszenie podlega wywieszeniu na okres nie krótszy niż 14 dni poczynając od dnia 01.12.2025r. do 15.12.2025r. w sposób zwyczajowo przyjęty tj. na tablicy ogłoszeń Nadleśnictwa Olecko, w leśnictwach właściwych dla położenia gruntów oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Olecko.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – wykaz gruntów rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia

Załącznik nr 2 – wzór oferty wraz inf. RODO

Załącznik nr 3a – wzór umowy

Załącznik nr 3b – wzór umowy, określonych w załączniku nr 1 jako podlegające umowie 3b.

Olecko 01.12.2025r.

Nadleśniczy Nadleśnictwa Olecko