

WYKAZ NR V/2024
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg		Łączna powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość/cena nieruchomości w zł	Forma zbycia	Uwagi
	Księgi wieczystej	Katastru nieruch.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	GD1W/00080178/9	385/1 obr. 9 Wejherowo	10 m ²	Działka zajęta pod pas drogowy ul. Kaszubskiej	Działka nr 385/1 obr. 9 – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym Uchwałą Nr IIIk/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18 grudnia 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wejherowa (t.j. Dz. Urz. Woj. Pom. Z 2012r., poz. 4569 ze zm.), przedmiotowa działka znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem T3 tj., gdzie: T3. 1. Obowiązuje zakaz utrwalania obiektów i funkcji związanych z działalnością gospodarczą, produkcyjną lub usługową o szkodliwym lub uciążliwym oddziaływaniu na środowisko. T3. 2. Dopuszcza się możliwość wprowadzania funkcji nie mieszkalnych do zabudowy wielorodzinnej pod warunkiem niepowodowania uciążliwego oddziaływania na otoczenie. T3. 3. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia funkcji nie mieszkalnych do zabudowy jednorodzinnej pod warunkiem: - niepowodowania uciążliwego oddziaływania na otoczenie, - niepowodowania zmian charakteru otoczenia, - niepowodowania obciążenie estetyki otoczenia. T3 4. Nie zezwala się na terenie jednostki na lokalizowanie funkcji przemysłowej, baz, składów. Wyjątek stanowić może drobna, nieuciążliwa produkcja jako funkcja towarzysząca na terenach zabudowy jednorodzinnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki. Działka nr 385/1 obr. 9 zajęta pod pas drogowy ul. Kaszubskiej, która uchwałą nr IIIk/IX/113/99 Rady Miasta Wejherowa z dnia 25 maja 1999r. została zaliczona do kategorii dróg gminnych	2.500,00 zł	Darowizna na rzecz Gminy Miasta Wejherowa	Zarządzenie Wojewody Pomorskiego z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie zgody na dokonanie darowizny nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa

Wykaz zakończono na poz.1.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) upływa **22 maja 2024 r.**

Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń od dnia **10 kwietnia 2024 r.** do dnia **1 maja 2024 r.**

Sporządziła: Monika Grzenkiewicz
Wejherowo, dnia 5 kwietnia 2024r.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Budownictwa i Nieruchomości

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)