



Warszawa, 11 lutego 2020 r.

Sygn. akt KR III R 3/20

DPA-III.9130.3.2020

IK: 1037341

POSTANOWIENIE

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Sebastian Kaleta

Członkowie Komisji:

Wiktor Klimiuk, Łukasz Kondratko, Paweł Lisiecki, Jan Mosiński, Bartłomiej Opaliński,
Sławomir Potapowicz, Adam Zieliński

po rozpoznaniu w dniu 11 lutego 2020 r. na posiedzeniu niejawnym

z urzędu sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 marca 2007 r.

nr _____, zmienionej decyzją Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 14 lutego 2008 r.

nr _____ dotyczącej nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Nowy Świat
50, stanowiącej zabudowany grunt oznaczony jako działka ewidencyjna nr _____ z obrębu

_____, dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - Wydział

Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze _____

oraz nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. K. Gałczyńskiego, stanowiącej
niezabudowany grunt oznaczony jako działka ewidencyjna nr _____, z obrębu

dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie - Wydział Ksiąg
Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze _____

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy reprezentowanego przez Prezydenta
m.st. Warszawy, D _____ G _____ R _____, M _____ R _____ A _____ K _____ L _____

- W _____, A _____ M _____ N _____ oraz M _____ M _____ L _____

na podstawie art. 123 § 1 w związku z art. 75 § 1 i art. 84 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca
1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

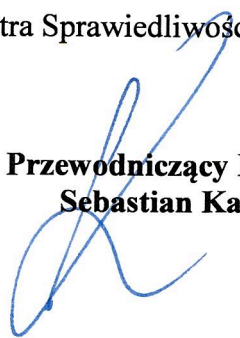
w związku z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania
skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich,
wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2018 r. poz. 2267)

postanawia:

1. dopuścić dowód z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność ustalenia:
 - a) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego zabudowanego gruntu położonego w Warszawie przy ul. Nowy Świat 50, oznaczonego jako działka ewidencyjna nr o powierzchni m² z obrębu dla którego Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze oznaczonego dawnym wykazem numeru hipotecznego , według stanu na dzień 5 marca 2007 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
 - b) wartości rynkowej budynku mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość, wzniesionego przed 1945 r., usytuowanego na gruncie położonym w Warszawie przy ul. Nowy Świat 50 na działce ewidencyjnej nr z obrębu , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie X Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze , oznaczonej dawnym wykazem numeru hipotecznego 1307, według stanu na dzień 5 marca 2007 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr) - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
 - c) wartości rynkowej prawa użytkowania wieczystego niezabudowanego gruntu położonego w Warszawie przy ul. K. Gałczyńskiego, stanowiącej niezabudowany grunt oznaczony jako działka ewidencyjna nr - część o powierzchni m², z obrębu , dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW o numerze , oznaczonej dawnym wykazem numeru hipotecznego , według stanu na dzień 5 marca 2007 r. (tj. na dzień wydania decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr - zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

2. na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 9 marca 2017 r., zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości.

**Przewodniczący Komisji
Sebastian Kaleta**



Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2267) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia**. Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

