

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**  
**STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami / t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344/ Starosta Brzozowski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

Do oddania w dzierżawę przeznaczają się działkę nr: **5202 o pow. 0,42 ha**, o użytku gruntowym RIVa - 0,42 ha, położoną na terenie obrębu Izdebki, objętą księgą wieczystą – KS1B /00069774/1 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzozowie.

Działka nr **5202** zostaje oddana w dzierżawę na okres lat 3 w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość ta jest położona w terenach objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Nozdrzec zatwierdzonym uchwałą nr VII/72/07 Rady Gminy w Nozdrzu z dnia 11 września 2007 r. oznaczona jako R-tereny rolnicze zgodnie z zaświadczeniem z dnia 19.01.2024 r. nr IKŚR.6727.9.2024.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Brzozowie przy ulicy Armii Krajowej 1, ogłasza w prasie lokalnej / Brzozowska Gazeta Powiatowa /, a także na stronach internetowych urzędu.

Wysokość czynszu będzie stanowić równowartość pieniężną odpowiedniej ilości pszenicy wg stawki szacunkowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 1 sierpnia 2016 r., w sprawie sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego w umowach dzierżawy nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz.U. 2022 poz. 433 ze zm.), która podlega waloryzacji z uwagi na zmianę wskaźników cen skupu pszenicy za jedenaście kwartałów poprzedzających termin płatności.

Opłatę z tytułu dzierżawy należy regulować do 28 lutego po uprzednim pisemnym powiadomieniu.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Brzozowie w godzinach urzędowania, w pok. nr 20 przy ulicy 3 - go Maja 51.

**Z up. STAROSTY**  
*RS*  
**Roman Łukasiewicz**  
KIEROWNIK REFERATU GOSPODARKI  
NIERUCHOMOŚCIAMI W WYDZIALE GEODEZJI,  
KARTOGRAFII, KATASTRU I NIERUCHOMOŚCI