



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku

HK.9022.3.23.2026.WR
Słupsk, dnia 24.03.2026 r.

Janetta Miksza
Row-Tour Janetta Miksza
ul. Wydmowa 8
76-212 Rowy

ZBIORCZA ROCZNA OCENA JAKOŚCI WODY NA PŁYWALNI

Apartamentów Poddąbek, ul. Wakacyjna 10, 76-211 Objazda
(dotyczy działalności obiektu sezonowego od 01.07.2025 r. do 31.08.2025 r.).

Na podstawie § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230), oraz po przeanalizowaniu:

- parametrów jakości wody na pływalni ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 ww. rozporządzenia;
- wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią;
- zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz;
- wyników badań wody na pływalni wykonywanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku przed wydaniem oceny;

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku stwierdza, że

**w okresie od 01 lipca 2025 r. do 31 sierpnia 2025 r. (dotyczy okresu sezonowego)
jakość wody na pływalni Apartamentów Poddąbek,
ul. Wakacyjna 10, 76-211 Objazda
nie stanowiła zagrożenia dla zdrowia kąpiących się osób.**

1. W ramach prowadzonego nadzoru nad pływalnią Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku stwierdził, że zarządzający pływalnią:
 - posiadał ustalony z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Słupsku harmonogram pobierania próbek wody;
 - dokumentował bieżące obserwacje wody na pływalni;
 - dokonywał systematycznego i udokumentowanego nadzoru pracy urządzeń;
 - rejestrował wyniki pomiaru jakości wody;
 - podejmował działania naprawcze;
 - prowadził badania jakości wody zgodnie z ustalonym harmonogramem.

Strona/stron: 1/6



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna
w Słupsku
ul. Piotra Skargi 8, 76-200 Słupsk
tel.(59) 843 12 91, faks (59) 843 81 55
adres e-mail: psse.slupsk@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-73859-82772-EUHIF-22

2. Badania jakości wody na pływalni wykonywane były w laboratoriach posiadających akredytację Polskiego Centrum Akredytacji na wykonanie badań odpowiadających metodykom referencyjnym analiz wody na pływalniach określonych w cyt. wyżej rozporządzeniu.
3. Ocena jakości wody doprowadzanej na pływalnię.
Pływalnia zaopatrywana jest w wodę z wodociągu zbiorowego zaopatrzenia w wodę do spożycia w Poddąbiu. W oparciu o zapisy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Słupsku wydał ocenę jakości wody nr 104.HK.2028 z dnia 18.12.2025 r., w której stwierdził, że woda z ww. wodociągu jest przydatna do spożycia przez ludzi.
4. Ocena jakości wody na pływalni.

A. Woda w niecce basenowej dużej odkrytej.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 5 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 4 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|--|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Chlor wolny | 0,3 -1,0 | 5 | 2 | 2 | 20 % |
| Utlenialność | 4 | 3 | 4,29 | 4,29 | 33,3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Płukanie filtra, czyszczenie i kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru na automacie; częściowa wymiana wody; dolewanie koagulantu. | | | | |

B. Woda wprowadzana do niecki basenowej dużej odkrytej z systemu cyrkulacji.

| | |
|--|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 3 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 2 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku | 1 |

| Oznaczane parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|--|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Chlor związany | 0,2 | 3 | 0,41 | 0,41 | 33,3 % |
| Σ THM | 0,1 | 2 | 0,200 | 0,200 | 50 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Płukanie filtra, czyszczenie i kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru na automacie; częściowa wymiana wody; dolewanie koagulantu. | | | | |

C. Woda w niecce basenowej średniej odkrytej.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 5 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 4 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczane parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|---|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Potencjał redox (oksydoredukcyjny) przy elektrodzie Ag/AgCl 3,5 m KCl | min. 750 6,5 ≤ pH ≤ 7,3 | 5 | 558 | 558 | 20 % |
| Chlor wolny | 0,3 -1,0 | 5 | 0,10 | 0,10 | 20 % |
| Mętność | 0,5 | 3 | 1,0 | 1,0 | 33,3 % |
| Utlenialność | 4 | 3 | 4,83 | 4,83 | 33,3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Częściowa wymiana wody w niecce, płukanie filtra, kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru, dolewanie koagulantu. | | | | |

D. Woda wprowadzana do niecki basenowej średniej odkrytej z systemu cyrkulacji.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 3 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 2 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|--|--|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Mętność | 0,3 | 3 | 0,88 | 0,88 | 33,3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | płukanie filtra, kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru, dolewanie koagulantu. | | | | |

E. Woda w niecce basenowej małej odkrytej.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 5 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 4 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|---|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Potencjał redox (oksydoredukcyjny) przy elektrodzie Ag/AgCl 3,5 m KCl | min. 750 6,5 < pH ≤ 7,3 | 5 | 529 | 529 | 20 % |
| Chlor wolny | 0,3-1,0 | 5 | 0,10 | 0,10 | 20 % |
| Chloroform | 0,03 | 2 | 0,049 | 0,049 | 50 % |
| Utlenialność | 4 | 3 | 4,61 | 4,61 | 33,3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Płukanie filtra, czyszczenie i kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru na automacie; częściowa wymiana wody; dolewanie koagulantu. | | | | |

F. Woda wprowadzana do niecki basenowej małej odkrytej z systemu cyrkulacji.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 3 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 2 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|--|--------------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Chloroform | 0,03 | 2 | 0,046 | 0,046 | 50 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Korekta dozowania chloru. | | | | |

G. Woda w niecce basenowej dużej krytej.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 5 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 4 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|---|--|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Potencjał redox (oksydoredukcyjny) przy elektrodzie Ag/AgCl 3,5 m KCl | min. 750 6,5<pH≤7,3 | 5 | 737 | 737 | 20 % |
| Chlor wolny | 0,3-0,6 | 5 | 2,0 | 2,0 | 20 % |
| Chloroform | 0,03 | 2 | 0,054 | 0,054 | 33.3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Płukanie filtra, czyszczenie i kalibracja aparatury dozujące; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru na automacie; częściowa wymiana wody; dolewanie koagulantu. | | | | |

H. Woda wprowadzana do niecki basenowej dużej krytej z systemu cyrkulacji.

| | |
|---|---|
| liczba punktów pobierania próbek wody: | 1 |
| liczba badań ogółem: | 4 |
| liczba badań wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej: | 3 |
| liczba badań wykonanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Słupsku: | 1 |

| Oznaczone parametry | Najwyższe dopuszczalna wartość | Ilość oznaczeń ogółem | Minimalna wartość przekroczenia | Maksymalna wartość przekroczenia | Odsetek oznaczeń nieodpowiadających wymaganiom |
|--|---|-----------------------|---------------------------------|----------------------------------|--|
| Parametry fizykochemiczne | | | | | |
| Chloroform | 0,03 | 3 | 0,041 | 0,041 | 33.3 % |
| Prowadzone działania naprawcze w celu poprawy jakości wody: | Płukanie filtra, czyszczenie i kalibracja aparatury dozującej; korekta pH; zwiększenie/ zmniejszenie dawki chloru na automacie; częściowa wymiana wody; dolewanie koagulantu. | | | | |

5. Ocena jakości ciepłej wody użytkowej (woda z natrysków).
W okresie sprawozdawczym pobrano 3 próbki ciepłej wody użytkowej z natrysku w celu oceny stopnia skolonizowania sieci wodociągowej bakteriami *Legionella sp.*

| Ilość wykonanych badań w zakresie bakterii <i>Legionella sp.</i> w wodzie z natrysków - ogółem | Ilość badań w zakresie bakterii <i>Legionella sp.</i> , w których stwierdzono | | | | Postępowanie w związku ze stwierdzonym skażeniem ciepłej wody użytkowej |
|--|---|------------------|------------------|-------------------------|---|
| | brak skażenia | średnie skażenie | wysokie skażenie | bardzo wysokie skażenie | |
| 3 | 3 | - | - | - | - |

Jakość ciepłej wody użytkowej odpowiadała wymaganiom sanitarnym określonym w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Słupsku

z up. Violetta Dąbrowska

Z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Słupsku

Otrzymują:

adresat poczty elektronicznej:

- Janetta Miksza Row-Tour Janetta Miksza, ul. Wydmowa 8, 76-212 Rowy;
kontakt@apartamentyjeanette.pl

Do wiadomości:

- strona internetowa PSSE w Słupsku: <https://www.gov.pl/web/psse-slupsk>

aa.
MŁODSZY ASYSTENT STARSZY ASYSTENT
Szekcji Higieny Komunalnej Sekcji Higieny Komunalnej
w Słupsku PSSE w Słupsku
Witold Ringwelski Adam Caliński Justyna Jęzewska
KIEROWNIK
DZIAŁU NALOGU SANITARNEGO
PSSE w Słupsku
Strona/Stron: 6/6