

Wykaz nr 9 /2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.4 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024. poz.1145 z późn.zm.).

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00006138/6	0010, Chylonia	część działki nr 854/4	1583m ²	Gdynia	Przedmiotowa działka znajduje przy ul.Bolesława Krzywoustego w Gdyni	- na parking/miejsca postojowe (część o powierzchni 1091m ² oraz zieleni (część o powierzchni 492m ²)	w wysokości: 7.605,78zł netto/miesięcznie, przy zastosowaniu stawki 6.85zł/m ² – parking/miejsca postojowe (w stosunku miesięcznym), 3,23zł/m ² – zieleni (w stosunku rocznym), wynikających z Zarządzenia nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT23%. Czynsz podlega waloryzacji w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązuje od 1 marca danego roku. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz wywieszono dnia 30.03.2026r. na okres 21 dni, który upływa z dniem 20.04.2026r.

Z UŁ. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Marcin Bekus
KIEROWNIK
REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie

Powiat: m. Gdynia

Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia

Obręb ewidencyjny: Chylonia (0010)

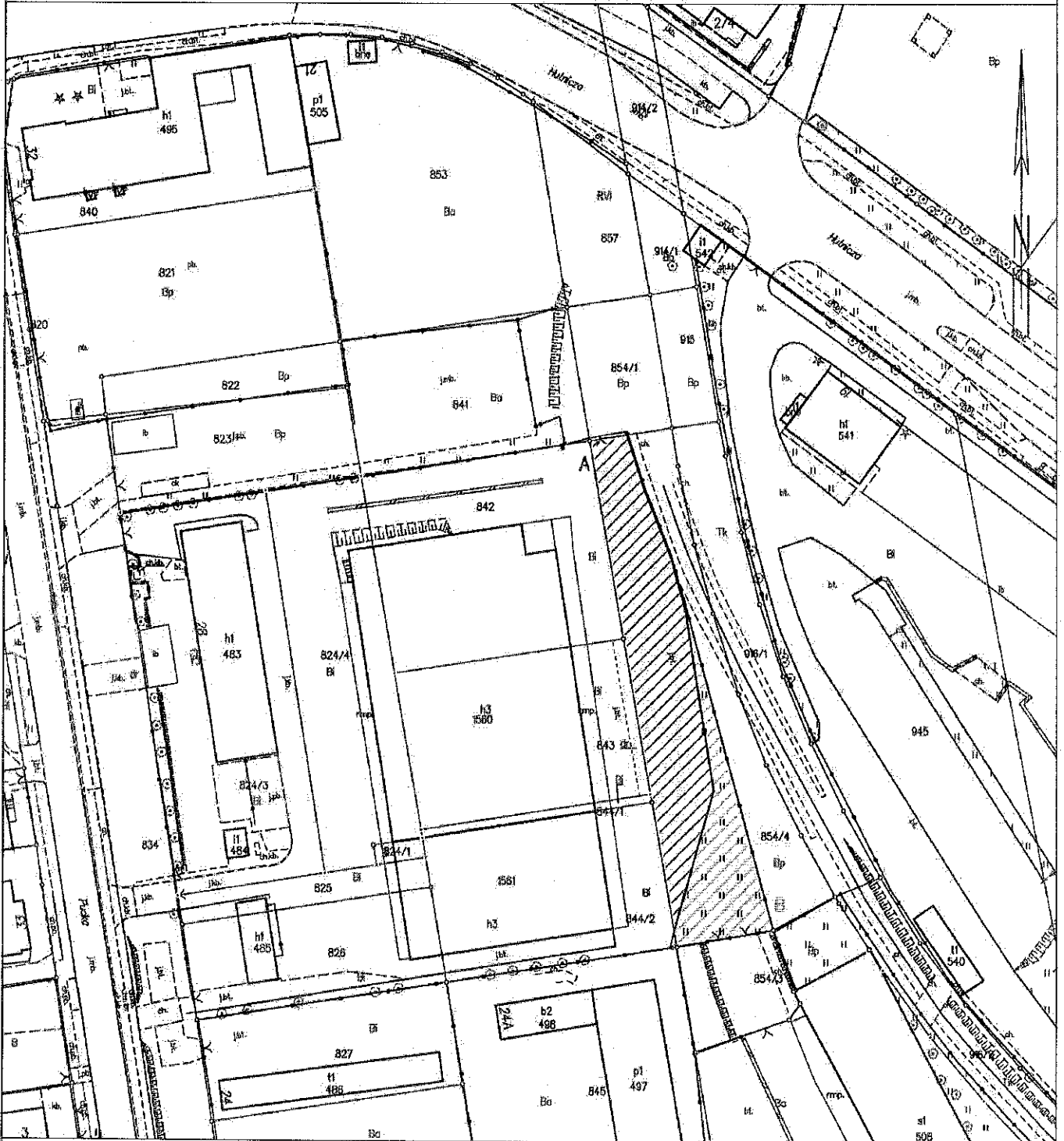
Działka: 854/4

Adres: ul. Bolesława Krzywoustego

Pow. A (część działki nr 854/4) - parking / miejsca postojowe = 1091 m²

Pow. B (część działki nr 854/4) - zieleni = 492 m²

Łącznie P = 1583 m²



Gdynia dn. 27.11.2024

Sporządził(a) wydruk: Aleksandra Myśliwska