



Wojewoda Warmińsko-Mazurski

WIN-I.747.3.6.2026

Olsztyn, 26 sierpnia 2026 r.

Decyzja Nr Ps-2/2026 o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 8, art.2 oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199) zwanej dalej ustawą oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej Kpa po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z dnia z dnia 22.06.2026 r. (data wpływu: 27.07.2026r.) w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji 220/110 kV Norki” będącego częścią programu inwestycyjnego: „Połączenie międzysystemowe między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej”.

**ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej
na rzecz**

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

ul. Warszawska 165

05-520 Konstancin – Jeziorna

polegającej na „Budowie stacji 220/110 kV Norki” będącego częścią programu inwestycyjnego: „Połączenie międzysystemowe między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej”, w granicach terenu inwestycji na działkach ewidencyjnych zlokalizowanych w województwie warmińsko-mazurskim, w powiecie etckim, gmina Kalinowo (w nawiasie podano numer działki przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości):

- 11/1(11), 11/2(11), 12/2(12), 14/2(14), 28/4 (28/2), 29/4(29/2), 29/5(29/2), 30/2, 31/9, 10/2, 1/2, 271, 2/10 **w obrębie 0012 Kalinowo;**
- 152, 53/2, 179 **w obrębie 0028 Piętki;**

I. Określenie granic terenu objętego strategiczną inwestycją w zakresie sieci przesyłowych:

- linia przerywana koloru czarnego - granica terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1 ustawy;
- linia ciągła koloru czerwonego - linie rozgraniczające teren inwestycji ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji strategicznej w zakresie sieci przesyłowej, stanowiące linie podziału nieruchomości w zakresie w jakim inwestor wystąpił o zatwierdzenie podziału nieruchomości zgodnie z art. 19 ust. 2 ustawy,
- oznaczenie w postaci zielonego wypełnienia (obwiedzonego ciągłą linią koloru zielonego) - obszar w stosunku, do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust.1 oraz art. 23 ust.1 ustawy,
- oznaczenie w postaci niebieskiego wypełnienia (obwiedzonego ciągłą linią koloru niebieskiego) – obszar w stosunku, do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy (ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art 22 ust. 2 ustawy;
- oznaczenie w postaci różowego wypełnienia (obwiedzonego ciągłą linią koloru różowego) – obszar w stosunku, do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust.1 i ust. 5 ustawy (ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony), w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art 22 ust. 2 ustawy.

Obszar objęty inwestycją, oznaczony jak powyżej, przedstawiono na kopii aktualnej mapy zasadniczej, będącej Załącznikiem Nr 1 do niniejszej decyzji.

II. Zatwierdza się podział nieruchomości, o którym mowa w art. 19 ust. 1 lub 1a ustawy:

- działka nr 11 w obrębie 0012 Kalinowo zostaje podzielona na działki 11/1 i 11/2;
- działka nr 12 w obrębie 0012 Kalinowo zostaje podzielona na działki 12/1 i 12/2;
- działka nr 14 w obrębie 0012 Kalinowo zostaje podzielona na działki 14/1 i 14/2;
- działka nr 29/2 w obrębie 0012 Kalinowo zostaje podzielona na działki 29/4, 29/5 i 29/6;

- działka nr 28/2 w obrębie 0012 Kalinowo zostaje podzielona na działki 28/4 i 28/5;

Projekt podziału został wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego Starostwa Powiatowego w Ełku w dniu 24.03.2026 pod nr ewid. (identyfikatorem) P.2805.2026.536.

Zatwierdzony projekt podziału stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych stanowią linie podziału nieruchomości w zakresie, w jakim inwestor wystąpił o zatwierdzenie podziału nieruchomości.

III. Wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 :

- 11/2, 12/2, 14/2, 28/4, 29/5 w obrębie 0012 Kalinowo;

Wyżej wymienione nieruchomości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych stała się ostateczna, za odszkodowaniem.

Inwestor t.j. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. nabywa z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego ww. nieruchomości gruntowej.

IV. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku nieruchomości, w stosunku do których niniejsza decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 23 ust. 1a ustawy.

V. Wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, w tym grunty stanowiące własność Skarbu Państwa pokryte wodami, grunty stanowiące pas drogowy bądź grunty objęte obszarem kolejowym.

Wnioskowana decyzja wywołuje skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy na czas nieokreślony oraz na czas określony zgodnie z art. 22 ust. 5 ustawy w stosunku do następujących nieruchomości:

Lp.	gmina	obręb	numer działki ewidencyj- nej	art. 22 ust. 1, w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2	art. 22 ust. 1 i ust. 5, w tym obszar objęty zakazem lub nakazem, o którym mowa w art. 22 ust. 2	Uwagi

1	Kalinowo	0012 Kalinowo	11/1 (11)	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
2	Kalinowo	0012 Kalinowo	29/4(29/2)	Nie dotyczy	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
3	Kalinowo	0012 Kalinowo	30/2	Nie dotyczy	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	gminna droga wewnętrzna
4	Kalinowo	0012 Kalinowo	31/9	Nie dotyczy	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
5	Kalinowo	0012 Kalinowo	10/2	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	droga powiatowa nr 1945N
6	Kalinowo	0012 Kalinowo	1/2	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
7	Kalinowo	0028 Piętki	152	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
8	Kalinowo	0012 Kalinowo	271	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	droga ekspresowa nr S61 "Via Baltica", drogi wewnętrzne tzw. łączniki
9	Kalinowo	0012 Kalinowo	2/10	Nie dotyczy	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
10	Kalinowo	0028 Piętki	53/2	Nie dotyczy	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	
11	Kalinowo	0028 Piętki	179	ograniczenie na czas nieokreślony - art. 22 ust. 1	ograniczenie na czas określony - art. 22 ust. 1 i ust. 5	droga ekspresowa nr S61 "Via Baltica", drogi wewnętrzne tzw. łączniki

* w nawiasie podano numer działki przed podziałem wg oznaczenia w katastrze nieruchomości

1. Zgodnie z zapisami art. 22 ust. 1, w odniesieniu do nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej polegającej na: „Budowie stacji 220/110 kV Norki” będącej częścią programu inwestycyjnego: „Połączenie międzysystemowe między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej” (w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej decyzji), w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, ogranicza się na rzecz **Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska**

165, 05-520 Konstancin – Jeziorna sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Przepisy art. 124 ust. 4-7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stosuje się odpowiednio.

Niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, z dniem, w którym stanie się ostateczna, stanowić będzie podstawę do dokonania wpisów w księgach wieczystych ww. praw nabytych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin - Jeziorna (art. 12 ust. 1 ustawy).

2. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, w stosunku do gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy lub gruntów objętych obszarem kolejowym, uprawnia inwestora do wystąpienia, odpowiednio do właściwego podmiotu wykonującego prawa właścicielskie zgodnie z art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, właściwego zarządcy drogi, właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej lub innego właściwego podmiotu zarządzającego obszarem kolejowym, o zawarciu porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa, o którym mowa w art. 22 ust. 1.

W przypadku gruntów pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy drogi publicznej i gruntów objętych obszarem kolejowym, stanowiących własność Skarbu Państwa, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, następuje bez odszkodowania.

3. Inwestycja zostanie zlokalizowana na gruntach stanowiących pasy drogowe dróg publicznych, w miejscach wskazanych na mapie stanowiącej załącznik nr 1, na następujących działkach:

Lp.	gmina	obręb	numer działki ewidencyjnej	uwagi	zakres planowanych prac
1	Kalinowo	0012 Kalinowo	10/2	droga powiatowa nr 1945N	Roboty budowlane związane z budową zjazdu z drogi powiatowej na teren Stacji oraz budową przyłącza wodociągowego i przyłącza elektroenergetycznego SN

2	Kalinowo	0012 Kalinowo	271	droga ekspresowa nr S61 "Via Baltica", drogi wewnętrzne tzw. łączniki	Roboty budowlane związane z budową przyłącza wodociągowego i przyłącza elektroenergetycznego SN
3	Kalinowo	0028 Piętki	179	droga ekspresowa nr S61 "Via Baltica", drogi wewnętrzne tzw. łączniki	Roboty budowlane związane z budową przyłącza wodociągowego

4. Określenie sposobu, miejsca i warunków umieszczenia obiektów lub urządzeń na gruntach stanowiących pas drogowy.

Na działce o numerze ewidencyjnym 10/2, obręb Kalinowo zostanie zlokalizowany zjazd z drogi publicznej – drogi powiatowej nr 1945N. Zjazd zrealizowany zostanie z zachowaniem następujących parametrów technicznych:

- minimalna szerokość jezdni zjazdu – 5,50 m;
- szerokość poboczy zjazdu – 0,75 m;
- promień zjazdu – 30 m;

Na działkach o numerach ewidencyjnych 271 obręb Kalinowo oraz nr 179 obręb Piętki w celu zaopatrzenia stacji elektroenergetycznej w wodę wybudowane zostanie przyłącze wodociągowe stanowiące połączenie stacji elektroenergetycznej z istniejącym wodociągiem Ø160 mm zlokalizowanym we wsi Piętki na zachód od projektowanej stacji. Za włączeniem do sieci zamontowana zostanie studnia wodomierzowa wyposażona w węzeł do pomiaru ilości zużywanej wody na cele bytowo-gospodarcze i przeciwpożarowe. Od włączenia do sieci do studni wodomierzowej ułożone zostanie przyłącze wodociągowe z rur polietylenowych PE-HD PE100. Od studni wodomierzowej wykonana zostanie zewnętrzna instalacja wodociągowa zasilająca projektowane zbiorniki magazynowe wody ppoż., budynek technologiczny stacji oraz garaż.

Sytuując obiekty i urządzenia budowlane w granicach pasa drogowego drogi ekspresowej nr S61 należy uwzględnić informacje zawarte w piśmie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie z dnia 15 czerwca 2026 r. znak: OOL.Z-3.4341.138.2026.MB stanowiące uzgodnienie, o którym mowa w art. 4 ust. 3b ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych .

Na działce ewidencyjnej nr 10/2 stanowiącej pas drogowy drogi powiatowej oraz na działkach ewidencyjnych o numerach 1/2, 29/2 obręb Kalinowo, a także o numerach

152 i 271 obręb Piętki w celu zaopatrzenia stacji elektroenergetycznej w zasilanie rezerwowe, zostanie wybudowana trasa kablowa SN, która będzie stanowić połączenie z istniejącą linią napowietrzną 15 kV, zlokalizowaną na południowy-zachód od planowanej stacji elektroenergetycznej. W celu połączenia stacji elektroenergetycznej z zewnętrzną siecią, która ma zapewnić zasilanie rezerwowe, wybudowany zostanie słup, który będzie pełnić rolę miejsca przyłączenia do istniejącej linii napowietrznej 15 kV. Na słup zostanie wprowadzony projektowany kabel SN. Pod drogą zlokalizowaną na działce ewidencyjnej o numerze 10/2, obręb Kalinowo, zostanie wykonany przewiert, natomiast w miejscach skrzyżowań trasy kabla z inną infrastrukturą techniczną, przewidziano rury osłonowe.

5. Inwestycja nie zostanie zlokalizowana na gruntach stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami oraz objętych obszarem kolejowym.

VI. Oznaczenie podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy.

Nie dotyczy – inwestor nie wskazał we wniosku podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ma nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy.

VII. Wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1, w przypadku, gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1, ma nastąpić na czas określony.

W przypadku nieruchomości oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik nr 1, oraz wskazanych w wykazie zawartym w rozdziale V pkt 1 jako obszar, na którym decyzja ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 na czas określony zgodnie z art. 22 ust. 5, ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości nastąpi do dnia 31.12.2031 r.

VIII. Wskazanie nieruchomości, o których mowa w art.8 ust.1 pkt 8 ustawy, na których ustanowiony ma zostać zakaz lub nakaz, o którym mowa w art. 22 ust. 2, wraz z określeniem maksymalnej dopuszczalnej wysokości drzew, krzewów lub innej roślinności - w przypadku zakazu, o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt 3.

Zakazami i nakazami, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy obejmuje się nieruchomości wskazane w tabeli w punkcie V. objęte skutkiem z art. 22 ust. 1 ustawy na czas nieokreślony i na czas określony zgodnie z art. 22 ust. 5 ustawy i oznaczone na mapie stanowiącej Załącznik nr 1.

W ramach ograniczenia w sposobie korzystania z w/w nieruchomości ustanawia się następujące zakazy i nakazy, o których mowa w art. 22 ust. 2 Specustawy:

- 1) zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 2) nakaz uzgadniania z inwestorem lokalizacji obiektów budowlanych;
- 3) zakaz wykonywania nasadzeń lub utrzymania drzew, krzewów lub innej roślinności powyżej 3 m.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń.

Termin wydania nieruchomości ustala się na 120 dzień od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna.

X. Określenie warunków techniczne realizacji inwestycji poprzez:

1. Na etapie projektowania i realizacji inwestycji należy spełnić warunki wynikające z poniższych przepisów i norm:
 - Ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199);
 - Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2026 r. poz. 524);
 - Ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz.U. z 2025 r. poz. 1431);
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 stycznia 2021 r. w sprawie przeszkód lotniczych, powierzchni ograniczających przeszkody oraz urządzeń o charakterze niebezpiecznym (Dz.U. z 2025 r. poz. 903);
 - Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.);
 - Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów (Dz.U. z 2012 r. poz. 463);
 - Polskich Norm;
 - innych przepisów odrębnych mających zastosowanie w niniejszej sprawie.
2. Ustala się realizację inwestycji uwzględniającą poniżej wskazany sposób oraz charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa inwestycja stanowi część systemu elektroenergetycznego realizowanego w ramach projektu połączenia międzysystemowego między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, niezbędnego do realizacji wymiany transgranicznej oraz wyprowadzenia mocy z odnawialnych źródeł energii zlokalizowanych w północnej oraz północno-wschodniej części Polski i wprowadzenia jej do Krajowego Systemu Energetycznego.

2.1. Określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu.

Obecnie teren objęty decyzją stanowi głównie obszar użytkowany rolniczo. Dla działek objętych przedmiotową inwestycją nie został uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu zostanie zmieniony poprzez wybudowanie Stacji. W ramach realizacji inwestycji na terenie objętym decyzją wybudowana zostanie stacja elektroenergetyczna 220/110 kV, a także niezbędna infrastruktura techniczna stacji. Teren zostanie ogrodzony bramą z furtką. W celu dostępu do Stacji wybudowana zostanie droga dojazdowa o nawierzchni utwardzonej, o długości 50 m i szerokości jezdni 5,5 m przy wjeździe na Stację oraz zjazd z drogi powiatowej nr 1945N. Zgodnie z informacją z Wód Polskich na terenie przewidzianym pod stacją znajduje się układ drenaży rolniczych w postaci zbieraczy i sączków drenarskich, który będzie wymagał przebudowy.

2.2. Analiza powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu.

Na obszarze lokalizacji planowanej inwestycji nie stwierdzono uzbrojenia terenu wykluczającego lub istotnie ograniczającego możliwość budowy stacji.

W celu zapewnienia dojazdu do terenu stacji oraz komunikacji wewnętrznej na terenie Stacji wykonane zostaną:

- zjazd z drogi publicznej – drogi powiatowej nr 1945N,
- droga wewnętrzna o parametrach drogi pożarowej,
- drogi wewnętrzne na terenie stacji,
- alternatywny wjazd pożarowy na stację,
- utwardzone dojścia piesze i chodniki do budynków.

Zasilanie w energię elektryczną zostanie zapewnione z własnej sieci

Wnioskodawcy, sieci dystrybucyjnej z agregatu prądotwórczego oraz z baterii akumulatorów.

Woda na potrzeby socjalno-bytowe do budynku technologicznego, garażu oraz do napełniania zbiorników przeciwpożarowych zostanie doprowadzona przyłączem wodociągowym z istniejącej gminnej sieci wodociągowej. Ścieki sanitarne z budynku technologicznego oraz garażu odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego lub przyłączem do ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej. Wody opadowe i roztopowe ze stacji odprowadzone zostaną do zbiornika retencyjnego lub retencyjno-chłonnego, a następnie z niego skierowane zostaną do rowu melioracyjnego R-K3 zlokalizowanego po północnej stronie stacji. Odpływ do sieci zostanie ograniczony do wartości 5 dm³/s za pomocą regulatora przepływu. W przypadku stwierdzenia korzystnych warunków gruntowo-wodnych, zastosowany być może zbiornik retencyjno-chłonny odprowadzający część wód opadowych do gruntu. Ze względu na różnice rzędnych terenu zniwelowanego pod stacją a terenów przyległych przewiduje się realizację rowu opaskowego przy wschodniej granicy działki w celu retencji wód mogących zalewać teren stacji. Wody opadowe z dachów budynków odprowadzane będą za pomocą rur spustowych kanalizacji deszczowej na terenie stacji. Odprowadzenie wód opadowych spływających z projektowanej

nawierzchni dróg i utwardzonych placów nastąpi przy pomocy wpustów ulicznych do projektowanej zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej. Drogi dojazdowe odwodnione zostaną powierzchniowo na przyległy teren.

W celu zaopatrzenia stacji elektroenergetycznej w zasilanie rezerwowe, zostanie wybudowana trasa kablowa SN, która będzie stanowić połączenie z istniejącą linią napowietrzną 15 kV, zlokalizowaną na południowy-zachód od planowanej stacji elektroenergetycznej. W celu połączenia stacji elektroenergetycznej z zewnętrzną siecią, która ma zapewnić zasilanie rezerwowe, wybudowanie zostanie słup, który będzie pełnić rolę miejsca przyłączenia do istniejącej linii napowietrznej 15 kV. Na słup zostanie wprowadzony projektowany kabel SN. Na terenie stacji, w budynku technologicznym została przewidziana rozdzielnica SN, od której zostanie wyprowadzony projektowany kabel zasilania rezerwowego.

2.3. Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy

i zagospodarowania terenu w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych.

W ramach Inwestycji planowana jest budowa następujących obiektów:

- droga dojazdowa do stacji, wraz ze zjazdem z drogi publicznej, a także alternatywny wjazd na stację wraz z dojazdem (zgodnie z wymaganiami p. poz),
- budynek technologiczny wraz z wyposażeniem, o następującej charakterystyce:
 - przeznaczenie: aparatura kontrolna, pomiarowa i sterownicza dla stacji, urządzenia potrzeb własnych, aparatura pomocnicza, pomieszczenia i instalacje socjalne dla ekip prowadzących eksploatację i konserwację stacji,
 - budynek dwubryłowy wymiary około 78 x 28 x 8,5 m [dł. x szer. x wys.],
 - powierzchnia zabudowy około 1850 m²,
 - ilość kondygnacji nadziemnych - 1,
- budynek garażu, o następującej charakterystyce:
 - wymiary około 10 x 9 x 6 m [dł. x szer. x wys.],
 - powierzchnia zabudowy około 90 m²,
 - ilość kondygnacji nadziemnych -1,
- infrastruktura techniczna stacji (ogrodzenie, drogi dojazdowe i wewnętrzne, parkingi, chodniki, plac antydronowy, utwardzenie terenu przy stanowiskach transformatorów i dławików, place utwardzone na potrzeby technologiczne i eksploatacyjne stacji, oświetlenie zewnętrzne, przyłącze i instalacje wodociągowe, kanalizacja sanitarna i deszczowa, zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe do 15 m³ z możliwością budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej, kanały kablowe/kanalizacja kablowa),
- zbiornik retencyjny lub retencyjno-chłonny wód deszczowych o następującej charakterystyce:
 - przeznaczenie: gromadzenie wód opadowych z terenów utwardzonych, dachów budynków oraz mis olejowych,

- wymiary korony: – ok. 44 × ok. 33 m,
- głębokość całkowita – ok. 5 m,
- pojemność użytkowa – ok. 950 m³,
- zbiornik p. poż., o następującej charakterystyce:
 - przeznaczenie: punkt czerpania wody na cele ppoż.,
 - wymiary nasypu na poziomie terenu około 16 x 22 m [szer. x dł.],
 - wysokość nasypu ponad poziom terenu około 3 m,
 - pojemność zbiorników magazynowych wody ppoż. ok. 2x50 m³,
- stanowiska autotransformatorów wraz z instalacją koniecznych urządzeń na stanowiskach (AT1, AT2),
 - przeznaczenie: stanowisko pracy transformatora wyposażone w misę olejową,
 - wymiary około 13 x 17 x 3,5 m [dł. x szer. x gł.],
- stanowiska dławików (DL1, DL2, DL3), wraz z instalacją koniecznych urządzeń na stanowiskach,
 - przeznaczenie: stanowisko pracy dławika kompensacyjnego wyposażone w misę olejową,
 - wymiary około 13 x 20 x 3,5 m [dł. x szer. x gł.],
- budowa ścian ppoż. o wysokości około 10 m w miejscach wymaganych przepisami do zapewnienia ochrony projektowanych urządzeń (umiejscowione pomiędzy jednostkami AT i DL),
- układ zasilania podstawowego dla potrzeb własnych Stacji,
- układ zasilania awaryjnego potrzeb własnych w tym instalacja agregatu prądotwórczego w pobliżu budynku technologicznego oraz zabudowa kontenera agregatu prądotwórczego na stanowisku wraz z jego instalacją,
- układ ochrony odgromowej,
- rozdzielnia 110 kV w układzie 2S,
 - przeznaczenie: napowietrzne połączenia 110 kV między aparaturą,
 - wysokość aparatury 110 kV na konstrukcjach około 8 m,
 - wysokość bramek stacyjnych i liniowych 220 kV z iglicą do około 25 m,
- rozdzielnia 220 kV w układzie 2S+SO,
 - przeznaczenie: napowietrzne połączenia 220 kV między aparaturą,
 - wysokość aparatury 220 kV na konstrukcjach około 11 m,
 - wysokość bramek stacyjnych 220 kV z iglicą do około 30 m,
- obwody wtórne rozdzielni 220 kV, 110 kV oraz autotransformatory i dławiki,
- bezprzerwowy układ zasilania 230V AC 50Hz,
- instalacja telekomunikacyjna,
- systemy System Ochrony Technicznej (SOT) i System Sygnalizacji Pożarowej (SSP),
- ogrodzenie graniczne (zabezpieczające) teren stacji wraz z bramą wjazdową i furtką oraz ogrodzenie porządkowe wydzielające budynek technologiczny z terenu ruchu elektrycznego,
- uziemienie kratowe terenu stacji,

- wiaty dla pojemników na odpady,
 - kontenery na sprzęt ppoż. do ok 4x3 m [dł. x szer.],
 - most linkowy napowietrzny 110 kV, łączący rozdzielnię 110 kV z rozdzielnią 220 kV,
 - Inne urządzenia i systemy niezbędne do funkcjonowania stacji.
- Poza wyżej wymienionymi obiektami w ramach planowanej Inwestycji wykonana zostanie także wycinka drzew i krzewów kolidujących z przedsięwzięciem oraz makroniwelacja i mikroniwelacja terenu. Ponadto przewiduje się przebudowę istniejącego drenażu rolniczego oraz w związku z budową zjazdu, przebudowę istniejącego rowu przydrożnego oraz budowę przepustu drogowego.

2.4. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych oraz danych charakteryzujących jej wpływ na środowisko.

Parametr	Wartość/opis
Stacja elektroenergetyczna	
Maksymalna wysokość konstrukcji n.p.t	Maszty odgromowe wolnostojące oraz bramki liniowe/stacyjne z iglicami odgromowymi w ilości około 50 szt. – do 40 m
Powierzchnia obiektów kubaturowych (budynki, wiaty, kontenery)	ok. 0,25 ha w tym powierzchnia zabudowy budynków ok. 2,0 ha
Powierzchnia dróg, placów, chodników, opasek, powierzchni utwardzonej, kanałów kablowych, fundamentów	ok. 2,15 ha
Rozdzielnia 220 kV	
Najwyższe napięcie robocze systemu	245 kV
Napięcie znamionowe	220 kV

pracy systemu	
Prąd zwarcia	50 kA (1 s)
Powierzchnia rozdzielni 220 kV	ok. 2,1 ha
Rozdzielnia 110 kV	
Najwyższe napięcie robocze systemu	123 kV
Napięcie znamionowe pracy systemu	110 kV
Prąd zwarcia	50 kA (1 s)
Powierzchnia rozdzielni 110 kV	ok. 0,9 ha
Droga dojazdowa	
Długość drogi dojazdowej	50 m
Szerokość jezdni	5,50 m
Szerokość poboczy	1,00 m

2.5. Zapotrzebowanie w wodę, energię oraz sposób odprowadzania ścieków i zagospodarowania odpadów.

Zapotrzebowanie na wodę:

Woda do celów socjalnych -na etapie budowy Inwestycji woda będzie wykorzystywana na cele socjalno-bytowe oraz na cele budowlane. Na etapie eksploatacji Stacji woda będzie wykorzystywana na cele socjalno-bytowe oraz przeciwpożarowe. Budynek technologiczny nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi. Pobór wody będzie następował w czasie pobytu pracowników na stacji. Szacuje się, że zapotrzebowanie na wodę podczas pobytu pracowników na stacji wyniesie ok. 300 dm³/dobę.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru - ilość wody ppoż. przyjęto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r nr 124 poz. 1030).

Zapotrzebowanie na energię:

Całe zapotrzebowanie na energię elektryczną dla Stacji będzie zaspokajane z układu potrzeb własnych stacji, po przetransformowaniu jej do poziomu niskiego napięcia, agregatu prądotwórczego oraz sieci zewnętrznej PGE.

Sposób odprowadzania ścieków:

Powstawanie ścieków socjalno-bytowych podczas budowy Stacji będzie związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy. Zastosowane zostaną przenośne urządzenia sanitarne połączone z odbiorem ścieków przez specjalistyczne firmy.

Na etapie eksploatacji, ścieki będą powstawać w budynkach i odprowadzane będą do bezodpływowego zbiornika ścieków na nieczystości ciekłe z możliwością budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej. Odbiór ścieków będzie realizowany przez wyspecjalizowane firmy.

Sposób zagospodarowania odpadów:

Odpady powstałe w trakcie realizacji inwestycji zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszystkie powstające odpady będą selektywnie zbierane i gromadzone w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazane wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia. Pojemniki/kontenery dostosowane zostaną do frakcji i właściwości odpadów. Miejsca gromadzenia odpadów będą jednoznacznie oznakowane i opisane oraz zabezpieczone przed dostępem osób postronnych oraz działaniem czynników atmosferycznych.

XI. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym określa się poprzez:

Konieczność przestrzegania przepisów odrębnych w zakresie ochrony środowiska, w tym w szczególności:

- Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r. poz. 670);
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2025 r., poz. 647 ze zm.);
- Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587);
- Ustawy z 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2026 r. poz. 13);
- Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz.U. z 2019 r. poz. 2448);
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r. poz. 112);
- Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024r., poz. 1292);
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych

i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81 ze zm.).

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Inwestycja dotycząca "Budowy stacji 220/110 kV Norki" z zakresem robót budowlanych wskazanych w charakterystyce, zgodnie z § 3 ust 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla przedsięwzięcia pn. „Budowa stacji 220/110 kV Norki” realizowana w ramach projektu Połączenie Międzysystemowe między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej w dniu 24 kwietnia 2026 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie (znak sprawy: WOOŚ.420.26.2025.SCH.13) wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, w której orzekł o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określono istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie winno uwzględniać w fazie projektowania, realizacji oraz eksploatacji zawarte w ww. decyzji wymagania dotyczące ochrony środowiska, warunki wykorzystania terenu, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Ponadto na podstawie przepisów dotyczących ochrony środowiska należy w szczególności:

- w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo ochrony środowiska);
- należy ograniczyć do minimum wycinkę drzew i krzewów;
- w zakresie ochrony akustycznej przewidzieć należy zastosowanie środków ochrony akustycznej, zapewniających dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenach wymagających ochrony przed hałasem;
- powstałe podczas prac budowlanych odpady należy segregować i składować w wydzielonym miejscu, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty, odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach robót budowlanych należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych celem wywozu do specjalistycznych przedsiębiorstw zajmujących się ich utylizacją.

2. Warunki w zakresie przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) przez „poważną awarię” należy rozumieć zdarzenie, w szczególności emisję, pożar lub eksplozję, powstałe w trakcie procesu przemysłowego, magazynowania lub transportu, w których występuje jedna lub więcej niebezpiecznych substancji, prowadzące do natychmiastowego powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi lub środowiska lub powstania takiego zagrożenia z opóźnieniem, natomiast przez „poważną awarię przemysłową” należy rozumieć poważną awarię w zakładzie.

Planowane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

3. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków.

Warmińsko – Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Olsztynie Delegatura Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Ełku pismem z dnia 21.05.2025 r., znak: WUOZ-ELK.5183.71.2026.MW zaopiniował pozytywnie przedmiotową inwestycję pod warunkiem uwzględnienia następujących uwag:

1. W pasie drogi powiatowej nr 1945N na całej długości, zlokalizowana jest aleja drzew ujęta w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa warmińsko-mazurskiego na podstawie zarządzenia nr 60/2015 Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.12.2015r. w sprawie włączenia do wojewódzkiej ewidencji zabytków ankiet inwentaryzacyjnych alei przydrożnych położonych przy drogach powiatowych i wojewódzkich zlokalizowanych na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego. Z uwagi na ochronę przedmiotowego zabytku wszelkie roboty ziemne należy prowadzić w sposób minimalizujący ingerencję w systemy korzeniowe drzew oraz w strukturę gleby. Niedopuszczalne jest pogorszenie warunków siedliskowych drzew, w szczególności poprzez: zmianę poziomu gruntu, zagęszczanie gleby, naruszenie stosunków wodnych, ograniczenie dostępu powietrza do systemu korzeniowego. W obrębie strefy korzeniowej drzewa wszystkie nowe instalacje podziemne zaleca się układać z wykorzystaniem technologii bezwykopowych (przeciski).
2. Ze względu na zapewnienie ochrony nierozpoznanej substancji zabytkowej kulturowego dziedzictwa archeologicznego, zaleca się aby prace ziemne na całym obszarze Inwestycji prowadzone były pod stałym nadzorem archeologicznym.

XII. Warunki ochrony przeciwpożarowej określa się poprzez:

Należy uwzględnić wymagania i warunki zawarte w przepisach obowiązujących, w tym w przepisach techniczno-budowlanych i Polskich Norm, a w szczególności:

- Ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2026 r. poz. 43);
- Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2023 r. poz. 822 ze zm.);
- Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1210).

XIII. Wymagania dotyczące ochrony interesu osób trzecich.

1. Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań, dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich, występujących na obszarze oddziaływania projektowanego obiektu, w szczególności zapewnić ochronę:
 - przed pozbawieniem użytkowników możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności, a w trakcie robót budowlanych chronić istniejące uzbrojenie terenu lub uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę;
 - przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
 - przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej.
2. Roboty budowlane związane z przekraczaniem lub zbliżaniem się do istniejącej infrastruktury technicznej powodujące kolizje z nią, należy wykonać w porozumieniu z właściwym zarządcą infrastruktury.
3. Ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji strategicznej sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonywania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

XIV. Określenie lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej oraz kabli i rurociągów, określonej za pomocą współrzędnych geocentrycznych geodezyjnych, ich charakterystyczne parametry techniczne, szczegółowe warunki i wymagania wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie, o którym mowa w art. 23 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Decyzja nie dotyczy lokalizacji sztucznych wysp, konstrukcji i urządzeń w obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej oraz kabli i rurociągów.

XV. Decyzja zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy podlega natychmiastowemu wykonaniu.

UZASADNIENIE

W dniu 27.07.2026 r. do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego wpłynął wniosek inwestora Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna działającego przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji strategicznej w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa stacji 220/110 kV Norki” będącego częścią programu inwestycyjnego: „Połączenie międzysystemowe między Polską a Litwą (obecnie znane jako Harmony Link) wraz z przyłączeniem Suwalskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Inwestycja będąca przedmiotem wniosku kwalifikuje się do strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych w rozumieniu art. 2 i art.1 ust.2 pkt.4 ustawy i jest ujęta w pkt. 50, 84 części I załącznika do ustawy.

Inwestycja w granicach objętych wnioskiem zlokalizowana jest w całości na terenie województwa warmińsko - mazurskiego i przebiega przez teren gminy Ełk, w związku z powyższym, zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy, organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji jest Wojewoda Warmińsko-Mazurski.

Przy spełnieniu ww. warunków organ dokonał oceny kompletności wniosku w zakresie jego elementów wynikających z ustawy.

Wniosek zawierał elementy wymagane w art. 4 ust. 1 ustawy w tym: określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii aktualnej mapy zasadniczej w skali 1:1000, określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu, analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu, charakterystykę planowanej inwestycji, mapę z projektem podziału nieruchomości, wskazanie nieruchomości w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 19 ust. 3 i art. 23 ust. 1 oraz 22 ust. 1, 2 i 5. Ponadto w związku z zakwalifikowaniem strategicznej inwestycji do rodzaju przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 ze zmianami) wypełniając wymóg art. 72 ust. 1 pkt. 22 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 1 pkt 5 ustawy, do wniosku załączono decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach .

Do wniosku dołączono wymagane opinie wskazane w art. 4 ust. 2 ustawy, a w przypadku nieuzyskania ww. opinii w terminie 21 dni, dowody doręczenia wniosków o ich wydanie oraz uzgodnienie zgodnie z art. 4 ust. 3b.

Na podstawie powyższej analizy w ocenie organu przedłożony wniosek spełniał wymagania określone przepisami art. 4 ust. 1 i 3 ustawy i w związku z tym stanowił podstawę do wszczęcia postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie w dniu 28.07.2026 r

Zgodnie z art. 5 ust. 5 ustawy pismem z dnia 28.07.2026r. Wojewoda zawiadomił organ wyższego stopnia o złożeniu wniosku o wydanie decyzji o lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej. Stosownie do art. 7 ustawy odpowiednio zawiadomiono o tym fakcie: wnioskodawcę, właścicieli nieruchomości i wieczystych użytkowników, Starostę Ełckiego, Wójta Gminy Kalinowo oraz Oddział Administracji Architektoniczno-Budowlanej w Warmińsko-Mazurskim Urzędzie Wojewódzkim w Olsztynie. Pozostałe strony o wszczęciu postępowania, organ zawiadomił w drodze obwieszczeń z dnia 28.07.2026r. Obwieszczenia te zostały umieszczone na tablicy ogłoszeniowej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego, tablicy urzędowej Urzędu Gminy Kalinowo, na stronach podmiotowych tych urzędów, na okres wynikający z obowiązujących przepisów. Ponadto obwieszczenie opublikowano w prasie o zasięgu ogólnopolskim.

W zawiadomieniu i obwieszczeniach organ wskazał, gdzie strony mogą zapoznać się z wnioskiem i dokumentacją oraz gdzie mogą składać uwagi i wnioski dotyczące sprawy.

W odpowiedzi na ww. zawiadomienie i obwieszczenia do organu prowadzącego postępowanie nie wpłynęły żadne wnioski dowodowe, uwagi i żądania.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA organ zapewnił stronom udział w postępowaniu.

W wyniku analizy obowiązujących przepisów oraz uzyskanych przez inwestora opinii, organ prowadzący postępowanie uznał dopuszczalność realizacji planowanego zamierzenia inwestycyjnego zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 ustawy decyzja została sporządzona przez uprawnionego architekta Krzysztofa Klimka, wpisanego na listę izby samorządu architektów w Olsztynie pod nr WM 0199.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Stronom służy prawo wniesienia odwołania do Ministra Finansów i Gospodarki, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko - Mazurskiego w Olsztynie. Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie 7 dni od dnia jej doręczenia stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o ich wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

Odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 127a. § 1 i 2 Kpa, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu

administracji publicznej, który wydał decyzję. W takich okolicznościach decyzja staje się ostateczna i prawomocna, z dniem doręczenia Wojewodzie Warmińsko-Mazurskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.

Załączniki:

Załącznik Nr 1 - mapa w skali od 1:1000

Załącznik Nr 2 – mapa z projektem podziału nieruchomości w skali 1:2000 wraz z wykazem zmian gruntowych

Z up. WOJEWODY

WARMIŃSKO – MAZURSKIEGO

Beata Faltynowska

Dyrektor Wydziału

Infrastruktury i Nieruchomości

/dokument podpisany elektronicznie/



Otrzymują:

1. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin – Jeziorna
2. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Kalinowo, 19-314 Kalinowo, ul. Mazurska 11; e-doręczenia: AE:PL-53797-95431-WASDG-30,
2. Starostwo Powiatowe w Ełku,, 19-300 Ełk, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 4, e-doręczenia: AE:PL-64997-41001-EGWGH-2
3. Sąd Rejonowy w Ełku V Wydział Ksiąg Wieczystych, ul. Małeckich 4 ul. 19-300 Ełk

Zgodnie z art. 1 ust. 1 pkt 1 ppkt c i pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2025 r. poz. 1154), za wydanie przedmiotowej decyzji oraz złożenie pełnomocnictwa została pobrana opłata skarbową w wysokości 615 zł.